

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@alliander.com>  
**Sent:** 9/19/2024 9:59:04 AM  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@alliander.com>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@bouw.jajo.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@alliander.com>  
**Subject:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Beste 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e,

@ 5.1.2e

Wil jij de inrichtingsafspraken vastleggen (zie ook onderstaande opmerkingen van 5.1.2e) en de juridische afhandeling beleggen bij team grond en recht?

@ 5.1.2e

- De verlegging van de MS kabels naar het nieuwe trace heb ik meegenomen in de verwachte werkzaamheden van dit project.
- Ik verwacht niet dat de datakabel een probleem vormt. In de praktijk zal moeten blijken hoe nauwkeurig de ligging is.

Wat mij betreft kunnen we hiermee verder.

@ 5.1.2e

- De traforuimten zijn prefab standaardproducten en kunnen dus niet zonder meer gespiegeld worden. Daarnaast prefereert Liander de deur naar de voetgangerszijde in verband met de veiligheid. Tussen het appartementengebouw en een openstaande deur blijft volgens mij nog ruim 1,5m over, waardoor de doorgang voor voetgangers geborgd blijft.
- Een lagere traforuimte is helaas niet mogelijk. De traforuimte betreft een prefab product met standaardafmetingen, waarin de hoogte helaas geen aanpasbare parameter is.
- Een antraciet kleur is zeker mogelijk. Uw andere verzoeken laat ik even aan mijn collega 5.1.2e over ter beoordeling. Zij is beter geïnformeerd over de (on)mogelijkheden hiervan.
- Volgens mij is het mogelijk om qua materialisatie aan te sluiten bij de omliggende verharding. Ik voorzie hierin geen problemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Intake GLD

M 5.1.2e

E 5.1.2e @alliander.com



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Verzonden:** woensdag 18 september 2024 11:53

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@alliander.com>; 5.1.2e <5.1.2e@alliander.com>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e @bouw.jajo.com

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van [redacted] [@lingewaard.nl](mailto:[redacted]@lingewaard.nl). [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hallo [redacted],

Vanuit stedenbouw de volgende aandachtspunten;

- Is het mogelijk de traforuimte te spiegelen m.b.t de smalle zijde. Dus geen deur aan zijde appartementengebouw/voetgangerszone maar vrije ruimte langs de woonstraat. Hier is voldoende ruimte voor een openstaande deur. Wenselijk om voetgangerszone toegankelijke te houden. Geen obstakel tijdens eventueel onderhoud of werkzaamheden.
- Is er een lagere trafo mogelijk die meegaat in hoogte parkeerkelder (ruimtelijke voorkeur)
- Vanuit de beeldkwaliteit is het wenselijk dat trafo in de omgeving opgenomen wordt. Voorkeur is een lichte kleur en duurzame uitstraling. Houten lamellen / kleur aansluiten bij gevel aan buitenzijde voorkeur. Alternatief indien dit niet mogelijk is, is antraciet
- De inrichting rondom de kast dient integraal meegenomen te worden bij de inrichting van de openbare ruimte in het centrum. Aansluiten bij de verhardingsmaterialen voetpad centrum (inrichtingsplan openbare ruimte).

Groeten [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Verzonden:** woensdag 18 september 2024 11:32

**Aan:** [redacted] [@alliander.com](mailto:[redacted]@alliander.com); [redacted] [@alliander.com](mailto:[redacted]@alliander.com); [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>; [redacted] [@bouw.jajo.com](mailto:[redacted]@bouw.jajo.com)

**Onderwerp:** FW: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Beste [redacted] en [redacted],

Ik ga ervan uit dat jullie dit verder definitief kunnen maken?

Inhoudelijk nemen we nog de overige voorwaarden door voor type, kleur en geur van de traforuimte.

MS pakken jullie op?

Data kabel blijft op jullie grond en jullie verzorgen contact met behorende partij?

Laat dit geen obstakel vormen in de voorbereidingen en planning.

Als nodig brengen we dit gezamenlijk zsm in de combi overleg.

[@ \[redacted\]](mailto:[redacted]),

Kun jij voor ons nog een aantal voorwaarden/ wensen aangeven vanuit stedenbouw die we aan Liander voor leggen. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted], projectleider

Team Projectrealisatie

Gemeente Lingewaard

Tel. [redacted] [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Verzonden:** woensdag 18 september 2024 11:13

**Aan:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>; [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Hallo [redacted],

Hierbij de dwg tekening (in de zip)

Zoals je kunt zien gaat er een DATA leiding (groene lijn) en tweetal MS leidingen (blauwe lijnen) door het perceel, zie tekening GT-2421 ..... - K&L

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker ontwerp en voorbereiding

Gemeente Lingewaard

Team: Openbare Ruimte & Vastgoed

Tel. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e [@lingewaard.nl](mailto:5.1.2e@lingewaard.nl)



Aanwezig op: maandag t/m donderdag

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Verzonden:** maandag 16 september 2024 12:06

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

5.1.2e,

Heb je voor mij ook de DWG met de KLIC melding eronder?

Dan kan ik dit versturen naar Liander op de onjuiste tekening van hen namelijk.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e, 5.1.2e

Team Projectrealisatie

Gemeente Lingewaard

Tel. 5.1.2e 5.1.1e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Verzonden:** donderdag 12 september 2024 16:11

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Hoi 5.1.2e,

Hierbij de nieuwe plaats t.b.v. de trafo bij Hof van Huesse

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker ontwerp en voorbereiding

Gemeente Lingewaard

Team: Openbare Ruimte & Vastgoed

Tel. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e [@lingewaard.nl](mailto:5.1.2e@lingewaard.nl)

Aanwezig op: maandag t/m donderdag

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Verzonden:** dinsdag 10 september 2024 14:15

**Aan:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>; [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** Re: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Dank voor de reactie op je vakantie.

Ik zie hem liever een kwart slag gedraaid en met ons ontwerp eronder.

Ik vraag [redacted] wel even om dit inzichtelijk te maken om te overleggen met [redacted] en [redacted] voor dichtbij de bocht.

@ [redacted],

Wil jij de ondergrond van ons eronder leggen met het ontwerp van ons.

Die hebben we wel gestuurd maar zie ik niet terug bij Liander en is niet handig.

[redacted], [redacted]

Team Projectrealisatie  
Gemeente Lingewaard

Tel. [redacted] [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Verzonden:** Tuesday, September 10, 2024 1:17:08 PM

**Aan:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** Fwd: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Wat mij betreft akkoord als jij dat ook vind even bevestigen bij [redacted] of [redacted] dan pakken hun het verder op groetjes [redacted]

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@alliander.com>

**Verzonden:** Tuesday, September 10, 2024 11:05:54 AM

**Aan:** [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>; [redacted] <[redacted]@lingewaard.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@alliander.com>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Beste heren,

Zojuist gesproken met [redacted] en de mogelijke opties doorgenomen v.w.b. het verfraaien van de trafo.

[redacted] gaat dit intern bespreken en geeft aan dat het op geen enkele manier de plaatsing van de trafo in de weg mag staan

Bijgevoegd vinden jullie de tekeningen en het DWG-bestand.

Graag verneem ik of de locatie akkoord is, of welke wijzigingen hierop moeten plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] Grondaankoop | Grootverbruik, Reconstructie & Netten Intake Gelderland

**M** [redacted]

**E** [redacted]@alliander.com



**Liander N.V.** | Postbus 50, 6920 AB Duiven, Nederland | PBC: N200 | Dijkgraaf 4, 6921 RL Duiven | KvK 08021677 Arnhem | [www.liander.nl](http://www.liander.nl) | [www.werkenbijalliander.com](http://www.werkenbijalliander.com)

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, in dat geval niet te gebruiken, te kopiëren of door te sturen aan derden.

---

**Van:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@lingewaard.nl>

**Verzonden:** dinsdag 3 september 2024 10:37

**Aan:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@alliander.com>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Goedemorgen,

Liander is aan zet wat betreft stukje grond voor trafo, Liander moet een tekening bij grondzaken aanleveren met X/Y coördinaten

En dan gaat de procedure lopen.

Dit ter info

Groetjes

[5.1.2e]

---

**Van:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@alliander.com>

**Verzonden:** dinsdag 3 september 2024 09:30

**Aan:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@lingewaard.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** RE: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte, reactie nutstrace en werkzaamheden Raadhuisplein

Beste [5.1.2e],

Nog bedankt voor je telefoontje van afgelopen donderdag. Hierbij de door mij toegezegde reactie.

### **Aanvullende argumentatie bij optie 3**

Vanwege de toegenomen (en toenemende) elektriciteitsvraag moet Liander het elektriciteitsnet hierop aanpassen. Voorbeelden hiervan zijn enerzijds kabels en middenspanningsruimten met grotere capaciteit. Anderzijds moeten ook meer kabels worden gelegd (minder aansluitingen per kabel) en zijn we gebonden aan maximale kabellengten in het laagspanningsnet (ca. 250m, afhankelijk van de elektriciteitsvraag). Dit leidt onder andere tot meer middenspanningsruimten, die we zo goed mogelijk proberen te positioneren ten opzichte van de verbruikers.

Specifiek voor optie 3 geldt dat:

1. Deze buiten ons zoekgebied valt. De locatie ligt te ver in zuidoostelijke richting ten opzichte van het beoogde voorzieningsgebied van het nieuwe MSR.
2. Liander ter hoogte van Langekerkstraat 13a al een MSR (DOELEN) heeft staan met een groot voorzieningsgebied. Door nu noordelijker een nieuw MSR te plaatsen kan het voorzieningsgebied van het

bestaande MSR (in noordelijke richting) worden verkleind. Hierdoor zal er minder snel sprake zijn van overbelasting op het bestaande MSR. Het bestaande MSR kan dan beter worden benut om het dichter bebouwde zuidelijke gebied te voorzien van elektriciteit.

### **Nieuwe ontwikkelingen centrum Huissen**

Voor nieuwe ontwikkelingen in het centrum van Huissen adviseer ik vroegtijdig contact te leggen met Liander, wanneer de plannen iets concreter zijn. Op basis van bijvoorbeeld het aantal verwachte nieuwe aansluitingen kan Liander aangeven of een nieuwe middenspanningsruimte noodzakelijk is. Wanneer dit vroegtijdig wordt uitgezocht kan de gemeente de ontwikkelaar mogelijk verplichten een in pandige middenspanningsruimte op te nemen in zijn project.

### **Reactie op DO nuts**

Het aangeleverde trace is, na de volgende aanvullingen, akkoord:

- De oversteek in de Doelenstraat (westelijk van het nieuwbouwplan) ten behoeve van netovername;
- De oversteken aan de Langekerkstraat (oostelijk van het nieuwbouwplan) ten behoeve van netovername;
- De MSR ingetekend (incl. coördinaten van hoekpunten terrein);

Mijn reactie op het nutstrace zal ik ook via combicoördinator 5.1.2e laten verlopen. **Kunnen jullie ervoor zorgen dat de aanvullingen z.s.m. worden doorgevoerd?**

Vanaf ergens volgende week wordt ons planningschema geactualiseerd en word ik verplicht nieuwe werkzaamheden t.b.v. woningbouw in Q1 2026 te plannen.

### **Vervolgstappen voor definitief akkoord MSR**

**Verwachten jullie van mij nog acties om de locatie van het nieuwe MSR definitief te maken? Of zorgen jullie voor interne afstemming binnen de gemeente met o.a. afdeling/team grondzaken?**

**Ook deze zekerheid is voor mij van belang ten aanzien van de planning in Q4.2025.**

### **Werkzaamheden aan het Raadhuisplein**

Ik zie één conflict met hoofdleidingen van Liander wat betreft het Raadhuisplein; één nieuwe boom op het nutstrace met Gas (G-LD) en Laagspanning (LS) in het meest oostelijk gedeelte van het Raadhuisplein. Als het ontwerp van de gemeente hierop kan worden aangepast verwacht ik eerlijk gezegd geen werkzaamheden aan het hoofdnet. Dit zou gezien de planningsdruk de voorkeur hebben. Als de boom er wel moet komen, ontvang ik graag een alternatief trace met een VTA/intrekken vergunning van de gemeente.

Aanpassingen aan aansluitleidingen kunnen worden aangevraagd via [mijnaansluitingen.nl](http://mijnaansluitingen.nl).

### **Vragen?**

Stel ze gerust. Je kunt mij bereiken via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
5.1.2e | Intake GLD

M 5.1.2e  
E 5.1.2e [@alliander.com](mailto:5.1.2e@alliander.com)



**Liander N.V.** | Postbus 50, 6920 AB Duiven, Nederland | PBC: N200 | Dijkgraaf 4, 6921 RL Duiven | KvK 08021677 Arnhem | [www.liander.nl](http://www.liander.nl)

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, in dat geval niet te gebruiken, te kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: [redacted] <[redacted]> @lingewaard.nl

Verzonden: donderdag 29 augustus 2024 07:37

Aan: [redacted] <[redacted]> @alliander.com; [redacted] <[redacted]> @lingewaard.nl

Onderwerp: Re: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte

Beste [redacted],

Bedankt voor de reactie.

Graag neem ik de opties nog even door.

Is het mogelijk om meer onderbouwing te geven over de optie 3 vanuit Liander?

Graag kijk ik nog even naar de kaart en geef ik aan wat de visie is van de gemeente in het centrum in een overleg.

Dit om nu geen verkeerde keuzes te maken

[redacted], [redacted]  
Team Projectrealisatie  
Gemeente Lingewaard  
Tel. [redacted] [redacted]

---

Van: [redacted] <[redacted]> @alliander.com

Verzonden: woensdag, augustus 28, 2024 5:09 PM

Aan: [redacted] <[redacted]> @lingewaard.nl; [redacted] <[redacted]> @lingewaard.nl

Onderwerp: S24-0405 Huissen, Hof van Huesse | locatie middenspanningsruimte

Beste [redacted], beste [redacted],

Dank voor jullie mail. Ik heb de opties bekeken.

### Voorkeur optie 1

Ervan uitgaande dat jullie de opties in voorkeursvolgorde hebben aangedragen denk ik dat we moeten kiezen voor optie 1, markeringspunt 1. Deze locatie valt binnen den zoekcirkel en heeft weinig impact op de bestaande bebouwing en geen invloed op infra van andere netbeheerders. Wel zal Liander zelf twee middenspanningskabels moeten verleggen. Dit zullen we dan echter voor lief moeten nemen.

In de bijlage een voorstel voor de meer exacte situering (langs de parkeervakken met voldoende afstand tot de boom). Willen jullie mij laten weten of dit akkoord is en bij akkoord het benodigde terreinoppervlak opnemen op de nuts trace tekening? In de bijlage het benodigde terrein (6

### Argumentatie bij overige opties

Optie 3 staat te dichtbij de bestaande middenspanningsruimte en te ver van het beoogde voorzieningsgebied van de nieuwe middenspanningsruimte.

Optie 2 zou wat Liander betreft ideaal zijn, maar lijkt mij vanwege de aanwezige boom en de zichtlijnen vanuit de woning minder wenselijk vanuit gemeentelijk perspectief.

### Inpassing middenspanningsruimte

Qua inpassing van de middenspanningsruimten moeten we mogelijk wat aanvullende afspraken maken. Liander heeft standaard een tweetal kleuren: dennengroen en antracietgrijs. Sommige aanpassingen aan een MSR zijn mogelijk; houdt er echter wel rekening mee dat hier (gedeelde) kosten aan verbonden zijn en langere levertijden tot gevolg kan hebben. In dat geval wordt de MSR immers een special in plaats van een standaardproduct.

- Zover ik weet zijn sedumdaken nog niet mogelijk gemaakt in ons beleid, maar men schijnt er wel mee bezig te zijn. Ik kan hiervoor dus helaas nog geen toezeggingen doen op dit moment;
- Houten betimmeringen zijn volgens mijn informatie niet mogelijk. Mocht je hierover eerder andere informatie hebben ontvangen, wil je dit dan met mij delen? Er verandert namelijk nog wel eens met betrekking tot inpassing.

Kunst/teksten op het MSR zijn bij mijn weten achteraf aan te vragen via <https://www.liander.nl/stroom-vooruit/pimp-een-elektriciteitshuisje>. Ik zal intern nog even een aanvullende vraag over stellen wat er vooraf mogelijk is. Houdt er wel rekening mee dat hier kosten aan verbonden zijn en mogelijke een aangepaste levertijd.

## Vragen?

Stel ze gerust. Je kunt mij bereiken via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Intake GLD

M 5.1.2e

E 5.1.2e [@alliander.com](mailto:5.1.2e@alliander.com)



**Liander N.V.** | Postbus 50, 6920 AB Duiven, Nederland | PBC: N200 | Dijkgraaf 4, 6921 RL Duiven | KvK 08021677 Arnhem | [www.liander.nl](http://www.liander.nl)

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, in dat geval niet te gebruiken, te kopiëren of door te sturen aan derden.

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 augustus 2024 09:40

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@alliander.com>

**Onderwerp:** FW: Hierbij uw gescande document.

Goedemorgen

Wij hebben even gekeken en we hebben 3 mogelijkheden voor de trafo ruimte hof van Huissen

Markeringspunt 1 optie 1 hier wel de trafo aanpassen met sedum begroeid dak en eventueel met hout bekleden of met tekst over het ontstaan van hof van Huissen

Markeringspunt 3 optie 2 raadhuisplein maar deze zit buiten de zoekcirkel maar kunnen we nog wel inpassen in het nieuwe ontwerp.

Markeringspunt 2 optie 3 nabij de afvalcontainers hier moeten we groen voor op offeren en staat hij wel bij mensen voor het raam.

Om niet te veel tijd te verliezen weet 5.1.2e hier ook van. Omdat ik zelf vanaf donderdag 29-08 t/m 29-09 vakantie heb kun je met hem in deze periode ook eventueel sparren over de locatie.

---

**Van:** 5.1.2e [@lingewaard.nl](mailto:5.1.2e@lingewaard.nl) <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 augustus 2024 09:16

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

**Onderwerp:** Hierbij uw gescande document.



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	2, 3, 4, 7
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8