

Lavain Advocatenkantoor
T.a.v. de heer [REDACTED] J
Heerstraat Zuid 9
6171 XD STEIN

Ons kenmerk Z/26/217188/695446
Uw kenmerk
Behandeld door [REDACTED] J

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
E-mail info@leudal.nl
Internet https://www.leudal.nl/

Datum 5 augustus 2026
Verzenddatum 05 AUG. 2026

Onderwerp Besluit inzake verzoek Wet open overheid

Geachte heer [REDACTED] J

Wij hebben uw verzoek om informatie met een beroep op de Wet open overheid (Woo) ontvangen.

Wettelijk kader

Wij behandelen uw verzoek als een verzoek op grond van artikel 4.1 van de Woo. De gevraagde informatie wordt openbaar gemaakt op grond van artikel 4.1, zevende lid van de Woo, tenzij een van de uitzonderingsgronden in hoofdstuk 5 van de Woo van toepassing is.

Inhoud Woo-verzoek

U vraagt in dit verzoek om openbaarmaking van de volgende stukken met een beroep op de Woo:

Alle informatie, documenten en correspondentie inclusief bijlagen (publieke informatie) welke bij ons als bestuursorgaan berust, dat betrekking heeft op, verband houdt met of voortvloeit uit het gebied BIZ Bedrijventerrein Ittervoort dat omsloten wordt door de wegen Napoleonsweg (ten zuiden), Santforterstraat (ten oosten), Schillerstraat (ten noorden) en Brigittastraat (ten westen). U ontvangt graag een kopie van alle informatie omtrent beoogde ontwikkelingen voor het gebied, waaronder (aangevraagde en verleende) vergunningen, buiten behandeling stellingen, overeenkomsten (zoals intentieovereenkomsten, samenwerkingsovereenkomsten, anterieure overeenkomsten, planschadeovereenkomsten of overeenkomsten anderszins), ontwerpplannen en ontwerpsschetsen. Het vorengaande in de ruimste zin des woords.

In reactie op uw verzoek berichten wij u als volgt.

Specificatie verzoek

Wij hebben u bij brief en e-mailbericht van 30 juni 2026 verzocht uw verzoek te specificeren. Naar aanleiding van dit verzoek heeft u per e-mailbericht van 30 juni 2026 de tijdsperiode voor de eerste fase geconcretiseerd, zijnde dat u op zoek bent naar documenten vanaf 1 januari 2020. U bent op 2 juli 2026 uitgenodigd op het gemeentehuis voor nader overleg. Bij e-mailbericht van 6 juli 2026 zijn de volgende afspraken aan u bevestigd:

De door u gevraagde documenten worden in fases aan u verstrekt. De fases worden als volgt verdeeld:

Fase 1: alle gevraagde documenten van het bedrijf BRB. Hierbij wordt een streeftermijn van 4-6 weken gehanteerd.

Fase 2: alle gevraagde documenten van het bedrijf Interduct. Hierbij wordt een streeftermijn van 9 weken gehanteerd.

Fase 3: alle gevraagde documenten van naburige panden van uw cliënten.

Bij e-mailbericht van 7 juli 2026 heeft u aangegeven aan de zoekslag toe te willen voegen de eventuele principe/vergunningaanvragen en mails afkomstig van derden (dus niet van cliënten zelf) aangaande hun perceel Napoleonsweg 21 te Ittervoort met kadastrale nummers 345, 363 en 364.

Met dit besluit worden de gevraagde documenten uit fase 1 aan u verstrekt.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek hebben wij de volgende documenten gevonden in onze systemen:

1. Correspondentie met derden
2. Correspondentie met betrekking tot formele aanvraag
3. Documenten met betrekking tot mer-beoordeling
4. Overeenkomst nadeelcompensatie met bijbehorende correspondentie
5. Omgevingsvergunning inclusief bijlagen

Zoekslag naar documenten

Wij hebben gezocht naar de opgevraagde informatie binnen onze systemen (zaaksysteem JOIN, RxMission en Ibabs). Wij hebben hierin gezocht middels de volgende trefwoorden: 'BRB', 'Afrikastraat 10', 'Napoleonsweg 21' en 'BIZ Bedrijventerrein'. Daarnaast hebben wij navraag gedaan bij diverse adviseurs ruimtelijke ontwikkeling, juristen ruimtelijke ontwikkeling, administratief ondersteuner ruimtelijke ontwikkeling en teamleider ruimtelijke ontwikkeling.

Besluit

De door u gevraagde documenten vallen onder de reikwijdte van de Woo. Wij besluiten om de door u gevraagde documenten die wij hebben aangetroffen in onze digitale systemen aan u toe te zenden.

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder sub e van de Woo in samenhang met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) zijn deze documenten geanonimiseerd.

Motivering

Ingevolge artikel 1.1. van de Woo heeft iedereen het recht om overheidsinformatie op te vragen. Het uitgangspunt is dat overheidsinformatie openbaar is, tenzij er uitzonderingsgronden van toepassing zijn die dit beperken. De uitzonderingsgronden staan in hoofdstuk 5 van de Woo.

De toetsing aan uitzonderingsgronden verloopt als volgt. Eerst kijken we of een van de uitzonderingsgronden speelt. Dit doen we door de aangetroffen documenten integraal door te nemen. Vervolgens kijken we wat voor soort uitzonderingsgrond het is. Als het een absolute uitzonderingsgrond is (art. 5.1, eerste lid van de Woo), dan mag de informatie niet openbaar gemaakt worden door ons. Als het een relatieve uitzonderingsgrond is (art. 5.1, tweede lid van de Woo), dan moeten wij een belangenafweging maken tussen het algemeen belang van openbaarmaking en het specifieke belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Belangenafweging anonimisering

Ingevolge artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e van de Woo in samenhang met de AVG blijft openbaarmaking van informatie achterwege als het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer. Op deze grond hebben wij besloten om de namen van natuurlijke personen en informatie die tot die natuurlijke personen herleidbaar zijn zoals e-mailadressen, onleesbaar te maken. Wij zijn van oordeel dat het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid omdat deze gegevens niet bijdragen aan de begrijpelijkheid van de documenten of het inzicht in de bestuurlijke aangelegenheid waarop het verzoek betrekking heeft.

Wijze van openbaarmaking

Onderhavig Woo-besluit met bijlagen (openbaar te maken documenten) wordt per email aan u verstuurd.

Bezwaar

Tegen het besluit staat bezwaar open. Indien u het niet eens bent met de inhoud van het besluit, kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Leudal, postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen.

Het bezwaarschrift bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener(s)
- de datum van het bezwaarschrift
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; u kunt ook een kopie van dit besluit toevoegen

Voorlopige voorziening

Het besluit geldt ook tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Een dergelijk verzoek kunt u alleen indienen als u ook bezwaar hebt gemaakt. U moet een kopie van het bezwaarschrift meesturen. Een dergelijk verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met [redacted] via emailadres [redacted]@leudal.nl of via telefoonnummer (0475) 85 900.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL,
Namens dezen

M
Te

Bijlagen:

- Openbaar te maken documenten

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen