

Van: [redacted]

Verzonden: 28-08-2025 10:41

Aan: [redacted]@sed-wf.nl

Onderwerp: Reactie HHNK Vooroverleg project Tuinstraat 2-4 Venhuizen

Beste [redacted]

Afgelopen 8 Augustus ontving het hoogheemraadschap uw verzoek tot reactie op de doorgestuurde documenten en plannen voor project Tuinstraat 2-4 te Venhuizen.

Ik kan u mededelen dat het hoogheemraadschap positief is over het voorliggende plan.

Zoals ook in de TAM documenten is omschreven, vindt er geen verhardingstoename van meer dan 230 m2 plaats, waardoor er vanuit het hoogheemraadschap geen compensatie eis geldt.

Daarnaast gelden er geen andere waterschapsbelangen aanwezig bij de locatie van project Tuinstraat 2-4.

Vriendelijke groeten,

[redacted]

Regioadviseur Watersystemen West-Friesland

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t [redacted]

m [redacted]

e [redacted]@hhnk.nl

w www.hhnk.nl

Werkdagen: ma | di | wo | do | vr-ochtend

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

From: [redacted] <[redacted]@sed-wf.nl>
Sent: maandag 11 augustus 2025 11:48:46
To: info@hhnk.nl
Cc:
Subject: Vooroverleg project Tuinstraat 2-4 Venhuizen



Tracking-ID: 20250811-114835-w6vKQWd1

Naam zender [redacted]
Telefoonnummer [redacted]
E-mailadres [redacted]@sed-wf.nl

Bestanden downloaden

Beschikbaar tot 20-8-2025

Beantwoorden

met Cryptshare

Wachtwoord: Geen wachtwoord vereist.

Geachte heer, mevrouw,

Bureau SRO heeft de raad om vaststelling van een TAM Omgevingsplan gevraagd om twee percelen samen te voegen ten behoeve van één woning op het perceel Tuinstraat 2-4 te Venhuizen, kadastraal bekend gemeente Venhuizen, sectie G, perceelnummers 827 en 2727. In het kader van vooroverleg pleegt de gemeente overleg met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

De volgende instanties worden om een reactie gevraagd:

- Provincie Noord-Holland
- Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
- Gasunie
- Liander
- PWN
- Archeologie WF

Reacties

Wij stellen u, als overlegpartner, in de gelegenheid binnen 3 weken uw visie op genoemd plan kenbaar te maken. U heeft derhalve tot en met 1 september de mogelijkheid te reageren.

Wij zien uw reactie graag tegemoet.

Voor meer informatie kunt u met mij contact opnemen

Met vriendelijke groet,



De SED organisatie is ontstaan na een ambtelijke fusie tussen de gemeenten:



Transfergegevens

Corsanummer: 25.1014543

Aan: info@hhnk.nl

risicobeheersing@vrnhn.nl

ro_west@gasunie.nl

ro.loket@liander.nl

juridischezaken@pwn.nl

 J@hoorn.nl

postbus@odnhn.nl

 J@noord-holland.nl

20250627_t_NL.IMRO.0498.TAMTuinstraat2-CO01.pdf

20250627_r_NL.IMRO.0498.TAMTuinstraat2-CO01.pdf

20250627 v_Tuinstraat 2-4.pdf

Bijlage 2. Quickscan en stikstofonderzoek
Tuinstraat 2 en 4 Venhuizen.pdf

Bijlage 1. Akoestisch rapport Tuinstraat 2 - 4
Venhuizen - Concept.pdf

Volg deze link voor meer informatie: [Cryptshare documentatie](#)

Dit bericht is automatisch gegenereerd.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen