



SAMENWERKINGSOVEREENKOMST **Vervanging Brug Bloemaertlaan over de** **Hoevervaart**



SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Vervanging Brug Bloemaertlaan over de Hoevertvaart

Ondergetekenden

De gemeente Alkmaar, te dezen op grond van de volmacht van de burgemeester van die gemeente van 1 februari 2023 vertegenwoordigd door F.A. Romkema, Directeur beleid, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. 27 mei 2025, hierna te noemen **'de gemeente'**;

en

De publiekrechtelijke rechtspersoon Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Esther A.J.L. Greve, Directeur Water, handelend op basis van de Mandaatregeling HHNK 2012 en het Machtigingsbesluit dijkgraaf van 7 februari 2023, hierna te noemen **'HHNK'**,

gezamenlijk te noemen **'Partijen'**,

overwegen het volgende:

- A. De gemeente en HHNK dragen uit algemene en specifieke wetgeving ieder voor zich taken en verantwoordelijkheden ten aanzien van ruimtelijke en waterstaatkundige ontwikkelingen, waaronder het aanpassen van de fysieke leefomgeving aan de klimaatverandering. Partijen werken in dat kader actief samen.
- B. HHNK heeft geconstateerd dat de brug over de Hoevertvaart in de gemeente Alkmaar, ter plaatse van de Bloemaertlaan (hierna: **'Brug'**), zorgt voor aanzienlijke opstuwing in het boezemwatersysteem, doordat de ruimte tussen de landhoofden van deze burg te smal is en het water onder de Brug te ondiep. Hierdoor stijgt met name in extreme neerslagsituaties het waterpeil eerder uit boven de bandbreedte van het peilbesluit dan het geval zou zijn zonder de opstuwing als gevolg van de aanwezigheid van de Brug.
- C. Het gevolg van de opstuwing is dat het boezemwater in situaties van extreme neerslag onvoldoende snel wordt afgevoerd. De te grote opstuwing onder de Brug werkt bovendien door in het waterpeil van het gehele boezemsysteem stroomopwaarts vanaf de Brug tot aan de Vennewaterspolder.
- D. HHNK heeft de gemeente daarom verzocht de Brug te vervangen zodanig dat het probleem van opstuwing wordt opgelost. Ook is er na het verhelpen van dit knelpunt een lager risico op het afkondigen van een maalstop voor de poldergemalen die uitmalen op het stroomopwaarts gelegen deel van het boezemwater ten opzichte van de Brug.
- E. De Brug heeft echter nog niet het einde van zijn levensduur bereikt. HHNK is daarom bereid de planvormingskosten, uitvoeringskosten (aanneemsom), kosten directievoering en overige kosten, voor vervanging van de Brug voor haar rekening te nemen.

- F. Gelet op het bovenstaande maken Partijen in deze overeenkomst afspraken over de vervanging van de Brug.

Partijen komen het volgende overeen:

ARTIKEL 1 DOEL

Doel van deze samenwerkingsovereenkomst is afspraken vast te leggen tussen Partijen omtrent de vervanging van de Brug door een nieuwe duiker/brug op dezelfde locatie (hierna: 'Project'). In bijlage 1 is een luchtfoto van de locatie met schematisch de nieuwe duiker/brug geprojecteerd.

In deze samenwerkingsovereenkomst worden afspraken gemaakt over de omvang, planning, organisatie en financiering van het Project.

ARTIKEL 2 PROJECT EN PROJECTONDERDELEN

1. Partijen nemen gezamenlijk de uitvoering van het Project ter hand, waarbij de gemeente optreedt als trekker en opdrachtgever naar externe partijen voor de realisatie van het Project.
2. Partijen streven bij de voorbereiding en de uitvoering naar een sobere en doelmatige, doch passende kwaliteit van een qua functie vergelijkbaar type kunstwerk, met dien verstande dat de nieuwe duiker/brug voor wat betreft de hydraulische eisen vanuit HHNK moet voldoen aan een minimale doorstroombreedte van 9,00 meter en een minimale doorstroomdiepte van 1,50 meter ten opzichte van het ter plaatse geldende waterpeil volgens het peilbesluit (thans NAP -0,50 m). In bijlage 2 zijn de specificaties vanuit HHNK met betrekking tot de afmeting van de duiker/brug aan deze overeenkomst toegevoegd. Als tijdens de voorbereiding blijkt dat van de specificaties moet worden afgeweken, zal dit in gezamenlijk overleg worden besloten.

ARTIKEL 3 ORGANISATIE

1. Partijen richten een ambtelijk Projectteam in met vertegenwoordigers uit de ambtelijke organisaties, met als taak de voorbereiding en uitvoering van het Project.
2. De gemeente voert de administratie van het gehele Project.
3. Partijen evalueren het Project vier wekelijks waarbij onder andere de administratie, de planning, de financiën, de uitvoering van het Project, besproken worden.

ARTIKEL 4 COMMUNICATIE

1. Partijen stemmen de inhoud en het tijdstip van perscommunicatie en communicatie over bestuurlijke onderwerpen omtrent het Project onderling af in de Projectgroep.
2. Zodra de realisatie van het Project start, plaatst de gemeente een bouwboard met daarop de logo's van Partijen en, indien subsidie van een of meerdere externe partijen voor het Project aan de orde is, wordt aangegeven dat het Project met subsidie van de subsidieverstrekker(s) tot stand wordt gebracht. Deze communicatie uitingen dienen te voldoen aan de eisen van eventuele subsidieverstrekkers.

ARTIKEL 5 AANBESTEDING

1. De gemeente treedt in de aanbestedingsprocedure op als opdrachtgever voor het Project.

2. De gemeente bereidt de aanbesteding voor en voert deze uit. Aanbestedingsdocumenten (en een bestek raming) worden door de gemeente vooraf voorgelegd en voor akkoord afgestemd met HHNK. Dat gebeurt binnen het Projectteam. De gemeente legt de uitkomsten van de aanbesteding voor akkoord voor aan HHNK alvorens tot gunning van de opdracht wordt overgegaan.
3. HHNK behoudt zich het recht voor af te zien van vervanging van de Brug indien de kosten van de vervanging van de Brug te hoog worden. HHNK vergoedt in dat geval de door de gemeente gemaakte voorbereidingskosten in verband met de aanbesteding (conform de memo zoals aangegeven in bijlage 3).
4. Meerkosten bovenop de aanneemsom van de Brug, niet zijnde extra aanvragen vanuit de gemeente worden volledig vergoed door HHNK. Onder meerkosten wordt onder meer verstaan de eindafrekening van de aannemers.
5. Wanneer er tijdens de aanbestedingsprocedure onvoorziene risico's optreden, gaan Partijen hierover met elkaar in overleg.

ARTIKEL 6 PLANNING VAN UITVOERING

1. De gemeente draagt zorg voor een planning op hoofdlijnen en houdt deze actueel.
2. Partijen streven ernaar dat het Project uiterlijk eind 2026 gerealiseerd is.
3. Bij vertragingen in de planning wordt dit besproken in het Projectteam en bepaalt het Projectteam de gewijzigde einddatum van het Project.

ARTIKEL 7 EIGENDOM, BEHEER EN ONDERHOUD

1. De te realiseren nieuwe duiker/brug komt in beheer, onderhoud en eigendom bij de gemeente.
2. Bij toekomstig beheer en onderhoud neemt de gemeente de eisen zoals opgenomen in artikel 2 lid 2 van deze overeenkomst in acht.

ARTIKEL 8 OPLEVERING EN RESTPUNTEN

1. Na realisatie schouwen Partijen de gerealiseerde nieuwe duiker/brug gezamenlijk af, voordat de oplevering door de aannemer aan de gemeente plaatsvindt. Van de afschauw wordt een rapport opgemaakt. De eventuele restpunten die in het rapport worden opgenomen, neemt de gemeente op in het opnameverslag van de oplevering door de aannemer.
2. De gemeente draagt er zorg voor dat eventuele restpunten worden opgelost.

ARTIKEL 9 DOORSTROMING

1. De gemeente draagt er als opdrachtgever richting de aannemer zorg voor dat de doorstroming van de Hoevervaart tijdens de uitvoering van het Project door de aannemer wordt geborgd.

ARTIKEL 10 FINANCIERING EN BETALING

1. De facturatie en betalingen aan de aannemer verlopen via de opdrachtgever.
2. Partijen beogen de kosten als volgt te financieren:
 - a. HHNK vergoedt de planvormingskosten, kosten directievoering en overige kosten (conform de inschatting van de gemeente zoals aangegeven in bijlage 4) aan de gemeente en levert daarnaast een bijdrage, ter grootte van de aanneemsom van

de duiker/brug zonder btw, plus de kosten voor het eventueel verplaatsen van kabels en leidingen.

- b. De gemeente verleent haar medewerking aan vervanging van de Brug. De gemeente kan de btw compenseren bij het btw-compensatiefonds. De bijdrage van HHNK is in dat geval niet belast met btw.

Maar indien de Belastingdienst het standpunt inneemt dat de bijdrage van HHNK een vergoeding is voor een belaste prestatie, komen de btw-gevolgen hiervan voor rekening van HHNK.

- 3. De betalingen door HHNK aan de gemeente volgen het betalingsschema dat de gemeente is overeengekomen met de aannemer aan wie het Project is gegund.

ARTIKEL 11 RISICOBEPALINGEN

- 1. Partijen dragen ervoor zorg dat het Project, zoals beschreven in deze overeenkomst, tijdig uitgevoerd wordt. Voor zover dit onverhoopt niet mocht lukken, spannen Partijen zich in om de vertraging zoveel mogelijk te beperken.
- 2. Mochten ondanks het gestelde in lid 1 zich toch onvoorziene omstandigheden voordoen waardoor een situatie van stagnatie dreigt te ontstaan, dan overleggen Partijen tijdig teneinde het probleem onder controle te houden, op te lossen en eventuele meerkosten te verdelen.
- 3. Wanneer een van de Partijen verzoekt om een aanpassing/wijziging binnen het Project en de andere partij gaat met deze wijziging akkoord, zijn de eventuele meerkosten daarvan voor rekening van de verzoekende partij.

ARTIKEL 12 SCHADE VERGOEDING

- 1. Correspondentie in verband met schade wordt behandeld door de gemeente. Deze onderzoekt en beoordeelt de situatie en draagt zorg voor overdracht van de casus aan de meest gerede partij, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen verzoeken om nadeelcompensatie/planschade en aansprakelijkstellingen wegens onrechtmatige daad.
- 2. Uitsluitend nadeelcompensatie die is toe te rekenen aan de wijziging in het watersysteem en de uitvoering van de werkzaamheden ter vervanging van de Brug, zoals noodzakelijke wegafsluitingen, komt voor rekening van HHNK.
- 3. Schadevergoedingen op grond van onrechtmatige daad komen voor rekening van de partij die hiervoor aansprakelijk is.
- 4. De gemeente draagt er zorg voor dat schaderisico's van het Project via verzekering worden afgedekt.
- 5. Afstemming over de behandeling van verzoeken om schadevergoeding en aansprakelijkstellingen vindt plaats in het Projectteam. Daarbij wordt mede gezien hoeverre de schade gedekt is onder een verzekering. Indien dit het geval is wordt de zaak voorgelegd aan de verzekeraar. Als blijkt dat nader onderzoek naar de exacte schadeoorzaak, los van eventueel onderzoek door een door een verzekeraar in te schakelen expert, noodzakelijk is, overleggen Partijen binnen het Projectteam over een opdracht en de betaling ervan. Het Projectteam draagt vervolgens zorg voor onderzoek en rapportage. Partijen en verzoeker(s) krijgen gelegenheid tot correctie op feitelijke onjuistheden in de rapportage. De bestuurlijke besluitvorming over de schade afhandeling vindt plaats na het advies van het Projectteam.

ARTIKEL 13 ONVOORZIENE OMSTANDIGHEDEN

1. Indien de omstandigheden waaronder deze overeenkomst is gesloten zodanig wijzigen, dat gehele of gedeeltelijke nakoming in redelijkheid niet meer gevegd kan worden, treden Partijen welwillend, voortvarend en te goeder trouw met elkaar in overleg over het aanpassen van de overeenkomst. Indien de overeenkomst aangepast wordt, worden de oorspronkelijke uitgangspunten van deze overeenkomst zoveel als mogelijk gevolgd.
2. De partij die onvoorziene omstandigheden inroept, dient deze aan te tonen.
3. Partijen treden binnen één week nadat een partij de andere partij schriftelijk heeft meegedeeld dat sprake is van onvoorziene omstandigheden met elkaar in overleg en proberen binnen één maand gezamenlijk tot een oplossing te komen.
4. Indien Partijen na toepassing van lid 3 niet tot oplossing zijn gekomen, wordt gehandeld overeenkomstig artikel 16.
5. Indien Partijen handelen naar hun publiekrechtelijke verplichting en verantwoordelijkheid kan dat een negatief gevolg hebben voor de uitvoering of realisatie van deze overeenkomst. In dat geval is geen sprake van een toerekenbare tekortkoming en is de betreffende partij geen schadevergoeding aan de andere partij verschuldigd.

ARTIKEL 14 WIJZIGING EN AANVULLING

1. Voor zover in deze overeenkomst niet anders is bepaald, kan de overeenkomst uitsluitend schriftelijk worden gewijzigd en/of aangevuld door middel van een door beide Partijen te ondertekenen addendum.

ARTIKEL 15 ONVERBINDENDE BEPALING

1. Indien één of meer bepalingen uit deze overeenkomst onverbindend zijn of worden, blijven de overige bepalingen zo veel als mogelijk van kracht. Partijen verbinden zich om zo spoedig mogelijk de niet-verbindende bepalingen te vervangen door bepalingen die wel verbindend zijn en die, gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst, zo min mogelijk afwijken van de niet-verbindende bepalingen.

ARTIKEL 16 TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Een geschil bestaat, indien één van de Partijen dit schriftelijk en gemotiveerd aan de andere partij meedeelt. Eventuele geschillen worden door het Projectteam zoveel mogelijk in onderling overleg tot een oplossing gebracht, zonder externe communicatie, behoudens noodzaak vanuit verzoeken inzake de Wet open overheid.
3. Indien een geschil in eerste instantie niet tot een oplossing komt, legt het Projectteam het geschil voor binnen de afzonderlijke organisaties op het daartoe passende bestuursniveau, welke besturen zich inzetten om alsnog tot een oplossing van het geschil te komen.
4. Indien Partijen binnen drie maanden na het toepassing geven aan het vorige lid geen minnelijke oplossing bereiken, staat het elk van de Partijen vrij om het geschil voor te leggen aan de rechter.

ARTIKEL 17 ONTBINDING

1. Deze overeenkomst kan -zonder dat Partijen over en weer gehouden zijn tot vergoeding van schade en/of kosten- worden ontbonden indien:

- a. Een situatie zoals beschreven in artikel 5 lid 3 zich voordoet, met dien verstande dat de aldaar genoemde kosten wel worden vergoed;
 - b. voor essentiële projectonderdelen noodzakelijke goedkeuringen of uitvoeringsvergunningen niet (kunnen) worden verleend;
 - c. de vernietiging door de bestuursrechter plaatsvindt van uitvoeringsbesluiten en vergunningen indien cruciaal voor het Project.
 - d. Partijen dit gezamenlijk besluiten.
2. Ten aanzien van de mogelijkheden van ontbinding van deze overeenkomst en het intreden van onvoorziene omstandigheden, zijn onverkort van toepassing de regels die voortvloeien uit het Burgerlijk Wetboek.

ARTIKEL 18 BIJLAGEN

1. De volgende bijlage maakt onlosmakelijk onderdeel uit van deze overeenkomst:
Bijlage 1: Projectie van de nieuwe duiker/brug in de Bloemaertlaan;
Bijlage 2: Specificaties gewenste afmeting nieuwe duiker/brug van HHNK;
Bijlage 3: Memo met betrekking tot de voorbereidingskosten;
Bijlage 4: Inschatting planvormingskosten, kosten directievoering en overige kosten.
2. Indien de bijlage(n) strijdig zijn met hetgeen is bepaald in deze overeenkomst, gaan de bepalingen uit de overeenkomst voor.

ARTIKEL 19 LOOPTIJD EN CITEERTITEL

1. Deze overeenkomst treedt in werking indien en zodra deze door Partijen is ondertekend.
2. De overeenkomst eindigt op het moment dat het Project is gerealiseerd, inclusief de financiële afwikkeling van de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
3. Uit specifieke bepalingen van deze overeenkomst kan voortvloeien dat verplichtingen op een ander tijdstip ingaan of voortduren na het in lid 2 van dit artikel genoemde tijdstip. Die verplichtingen duren voort totdat zij zijn vervuld of anderszins zijn uitgewerkt.
4. Deze overeenkomst wordt aangehaald als: *Overeenkomst Vervanging Brug Bloemaertlaan over de Hoevervaart*.

ONDERTEKENING

Aldus getekend in tweevoud

Alkmaar

dd. 29 oktober 2025

Heerhugowaard,

dd. 29 oktober 2025

Namens de gemeente,



F.A. Romkema,

Directeur beleid

Namens HHNK,



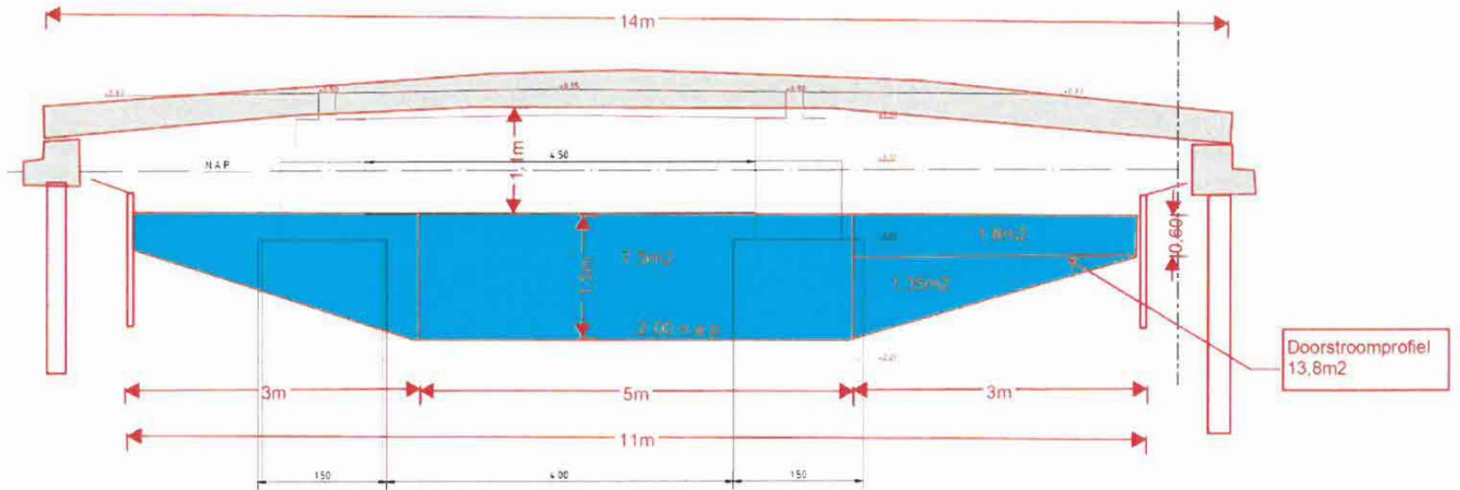
Esther A.J.L. Greve,

Directeur Water

Bijlage 1: Projectie van de nieuwe duiker/brug in de Bloemaertlaan.



Bijlage 2: Specificaties gewenste afmeting duiker/brug van HHNK



Bijlage 3: Memo met betrekking tot de voorbereidingskosten overeenkomst vervanging brug Bloemaertlaan over de Hoevertvaart.

Doel: Discussie voorkomen of gemaakte voorbereidingskosten redelijk zijn

Aanleiding

Aanleiding is de vraag: Hoe houden we de voorbereidingskosten beheersbaar.

Opgenomen in contract

In Artikel 5, lid 3 is onderstaande opgenomen:

HHNK behoudt zich het recht voor af te zien van vervanging van de Brug indien de kosten van de vervanging van de Brug te hoog worden. HHNK vergoedt in dat geval de door de gemeente gemaakte voorbereidingskosten in verband met de aanbesteding.

Voorgestelde beheersmaatregelen

In bijlage 4 van de overeenkomst is een inschatting gemaakt van de voorbereidingskosten. Om vanaf de start van de overeenkomst gezamenlijk op te trekken bij de te verwachten kosten stellen wij voor om op onderstaande drie pijlers in te zetten.

Financien

De voorbereidingskosten zullen opgebouwd zijn uit uren en offertes voor onderzoeken en engineering. Daarnaast zal kosten gemaakt worden voor de uitvoering.

Uren

Bij afwijken van de trend (inschatting van de uren bijlage 4) wordt vroegtijdig aan de bel getrokken. Hiervoor zullen 2-Wekelijks de gemaakte uren worden uitgedraaid uit het urenregistratie systeem.

Offertes

De offertes die nodig zijn voor de voorbereiding zullen voor opdrachtverlening ter goedkeuring worden voorgelegd aan het HHNK.

Bouwvergaderingen/ ontwerpkeuzes

Vanaf de start van de voorbereiding wordt gezamenlijk opgetrokken met de projectleider van het HHNK. Waarin samen de ontwerp mogelijkheden worden verkend, kosten voor de uitvoering inzichtelijk worden gemaakt. Aan de hand daarvan wordt in gezamenlijk overleg de definitieve keuze gemaakt voor het ontwerp.

Om gedurende de ontwerpfase zicht te houden op de te verwachten uitvoeringskosten zal bij fase (VO-DO-Bestek) een raming worden gemaakt. Zodat gedurende het ontwerpproces de uitvoeringskosten in beeld zijn.

Op deze manier houden we in gezamenlijk overleg zicht op de verwachte kosten.

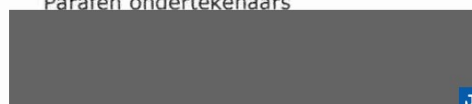
Verder zullen de gemaakte kosten conform overeenkomst 4-wekelijks worden gedeclareerd door de gemeente Alkmaar aan het HHNK.

Bijlage 4: Inschatting planvormingskosten, kosten directievoering en overige kosten

factuur HB inmeten bestaande situatie
offerte WSP maken DO + raming

inschatting WSP maken bestek en overig
inschatting maken 2 sonderingen (offerte nog
opvragen)
inschatting bodemonderzoek ivm uitgraven vaart
inschatting quickscan Flora en Fauna
inschatting asbestonderzoek (offerte nog opvragen)
inschatting maken vooropname en monitoring
onderzoek onvoorzien

projectleider stadswerk  M
toezichthouder stadswerk  M
comminucatiemedewerker stadswerk 



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

M Art. 5.1 lid 2 sub h

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage