



[redacted] J
[redacted] J
[redacted] J [redacted] J
[redacted] J@gmail.com
Uitsluitend per e-mail

Datum
20 oktober 2025

Uw kenmerk

Contactpersoon

Onderwerp
Woo-besluit informatieverzoek
Dossier HHNK/25002742

Registratienummer
25.1081832

Telefoonnummer
[redacted] J

Geachte heer Van der Heide,

Op 2 augustus 2025 heeft Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (hierna: HHNK) uw informatieverzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) ontvangen.

Ons besluit

Wij hebben besloten om uw informatieverzoek niet in behandeling te nemen en de door u verzochte informatie niet openbaar te maken. In dit besluit wordt verder toegelicht hoe wij tot dit besluit zijn gekomen.

Uw informatieverzoek

Op grond van artikel 4.1 van de Woo is het mogelijk om een informatieverzoek te richten aan een bestuursorgaan voor het openbaar maken van publieke informatie. Met uw informatieverzoek heeft u HHNK verzocht om informatie openbaar te maken en te verstrekken met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en grondruil in de periode 2010 tot 2 augustus 2025.

Op 7 augustus 2025 heeft HHNK telefonisch contact met u opgenomen met het doel een gesprek via Microsoft Teams te plannen voor een eerste bespreking van uw informatieverzoek. Deze afspraak heeft op dezelfde dag plaatsgevonden.

Tijdens het gesprek heeft u aangegeven dat uw verzoek voortkomt uit een door u ervaren gebrek aan communicatie en transparantie vanuit het project Grondgebruik van HHNK. U heeft daarbij verwezen naar verschillende concrete situaties, waaronder een beperkte informatievoorziening tijdens een bewonersavond, het uitblijven van tijdige beantwoording van e-mailberichten en het niet verstrekken van een taxatierapport met betrekking tot de grondprijs van het deel van uw kavel waarvoor u in het kader van het project Grondgebruik bent aangeschreven door HHNK. Tevens heeft u kenbaar gemaakt dat u de indruk heeft dat in uw geval onvoldoende rekening is gehouden met de mogelijkheid van verjaring. Mede gelet op deze omstandigheden heeft u aangegeven dat het verzoek is ingegeven door de wens om het project openbaar en inzichtelijk te maken voor alle betrokkenen, zowel degenen die reeds zijn aangeschreven als degenen die nog zullen worden aangeschreven.



Datum
20 oktober 2025

HHNK heeft tijdens dit gesprek aangegeven dat uw Woo-verzoek in de huidige vorm te algemeen is geformuleerd en dat nadere specificatie noodzakelijk is om het verzoek adequaat te kunnen beoordelen en afhandelen.

Op 13 augustus 2025 heeft HHNK u per e-mail uitgenodigd om het verzoek in overleg te preciseren. Daarbij is aangegeven dat de besluytermijn wordt opgeschort op grond van artikel 4.1, vijfde lid, van de Woo in combinatie met artikel 4:15, eerste lid, onder a, van de Algemene wet bestuursrecht, totdat er overeenstemming is bereikt over de precisering van het verzoek.

Op 4 september 2025 heeft bij u thuis een preciseringsgesprek plaatsgevonden. Daarbij is besproken om de 17 punten uit uw verzoek te koppelen aan het project Grondgebruik en het verzoek gefaseerd af te handelen via deelbesluiten, waarbij u kon aangeven welke punten prioriteit hebben.

Op 9 september 2025 heeft u van HHNK per e-mail een samenvatting ontvangen van het preciseringsgesprek. In dezelfde e-mail is een voorstel tot precisering gedaan, waarmee u diezelfde dag akkoord bent gegaan.

Precisering

Uw informatieverzoek is als volgt gepreciseerd. Indien aanwezig wenst u het volgende te ontvangen:

Informatie over grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en grondruil, met inachtneming van de volgende afbakening:

Reikwijdte:

Het verzoek wordt beperkt tot informatie die verband houdt met het project Grondgebruik, zoals dat binnen HHNK is gedefinieerd.

Tijdvak:

De periode waarop het verzoek betrekking heeft, loopt van 1 januari 2010 tot en met 2 augustus 2025

Inhoud:

De zeventien door u aangedragen punten worden binnen deze afbakening behandeld. Dit betreft, indien aanwezig:

1. Beleidsregels over grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en grondruil.
2. Alle interne memo's en notities waarin strategieën voor grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil besproken worden, inclusief de strategie van HHNK ten aanzien van informatieverschaffing aan en participatie door getroffen eigenaren en bewoners.
3. Alle interne memo's en notities waarin beleid en/of strategieën voor de prijsbepaling van grondverwerving door bewoners besproken worden.
4. Alle door HHNK ingewonnen juridische adviezen over grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.
5. Alle notulen van bestuursvergaderingen en andere interne overleggen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil in uw beheergebied.



Datum
20 oktober 2025

6. Alle correspondentie tussen uw waterschap, andere waterschappen en andere betrokken overheden (gemeente, provincie, Rijkswaterstaat) over grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.)
7. Verslagen van alle bewonersavonden, consultatierondes, individuele gesprekken met bewoners en eigenaren die worden geraakt door plannen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil en andere vormen van participatie door bewoners en eigenaren.
8. Alle verslagen van uw evaluaties van bewonersavonden, consultatierondes, individuele gesprekken met bewoners en eigenaren die worden geraakt door plannen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil en andere vormen van participatie door bewoners en eigenaren.
9. Alle verslagen van gesprekken met grondeigenaren -en gebruikers inzake grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.
10. Alle besluiten van het dagelijks bestuur en andere interne besluitvorming over aankoop, onteigening en/of ruiling van grond dan wel het afzien van aankoop, onteigening en/of ruiling van grond.
11. Een overzicht van alle grondlocaties waarvan de bewoners zijn aangeschreven in het kader van het gebruik van grond waar HHNK aanspraak op maakt waarvoor een grondtransactie tot stand is gekomen.
12. Een overzicht van alle grondtransacties zoals die uit uw administratie blijken met daarbij de aanduiding van de locatie, aantal M2 en prijs per M2.
13. Per grondtransactie, de taxatierapporten van de grond, alle interne stukken over de waarde en waardebepaling van de grond en bewijs van de daadwerkelijk in rekening gebrachte prijs (dan wel de factuur waaruit deze blijkt).
14. Een overzicht van alle grondlocaties waarvan de bewoners zijn aangeschreven in het kader van het gebruik van grond waar HHNK aanspraak op maakt waarvoor geen grondtransactie tot stand is gekomen met hierbij de vastlegging van de interne besluitvorming om af te zien van een grondtransactie.
15. Een overzicht van alle bezwaarprocedures inzake grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening of grondruil, alle bezwaarschriften en uw beslissing op het bezwaar.
16. Alle plannen, projectbesluiten en uitgevoerde werkzaamheden (inclusief offertes en facturen van aannemers) m.b.t. grondbeheer, waterbeheer, onderhoud en verbetering met betrekking tot grond en water gelegen aan en langs het Keern in Hoorn.
17. Alle grondtaxatierapporten voor grond aan het Keern in Hoorn.

Verdaging beslistermijn

Op 29 september 2025 heeft HHNK u per e-mail het besluit toegezonden om de beslistermijn van uw informatieverzoek, gelet op de omvang ervan, met twee weken te verlengen. Dit besluit is genomen met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo.

Disproportionaliteit

Na zorgvuldige beoordeling van uw nader gespecificeerde verzoek is geconcludeerd dat dit niet kan worden ingewilligd. De omvang van de gevraagde informatie vergt een inzet van capaciteit en middelen die onevenredig belastend is voor onze organisatie. Om een beeld te geven u vraagt per grondtransactie het taxatierapport op (punt 13). Dit betekent alleen al voor dit onderdeel van uw verzoek dat voor ruim 500 dossiers contact moet worden gelegd met ingelanden. HHNK heeft een inschatting gemaakt van het aantal fte dat nodig is voor de afhandeling van uw Woo verzoek. Ruw geschat komt dit uit op ruim 3,5 fte gedurende 4 tot 5 maanden.



Datum
20 oktober 2025

De onevenredige belasting geldt des te meer nu de aanleiding van uw verzoek mede voortkomt uit het niet delen van het taxatierapport van het deel van uw kavel waarover u bent aangeschreven. Dit taxatierapport is ondertussen wel met u gedeeld. Het verzoek heeft echter betrekking op een aanzienlijk bredere en complexere set aan informatie. De benodigde zoekslagen, beoordeling van grote hoeveelheden documenten en het anonimiseren van persoonsgegevens brengen een disproportionele belasting met zich mee voor HHNK.

Hoewel wij het belang van openbaarheid onderkennen, dient dit te worden afgewogen tegen het belang van een doelmatige en zorgvuldige uitvoering van onze taken en besteding van de ontvangen waterschapsbelasting. Gezien deze disproportionaliteit zijn wij genoodzaakt uw verzoek af te wijzen.

Overzichten en reeds openbare informatie.

Het is van belang om te benoemen dat de Woo geen vervaardigingsplicht kent. Dit betekent dat er geen plicht bestaat voor HHNK om niet-bestaande overzichten te produceren. Daarnaast is een deel van de categorieën informatie die u ons verzoekt om openbaar te maken reeds openbaar te raadplegen. Hieronder vindt u een opsomming van de informatie die reeds openbaar is:

- Beleidsregels van het hoogheemraadschap zijn te raadplegen via lokaleregelgeving.overheid.nl;
- Notulen van bestuursvergaderingen van het algemeen bestuur van HHNK zijn te raadplegen via hhnk.bestuurlijkeinformatie.nl. Daarnaast is op deze website meer informatie te vinden over het grondbeleid van HHNK. Via de zoekbalk kan worden gezocht naar informatie.

Wijze van openbaarmaking

Dit besluit wordt twee (2) weken na de datum van het besluit gepubliceerd op onze website open.hhnk.nl.

Bezwaar bij HHNK

Bent u het niet eens met dit Woo-besluit? Dan kunt u bezwaar maken. U dient hiervoor uiterlijk binnen zes (6) weken na de verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift in te dienen. U kunt het bezwaarschrift richten aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een volmacht mee. Uw bezwaarschrift dient in ieder geval de volgende gegevens bevatten:

- Uw naam, adres, telefoonnummer en/of e-mailadres;
- Een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- De reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- De datum van uw bezwaar;
- Uw handtekening.



Datum
20 oktober 2025

Beroep bij de bestuursrechter

Naast de mogelijkheid om een bezwaarschrift in te dienen, is het in sommige gevallen ook mogelijk om rechtstreeks beroep bij de rechtbank in te dienen. U kunt hier in uw bezwaarschrift om verzoeken. Indien wij hiermee instemmen, dan sturen wij uw bezwaarschrift door naar de rechtbank. De bestuursrechter beoordeelt vervolgens op basis van de stukken of hij instemt met het rechtstreeks beroep. Als de bestuursrechter met het rechtstreeks beroep instemt, dan komt de bezwaarschriftprocedure te vervallen en start u direct een beroepsprocedure.

Tot slot

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van dit besluit vragen hebben, dan horen wij dit graag. Hiervoor kunt u contact opnemen met de contactpersoon die vermeld staat in het briefhoofd van dit besluit.

M. J. Kuipers groet,
r. ege van dijkgraaf en hoogheemraden,

M.J. Kuipers
Secretaris-Directeur

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen