



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Gemeente Amsterdam
Afdeling Grond en Ontwikkeling
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Datum
14 januari 2019

Uw kenmerk

Contactpersoon

5fh") "%z &Y `lX

Onderwerp
Regelen grondgebruik

Registratienummer
19.0003489

Telefoonnummer
072 582 5fh"

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben voor de uitoefening van onze taken van oudsher veel grond in bezit. Soms is die grond in gebruik genomen door particulieren, (agrarische) bedrijven, verenigingen, stichtingen of andere overheden. We willen het gebruik van onze grond graag goed en duidelijk regelen. Met sommige gebruikers hebben we daarover al goede afspraken gemaakt, met anderen moet dat nog gebeuren.

Ook nabij het perceel aan de Noordhollandschkanaaldijk 114 te Amsterdam, waarvan het eigendom bij de gemeente Amsterdam berust, is er volgens onze informatie grond van ons in gebruik waarover nog geen goede afspraken zijn gemaakt. Graag willen wij een afspraak maken om het grondgebruik goed met u te regelen.

Uw situatie

Op basis van bijgevoegde luchtfoto en kadastrale gegevens lijkt het erop dat u een strook grond van het hoogheemraadschap nabij het perceel aan de Noordhollandschkanaaldijk 114 te Amsterdam in gebruik is. Het perceel is in eigendom van de gemeente Amsterdam, maar wordt feitelijk gebruikt door WSV de ouwe Helling. Het gaat om een stuk grond van circa 2500 m². Dit gedeelte is geel gemarkeerd op de luchtfoto. De rode lijnen op de luchtfoto geven de kadastrale grenzen van uw eigendom aan.

Wij hebben geen schriftelijke afspraken gevonden over het gebruik van de geel gemarkeerde grond. Als er naar uw weten wel afspraken zijn gemaakt over het grondgebruik, horen we het graag van u. Mochten er nog geen afspraken over het grondgebruik zijn gemaakt, dan nodigen wij u uit om deze alsnog met ons te maken.

Mogelijkheden

Er zijn verschillende mogelijkheden om het gebruik van de grond samen goed te regelen. In het algemeen kunt u kiezen voor kopen, huren of teruggeven van de grond. In de bijgevoegde flyer vindt u een toelichting op de mogelijkheden. In deze specifieke situatie is verkoop van het water niet mogelijk, omdat het een primaire watergang betreft. Het beleid van het hoogheemraadschap is dat primaire watergangen niet voor verkoop in aanmerking komen.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-5828282
F 072-5827010
post@hhnk.nl
www.hhnk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78
KvK 37161516

Registratienummer
19.0003489

Pagina
2 van 2



Datum
14 januari 2019

Wilt u binnen drie weken uw keuzevoorkeur aangeven? Dat kan op de volgende manieren:

- per mail: grondgebruik@hhnk.nl;
- telefonisch: via ons algemene nummer 072 582 8282.
- Wij nemen na ontvangst van uw reactie contact met u op om verdere afspraken te maken, bijvoorbeeld over de taxatie. Desgewenst kunnen we met u de situatie ter plaatse bekijken en bespreken.

Contact

Hebt u vragen of wilt u een afspraak maken? Neem dan contact met ons op:

Contactpersonen: [redacted] en [redacted]

E-mail: grondgebruik@hhnk.nl

Telefoonnummer: 072 582 [redacted] (de contactpersonen zijn aanwezig op dinsdag en donderdag)

Meer informatie over het regelen van grondgebruik vindt u in de flyer en op onze website www.hhnk.nl/grondgebruik

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

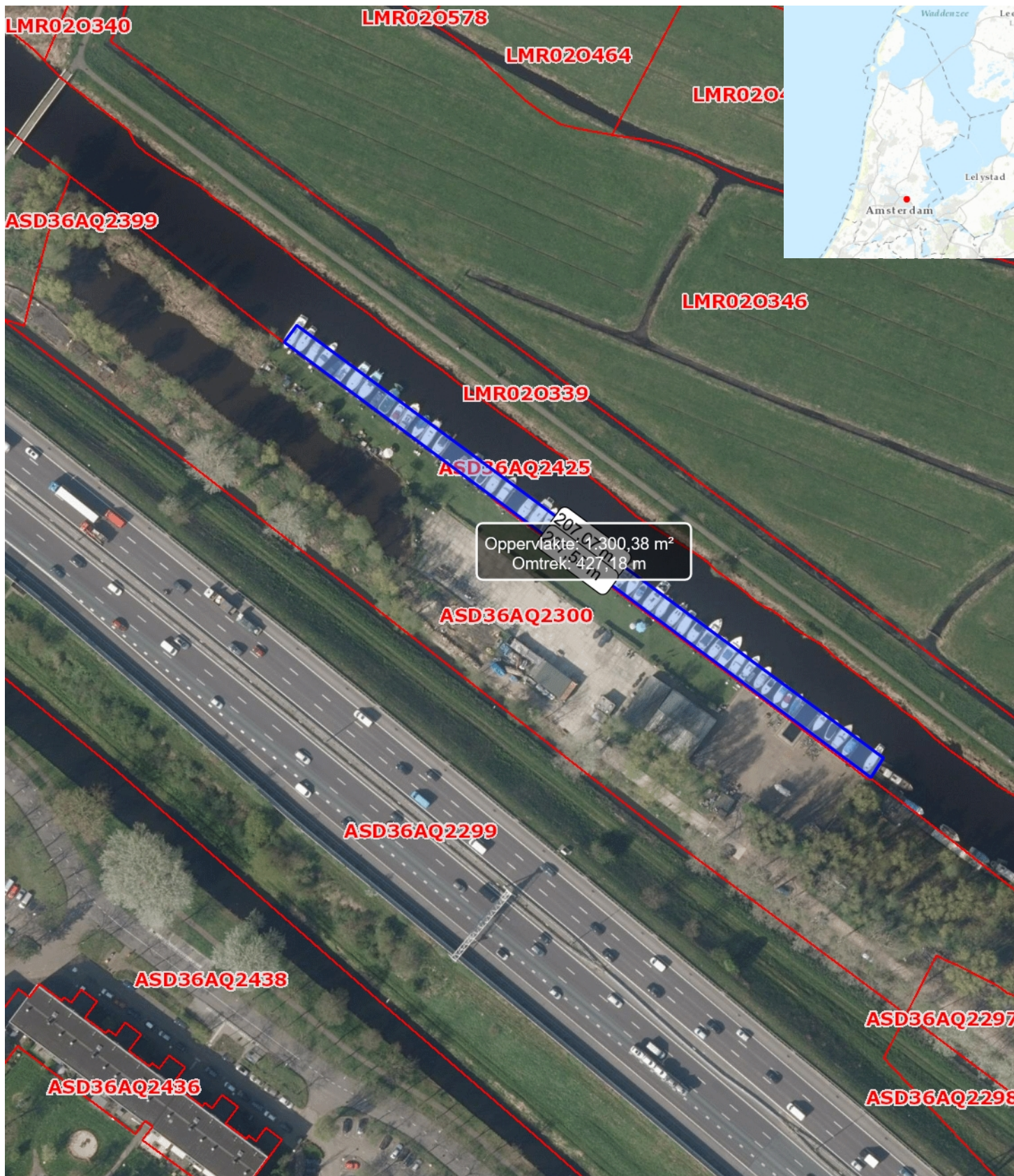
[redacted signature]

R.G. Rozemeijer
Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Bijlagen:

- Luchtfoto
- Kadastrale kaart
- Flyer 'Grond van het hoogheemraadschap in gebruik? Laten we het samen goed en duidelijk regelen!'





Oppervlakte: 1.300,38 m²
 Omtrek: 427,48 m



Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
 Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
 T: 072-5828282 E: post@hnhk.nl

Overeenkomst :
Noordhollandschkanaaldijk 114 Landsmeer

Perceelnummer
 ASD36AQ2425

Datum
 03-09-2019

Formaat
 A4

Schaal
 1:1.500

Tekeningnr.



Grond van het hoogheemraadschap in gebruik?

Laten we het samen goed en
duidelijk regelen!

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft voor de uitoefening van zijn waterschapstaken van oudsher veel grond in bezit. Soms is die grond in gebruik genomen door particulieren, (agrarische) bedrijven, verenigingen, stichtingen of andere overheden. Met sommige gebruikers zijn daarover al goede afspraken gemaakt, met anderen moet dat nog gebeuren. Grond die we niet nodig hebben voor het uitoefenen van onze watertaken willen we het liefst aan de gebruikers verkopen. Verhuur van grond is ook mogelijk. In deze flyer informeren we u daarover.



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Duidelijke afspraken over het grondgebruik

Grond die we niet nodig hebben voor de zorg voor de waterkeringen en wegen, de waterkwantiteit of de waterkwaliteit, kan worden verkocht of verhuurd. We willen met u duidelijk afspraken maken over het grondgebruik.

Mogelijkheden om het grondgebruik te regelen

Wij bieden u de volgende mogelijkheden om het grondgebruik te regelen:

- U koopt de grond tegen een marktconforme prijs. Op deze manier kunt u gebruik blijven maken van de grond, uw eigendom uitbreiden en de waarde van uw perceel verhogen.
- U huurt de grond. Ook dan kunt u gebruik blijven maken van de grond.
- U beëindigt het gebruik van de grond en maakt met ons afspraken over de teruggave.

Wanneer u de grond koopt of huurt, kunt u de grond blijven gebruiken. Wel kunnen we voorwaarden stellen aan het gebruik die te maken hebben met het beheer en onderhoud van sloten, dijken en wegen, bijvoorbeeld als een strook grond dichtbij een waterkering ligt. Welke voorwaarden dat zijn, hangt af van de situatie. Ze worden zorgvuldig met u besproken en vastgelegd.

Kosten

U koopt of huurt het perceel tegen marktconforme prijzen. Deze worden bepaald door een onafhankelijke taxateur. Wij nemen de taxatiekosten voor onze rekening. Bij koop is er sprake van 'kosten koper'. Dit betekent dat u, naast de koopsom, de kosten betaalt van de notaris, het kadaster en de overdrachtsbelasting.

Werkwijze

Gebruikers waarmee we nog geen schriftelijke afspraken over het gebruik van de

grond hebben gemaakt, krijgen van ons een brief. Deze brief gaat vergezeld van een luchtfoto en de kadastrale gegevens, en bevat een uitnodiging om het grondgebruik te regelen.

Voorkeur aangeven

U kunt uw voorkeur voor kopen, huren of teruggeven van de grond binnen drie weken na ontvangst van de brief aangeven.

Dat kan op de volgende manieren:

- via www.hhnk.nl/grondgebruik/antwoordformulier;
- per mail: grondgebruik@hhnk.nl;
- per post: met het bij de brief gevoegde antwoordformulier;
- telefonisch: via ons algemene nummer 072 582 8282.

Vervolgens nemen wij contact met u op. Desgewenst kunnen we een afspraak maken om de situatie ter plaatse te bekijken.

U krijgt alle gelegenheid om uw situatie te bespreken; we willen het grondgebruik samen met u goed regelen op een manier die zo veel mogelijk rekening houdt met uw situatie.

Vragen?

U kunt op verschillende manieren contact opnemen met het hoogheemraadschap: Met uw eigen contactpersoon (deze staat vermeld in de brief); Per mail: grondgebruik@hhnk.nl; Telefonisch: 072 582 8282.

Zie ook de veel gestelde vragen op onze website: www.hhnk.nl/grondgebruik



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

Gemeente Amsterdam
Afdeling Grond en Ontwikkeling
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Datum	Uw kenmerk	Contactpersoon
5 maart 2019		5fh') "%z &Y `jX
Onderwerp	Registratienummer	Telefoonnummer
Rappel regelen grondgebruik	19.0357682	072 582 5fh'

Geachte heer, mevrouw,

Op 11 januari 2019 heeft het hoogheemraadschap de gemeente Amsterdam een brief gestuurd over het grondgebruik nabij het perceel aan de Noordhollandschkanaaldijk 114 te Amsterdam. Wij verzochten u om contact met ons op te nemen om het grondgebruik met te regelen. Per heden hebben wij nog geen reactie van u ontvangen.

Wij verzoeken u beleefd om binnen twee weken na dagtekening van deze brief contact met ons op te nemen. Dat kan op de volgende manieren:

- via www.hhnk.nl/grondgebruik/antwoordformulier;
- per mail: grondgebruik@hhnk.nl;
- per post: met het bij de eerste brief gevoegde antwoordformulier;
- telefonisch: via ons algemene nummer 072 582 8282.

Met vragen en/of correspondentie kunt u zich richten tot de heer 5fh') "%z &Y `jX of onder vermelding van registratienummer 19.0357682.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

5fh') "%z &Y `jX UUu\YZ cbXYf Y

R.G. Rozemeijer
Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

NB: Het hoogheemraadschap ontvangt uw post bij voorkeur digitaal op post@hhnk.nl.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-5828282
F 072-5827010
post@hhnk.nl
www.hhnk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78
KvK 37161516



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

W.S.V. de Ouwe Helling
Noordhollandschkanaaldijk 114A
1034NW AMSTERDAM

Datum
2 april 2019

Uw kenmerk

Contactpersoon

5fh') "%z &Y `lX UUb\YZ

Onderwerp
Regelen grondgebruik

Registratienummer
19.0794448

Telefoonnummer
072 582 5fh'

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben voor de uitoefening van onze taken van oudsher veel grond in bezit. Soms is die grond in gebruik genomen door particulieren, (agrarische) bedrijven, verenigingen, stichtingen of andere overheden. We willen het gebruik van onze grond graag goed en duidelijk regelen. Met sommige gebruikers hebben we daarover al afspraken gemaakt, met anderen moet dat nog gebeuren. Ook W.S.V. de Ouwe Helling heeft volgens onze informatie grond van ons in gebruik waarover nog geen goede afspraken zijn gemaakt. Graag willen wij een afspraak maken om het grondgebruik goed met u regelen.

Uw situatie

Op basis van bijgevoegde luchtfoto en kadastrale gegevens lijkt het erop dat W.S.V. de Ouwe Helling een strook water van het hoogheemraadschap nabij het perceel aan de Noordhollandschkanaaldijk 114a te Amsterdam in gebruik heeft. Het gaat om een strook water van circa 1500 m². Dit gedeelte is geel gemarkeerd op de luchtfoto. De rode lijnen op de luchtfoto geven de kadastrale grenzen van uw eigendom aan.

Wij hebben geen schriftelijke afspraken gevonden over het gebruik van het geel gemarkeerde water. Als er naar uw weten wel afspraken zijn gemaakt over het gebruik, horen we dat graag van u. Mochten er nog geen afspraken over het gebruik zijn gemaakt, dan nodigen wij u uit om deze alsnog met ons te maken.

Aanbod regelen grondgebruik

Het hoogheemraadschap is, onder voorbehoud van goedkeuring van het bestuur, bereid bovenstaande strook water aan u te verhuren. Het hoogheemraadschap hanteert bij verhuur van eigendommen het beleid dit tegen marktconforme waarde te laten geschieden.

De marktconforme verhuurprijs voor het water bedraagt € 4,- per m² per jaar. Gelet op het voorgaande biedt het hoogheemraadschap u aan om het water te huren tegen een bedrag van € 6.000,- (1500 m² x € 4,-) per jaar.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-5828282
F 072-5827010
post@hknk.nl
www.hknk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78
KvK 37161516

Registratienummer
19.0794448

Pagina
2 van 2



Datum
2 april 2019

Uw reactie

Wilt u voor 23 april 2019 reageren op ons voorstel? Dat kan op de volgende manieren:

- per mail: grondgebruik@hhnk.nl;
- telefonisch: via ons algemene nummer 072 582 8282.

Contact

Hebt u vragen of wilt u een afspraak maken? Neem dan contact met ons op:

Contactpersonen: [redacted] en [redacted]

E-mail: grondgebruik@hhnk.nl

Telefoonnummer: 072 582 [redacted] (de contactpersonen zijn aanwezig op dinsdag en donderdag)

Meer informatie over het regelen van grondgebruik vindt u in de flyer en op onze website www.hhnk.nl/grondgebruik

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

R.G. Rozemeijer
Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Bijlagen:

- Luchtfoto met kadastrale grenzen



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

WSV De Ouwe Helling

[REDACTED]

Noordhollandschkanaaldijk 114A
1034 NW AMSTERDAM

Datum

16 oktober 2019

Uw kenmerk

Registratienummer

19.2240378

Contactpersoon

[REDACTED]

Telefoonnummer

072 582 [REDACTED]

Onderwerp

Huurovereenkomst water
ASD36AQ2425

Geachte heer [REDACTED],

Op 8 oktober 2019 heeft u aangegeven de strook water dat gebruikt wordt door WSV De Ouwe Helling te willen huren. Het betreft het gebruik van het perceel, gelegen aan Noordhollandschkanaaldijk 114A te Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AQ, nummer 2425 (gedeeltelijk), groot circa 1300 m². U ontvangt hierbij een overeenkomst in tweevoud voor de periode van 5 jaar. Als vergoeding wordt u jaarlijks een bedrag van € 5.200,- in rekening gebracht. De huur wordt in vier termijnen (per kwartaal) bij u in rekening gebracht. U ontvangt daarvan een factuur.

Wij verzoeken u de overeenkomst en de tekening nauwkeurig door te nemen. Graag ontvangen wij binnen vijftien werkdagen na de verzenddatum van deze brief beide overeenkomsten ondertekend van u retour. U kunt hiervoor gebruikmaken van de hierbij gevoegde antwoordvelop. Na ondertekening onzerzijds ontvangt u één exemplaar retour.

Met vragen en/of correspondentie kunt u zich richten tot de heer [REDACTED] onder vermelding van registratienummer 19.2240378.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

[REDACTED]

R.G. Rozemeijer

Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Hoogheemraadschap

Hollands Noorderkwartier

Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

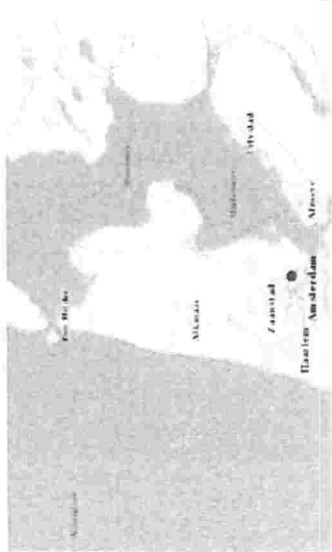
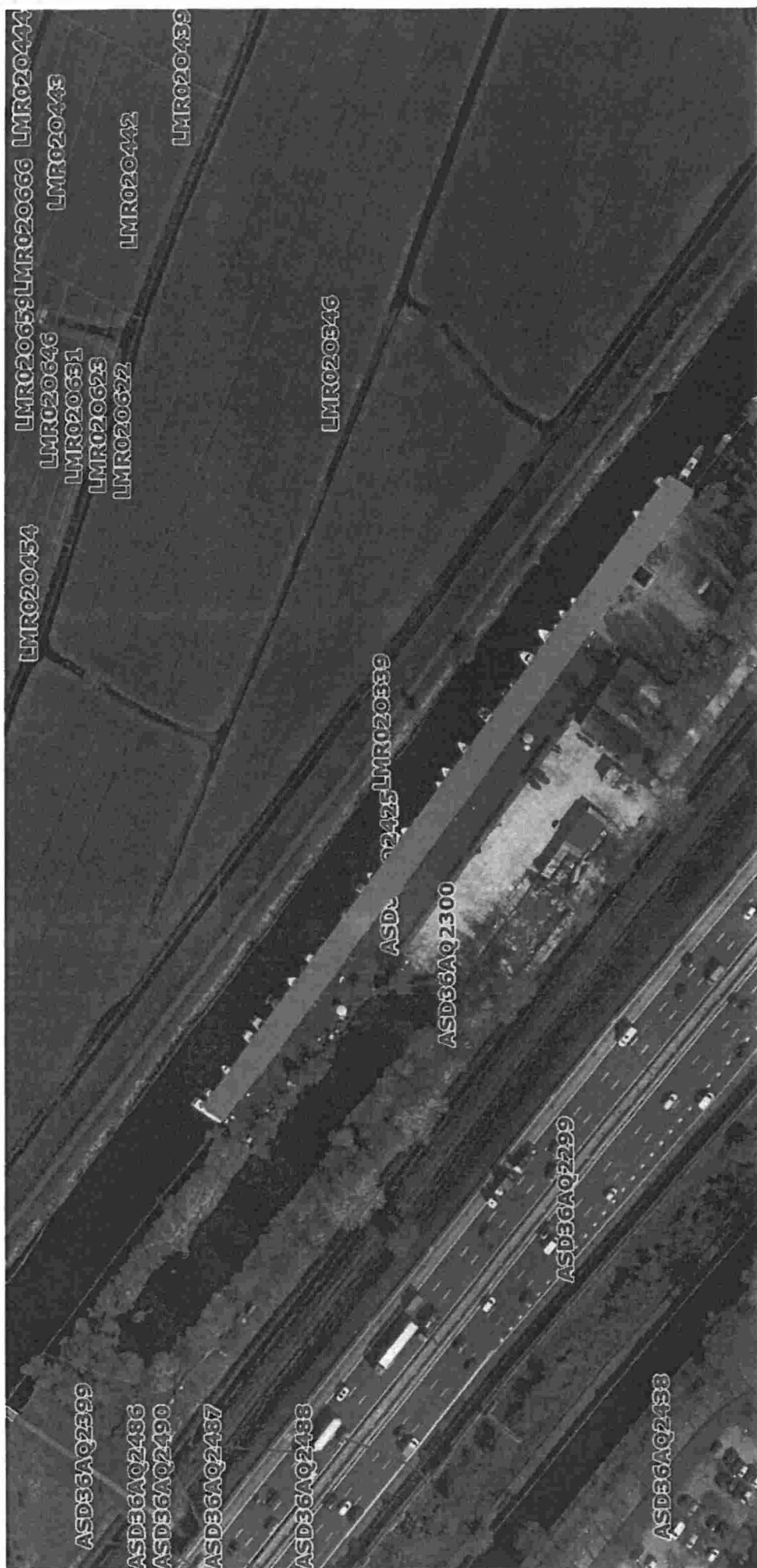
T 072-5828282

post@hhnk.nl

www.hhnk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78

KvK 37161516



Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
 Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
 T: 072-5828282 E: post@hhnk.nl

Overeenkomst :

Huur WSV De Ouwe Helling

Perceelnummer

ASD36AQ2425

Datum

15-10-2019

Formaat

A4

Schaal

1:1.500

Tekeningnr.

GZ19_252

Registratienummer
19.2240378

Pagina
2 van 2



Bijlagen

- Huurovereenkomst in tweevoud, registratienummer 19.2240309
- Tekening GZ19_252
- Antwoordenvolp



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

WSV De Ouwe Helling

[redacted] en [redacted]

Noordhollandschkanaaldijk 114A
1034 NW AMSTERDAM

Datum
12 november 2019

Uw kenmerk

Contactpersoon

[redacted]

Onderwerp
Ondertekende huurovereenkomst
retour

Registratienummer
19.2520645

Telefoonnummer
072 582 [redacted]

Geachte heer [redacted] en mevrouw [redacted],

U ontvangt hierbij de door beide partijen ondertekende huurovereenkomst.

Met vragen en/of correspondentie kunt u zich richten tot de heer [redacted] onder vermelding van registratienummer 19.2520645.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

[redacted]

R.G. Rozemeijer
Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Bijlage
Overeenkomst met registratienummer 19.2240309

Huurovereenkomst water



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

ARCHIEFEXEMPLAAR

Registratienummer
19.2240309

De partijen:

publiekrechtelijk rechtspersoon Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, rechtsgeldig vertegenwoordigd door R.G. Rozemeijer, in zijn hoedanigheid van clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken, verder te noemen 'het hoogheemraadschap'

en

Naam en adres	:	WSV De Ouwe Helling Rechtsgeldig vertegenwoordigd door [5fh') "%z &Y `jX UUb\YZ en [5fh') "%z &Y `jX Noordhollandschkanaaldijk 114A 1034 NW AMSTERDAM
Telefoonnummer	:	[5fh') "%z &Y `jX UUb\YZ : [5fh') "%z &Y

hierna te noemen 'de huurder',

overwegende:

- dat het hoogheemraadschap onderstaand(e) perceel/percelen in eigendom heeft;
- dat het hoogheemraadschap de eigendom van het perceel/de percelen heeft met het oog op de behartiging van zijn taken, te weten de zorg voor de waterhuishouding;
- dat het perceel/de percelen in huur wordt/worden gegeven onder een aantal voorwaarden ter bescherming van de waterstaatkundige functie van de percelen.

komen overeen dat het hoogheemraadschap in huur uitgeeft aan huurder, die in huur aanneemt:

Aard, grootte, kadastrale kenmerken, gebruiksbestemming

Een perceel water, kadastraal bekend als het/de onderstaande perceel/percelen:

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte	Omschrijving
Amsterdam	AQ	2425	1300	Verhuur water ten behoeve van steigers ligplaatsen

bij benadering aangegeven op de van deze akte deel uitmakende situatietekening nummer GZ19_252, met kadastrale ondergrond.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

T 072-5828282
post@hknk.nl
www.hknk.nl

NL66 NWAB 0636 7537 78
KvK 37161516

Registratienummer
19.2240309

Pagina
2 van 6



Datum
15 oktober 2019

Artikel 1-Tijdsduur / opzeggen

1. De huurovereenkomst gaat in op 1 december 2019 en geschiedt voor de duur van vijf jaar, eindigend op 30 november 2024. De huurovereenkomst wordt stilzwijgend verlengd van jaar tot jaar.
2. De huurder kan schriftelijk de huurovereenkomst jaarlijks opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden voor het einde van ieder jaar.
3. De overeenkomst kan door het hoogheemraadschap te allen tijde worden beëindigd onder de voorwaarden zoals gesteld in artikel 'Beëindiging' van deze overeenkomst.

Artikel 2 - huurprijs

De huurprijs bedraagt € 5.200,- (zegge tweeënvijftighonderdeuro), totaal per jaar.

Artikel 3 – Betalingen

1. De huurprijs moet in vier termijnen (per kwartaal) worden betaald, ingaande op de 15^e december van elk jaar.
2. De betaling van de huurprijs dient na ontvangst van de factuur te geschieden door storting of overschrijving op rekeningnummer NL66 NWAB 0636 7537 78 ten name van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
3. Door toezending van een factuur en/of betaling van de huurprijs na het einde van deze huurovereenkomst of na het tijdstip waarop de huurprijs eventueel kan worden herzien, ontstaan geen rechten op verlenging van deze huurovereenkomst c.q. op een ongewijzigde huurprijs voor een nieuwe periode.
4. De huurder is verplicht de huurprijs te betalen op de in deze overeenkomst aangegeven wijze en vóór of uiterlijk op de in deze akte aangeduide verval dag(en).
5. De huurder is verplicht alle andere bedragen die hij uit hoofde van de huurovereenkomst is verschuldigd, te voldoen op de voor de betaling van de huurprijs aangegeven wijze binnen een maand na het tijdstip van opeisbaarheid.
6. Indien de huurder niet tijdig betaalt, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en is hij gehouden tot vergoeding van een rente van één procent over het verschuldigde bedrag voor iedere maand of gedeelte hiervan dat hij in verzuim is, met een minimum van twintig euro (€ 20).
7. Betalingen ter zake van de huurovereenkomst worden in de eerste plaats in mindering gebracht op de kosten, vervolgens in mindering op de verschenen rente en de verbeurde boete(n) en ten slotte in mindering op de jongste termijn(en) van de hoofdsom en van de lopende rente.
8. De huurder is niet bevoegd hetgeen hij uit hoofde van de huurovereenkomst is verschuldigd, te verrekenen met vorderingen die hij uit andere hoofde(n) op het hoogheemraadschap heeft.

Artikel 4 –Indexering huurprijs

1. De huurprijs wordt ieder jaar aangepast ingaande 1 december 2020 aan de hand van het consumentenprijsindexcijfer van het CBS. U ontvangt over de verhoging geen apart bericht, deze zal automatisch worden doorgevoerd.
2. Het hoogheemraadschap behoudt zich het recht voor om de huurprijs mogelijk om de vijf jaar opnieuw vast te stellen op basis van een marktconforme vergoeding (taxatie). Het hoogheemraadschap doet hiervan tenminste 4 maanden voorafgaande aan de datum van aanpassing, mededeling aan de huurder.

Artikel 5 - Aanvaarding

1. Het hoogheemraadschap en de huurder verklaren dat zij geheel bekend zijn met het water welke in huur gegeven wordt en daarvan geen nadere omschrijving of aanwijzing verlangen.

Registratienummer
19.2240309

Pagina
3 van 6



Datum
15 oktober 2019

De vermelding in deze overeenkomst van oppervlakte, belendingen, vorm, aard of ligging van het verhuurde is slechts als aanduiding bedoeld zonder dat het gehuurde hieraan behoeft te beantwoorden.

2. Verschil tussen de werkelijke en de opgegeven grootte van het verhuurde geeft geen aanleiding tot vermeerdering of vermindering van de huurprijs noch tot vernietiging van de huurovereenkomst.
3. De huurder aanvaardt het verhuurde in de staat, waarin het verkeert, zodat hij geen vordering heeft op het hoogheemraadschap wegens een niet goede staat van onderhoud bij de levering. Het hoogheemraadschap staat niet in voor enig gebrek van het verhuurde en de huurder heeft deswege geen vordering op het hoogheemraadschap.

Artikel 6 - Rechten / uit- en overwegen

De huurder verklaart alle op het perceel gevestigde rechten te kennen. Hij verplicht zich deze zonder recht op vergoeding te gedogen.

Artikel 7 - Uitvoering werken / Gedoogplicht

1. Het hoogheemraadschap behoudt zich het recht voor te allen tijde het verhuurde te betreden of te doen betreden, na te zien of te doen nazien, zonder dat hij daarin door of vanwege de huurder mag worden belemmerd of verhinderd.
2. De huurder moet gedogen dat het hoogheemraadschap zodanige werken of handelingen verricht of van het verhuurde zodanig gebruik maakt als het hoogheemraadschap in het algemeen belang noodzakelijk oordeelt. De huurder heeft in verband hiermee uitsluitend aanspraak op een naar billijkheid te bepalen vermindering van de huurprijs – er bestaat derhalve geen recht op nadere schadevergoeding.
3. Het hoogheemraadschap deelt de huurder het voornemen mee tot het verrichten van werken of handelingen of het gebruik maken van het verhuurde als bedoeld in het eerste lid van dit artikel, ten minste één maand voordat hiermee wordt begonnen. In spoedeisende gevallen deelt het hoogheemraadschap de huurder het voornemen zo spoedig mogelijk mee, in ieder geval achtenveertig uren tevoren.

Artikel 8 - Lasten

De zakelijke lasten en belastingen die op het verhuurde worden geheven, de lasten van de ruilverkaveling en de lasten van landinrichting komen ten laste van het hoogheemraadschap.

Artikel 9 - Aansprakelijkheid schade

De huurder is aansprakelijk voor schade -van welke aard ook- aan het verhuurde die is ontstaan door een hem toe te rekenen tekortschieten in de nakoming van een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting. Alle schade wordt vermoed daardoor te zijn ontstaan.

De huurder is jegens het hoogheemraadschap op gelijke wijze als voor eigen gedragingen aansprakelijk voor gedragingen van hen die zich met zijn goedvinden op het verhuurde bevinden.

Artikel 10 - Schouw

1. Het hoogheemraadschap is bevoegd na te gaan of de huurder heeft voldaan aan de voor hem uit de wet en de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.
2. De huurder is verplicht het in huur gegeven gedeelte van de sloot/watergang qua zuiverheid te onderhouden conform de schouw en zo nodig op behoorlijke diepte te houden en steeds voor de geregelde afvoer en uitlozing van het water zorg te dragen. Voorts dient de huurder de langs die sloot/watergang gelegen gronden in goed gewalde staat te onderhouden zonder enige aanspraak op schadevergoeding.

Registratienummer
19.2240309

Pagina
4 van 6



Datum
15 oktober 2019

De legger wateren is te raadplegen op <http://www.hhnk.nl/>. De huurder is verplicht de in de legger genoemde onderhoudsplicht in plaats van de aanliggend eigenaar uit te voeren.

Artikel 11 - Nakoming en tenuitvoerlegging

1. Het hoogheemraadschap is bevoegd nakoming te vorderen van de voor de huurder uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen en hem in dat kader aanwijzingen te geven met betrekking tot de naleving ervan. De huurder is verplicht de aanwijzingen terstond op te volgen.
2. Indien de huurder zijn verplichtingen niet nakomt, is hij verplicht op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap hetgeen in strijd daarmee is verricht of nagelaten, teniet te doen of datgene te bewerken waartoe nakoming van de verplichting zou hebben geleid.
3. Indien de huurder tekortschiet in de nakoming van een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is.
4. Indien de huurder of het hoogheemraadschap tekortschiet in de nakoming van een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting waardoor schade ontstaat, is de partij die tekortschiet, verplicht deze schade te vergoeden.

Artikel 12 - Mededelingsplicht

1. Indien de huurder overlijdt, zijn de erfgenamen verplicht hiervan binnen een maand na het overlijden mededeling te doen aan het hoogheemraadschap. Tevens zijn zij verplicht hierbij opgave te doen van hun naam, adres en woonplaats.
2. Indien de huurder een rechtspersoon is en deze ontbonden wordt, zijn de vereffenaars verplicht hiervan binnen een maand na de ontbinding mededeling te doen aan het hoogheemraadschap.

Artikel 13 - Oplevering

1. De huurder is bij het einde van de huurovereenkomst verplicht het verhuurde ter vrije beschikking te stellen van het hoogheemraadschap c.q. de door het hoogheemraadschap aangewezen nieuwe huurder. De huurder levert het perceel water op, netjes en in lege staat of waarin het met schriftelijk goedvinden van het hoogheemraadschap is gebracht.
2. Voor elke dag dat het perceel water na de datum van beëindiging van de huur te laat of niet in de staat als vermeld in lid 1 van dit artikel wordt opgeleverd, verbeurt de huurder een boete van vijftig euro ten behoeve van het hoogheemraadschap.
3. De huurder blijft aansprakelijk voor schade en gebreken aan het verhuurde of tekortkomingen in het onderhoud ervan die zich na de oplevering als bedoeld in lid 1 van dit artikel openbaren maar voordien zijn ontstaan.

Artikel 14 - Beëindiging

Het hoogheemraadschap kan de overeenkomst te allen tijde beëindigen indien en voor zover de situatie zulks naar zijn oordeel noodzakelijk maakt zonder dat de huurder recht op enige schadeloosstelling kan doen gelden. Bij tussentijdse beëindiging wordt de betaalde huurprijs over het lopende jaar verrekend.

Artikel 15 - Algemene gebruiksbepalingen

1. De huurder is verplicht wet- en regelgeving na te leven die direct of indirect betrekking heeft op de huurder of het verhuurde, zoals veiligheidseisen en voorschriften ten aanzien van het milieu en de waterstaat, de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Wet Natuurbescherming.

Registratienummer
19.2240309

Pagina
5 van 6



Datum
15 oktober 2019

2. De huurder is verplicht het verhuurde in goede staat te houden. Hij is verplicht het verhuurde te gebruiken naar de eisen van behoorlijke bedrijfsvoering overeenkomstig de in deze overeenkomst aangegeven gebruiksbestemming.
3. De huurder is verplicht alle reparaties en onderhoudswerkzaamheden aan het verhuurde en de bijbehorende werken, inclusief beschoeiing, voor zijn rekening te (doen) verrichten, overeenkomstig de huidige bestemming en al datgene te doen of na te laten ter voorkoming van het ontstaan van schade aan de grond en aan de openbare bestemming.
4. Dit betekent dat hij buiten het verhuurde met name verplicht is de hekken, dammen, duikers en afrasteringen in goede staat van onderhoud te houden.
5. De huurder verbindt zich zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het hoogheemraadschap, aan het verhuurde niets te wijzigen, met name niet ten aanzien van de inrichting, de gedaante en/of bestemming.
6. Zonder schriftelijke toestemming van het hoogheemraadschap is het de huurder niet toegestaan op het verhuurde schuren en andere getimmerten, daartoe begrepen borden voor reclame en/of andere doeleinden te plaatsen.
7. De huurder dient te gedogen dat het publiek in het kader van recreatief medegebruik toegang heeft tot het verhuurde indien het, met instemming van het hoogheemraadschap voor het publiek is opengesteld.
8. De huurder mag de het verhuurde noch geheel, noch gedeeltelijk aan anderen overdoen en het verhuurde ook niet geheel of gedeeltelijk aan een ander in gebruik geven of zulk een gebruik mogen toelaten zonder schriftelijke toestemming van het hoogheemraadschap.
9. Ook in geval waarbij schriftelijk toestemming is verleend voor het gebruik door een derde is de huurder tot nakoming gehouden van de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 16 - Bijzondere gebruiksbepalingen

1. De huurder mag de het perceel alleen gebruiken voor het hebben en houden van een steiger. Elke andere vorm van genot of gebruik is uitgesloten, voor zover niet anders is overeengekomen.
2. De huurder verplicht zich voor zijn rekening het verhuurde behoorlijk te onderhouden en alle bijbehorende werken, inclusief beschoeiing, overeenkomstig de huidige bestemming en al datgene te doen of na te laten ter voorkoming van het ontstaan van schade aan het verhuurde en aan de openbare bestemming. Verandering van de bestemming, inrichting of gedaante van het verhuurde is niet toegestaan.
3. De huurder is verplicht zich te houden aan de voorwaarden zoals genoemd in de watervergunning van /// met registratienummer///// en alle wijzigingen daarop.

Artikel 17 – Toestemming

De huurder is verplicht in de gevallen waarin toestemming van het hoogheemraadschap is vereist, de in verband met een eventuele toestemmingsverlening door het hoogheemraadschap verlangde gegevens over te leggen. Het hoogheemraadschap is bevoegd voorwaarden te verbinden aan de toestemming.

Artikel 18 – Boete

Onverminderd het recht van het hoogheemraadschap nakoming, aanvullende schadevergoeding of ontbinding van de huurovereenkomst te vorderen, verbeurt de huurder, zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en onverminderd zijn verplichting tot verwijdering of herstel, voor iedere tekortkoming in de nakoming van een verplichting als bedoeld in de artikelen Algemene gebruiksbepalingen, Bijzondere gebruiksbepalingen, Mededelingsplicht, Oplevering van deze

Registratienummer
19.2240309

Pagina
6 van 6

Datum
15 oktober 2019



overeenkomst een boete van twintig euro (€ 20) voor iedere dag of gedeelte hiervan dat de door tekortkoming veroorzaakte toestand voortduurt.

Artikel 19 – Geschillen

1. Ingeval van geschillen, betrekking hebbende op de door partijen ondertekende overeenkomst of uit daarop voortbouwende overeenkomsten, zullen partijen, op basis van vrijwilligheid, trachten deze in eerste instantie op te lossen met behulp van mediation, conform het Reglement van de Mediatorsfederatie Nederland, zoals dat luidt op de aanvangsdatum van de mediation.
2. Zolang de mediation niet is beëindigd, zal geen der partijen het geschil aan de huurkamer voorleggen, tenzij uitsluitend ter bewaring van rechten.
3. Partijen wonen de eerste mediationbijeenkomst gezamenlijk bij. Daarna zijn partijen vrij de mediation op ieder gewenst moment te beëindigen. De mediation vangt aan op het moment dat partijen de eerste gezamenlijke mediationbijeenkomst bijwonen.
4. Indien het onmogelijk is gebleken een geschil als hiervoor bedoeld op te lossen met behulp van mediation, zal dat geschil worden beslecht door de bevoegde rechter.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te:

Heerhugowaard, op 12-11-2019

Amsterdam, op 25-10-2019

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier,

De huurder,

5fh') "%z &Y `jX` UUb\YZ cbXYf`Y

R.G. Rozemeijer
Clusterhoofd Inkoop, Juridische Zaken &
Grondzaken

5fh') "%z &Y `jX` UUb\YZ

5fh') "%z &Y `jX` UUb\YZ cbXYf`Y

5fh') "%z &Y `jX`

5fh') "%z &Y `jX` UUb\YZ cbXYf`Y

Inzien uittreksel - Vereniging van Amateur Bootwerkers- en Bouwers "De Ouwe Helling" (40532455)

Kamer van Koophandel, 13 maart 2019-09:33

KvK-nummer 40532455

Woonadressen zijn geen openbare gegevens en alleen beschikbaar voor in artikel 51 Handelsregisterbesluit genoemde organisaties.

De onderneming/ organisatie wil niet dat haar adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde postreclame en verkoop aan de deur.

Rechtspersoon

RSIN	805672011
Rechtsvorm	Vereniging met volledige rechtsbevoegdheid
Statutaire naam	Vereniging van Amateur Bootwerkers- en Bouwers "De Ouwe Helling"
Statutaire zetel	Amsterdam
Datum akte van oprichting	01-01-1977
Datum akte laatste statutenwijziging	30-10-1979
Activiteiten	SBI-code: 94991- Gezelligheidsverenigingen

Vestiging

Vestigingsnummer	000031655181
Naam	Vereniging van Amateur Bootwerkers- en Bouwers "De Ouwe Helling"
Bezoekadres	Noordhollandschkanaaldijk 114, 1034NW Amsterdam
Telefoonnummers	0206333365
Internetadres	06 Ufh') "%z www.deouwehelling.nl
E-mailadres	Ufh') "%z @vu.nl
Datum vestiging	01-01-1977 (datum registratie: 17-02-2015)
Activiteiten	SBI-code: 94991 - Gezelligheidsverenigingen Het bouwen van schepen en stalling van schepen.

Bestuurders

Naam	Ufh') "%z &Y , Ufh'
Geboortedatum en -plaats	Ufh') "%z , Amsterdam
Adres	Ufh') "%z &Y `Uf , 1025PT Amsterdam
Datum in functie	01-01-2010
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam	Ufh') "%z &Y `X , Ufh'
Geboortedatum en -plaats	Ufh') "%z , 's-Gravenhage
Adres	Ufh') "%U , 1448JE Purmerend
Datum in functie	10-11-2018 (datum registratie: 10-12-2018)
Titel	Voorzitter
Bevoegdheid	Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)
Naam	Ufh' , Ufh') "%z &Y

Geboortedatum en -plaats Ufh') "% &Y , Amsterdam
Adres Ufh') 1507TN Zaandam
Datum in functie 10-11-2018 (datum registratie: 10-12-2018)
Bevoegdheid Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam Ufh') "%ž , Ufh'
Geboortedatum en -plaats Ufh') "%ž , Amsterdam
Adres Ufh') "%ž &Y Uf , 1141KX Monnickendam
Datum in functie 10-11-2018 (datum registratie: 10-12-2018)
Titel Secretaris
Bevoegdheid Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Naam Ufh') "%ž &Y `X , Ufh'
Geboortedatum en -plaats Ufh') "%ž , Amsterdam
Adres Ufh') "%ž &Y , 1032XX Amsterdam
Datum in functie 10-11-2018 (datum registratie: 10-12-2018)
Titel Penningmeester
Bevoegdheid Gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurder(s), zie statuten)

Gegevens zijn vervaardigd op 13-03-2019 om 09.33 uur.

⏪ ⏩ HHNK2207-0962 **Amsterdam huur water Noordhollandschkanaaldijk**

psl aan ★ ↻ Aanmaken Meer

ALGEMEEN INFORMATIE KOPPELINGEN AFHANDELINGSINFORMATIE REFERENTIES & BESLUITEN DEELMELDINGEN BIJLAGEN (2) TIJDREGISTRATIE

1034NW

WSV de Ouve Helling
Telefoonnummer - Maximal Huurtoeslag
E-mail
Straatnaam - Muurnummer
Amsterdam

Amsterdam huur water Noordholla...

Melding - Telefonisch
Grondzaken / VHIJG - Terugbelverzoek
Estim. Nummer

Amsterdam

Amsterdam
Meer dan een Postcode

Planning

Prioriteit: Normaal
Doorlooptijd: 2 dagen
Streefdatum: 22 juli 2022 11:15

Afhandeling

Behandelaarsgroep: VHIJG
Behandelaar: art. 5.1, 2e lid
Leverancier:
Status: Afgehandeld
Gereed: 20 juli 2022 11:19
Afgemeld: 20 juli 2022 11:19
Oplossingsmethode:
Bestedertijd: 0:00
Corsanummer: 22.0825103

art. 5.1, heeft gebeld.
Mevr. art. heeft gebeld.
Reg.nr. 19.2520645
Ze hebben nog een grote kavel waar nog ongebruikt water is.
Ze willen daar sloepen langs de kant aan leggen.
Mevrouw wilt weten wat de kosten daarvan zijn.
Mevrouw is voorzitter van de WSV en wilt ook de namen gewijzigd hebben op de huurovereenkomst.
Wil je contact met haar opnemen op 06-art.

20 juli 2022 11:18

Maak zichtbaar voor aanmelder

Acties, E-mailberichten, Bijlagen, zichtbaar voor aanmelder tonen

art. 5.1, 2e
Doorgestuurd naar grondgebruik@hnk.nl
20 juli 2022 11:22

art. 5.1,
3 Doorsturen-> Behandelaar
20 juli 2022 11:22

art. 5.1,
3 Doorsturen-> Behandelaar
20 juli 2022 11:18

art. 5.1,
doorgestuurd
20 juli 2022 11:18

Wanneer zoeken

Art. 5.2, tweede

Van: Art. 5.2, <Art. 5.2, @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 13 maart 2019 10:48
Aan: Grond gebruik
Onderwerp: RE: grondgebruik "Noordhollandschkanaaldijk 114"?
Bijlagen: kvk Uittreksel Ver v. Amateur Bootwerkers- en Bouwers De OUWE HELLING .pdf

Categorieën: Art

Geachte heer Art. 5.2, , beste Art

Dank voor uw bericht.

Ook wij hadden een tijd terug geconstateerd dat daar een jachthaven in gebruik was op onze gemeentelijke grond terwijl wij niet beschikten over een overeenkomst.

De reden hiervan kon liggen in het feit dat wij binnen de centralisatie in Amsterdam het niet hadden overgedragen gekregen van Stadsdeel Amsterdam Noord. Bij navraag bleek ook daar niets te vinden.

Toevallig had ik twee weken geleden twee leden van deze vereniging op bezoek. Deze toonden een slechte kopie van een voorpagina van een oude overeenkomst met de Ver. Voor amateur Bootwerkers en- Bouwers "De Ouwe Helling".. Een overeenkomst (1977) met de gemeente over een stuk grond met opstallen, kad. Buiksloot, sectie A, nr. 49 ged., voetstoots groot 5400 m² (geen water dus..). Helaas beschik ik niet over een verhuurtekening.

Bijgevoegd is een uittreksel KvK van mijn huurder met de bestuurders. Meer heb ik ook niet. Zelf ben ik voornemens met hen op korte termijn een nieuwe huurovereenkomst te sluiten.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Art. 5.2, tweede lid aanhef onder e

Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

☎ .06 Art. 5.2,

📧 Art. 5.2, @amsterdam.nl

Van: Grond gebruik [mailto:grondgebruik@hhnk.nl]
Verzonden: dinsdag 12 maart 2019 14:26
Aan: Art. 5.2,
Onderwerp: RE: grondgebruik "Noordhollandschkanaaldijk 114"?

Geachte heer Art. ,

Bedankt voor uw bericht. Ik begrijp dat onze brief d.d. 14 januari 2019 niet in goede orde door de gemeente Amsterdam is ontvangen. Bijgaand vindt u de brief nogmaals, inclusief twee situatieschetsen.

Kort gezegd hebben wij geconstateerd dat er een strook grond van het hoogheemraadschap nabij de Noordhollandschkanaaldijk 114 te Amsterdam in gebruik is. Het aangrenzende perceel is in eigendom van de gemeente Amsterdam, maar wordt feitelijk gebruikt door WSV de ouwe Helling. Het gaat om een strook grond/water van circa 2500 m².

Graag willen we afspraken maken over het grondgebruik. Omdat het een primaire watergang betreft, is verkoop van de grond niet mogelijk. Het beleid van het hoogheemradschap is dat primaire watergangen niet voor verkoop in aanmerking komen. De strook grond komt wel voor verhuur in aanmerking.

Graag vernemen wij van de gemeente met wie wij contact kunnen opnemen om het grondgebruik te regelen.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Jurist Grondzaken - Cluster Juridische Zaken & Grondzaken

Hoogheemradschap Hollands Noorderkwartier

Afdeling Vergunningen & Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

www.hhnk.nl

072 - Art. 5.2,



STEM 20 MAART
VERKIEZINGEN WATERSCHAP



hoogheemradschap
Hollands
Noorderkwartier

Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij. Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.

Van: Art. 5.2,

Verzonden: maandag 11 maart 2019 10:47

Aan: Grond gebruik

Onderwerp: FW: grondgebruik "Noordhollandschkanaaldijk 114"?

Geachte,

Vanuit Gemeentelijk Vastgoed beheren we een aantal huur-, pacht- en gebruiksovereenkomsten met derden. Waar wilt u over praten?

Als u vragen of opmerkingen heeft over de inhoud van deze mail, dan kunt u tijdens werktijden contact opnemen met mij via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2,

Art. 5.2, tweede lid aanhef onder e
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

.06 Art. 5.2,

Art. 5.2, @amsterdam.nl

X Gemeentelijk Vastgoed Amsterdam

X Bezoekadres: Voormalige stadstimmertuin 4 - 6, 1018 ET Amsterdam

X Emailadressen: financieel; facturen@amsterdam.nl schade; reparatieverzoek.gv@amsterdam.nl

Receptie voormalige stadstimmertuin 020-2544112

(Op dit bericht is amsterdam.nl/proclaimer van toepassing)

Om met u een (huur-)overeenkomst aan te kunnen gaan of om uitvoering te kunnen geven aan de tussen u en Gemeentelijke Vastgoed bestaande huurovereenkomst, worden uw persoonsgegevens opgenomen in het registratiesysteem van Gemeentelijk Vastgoed van de gemeente Amsterdam. Het doel van deze gegevensverwerking is het voeren van een correcte contractregistratie en het correct uitvoeren van het verhuurproces. Deze gegevens worden niet gedeeld met anderen. Voor het verstrekken van onderhoudsopdrachten om het bij u in gebruik zijnde pand in goede staat te houden worden uw gegevens verstrekt aan onderhoudsbedrijven tenzij u te kennen geeft dat niet te wensen via mailadres reparatieverzoek.gv@amsterdam.nl. De gemeente zal uw gegevens in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) verwerken. Gemeentelijk Vastgoed wisselt in het kader van Contactregistratie geen persoonsgegevens uit met andere organisaties en bewaart persoonsgegevens voor zolang dit noodzakelijk is voor de uitvoering van haar taken of zoals is bepaald in de Archiefwet. Voor meer informatie over het verwerken van uw persoonsgegevens kijkt u op www.amsterdam.nl/privacy. Als u vragen hebt over de verwerking van uw gegevens kunt u zich wenden tot de Functionaris Gegevensbescherming. U kunt deze bereiken via Functionaris.Gegevensbescherming@amsterdam.nl. Mocht u nog vragen hebben die niet in deze verklaring noch in de algemene verklaring worden beantwoord of als u om een andere reden contact wil opnemen met de gemeente in het kader van privacy of gegevensbescherming, neem dan contact op met behulp van de link naar het algemene contact formulier van de website van de gemeente Amsterdam.

Van: Art. 5.2, tweede lid

Verzonden: maandag 11 maart 2019 10:43

Aan: Art. 5.2,

Onderwerp: FW: grondgebruik "Noordhollandschkanaaldijk 114"?

Bij deze

Van: Art. 5.2,

Verzonden: maandag 11 maart 2019 09:13

Aan: Art. 5.2, tweede

Onderwerp: grondgebruik "Noordhollandschkanaaldijk 114"?

A,

Mag ik je d.m.v. deze mail vragen te kijken naar bijgaand verzoek van "hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier". Er zou in januari al een brief verzonden zijn, maar dat kan ik niet nagaan.

Verzoek betreft gebouw op kadastraal perceel ASD AQ 2300 Go eigendom van de gemeente Amsterdam.

Kijkend in City Data zou pand in gebruik zijn bij Vereniging van Amateur Bootwerkers- en Brouwers "De Oude Helling".

Op genoemd grondperceel is geen erfpacht gevestigd en is verzoek door mij niet verder af te handelen.

Kun jij nagaan of verzoek door jouw afdeling opgepakt kan worden.

Indien dat niet zo is, kun jij aangeven bij wie verzoek in behandeling genomen dient te worden.

Alvast dank....

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2,

Senior medewerker kwaliteit vastgoed

Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 020- Art. 5.2,

werkdagen: ma, di, do en vrij

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.amsterdam.nl/proclaimer>.

Art. 5.2, tweede

Van: Teampacht
Verzonden: donderdag 21 april 2022 16:29
Aan: Art. 5.2, tweede
Onderwerp: Huur water locatie perceel ASD36AQ22425 Noordhollandschkanaaldijk 114

Goedemiddag heer Art. 5.2,

Voor u vraag betreft huur water locatie Noordhollandschkanaaldijk 114 kan ik u het volgende meedelen:

Het hoogheemraadschap hanteert bij verhuur van eigendommen het beleid dit tegen marktconforme waarde te laten geschieden. De marktconforme verhuurprijs voor het water bedraagt op dit moment € 4,- per m2 per jaar.

De huursom komt o.b.v. de oppervlakte op €350 per jaar uit.

De huurprijs wordt ieder jaar aangepast aan de hand van het consumentenprijsindexcijfer van het CBS. U ontvangt over de verhoging geen apart bericht, deze zal automatisch worden doorgevoerd. Tevens behoudt het hoogheemraadschap zich het recht voor om de huurprijs mogelijk om de vijf jaar opnieuw vast te stellen op basis van een marktconforme vergoeding (taxatie).

Bij vragen kunt u altijd contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede
Medewerkster Grondzaken
Afdeling VHIJG

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t 072- Art. 5.2, | m 06 Art. 5.2,
w hhnk.nl

Werkdagen: di, wo (09.00-13.30 uur), do

Voor de goede orde wijs ik erop dat ik als behandelend ambtenaar geen mandaat of bevoegdheid heb tot het nemen van rechtsgeldige besluiten.

Deze bevoegdheid behoort toe aan het dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap.

LS,

Namens roeivereniging NoordRoeit wend ik mij tot u met een vraag over de mogelijke kosten van het houden van een vlot in een zijtak van het Noordhollands kanaal. Wij zijn een startende roeivereniging en we zijn in gesprek met de gemeente Amsterdam over het gebruiken van een terrein bij de Noordhollandschkanaaldijk 114, vlakbij de bestaande watersportvereniging De Ouwe Helling, zoals op onderstaande tekening aangegeven. Het water is daar breed genoeg om met roeiboten aan te landen. We zouden dan een vlot van 25 m x 3,5 m aan de kade willen vastmaken. Zijn daaraan kosten verbonden, zoals huur van het water (minder dan 90 m²?)

Ik verneem graag van u,

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede
NoordRoeit

The screenshot shows a web browser window with several tabs open. The active tab is titled 'Data en informatie'. The browser address bar shows a URL from 'amsterdam.nl'. The page content includes a search bar with the text 'Zoek op adres, dataset of kaartlaag' and a 'Zoeken' button. Below the search bar, there is a section for 'Gemeente Amsterdam' with a location input field containing 'ingetekend (4533.5 m², 346.42 m)'. The search results section displays '0 Resultaten' and a 'Tabel weergeven' button. A message at the bottom of the results area states 'Er zijn geen resultaten'. To the right of the search results is a map view showing an aerial view of a canal area in Amsterdam, with a legend and navigation controls.

uw collega Art. en hij ziet kansen

Van: Art. 5.2, @chello.nl <Art. 5.2, @chello.nl>

Verzonden: woensdag 6 april 2022 11:34

Aan: Art. 5.2, tweede <Art. @hotmail.com>

Onderwerp: FW: vlot bij NH Kanaal

Ha Art.

Zou jij je hier mee bezig willen houden?

Dank.

Art.

Van: Art. 5.2, <Art. 5.2, @hhnk.nl>

Verzonden: woensdag 6 april 2022 11:28

Aan: Art. 5.2, @chello.nl

Onderwerp: RE: vlot bij NH Kanaal

Om duidelijkheid te krijgen of er al dan niet een huurprijs moet worden betaald voor het water met een vlot van 25 x 3,5 (87,5 m²) adviseer ik om een e-mail te sturen naar: teampacht@hhnk.nl

Stel daarbij de vraag of hier een huurovereenkomst nodig is en zo ja, wat daarvan de jaarlijkse kosten zijn.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2,

Adviseur vergunningen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t 072 - Art. 5.2,

w hhnk.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Van: Art. 5.2, @chello.nl <Art. 5.2, @chello.nl>

Verzonden: dinsdag 5 april 2022 17:12

Aan: Art. 5.2, <Art. 5.2, @hhnk.nl>

Onderwerp: Re: vlot bij NH Kanaal

Veel dank voor je snelle reactie Art. Die huurprijs voor het water en voor de grond blijkt idd nog een moeilijke horde te worden. We hebben binnenkort bestuursvergadering. Fijn om contact te houden.

Groet,

Art. 5.2,

Verzonden vanaf mijn Huawei-telefoon

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: Art. 5.2, " <Art. 5.2, @hhnk.nl>

Datum: di 5 apr. 2022 15:16

Aan: Art. 5.2, @chello.nl

Onderwerp: RE: vlot bij NH Kanaal

Mevrouw Art. , beste Art. ,

Mijn antwoord heeft twee kanten:

1. Getoetst aan ons beleid is dit geen probleem hier een watervergunning voor te verlenen. Dit is het publiekrechtelijke verhaal.
2. Wel moet er iets afgesproken worden over het gebruik van het water dat door het vlot ingenomen wordt. Dat is het privaatrechtelijke verhaal. Het perceel/water waarin het vlot is bedacht is namelijk eigendom van hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK). Zo is

er ook een gebruiksovereenkomst tussen HHNK en de WSV De Ouwe Helling voor het gebruik van het water.

Ufh') "&

Afspraken over het gebruik moet je eigenlijk maken met ons Cluster grondzaken, maar ik bied aan hier even intermediair te zijn.

Misschien dat we daar binnenkort even telefonisch contact over kunnen hebben. Overigens heb ik jouw nummer tussen mijn contacten staan en bel ik.

Ik wacht je reactie af.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2,
Adviseur vergunningen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t 072 - Art. 5.2,
w hhnk.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Van: Art. 5.2, @chello.nl <Art. 5.2, @chello.nl>

Verzonden: dinsdag 5 april 2022 12:22

Aan: Art. 5.2, Art. 5.2, @hhnk.nl>

Onderwerp: vlot bij NH Kanaal

Beste Art. Ufh') "%z &Y'']X'UUb\YZcbXYf'Y

Wij zijn nog steeds in gesprek met het stadsdeel en de Gemeente. Af en toe zien we er bijna geen gat meer in, maar vorige week kwam er ineens beweging in. Er is een weilandje net ten noorden van de brug van de A10 over het NH Kanaal. Daar zit op een deel van dat perceel al een tijd een jachthaven. Adres: NH Kanaaldijk 114. Wij zouden willen

weten of wij een vlot van 25x3,5 meter zouden mogen afmeren in de sloot aan de noordkant van het perceel, net na de knik in het stukje land vlak bij de weg. Dat zou voor ons ideaal zijn, want als je daar instapt draai je zó het Kanaal op.

Ik hoor het graag! En uiteraard komen we weer bij je langs als er een vergunning moet komen.

Sportieve groet,

Art. 5.2,

NoordRoeit



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website*



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.

Art. 5.2, tweede

Van: Art. 5.2, tweede
Verzonden: donderdag 8 september 2022 20:04
Aan: Art. 5.2, tweede
Onderwerp: Fwd: Vergadering VRK - GV - HHNK inz Uitdammerdijk 13

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Art. 5.2, tweede" <Art. 5.2, @amsterdam.nl>
Datum: 19 augustus 2022 om 16:24:55 CEST
Aan: "Art. 5.2, tweede" <Art. 5.2, @hhnk.nl>
Kopie: "Art. 5.2, tweede" <R Art. 5.2, @hhnk.nl>
Onderwerp: RE: Vergadering VRK - GV - HHNK inz Uitdammerdijk 13

Hallo A,

lets heel anders.

Wij hebben ooit een vereniging, Watersportvereniging De Ouwe Helling, gehuisvest op een landtong die uitkomt bij het Noordhollandschkanaal. Zij zitten op Noordhollandschkanaaldijk 114. Zie tekening



Nu willen wij een roevereniging huisvesten op het stuk tussen WSV De Ouwe Helling en de brug. Wij zijn eigenaar van dat perceel dat de landtong vormt. Hoewel WSV De Ouwe Helling aangaf daar geen bezwaar tegen te hebben geven ze nu aan (2 maanden later) het hele stuk water te pachten tot aan de brug. Jullie zijn eigenaar van het water.



Mijn vragen aan jou

Hebben jullie inderdaad de hele strook aan de oever van perceel ASD sectie AQ 2300 aan hen verpacht? Zouden jullie bezwaren hebben tegen het intensiever gebruik van vaarwater door een roeiclub aldaar?

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Art. 5.2, tweede lid aanhef onder e
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

06 Art. 5.2,

Art. 5.2, @amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

[REDACTED]

Xi d'jWUUh

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@amsterdam.nl>

Verzonden: vrijdag 9 september 2022 10:34

Aan: [REDACTED], [REDACTED] <[REDACTED]@hhnk.nl>

Onderwerp: RE: Vergadering VRK - GV - HHNK inz Uitdammerdijk 13

Hallo [REDACTED],

Dank voor je uitvoerige antwoord en ik kan hier zeker wat mee.

Het lijkt erop dat ze nadat ze bij ons de plannen van Noordrooit hadden vernomen en daar geen bezwaar tegen hadden, en dat ook hadden uitgesproken, zijn omgegaan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

[REDACTED]

[REDACTED]@amsterdam.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@hhnk.nl>

Verzonden: donderdag 8 september 2022 16:46

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Vergadering VRK - GV - HHNK inz Uitdammerdijk 13

Hoi [REDACTED],

Ik heb het even laten uitzoeken en het zit als volgt.

We hebben twee partijen die op dit moment geïnteresseerd zijn in het zelfde stukje water. De roeivereniging kwam in april met de vraag of het mogelijk is om daar een stuk water te huren.

Heel opmerkelijk, eind juli kwam de watersportvereniging in de lucht met de vraag om hetzelfde stukje water.

Er is opnieuw contact opgenomen met de roeivereniging of er nog steeds interesse is. Dat werd positief beantwoord. De vergunning en huurovereenkomst moeten hiervoor nog geregeld worden.

Bij ons is wie het eerst komt wie het eerst maalt. Wel weet ik dat er is aangegeven vanuit vergunningen dat er zo snel geen bezwaren worden gezien. Maar daarvoor moet wel echt eerst de vergunning worden aangevraagd door de roeivereniging.

Kun je hier verder mee?

Als je meer vragen hebt dan hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Juridisch adviseur
Cluster Juridische Zaken & Grondzaken

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Vergunningen & Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken
www.hhnk.nl
072 - 582 5fh'

Voor de goede orde wijs ik erop dat ik als behandelend ambtenaar geen mandaat of bevoegdheid heb tot het nemen van rechtsgeldige besluiten. Deze bevoegdheid behoort toe aan het dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap.

Van: 5fh') "&ž" <5fh' s@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 13:34
Aan: 5fh') "&ž tk YYYY 5fh') "&ž n@hhnk.nl>
Onderwerp: RE: Vergadering VRK - GV- HHNK inz Uitdammerdijk 13

Ok, dank!
Het nieuwe Noordroei schijnt ook één van jullie gesproken te hebben waarbij duidelijk werd dat het "geen probleem" was.

Wacht ik het even af..

Met vriendelijke groet,

5fh') "&ž tk YYYY
5fh') "&ž tk YYYY \X UUb\YZcbXYf'Y
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

06 5fh') "&ž
5fh') "&ž @amsterdam.nl

Van: 5fh') "&ž tk YYYY 5fh') "&ž @hhnk.nl>
Verzonden: dinsdag 23 augustus 2022 13:32
Aan: 5fh') "&ž <5fh') "&ž @amsterdam.nl>
CC: 5fh') "&ž 5fh') "&ž @hhnk.nl>
Onderwerp: RE: Vergadering VRK - GV- HHNK inz Uitdammerdijk 13

Hoi 5fh' ,

Ik heb er even naar gekeken.

Voor zover ik kan zien huren ze niet het gehele deel tot aan de brug, maar enkel tot aan het einde van het oranje ingetekende deel. Wel is er ooit interesse geweest in het huren van een groter deel. Ik zal daarvoor mijn collega's van team pacht vragen. Zij zijn volgende week pas weer aanwezig.

Of wij bezwaren hebben, zal ik ook intern navragen.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Xi d`jWUu

Van: Art. 5.2, tweede

Verzonden: donderdag 1 september 2022 12:42

Aan: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

Onderwerp: RE: [22.0539963] Huur water locatie perceel ASD36AQ22425 Noordhollandschkanaaldijk 114

Hoi Art. ,

Dankjewel voor de toelichting! Ufh") "&

Ik zal dit terugkoppelen aan de gemeente Amsterdam.

Wel vraagt de gemeente ook of er bezwaren zijn tegen het intensiever gebruik van vaarwater door een roeiclub daar. Volgens mij wordt hieraan getoetst bij de vergunning toch?

Ik hoor het graag!

Groetjes,

Art.

Van: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

Verzonden: woensdag 31 augustus 2022 12:13

Aan: Art. 5.2, tweede Art. 5.2, @hhnk.nl>

Onderwerp: FW: [22.0539963] Huur water locatie perceel ASD36AQ22425 Noordhollandschkanaaldijk 114

Hoi Art. ,

We hebben 2 partijen die op dit moment geïnteresseerd zijn in het zelfde stukje water.

De roeivereniging kwam in april met de vraag of het mogelijk is om daar een stuk water te huren.

Ik heb dit besproken met Art. en dhr. Art. 5.2, onderstaande reactie teruggestuurd.

Heel opmerkelijk, eind juli kwam mevr. Art. 5.2, van de watersportvereniging in de lucht met de vraag om hetzelfde stukje water.

Ik heb opnieuw contact opgenomen met de roeivereniging of er nog steeds interesse is. Dat antwoord kan je hieronder lezen.

Ivm mijn vakantie heb ik de watersportvereniging nog niet geïnformeerd dat wij in gesprek zijn met een andere partij. (dat weten ze vast wel 😊)

Ufh") "&

Gr Art.

Van: Art. 5.2, tweede <Art. @hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 29 juli 2022 12:19

Aan: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

CC: 'Art. 5.2, ' <Art. 5.2, @hotmail.com>

Onderwerp: RE: [22.0539963] Huur water locatie perceel ASD36AQ22425 Noordhollandschkanaaldijk 114

Beste Art. ,

We zijn nog steeds geïnteresseerd. We zijn met gemeente Amsterdam bezig met de vergunningen die nodig zijn om op het land (tussen de dijk en de bestaande watersportvereniging) onze gebouwtjes neer te zetten, en daarvoor ook een stuk land van hen te huren. Dit heeft wat voeten in de aarde, maar het lijkt wel te gaan lukken. Het vlot zou aan dit land moeten gaan liggen. Volgens mij zijn we "exclusief" in gesprek met de gemeente.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Noord Roeit

Van: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

Verzonden: dinsdag 26 juli 2022 15:32

Aan: Art. 5.2, tweede ' <Art. @hotmail.com>

Onderwerp: RE: [22.0539963] Huur water locatie perceel ASD36AQ22425 Noordhollandschkanaaldijk 114

Goedemiddag heer Art. 5.2, ,

Enige tijd geleden heeft u contact met ons opgenomen betreft vlot locatie Noordhollandschkanaaldijk. Graag zou ik willen weten wat de stand van zaken is i.v.m. belangstelling andere partij op exact dezelfde locatie.

Graag verneem ik een reactie.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2,

Team grondzaken

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

teampacht@hhnk.nl

Voor de goede orde wijs ik erop dat ik als behandelend ambtenaar geen mandaat of bevoegdheid heb tot het nemen van rechtsgeldige besluiten.

Deze bevoegdheid behoort toe aan het dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap.

Art. 5.2, tweede

Van: Art. 5.2, tweede <Art. 5.2, @me.com>
Verzonden: donderdag 22 september 2022 19:14
Aan: Teampacht
Onderwerp: Re: Vraag locatie Noordhollandschkanaaldijk

Beste Art.

Spijtig dat u geen informatie meer wil verschaffen.

Allereerst wil ik u even mededelen dat het een rare gang van zaken is dat uw organisatie water aan een aan ons grenzend stuk grond wil verpachten aan een partij welke geen belanghebbende is. Het stuk grond waar het water aan grenst is in bezit van de watersportvereniging 'de ouwe helling' en dus kan er nooit sprake zijn van een ander doel voor gebruik van het water dan waar wij het zelf voor gebruiken. Overigens hebben wij zelf een verzoek ingediend om het te pachten, dus hebben wij alle recht om te weten of ons verzoek eerder is ingediend. Daarom ben ik helaas genoodzaakt om een klacht in te dienen bij het Hoogheemraadschap of znodig bij de Ombudsman. Tevens dien ik een WOO-verzoek in om alle gegevens openbaar te krijgen.

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede lid
 06Ufh') "%ž

Op 22 sep. 2022 om 16:02 heeft Teampacht <teampacht@hhnk.nl> het volgende geschreven:

Goedemiddag mevrouw Art. 5.2, ,
 Zolang we nog in gesprek zijn met derden doen we verder geen uitspraken.
 Daarbij wil ik het op dit moment laten.
 Mocht het om e.e.a. reden niet doorgaan dan neemt het Hoogheemraadschap contact met u op.
 Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede

Van: Art. 5.2, tweede <Art. 5.2, @me.com>
Verzonden: woensdag 21 september 2022 19:33
Aan: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>
Onderwerp: Re: Vraag locatie Noordhollandschkanaaldijk

Hi Art. ,

Bedankt voor uw mail. Kunt u mij de exacte datum geven van wanneer u dit verzoek tot pachting van de wederpartij heeft ontvangen?

Met vriendelijke groet,

Art. 5.2, tweede lid

Op 21 sep. 2022 om 17:35 heeft Teampacht <teampacht@hhnk.nl> het volgende geschreven:

Goedemiddag mevrouw Art. 5.2,
 Het Hoogheemraadschap is alleen eigenaar van het water, deze kunnen wij verhuren.

De gronden zijn niet in eigendom van het HHNK dus dat is aan de aanvrager om dit correct te regelen.

Wat ik vanmiddag al telefonisch aangaf aan de heer [redacted] is dat het Hoogheemraadschap deze aanvraag al eerder in behandeling had, met deze partij zijn we in gesprek.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Art. 5.2, tweede

Medewerkster grondzaken.

Van: [redacted] Art. 5.2, tweede <[redacted] Art. 5.2, [redacted]@me.com>

Verzonden: woensdag 21 september 2022 12:39

Aan: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

Onderwerp: Re: Vraag locatie Noordhollandschkanaaldijk

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Goedemiddag

Dat is vreemd want dit water ligt aan ons terrein.

Graag toelichting hoe dit dan mogelijk is?

Met vriendelijke groet

[redacted] Art. 5.2, tweede lid aanhef onder e

Wsv de ouwe helling

Op 21 sep. 2022 om 12:02 heeft Teampacht <teampacht@hhnk.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen mevrouw [redacted] Art. 5.2, [redacted],
Het hoogheemraadschap heeft op een eerder moment voor dezelfde locatie een aanvraag in behandeling.

Met deze vereniging zijn we in gesprek.

Mocht het om e.e.a. redenen niet doorgaan dan neemt het Hoogheemraadschap contact met u op.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] Art. 5.2,

Team grondzaken

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres: Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

teampacht@hhnk.nl

Voor de goede orde wijs ik erop dat ik als behandelend ambtenaar geen mandaat of bevoegdheid heb tot het nemen van rechtsgeldige besluiten.

Deze bevoegdheid behoort toe aan het dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap.

Van: [redacted] Art. 5.2, tweede <[redacted] Art. 5.2, [redacted]@me.com>

Verzonden: dinsdag 20 september 2022 16:25

Aan: Teampacht <teampacht@hhnk.nl>

Onderwerp: Re: Vraag locatie Noordhollandschkanaaldijk

Goedemiddag [redacted] Art. 5.2, tweede

Heeft u nog gekeken naar ons verzoek? Graag verneem dit van u.

Met vriendelijke groet

[redacted] Art. 5.2, tweede lid [redacted] Art. 5.2, tweede

WSV de Ouwe Helling

06 [redacted] Art. 5.2,

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 19 aug. 2022 om 16:16 heeft Art. 5.2, van
<Art. 5.2, @me.com> het volgende
geschreven:

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Beste Art. 5.2, tweede

Ik stuur de mail nogmaals, het is mij niet duidelijk of
hij verstuurd is.

Met vriendelijke groet

Art. 5.2, tweede

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Ufh") "%ž &Y `X

<Art. 5.2, @icloud.com>

Datum: 26 juli 2022 om 14:08:11
CEST

Aan: Team pacht

<teampacht@hhnk.nl>, wsv de
ouwe helling

<wsvdeouwehelling@hotmail.nl>

Onderwerp: Antw: Vraag locatie
Noordhollandschkanaaldijk

Beste Art. 5.2, tweede

Op de onderstaande foto heb ik het
gedeelte waar wij interesse in
hebben gemarkeerd met oranje.

Wij zien uw offerte met
belangstelling tegemoet.

Dhr Art. 5.2, is niet langer de
voorzitter dat is nu dhr Art. ,
wilt u dit aanpassen in uw
administratie? Bijvoorbaat dank.

Met vriendelijke groet

Art. 5.2, tweede lid aanhef onder e

06 Art. 5.2.

WSV De Ouwe Helling
Amsterdam



Op 26 jul. 2022 om
13:29 heeft
Teampacht
<[teampacht@hhnk.
nl](mailto:teampacht@hhnk.nl)> het volgende
geschreven:

Goedemiddag
mevrouw [redacted]
[redacted] lid aanhef o
Zojuist net
telefonisch

afgesproken
hierbij een
reactie :
In onderstaande
melding geeft u
aan dat u
interesse heeft in
een grote kavel
ongebruikt water.
Kunt u specifiek
aangeven op
onderstaande
luchtfoto wat u
precies als locatie
bedoelt?



De
huurovereenkom
st 19.2240309 is
ondertekend door

Art. 5.2,
tweede lid en
Art. 5.2, tweede
op dat moment
bevoegd gezag.
Kunt u aangeven
wat de wijziging
is?

Medewerker
grondzaken zal
een notitie
maken in ons
systeem dat bij
een nieuwe
aanbieding we dit
aanpassen.
Met vriendelijke
groet,

Art. 5.2,
Team grondzaken
Hoogheemraadsc
hap Hollands
Noorderkwartier
Bezoekadres:
Stationsplein
136, 1703 WC
Heerhugowaard
Postadres:
Postbus 250,
1700 AG
Heerhugowaard
[teampacht@hhnk.n](mailto:teampacht@hhnk.nl)
l

***Voor de goede
orde wijs ik erop
dat ik als
behandelend
ambtenaar geen
mandaat of
bevoegdheid heb
tot het nemen van
rechtsgeldige
besluiten.
Deze bevoegdheid
behoort toe aan
het dagelijks
bestuur van het
hoogheemraadsch
ap.***

Melding:
Mevr. Art. 5.2, heeft gebeld.
Reg.nr. 19.2520645

Ze hebben nog een grote kavel waar nog ongebruikt water is.
 Ze willen daar sloepen langs de kant aan leggen.
 Mevrouw wilt weten wat de kosten daarvan zijn.
 Mevrouw is voorzitter van de WSV en wilt ook de namen gewijzigd hebben.
 Wil je contact met haar opnemen op 06-**Art. 5.2,**

Contactgegevens:
 WSV de Ouwe Helling

1034NW Amsterdam



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
 Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website*



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
 Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website*



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
 Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website*



*Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.
 Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website*