

Bezoekadres Leudalplein 1, 6093 HE Heythuysen
Postadres Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen
Aantal pagina's: 3



AANTEKENEN



Ons kenmerk Z/25/180828/562292
Uw kenmerk WOO verzoek 18 april 2025
Behandeld door

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
E-mail info@leudal.nl
Internet <https://www.leudal.nl/>

Datum 26 mei 2025
Verzenddatum

Onderwerp W00-verzoek lod's

Geachte 

Met uw Woo-verzoek van 18 april jl. vraagt u om openbaarmaking van verschillende documenten aangaande Landgoed Leudal:

"Het betreft de volgende zaken, waarop LOD's zijn opgelegd en inmiddels zijn ingetrokken, inzake:

- 1. De rechtsverhouding tussen verschillende BV's van Landgoed Leudal*
- 2. De brandverzekeringen*
- 3. De kadastrale splitsing en*
- 4. De oppervlakte van recreatiewoningen."*

In onze brief van 6 mei jl. hebben wij u medegedeeld dat met betrekking tot de door u genoemde onderwerpen geen lasten onder dwangsom zijn opgelegd en dus ook niet ingetrokken. Ook hebben wij aangegeven dat u gelet op de genoemde onderwerpen mogelijk de ingebrekestellingen bedoelt die door de gemeente naar diverse bv's op Landgoed Leudal zijn gestuurd en die intussen zijn ingetrokken. In uw e-mail van 13 mei jl. heeft u ter zake gewezen op een krantenbericht:

"Het WOO verzoek van 18 april 2025 is naar aanleiding van het krantenartikel van 13 maart 2025 De Limburger en hier wordt inderdaad gesproken over boetes op overtredingen. Graag zie ik alle stukken en de motivatie die te maken hebben met de intrekkingen van deze boetes tegemoet."

Landgoed Leudal ingebreke, en wel op vier punten. Er werden eigenaar Wilbert Hikspoors vier boetes van drie ton aangekondigd, dus in totaal 1,2 miljoen euro, voor verschillende overtredingen die hij zou hebben begaan op het vakantiepark. Een boete had te maken met de rechtsverhouding tussen verschillende bv's van Hikspoors. Een tweede boete betrof brandverzekeringen, een derde ging over een kadastrale splitsing. De vierde boete was vanwege de exacte oppervlakte van recreatiehuisjes.

Gezien uw e-mail bericht stellen wij vast dat u kennelijk inderdaad de ingebrekestellingen bedoelt.

Uitzondering

Op grond van artikel 5.1., tweede lid, onder b Wet open overheid (Woo) wordt de gevraagde informatie niet openbaar gemaakt voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van o.a. het betrokken bestuursorgaan, in dit geval het college van burgemeester en wethouders (college).

Afweging

Genoemd artikel van de Woo brengt met zich dat een belangenafweging moet plaatsvinden. Het belang van het college is in dit geval financieel van aard. Het college is namelijk in rechte betrokken door degenen aan wie de ingebrekestellingen waren gericht. Daarbij is de rechtbank gevraagd het college te veroordelen tot het betalen van een schadevergoeding. Uw belang bij openbaarmaking van de gevraagde documenten is niet duidelijk dan wel afwezig. Gelet hierop leidt de belangenafweging ertoe dat uw verzoek wordt afgewezen. Afgezien van vorenstaande blijft het openbaar maken van informatie eveneens achterwege op grond van art. 5.1, tweede lid, aanhef en onder i Woo, omdat het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van het college om haar procespositie in de lopende rechterlijke procedure niet te laten beïnvloeden en/of te schaden.

Besluit

Uw Woo-verzoek van 18 april jl. wijzen wij om bovengenoemde redenen af.

Ons kenmerk

Wilt u het bovengenoemd nummer bij "Ons kenmerk" gebruiken als u reageert via brief of e-mail? We kunnen u dan sneller helpen.

Heeft u vragen?

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Neem dan contact op met de gemeente Leudal via (0475) 85 90 00 of via info@leudal.nl.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL,
Namens dezen,



Bezwaar

Tegen het besluit staat bezwaar open. Indien u het niet eens bent met de inhoud van het besluit, kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Leudal, postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen.

Het bezwaarschrift bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener(s)
- de datum van het bezwaarschrift
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; u kunt ook een kopie van dit besluit toevoegen
- de gronden van het bezwaar (motivering)
- de handtekening van de indiener(s).

Voorlopige voorziening

Het besluit geldt ook tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Een dergelijk verzoek kunt u alleen indienen als u ook bezwaar hebt gemaakt. U moet een kopie van het bezwaarschrift meesturen. Een dergelijk verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op www.rechtspraak.nl.

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

2 Verzoeker