



Gemeente
Halderberge

OPENBARE BESLUITENLIJST

3 september 2026

BESLUITENLIJST B&W D.D 25 augustus 2026

	Onderwerp		Besluit
1.	1430844 Vaststelling overeenkomsten en toestemming verhuur ruimten De Klinkert en Uniek	Patrick Schouw, wethouder	Het college besluit: 1. In te stemmen met de bouwheerovereenkomsten voor Kindcentrum De Klinkert en Kindcentrum Uniek; 2. In te stemmen met de samenwerkingsovereenkomsten voor Kindcentrum De Klinkert en Kindcentrum Uniek; 3. Vast te stellen dat 423 m² BVO binnen KC De Klinkert niet noodzakelijk is voor het onderwijs en toestemming te verlenen aan het bevoegd gezag om deze ruimten overeenkomstig artikel 108 Wpo te verhuren ten behoeve van kinderopvang voor een periode van maximaal drie jaar, met de mogelijkheid van verlenging; 4. Vast te stellen dat 448 m² van KC Uniek niet noodzakelijk is voor het onderwijs en toestemming te verlenen aan het bevoegd gezag om deze ruimten overeenkomstig artikel 108 Wpo te verhuren ten behoeve van kinderopvang voor een periode van maximaal drie jaar, met de mogelijkheid van verlenging; 5. Als voorwaarde te stellen dat het schoolbestuur aan de gemeente een vergoeding betaalt conform de vastgestelde tarieven voor kapitaallasten en dat exploitatiekosten door het schoolbestuur worden doorbelast aan de opvangorganisatie; 6. In te stemmen met de concept-huurovereenkomst tussen het schoolbestuur en de kinderopvangorganisatie en deze als bijlage bij dit besluit vast te stellen; 7. In te stemmen met de overeenkomst tot eigendomsoverdracht op grond van artikel 103 van de Wet op het primair onderwijs tussen de gemeente Halderberge en de Borgeiusstichting ten behoeve van Kindcentrum Uniek. 8. De financiële gevolgen van dit voorstel te verwerken bij de najaarsnota 2026 en de meerjarenraming. <u>Samenvatting:</u> Het college heeft ingestemd met de bouwheer- en samenwerkingsovereenkomsten voor Kindcentrum De Klinkert en Kindcentrum Uniek en met de overeenkomst tot eigendomsoverdracht voor Kindcentrum Uniek. Daarnaast heeft het college toestemming verleend voor de tijdelijke verhuur van de kinderopvangruimten.
2.	1423888 Verkoop gemeentegrond aan het West-Vaardeke in Oudenbosch	Hans Wierikx, wethouder	Het college besluit: 1. Medewerking te verlenen aan de verkoop van circa 182,4 m² gemeentegrond van het kadastrale perceel gemeente Oudenbosch, sectie C, nummer 2570, gelegen aan het West-Vaardeke in Oudenbosch, aan Aannemersbedrijf Van Agtmaal B.V. ten behoeve van de realisatie van het bouwplan Markhaven; 2. Voor de verkoop van voornoemde gronden de volgende grondprijzen vast te stellen: a. € 360,- excl. BTW per m² voor circa 6,5 m² grond waarop een deel van het toekomstige hoofdgebouw wordt gerealiseerd; b. € 100,- excl. BTW per m² voor circa 175,9 m² grond die wordt gebruikt als tuin en parkeerplaatsen. 3. In te stemmen met de koopovereenkomst voor de verkoop van voornoemde gemeentegrond. <u>Samenvatting:</u>

OPENBARE BESLUITENLIJST

			Aannemersbedrijf Van Agtmaal werkt aan het woningbouwplan Markhaven nabij de Touwbaan en het West-Vaardeke in Oudenbosch. Voor de uitvoering van het bouwplan is circa 182,4 m ² gemeentegrond benodigd. Deze gronden zijn nodig voor de realisatie van een beperkt deel van de bebouwing en voor de inrichting van tuin en parkeerterreinen behorend bij de ontwikkeling. Het college heeft besloten medewerking te verlenen aan de verkoop van de benodigde gemeentegrond.
3.	1434981 Oprichting Knooppunt Coördinatie Rijk-Regio's (KCR2)	Burgemeester	Het college besluit: 1. De gemeenteraad voor te stellen om geen wensen of bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de oprichting van het Knooppunt Coördinatie-Rijk-Regio's. 2. De Veiligheidsregio Midden-en West Brabant na besluitvorming door de gemeenteraad op 15 oktober 2026 door middel van bijgevoegde brief van het raadsbesluit op de hoogte brengen. <u>Samenvatting:</u> Veiligheidsregio's en het Rijk werken bij landelijke crises samen (denk bijvoorbeeld aan natuurbranden, overstromingen). Om de informatiepositie te verbeteren en de regio's te voorzien van tijdige actuele informatie is het Knooppunt Coördinatie Rijk-Regio's opgericht. Om het knooppunt de juiste juridische basis te geven wordt voorgesteld een stichting op te richten.
4.	1435197 Verjaring met grondverkoop perceel grond in Oudenbosch	Thomas Melisse, wethouder	Het college besluit: 1. het beroep op verjaring toe te wijzen; 2. in te stemmen met de overeenkomst waarin de verjaring wordt vastgesteld, samen met een verkoop van een perceel naar aanleiding van een grenscorrectie. <u>Samenvatting:</u> Naar aanleiding van een verzoek tot aankoop van gemeentegrond is uit onderzoek gebleken dat een gedeelte van de woning gedeeltelijk is gebouwd op gemeentegrond. De eigenaar van het perceel heeft voor deze grond een beroep gedaan op bevrijdende verjaring, waarop het beroep op verjaring wordt toegewezen. Daarnaast is met de eigenaar overeengekomen om de resterende gemeentegrond aan te kopen zodat een logische en duurzame eigendomsgrens ontstaat. De gemaakte afspraken zijn vastgelegd in een koopovereenkomst
5.	1437136 Baggeren/ herprofiëren watergangen en vijvers 2027-2031	Thomas Melisse, wethouder	Het college besluit: 1. De raad voor te stellen: a. Voor het baggeren van de vijvers te kiezen voor scenario 3; b. De voorbereidingskosten in 2028 en uitvoeringskosten in 2029 voor het baggeren van de vijvers te dekken uit de algemene reserve; c. De voorbereidingskosten in 2027 en uitvoeringskosten in 2028 voor het baggeren van het havenkanaal Oudenbosch te dekken uit de algemene reserve;

OPENBARE BESLUITENLIJST

			d. De kosten voor het meten van de hoeveelheid bagger, om de 5 jaar, op te nemen in de meerjarenbegroting. Voor het eerst in 2031. <u>Samenvatting:</u> Op 2 juli 2025 heeft de gemeenteraad het 'Koersplan Baggeren' (bijlage a) vastgesteld. Het 'Koersplan Baggeren' is een document waarin de beleidsuitgangspunten zijn vastgelegd voor het waterbodembeheer van watergangen (sloten) en waterpartijen (vijvers). Het uitvoeringsprogramma 2027-2031 is het vervolg op het 'Koersplan Baggeren'. Begin 2026 is de hoeveelheid bagger in alle gemeentelijke sloten en vijvers in gemeten. Het college stelt de gemeenteraad voor om, voor het baggeren van de vijvers, te kiezen voor scenario 3: alle vijvers, die noodzakelijkerwijs gebaggerd moeten worden in de periode 2027-2031, in één keer uit te voeren. Dat bespaart op de voorbereidingskosten. Het moment van uitvoering van het baggeren/ herprofilen van sloten en vijvers wordt bepaald door de hoeveelheid bagger in de sloten en vijvers. Om de vijf jaar wordt de hoeveelheid bagger gemeten.
6.	1435605 Artikel 38 vragen CDA Halderberge nav incident lastigvallen 14 jarig meisje van de bushalte naar huis op klaarlichte dag	Burgemeester	Het college besluit de artikel 38 RvO vraag van het raadslid Joost Verschuuren van de CDA-fractie over een melding van een lastiggeval 14 jarig meisje schriftelijk te beantwoorden. <u>Samenvatting:</u> Het college heeft besloten de artikel 38 RvO vraag van het raadslid Joost Verschuuren van de CDA-fractie over een melding van een lastiggeval 14 jarig meisje schriftelijk te beantwoorden.
7.	1438616 Beantwoording artikel 38 vragen WOS Halderberge over evenementen en handhaving	Burgemeester Pepijn van Aken, wethouder	Het college besluit de artikel 38 RvO vraag van het raadslid C.W.A.M. Dam - Tak van de WOS Halderberge-fractie over evenementen en handhaving schriftelijk te beantwoorden. <u>Samenvatting:</u> Het college heeft besloten de artikel 38 RvO vraag van het raadslid C.W.A.M. Dam - Tak van de WOS Halderberge-fractie over evenementen en handhaving schriftelijk te beantwoorden.

Deze lijst is compact geformuleerd. Daarom kunnen aan deze Besluitenlijst geen rechten worden ontleend. Aan de besluiten kunnen nadere bepalingen en voorwaarden zijn verbonden. Daarom zijn de volledige besluiten bepalend. Als u nog vragen heeft over deze Besluitenlijst kunt u contact opnemen met team communicatie via communicatie@halderberge.nl of via telefoonnummer 0165 -390500.