



Aan: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
t.a.v. Woo-contactpersoon
Postbus 250
1700 AG Heerhugowaard

Hoorn, 2 augustus 2025

Betreft: Woo-verzoek inzake grondgebruik

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij doe ik een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) om informatie te ontvangen met betrekking tot het grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening of grondruil binnen het beheergebied van HHNK.

Ik verzoek u vriendelijk om de volgende documenten en informatie openbaar te maken:

1. Uw beleidsregels over grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en grondruil.
2. Alle interne memo's en notities waarin strategieën voor grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil besproken worden, inclusief uw strategie ten aanzien van informatieverschaffing aan en participatie door getroffen eigenaren en bewoners.
3. Alle interne memo's en notities waarin beleid en/of strategieën voor de prijsbepaling van grondverwerving door bewoners besproken worden.
4. Alle door u ingewonnen juridische adviezen over grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.
5. Alle notulen van bestuursvergaderingen en andere interne overleggen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil in uw beheergebied.
6. Alle correspondentie tussen uw waterschap, andere waterschappen en andere betrokken overheden (gemeente, provincie, Rijkswaterstaat) over grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.
7. Verslagen van alle bewonersavonden, consultatierondes, individuele gesprekken met bewoners en eigenaren die worden geraakt door plannen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil en andere vormen van participatie door bewoners en eigenaren.
8. Alle verslagen van uw evaluaties van bewonersavonden, consultatierondes, individuele gesprekken met bewoners en eigenaren die worden geraakt door plannen met betrekking tot grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil en andere vormen van participatie door bewoners en eigenaren.
9. Alle verslagen van gesprekken met grondeigenaren -en gebruikers inzake grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening en/of grondruil.
10. Alle besluiten van het dagelijks bestuur en andere interne besluitvorming over aankoop, onteigening en/of ruiling van grond dan wel het afzien van aankoop, onteigening en/of ruiling van grond.
11. Een overzicht van alle grondlokaties waarvan de bewoners zijn aangeschreven in het kader van het gebruik van grond waar HHNK aanspraak op maakt waarvoor een grondtransactie tot stand is gekomen.
12. Een overzicht van alle grondtransacties zoals die uit uw administratie blijken met daarbij aanduiding van de locatie, aantal m2 en prijs per m2.

13. Per grondtransactie, de taxatierapporten van de grond, alle interne stukken over de waarde en waardebeoordeling van de grond en bewijs van de daadwerkelijk in rekening gebrachte prijs (danwel de factuur waaruit deze blijkt).
14. Een overzicht van alle grondlocaties waarvan de bewoners zijn aangeschreven in het kader van het gebruik van grond waar HHNK aanspraak op maakt waarvoor geen grondtransactie tot stand is gekomen met hierbij de vastlegging van de interne besluitvorming om af te zien van een grondtransactie.
15. Een overzicht van alle bezwaarprocedures inzake grondgebruik, grondverwerving, grondonteigening of grondruil, alle bezwaarschriften en uw beslissing op het bezwaar.
16. Alle plannen, projectbesluiten en uitgevoerde werkzaamheden (inclusief offertes en facturen van aannemers) m.b.t. grondbeheer, waterbeheer, onderhoud en verbetering met betrekking tot grond en water gelegen aan en langs het Keern in Hoorn.
17. Alle grondtaxatierapporten voor grond aan het Keern in Hoorn

De informatie betreft de periode van 1 januari 2010 tot 2 augustus 2025.

Ik verzoek u vriendelijk mij de gevraagde informatie digitaal te verstrekken, bij voorkeur per e-mail.

Mocht de gevraagde informatie reeds openbaar zijn, verzoek ik u mij te informeren over de vindplaats.

Met vriendelijke groet

[Redacted]
[Redacted], [Redacted]
[Redacted]@gr
06-[Redacted]



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen