

From: "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>
Sent: 9/9/2024 9:40:51 AM
To: "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@lingewaard.nl>
Subject: FW: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Hoi 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e,

We hebben in het verleden op verschillende momenten info gedeeld met Liander.

Om even scherp te hebben hoe het ook al weer zat:

- Geplande projecten – irt energie: dit is ‘de eerste’ lijst die we zelf hebben opgesteld en hebben gedeeld met Liander. Hierop staan ALLE projecten die we hebben verzameld na een rondje bij ORV, RB en PR. Deze is niet meer actueel.
- Data-validatie: In het kader van integraal programmeren 2023 heeft de GMR in samenwerking met Liander gevraagd bijgevoegde excel te controleren. Op deze lijst stonden niet ALLE projecten maar een beperkt aantal categorieën. Dit hebben we tijdens de sessie integraal programmeren ook laten weten aan Liander. Liander gaf aan dat we tijdens de sessie andere ontwikkelingen konden aanduiden. De scholen bijvoorbeeld zijn benoemd (routekaart). -> zie de mail hieronder.
- Data-validatie Lingewaard via teams: De lijst die in teams staat is de lijst die naar de GMR en Liander is gegaan + de aanpassingen die sindsdien hebben plaatsgevonden (in het rood). De aanpassingen moeten nog worden afgestemd met Liander.

LET op: Op deze lijst staan dus niet ALLE projecten. Of de Dump van Liander klopt met de lijst die wij nu in teams hebben staan, zou gecontroleerd moeten worden.

Ik heb een tabblad scholen aangemaakt en de 4 scholen erop gezet.

@ 5.1.2e & 5.1.2e: Hebben jullie toevallig de info van 't sterrenbos en obc Bommel zo paraat. Zouden jullie e.a. in willen vullen? Als het goed is hebben jullie een teamslink ontvangen.

@ 5.1.2e en 5.1.2e: Pakken jullie het totaal verder op?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Team Projectrealisatie



5.1.2e | 5.1.2e@lingewaard.nl | www.lingewaard.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | donderdag | vrijdag

Van: 5.1.2e | Groene Metropoolregio <5.1.2e@groenemetropoolregio.nl>

Verzonden: vrijdag 1 december 2023 09:45

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>

Onderwerp: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2e@groenemetropoolregio.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste allen,

Bedankt voor het deelnemen aan het gebiedsatelier voor integraal programmeren in de regio GMR. We kijken terug op een waardevolle sessie waarin we veel nieuwe inzichten hebben opgedaan. Zoals afgesproken hierbij een terugkoppeling van de opgehaalde inzichten (op hoofdlijnen):

Opwerk en industrie

- Steenfabrieken ten zuiden van Haalderen en Gendt, en ten oosten van Angeren bij de Neder-Rijn.
- Bedrijventerrein Lingewal wordt de komende 10 jaar uitgefaseerd (transitielocatie).
- Bedrijventerrein Polseweg wordt getransformeerd tot woonwijk (transitielocatie).
- Bedrijventerrein Agropark wordt uitgebreid richting het noorden (Bergerden, ca. 10 ha).
- Bedrijventerrein Looveer wordt uitgebreid richting het zuidwesten (ca. 10 ha).
- Potentie voor logistieke laainfrastructuur op bedrijventerreinen Pannenhuis 2 en Looveer.
- Ten noorden van Huissen wordt de potentie onderzocht van een zonnepark (Vliegerweide) van ca. 3 ha, voor na 2030.
Dat geldt ook voor een zonnepark ter hoogte van de kruising van de A15 en A325 van ca. 2,2 ha, voor na 2030;

zonneparken van 5,8 ha en ? ha (na 2030) langs de Lingewal, ten noorden van Bommel en een zonnepark van 0,7 ha ten zuid-westen van Gendt.

- Er zijn zachte plannen voor windenergie langs de nog uit te breiden A15, ter hoogte van noord-oosten van Bommel (4 windmolens), ten noorden van Gendt (3 windmolens) en harde plannen (gegund) voor 2 windmolens ten oosten van Angeren bij de Scherpekamp.

Woningen

- Omgevingsvisie Lingewaard: groeien naar 55.000 inwoners (nu ca. 48.600). Nu ca. 1.800 woningen in het programma – voornamelijk laagbouw.
- Nog geen concrete woningbouwlocaties voor 2030-2040 in beeld, maar zal voornamelijk rondom de kernen van Bommel, Haalderen, Gendt, Doornenburg, Angeren en westen van Huissen zijn. Locaties komen waarschijnlijk in 2024 in beeld. Wel een behoefte voor de bouw van ca. 1.100 woningen in deze periode.
- Veel woningbouwplannen bekend, maar nog geen warmteconcept voor aangegeven. Mocht hier meer duidelijkheid over zijn, graag doorgeven anders wordt uitgegaan van all-electric.
- Plannen voor een warmtenet in Huissen (Zilverkamp, ca. 2.700 woningen, 2026-2028) bekend.
- Plannen m.b.t. onderwijs/maatschappelijk vastgoed gedeeld (routekaart).
- Verkenning van de warmtetransitie in Doornenburg start in 2024.

Data aanlevering

In de bijlage hebben jullie de informatie aangeleverd met betrekking tot woningbouw, warmtetransitie en uitbreiding bedrijventerreinen. NINOX is leidend voor de juiste data m.b.t. duurzame opwekprojecten in de GMR. We verzoeken jullie NINOX actueel te houden en waar nodig nu bij te werken. Voor mobiliteit gaan we uit van de ELaad-scenario's. Mochten jullie nog informatie hebben over de warmtetransitie in de glastuinbouw, dan kunnen jullie dat ook aanleveren als reactie op deze mail. Liander is ook uitgebreid met deze tuinders in gesprek, dus worden niet 'vergeten'.

Gemeenschappelijke basis voor het vervolg

Voor het vervolgtraject van Integraal Programmeren gaan we ervan uit dat de input, zoals hierboven beschreven de juiste basis is. Deze gegevens gaan wij gebruiken voor de volgende stappen. Mochten er nog wijzigingen of aanvullingen zijn, dan horen we dat graag **uiterlijk 11 december**. De uitnodiging voor de volgende stap volgt via de GMR.

Zijn er nog vragen of onduidelijkheden over de data? Dan kunt u contact opnemen met 5.1.2e via 5.1.2e [@alliander.com](mailto:5.1.2e@alliander.com). Voor de organisatie van het vervolgproces kunt u ook mij mailen (5.1.2e).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

M 5.1.2e | E 5.1.2e [@groenemetropoolregio.nl](mailto:5.1.2e@groenemetropoolregio.nl)



Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen

Nijverheidsweg 2a

6662 NG Elst

Groenemetropoolregio.nl



Arnhem Nijmegen

RES Regionale
Energie
Strategie

Wijknaam	Hoeveelheid woningen
Zilverkamp (Huissen)	2700

Warmteconcept	Warmtebron voor warmtenet
Individueel all electric lucht warmtepomp	Collectieve warmtepomp
Individueel all electric bodem warmtepomp	Restwarmte
Individueel all electric hybride warmtepomp	Combinatie
Warmtenet lage temperatuur (<35 graden)	..
Warmtenet midden temperatuur (35-60 graden)	..
Warmtenet hoge temperatuur (>60 graden)	
Gemengd	
..	
..	

Voeg evt. hier andere opties toe voor warmteconcept of warmtebron

Gepland uitvoeringsjaar	(meest waarschijnlijke) warmteconcept
2026-2028	Warmtenet midden temperatuur (35-60 grade

Bijverwarming in woning
Ja voor verwarming en tapwater
Ja alleen voor tapwater
Nee

|
|
|

Warmtebron voor warmtenet	Bijverwarming in woning
..	Ja voor verwarming en tapwa

Geschat vermogen centrale warmtepomp(en) [kW]
onbekend

Titel	Plaats	Startdatum klantwens
Herontwikkeling locatie Bulters	Huissen	2023-01-01
5.1.2e	Gendt	2024-01-01
Vleumingen West fase 2	Gendt	2024-01-01
Overbetuwe College	Bemmel	2026-01-01
Villa Ganita	Gendt	2025-01-01
5.1.2e	Gendt	2023-01-01
5.1.2e	Huissen	2022-01-01
5.1.2e	Huissen	2025-01-01
5.1.2e	Gendt	2024-01-01
Tijdelijke woningen	Haalderen	2024-01-01
Driegaarden Fase 1	Huissen	2022-01-01
Limes	Huissen	2022-01-01
5.1.2e	Gendt	2022-01-01
Korte Loostraat	Huissen	2022-01-01
Locatie Helsen, deel 1	Huissen	2024-01-01
5.1.2e	Huissen	2023-01-01
Ancari	Doornenburg	2024-01-01
Malenborgh	Huissen	2023-01-01
Herstructurering Klappenburg (bestaand w	Bemmel	2022-01-01
Tijdelijke woningen Klein Baal	Haalderen	2022-01-01
5.1.2e / 5.1.2e ong.	Huissen	2023-01-01
5.1.2e	Huissen	2023-01-01
Locatie Helsen, deel 2	Huissen	2024-01-01
Gendt Noord	Gendt	2026-01-01
5.1.2e	Huissen	2024-01-01
Holthuizen (bestaand aansluiting?)	Huissen	2022-01-01
Hegsestraat	Gendt	2026-01-01
5.1.2e	Huissen	2023-01-01
Vleumingen West fase 1	Gendt	2022-01-01
Driegaarden fase 2+3	Huissen	2025-01-01
5.1.2e	Huissen	2023-01-01
5.1.2e Gendt	Gendt	2023-01-01
Gochsestraat/Muntstraat	Huissen	2022-01-01
Mariaplein	Haalderen	2022-01-01
5.1.2e	Bemmel	2023-01-01
Haalderen Noord/Klein Baal	Haalderen	2024-01-01
5.1.2e	Gendt	2023-01-01
De Poel	Angeren	2023-01-01
Helmichstraat/Stadswal	Huissen	2022-01-01
5.1.2e	Gendt	2023-01-01
Plan Noteboom	Angeren	2022-01-01
5.1.2e / 5.1.2e ong.	Gendt	2022-01-01
5.1.2e	Bemmel	2024-01-01
5.1.2e	Gendt	2023-01-01
5.1.2e	Doornenburg	2022-01-01
5.1.2e	Huissen	2022-01-01
5.1.2e	Doornenburg	2022-01-01
Blauwe Hoek	Doornenburg	2023-01-01

5.1.2e		Doornenburg	2023-01-01
	Locatiemogelijkheden Bommel zuid	Bommel	2025-01-01
	Hof van Ambe II	Bommel	2022-01-01
5.1.2e		Bommel	2022-01-01
	Op den Winkel	Angeren	2023-01-01
5.1.2e		Angeren	2022-01-01
5.1.2e		Gendt	2022-01-01
	Kuiplaan	Bommel	2022-01-01
5.1.2e		Gendt	2023-01-01
5.1.2e		Angeren	2022-01-01
5.1.2e	te Gendt	Gendt	2023-01-01
	Dorpstraat, bibliotheek	Gendt	2025-01-01
	Zaal Wapen van Bommel	Bommel	2023-01-01
5.1.2e		Gendt	2022-01-01
5.1.2e		Haalderen	2022-01-01
	Gendtsche waarden	Gendt	2022-01-01
	Staatsliedenbuurt (29 nieuw, rest bestaand)	Gendt	2026-01-01
	Boardbusters. Polseweg	Huissen	2025-01-01
5.1.2e		Angeren	2023-01-01
	Martinuskerk	Doornenburg	2025-01-01
	Aloyius locatie	Huissen	2023-01-01
5.1.2e		Bommel	2025-01-01
5.1.2e		Huissen	2023-01-01
5.1.2e		Angeren	2024-01-01
	Verl. Herckenrathweg nieuwbouw	Bommel	2025-03-01
	Hof van Huesse = Aloysiuslocatie	Huissen	2023-07-10
	Klappenburg 2 (8 nieuw, 32 vervangen)	Bommel	
	Tijdelijke woningen (nieuw-> extra)	Haalderen	2025-01-01
	Vossenhol 16 (nieuw)	Bommel	

Einddatum klantwens	Jaar van oplevering (plannen met meer dan 5 woningen)						
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	20282
2024-01-01				8			
2025-01-01							
2027-01-01				40	40	47	
2028-01-01							
2028-01-01					20	20	
2024-01-01							
2024-12-31							
2025-12-31							
2025-01-01							
2025-01-01				50			
2023-07-01	56	56					
2024-12-31							
2023-01-01							
2024-12-31							
2025-01-01							
2023-12-31							
2026-01-01				8	8		
2024-12-31		16					
2024-01-01				29			
2023-01-01							
2024-12-31							
2024-12-31							
2027-01-01							
2029-01-01							
2024-12-31							
2023-01-01							
2028-01-01							
2024-01-01							
2023-01-01							
2029-01-01						150	150
2023-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31	10						
2024-12-31							
2025-12-31				30	31		
2024-12-31							
2024-12-31		43					
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2024-12-31							
2025-12-31				20	37		

2024-12-31					
2029-12-31			45	45	51
2024-12-31	8				
2024-12-31	9				
2024-12-31		9			
2024-12-31					
2024-12-31					
2024-12-31					
2024-12-31					
2024-12-31					
2024-12-31					
2026-12-31					
2024-12-31		20			
2024-12-31	1	15			
2024-12-31					
2024-12-31					
2027-12-31		29			
2029-12-31				65	60
2023-12-31					
2029-12-31				14	13
2024-12-31		15	15		
2029-12-31					
2024-12-31					
2025-12-31			8	9	
2027-03-01					
2025-12-01					
		8			
2026-01-01			50	30	
		4			

Opleverjaar eerste woningen okt.	Plan Aantal	Plan aantal okt.	Verschil	Plan Eenheid
2025-01-01	9	9		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
2025-01-01	120	127	-7	Woningen
	85	0	85	Woningen
2026-01-01	40	40		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
2024-01-01	50	50		0 Woningen
2023-01-01	120	112	8	Woningen
	5	5		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
2022-01-01	15	15		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
2025-01-01	16	16		0 Woningen
2024-01-01	15	16	-1	Woningen
2025-01-01	29	29		0 Woningen
2022-01-01	6	6		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	6	6		0 Woningen
	8	8		0 Woningen
	16	0	16	Woningen
	1	1		0 Woningen
	6	6		0 Woningen
	11	0	11	Woningen
	2	2		0 Woningen
2022-01-01	38	38		0 Woningen
2027-01-01	450	500	-50	Woningen
	2	2		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
2022-01-01	27	27		0 Woningen
2023-01-01	10	10		0 Woningen
	3	3		0 Woningen
2025-01-01	55	61	-6	Woningen
	1	1		0 Woningen
2024-01-01	43	43		0 Woningen
2022-01-01	22	22		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
	1	1		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
	2	2		0 Woningen
2025-01-01	55	57	-2	Woningen

	1	1	0 Woningen
2026-01-01	85	141	-56 Woningen
2023-01-01	8	8	0 Woningen
2023-01-01	9	9	0 Woningen
2025-01-01	9	9	0 Woningen
	1	1	0 Woningen
	1	1	0 Woningen
2022-01-01	4	4	0 Woningen
	1	1	0 Woningen
	1	1	0 Woningen
	1	1	0 Woningen
2025-01-01	12	12	0 Woningen
2024-01-01	20	20	0 Woningen
2023-01-01	16	16	0 Woningen
	2	2	0 Woningen
	5	5	0 Woningen
2024-01-01	29	29	0 Woningen
2027-01-01	125	125	0 Woningen
	2	2	0 Woningen
2027-01-01	27	27	0 Woningen
2025-01-01	30	30	0 Woningen
	12	0	12 Woningen
2024-01-01	60	60	0 Woningen
2026-01-01	17	17	0 Woningen
	26	0	26 Woningen
	30	0	30 Woningen
2025-01-01	0	8	-8 Woningen
2025-01-01	0	80	-80 Woningen
2024-07-10	0	4	-4 Woningen

Type bouw	Warmteconcept
Hoogbouw	Individueel all electric lucht warmt
Laagbouw	Individueel all electric bodem war
Onbekend	Individueel all electric hybride war
	Warmtenet lage temperatuur (<35
	Warmtenet midden temperatuur (
	Warmtenet hoge temperatuur (>6
	Gemengd
	Onbekend
	..

Type bouw: gemengd

Type bouw: gemengd

Warmtebron voor warmtenet	Bijverwarming in woning
Collectieve warmtepomp	Ja voor verwarming en tapwater
Restwarmte	Ja alleen voor tapwater
Combinatie	Nee
Onbekend	Onbekend
..	

0 graden)

Naam bedrijventerrein	Verwachte groei (in ha)	Gepland uitvoeringsjaar
Agropark 3	10	
Agropark 2		
Agropark 1		
Looveer		
Pannenhuis 1		
Pannenhuis 2		
Houtakker 1		
Houtakker 2		
Gendt Bommel		
Lingewal (transitielocatie)		
Polseweg (transitielocatie)		

Verwachte energie-intensiteit	Verwacht energieconcept
Laag (kantoorfunctie)	Restwarmte
Midden	Elektrificatie
Hoog (datacenter, energie-intensieve productie)	Combinatie
...	..
...	..

Verwachte energie-intensiteit	Verwacht energieconcept	Geschat extra benodigd vermogen [kW]

5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e		5.1.2e	Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e			Huissen
5.1.2e		5.1.2e	Huissen
		5.1.2e	Huissen
5.1.2e		5.1.2e / 5.1.2e	Huissen
5.1.2e		5.1.2e	Huissen
5.1.2e			Huissen

Fase project	Uitgangspunt	Projectleider	Uitgangspunt Lingewaard
11. bouw gereed	8		8
11. bouw gereed	1		1
11. bouw gereed	3		3
11. bouw gereed	1		1
11. bouw gereed	1		1
4. Stedenbouwkundig plan	44		44
8. omgevingsvergunning aangevraagd	1		1
7. Onherroepelijk	1		1
3. Principebesluit	1		2
4. Stedenbouwkundig plan	17		17
4. Stedenbouwkundig plan	9		9
10. bouw gestart	1		1
8. omgevingsvergunning aangevraagd	1		1
7. Onherroepelijk		5.1.2e	1
7. Onherroepelijk		5.1.2e	1
3. Principebesluit		5.1.2e	1
11. bouw gereed	37		37
1. Geen status	12		12
	2		1
9. omgevingsvergunning verleend	8		8
10. Start bouw	4		4
3. principebesluit	80		118
1. geen status			19
10. Start bouw	10		10
3. Principebesluit	3		3
5. Overeenkomst	1		1
5. Overeenkomst	21		20
3. principebesluit		5.1.2e	8
1. Geen status	26		30
1. geen status			27
1. geen status		5.1.2e	150
5. Overeenkomst	56		55
10. bouw gestart	1		1
3. Principebesluit	25		27
10. bouw gestart	2		2
5. Overeenkomst	1		1
3. Principebesluit		5.1.2e	16
1. geen status			12
11. bouw gereed	2		2
11. bouw gereed			1
11. bouw gereed	2		2
11. bouw gereed			49
9. Omgevingsvergunning verleend	1		1
1. Geen status	11		12
	4		0
7. Onherroepelijk	7		8
3. Principebesluit	2		2

	6		0
7. Onherroepelijk	1		1
8. Omgevingsvergunning aangevraagd	16		16
3. Principebesluit	1		1
	1		0
5. Overeenkomst	120		29
3. Principebesluit	1		1
7. Onherroepelijk	1		1
3. Principebesluit	1		1
7. Onherroepelijk	1		1
10. Bouw gestart		5.1.2e	38
3. Principebesluit		5.1.2e	120
1. Geen status		5.1.2e	14
2. regiekamer akkoord		5.1.2e	40
3. Principebesluit		5.1.2e	11
3. Principebesluit		5.1.2e	2
3. Principebesluit		5.1.2e	1
3. Principebesluit		5.1.2e	2
3. Principebesluit		5.1.2e	1
1. geen status			8
11. bouw gereed	2		2
3. Principebesluit	53		55
8. aanvraag omgevingsvergunning	2		2
8. aanvraag omgevingsvergunning	10		10
3. principebesluit		5.1.2e	6
1. geen status			50
11. bouw gereed	19		0
11. bouw gereed	1		1
11. bouw gereed	4		4
11. bouw gereed	2		2
11. bouw gereed	1		1
11. bouw gereed	1		1
11. bouw gereed	1		1
7. Onherroepelijk (30 woningen) 9. Omgevingsvergunning verleend (76)	120		120
5. overeenkomst	27		30
5. overeenkomst	60		60
3. Principebesluit	40		40
1. Geen status		5.1.2e	85
	1		0
9. omgevingsvergunning verleend	15		27
10. Bouw gestart	24		22
10. Bouw gestart	2		2
10. bouw gestart	1		1
10. Bouw gestart	1		1
3. principebesluit	6		6
10. Start bouw	15		15
10. Start Bouw	5		5

9. Omgevingsvergunning verleend	1		1
5. overeenkomst	15		15
3. principebesluit	1		2
7. Onherroepelijk	2		2
	1		0
7. Onherroepelijk	1		1
10. Bouw gestart	1		1
1. geen status	300		450
5. Overeenkomst		5.1.2e	6
3. principebesluit		5.1.2e	2
5. Overeenkomst	2		2
5. Overeenkomst	8		8
1. geen status			30
3. principebesluit	9		9
1. geen status			ntb

1310

2098

2620

4196

Gerealiseerd	Planning	Plan Energieconcept
2021		Onbekend
2021		Onbekend
2020		Onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
	2024/2025/2026	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend
	2023	Onbekend
	2024/2025	Onbekend
	2023	Onbekend
	2022	
	2022	Onbekend
2021		Onbekend
	2025/2026	Onbekend
		Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend
	2026/2027	Onbekend
	2022	Onbekend
	2023/2024	Onbekend
	2024	Onbekend
	2023/2024	Onbekend
	2023	
		Onbekend
	Onbekend	
	Onbekend	
	2023/2024/2025	Onbekend
	2022	Onbekend
	2025/2026	Onbekend
	2022	Onbekend
	2023	Onbekend
	2024/2025	
	2022-2023	onbekend
2020	2022	Onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
2021		
	2023	Onbekend
	2025/2026	Onbekend
		Onbekend
		Onbekend
	2023	Onbekend

		Onbekend
	2023	Onbekend
	2022/2023	Onbekend
	2022	Onbekend
		Onbekend
	2026	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend
	2023	Onbekend
	2023	Onbekend
	2022	
	2024/2025/2026	
	2026/2027	
	2025/2026	
	2026	
	2024	
	2024	
	2023	
	2023	
	2022-2023	onbekend
2021		Onbekend
	2024/2025	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend
Jun-22	2022	
	2022-2023	onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
2020/2021		Onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
2021		Onbekend
	2023/2024	Onbekend
	2023/2024	Onbekend
	2024/2025/2026	Onbekend
	2025/2026	Onbekend
		Onbekend
	2022/2023	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	
	2023	Onbekend
	2023/2024	Onbekend
	2022	Onbekend
	2022	Onbekend

	2022	Onbekend
	2024	Onbekend
	2025	Onbekend
	2023	Onbekend
		Onbekend
	2024	Onbekend
	2024	Onbekend
	2025/2026/2027	Onbekend
	2022	
	2023	
	2024	
	2024/2025	
	Onbekend	
	2023	
	Onbekend	

1. Geen status
2. Regiekamer akkoord
3. Principebesluit
4. Vastgesteld Stedenbouwkundig plan
5. Overeenkomst
6. Vastgesteld
7. Onherroepelijk
8. Omgevingsvergunning aangevraagd
9. Omgevingsvergunning verleend
10. Bouw is gestart
11. Bouw is gereed

Legenda kolom M

Woningen zijn gerealiseerd

Woningen nog niet gerealiseerd. Eerder uitgangspunt Liander (kolom K)

Woningen nog niet gerealiseerd. Eerder uitgangspunt Liander (kolom K)

Woningen nog niet gerealiseerd. Deze projecten zijn nieuw en stonden

Het plan is nog niet getoetst of beoordeeld, noch ligt er een bestuurlijk besluit
Het plan is besproken in de Regiekamer, waar een positief advies is gegeven. Een principebesluit wordt voorbereid
Het college heeft een principebesluit genomen
Er is een anterieure overeenkomst afgesloten; de bestemmingsplanprocedure is gestart
Het bestemmingsplan is vastgesteld
Het bestemmingsplan is onherroepelijk
Hier gaan we er tevens vanuit dat de omgevingsvergunning onherroepelijk is
De woningen zijn gereedgemeld.

) komt overeen met het huidig uitgangspunt Lingewaard. Maw: woningaantal gelijk gebleven.

) komt niet overeen met het huidig uitgangspunt Lingewaard. Maw: woningaantal niet gelijk.

nog niet op de lijst van Liander (kolom K)

areid

Maatschappelijke projecten

Scholen

Projecten

OBC Bemmell

IKC Het Sterrenbos

IKC De Doornick

IKC De Vonkenmorgen

Adres

't Drieske, Bemmell

Van Wijkstraat 16A, Huissen

Blauwe Hoek 40, Doornenburg

naar verwachting Schoolstraat 1, Gendt

Accomodaties

Sporthal Bemmell

't Drieske, Bemmell

Verduurzamen SKC De Leemhof

Dorpstraat 1 te Gendt

Diverse locaties

Sporthal de Brink

Wagenweg 12d, Huissen

BVO	Duurzaamheidsdoel	Status
circa 4700 m2	ENG	Voorlopig ontwerp
circa 3200 m2	ENG	Opstellen Pve
circa 1000 m2	ENG	Opstellen Pve
circa 2200 m2	ENG	Bepalen locatie
circa 2.400 m2	ENG	Voorlopig ontwerp
	Vastgoed gemeentelijk bezit	In voorbereiding
		Inspectrum brengt in kaart welke maatregelen nodig zijn om te verduurzamen tot energieneutraal
	Vastgoed gemeentelijk bezit	
	Vastgoed gemeentelijk bezit	Nog op te starten

Planning gereed

eind 2026

eind 2024 / begin 2025

eind 2024

eind 2024 / begin 2025

Opmerking

Project reeds besproken. Verzwaring nodig naar 1000KVa.

Project reeds besproken. Waarschijnlijk geen verzwaring nodig

eind 2026

Project reeds besproken samen met OBC.

warmtepompinstallatie eventueel

2023 met zonnepanelen

Lift mee met de uitrol van de
maatschappelijke kernplannen

eind 2022

Verduurzamen gemeentelijk vastgoedbezit

Aanbrengen zonnepanelen ongeveer 300

Energieprojecten

Zon

Projecten

Adres

Zonnepark RWZI Gendt

Mekrisveld 1, Gendt

Vliegerweide

Huissensedijk, Huissen

Karstraat

Karstraat - ten zuiden van Lingewal, Bommel

Wind

Projecten

Adres

Windpark Caprice

Scherpekamp 3, Angeren

Laadpalen

Projecten

Adres

Openbare laadpalen

Snelladen

Laadlogistiek

Doelgroepenvervoer

Algemeen

Warmte

Aquathermie Zilverkamp

nader te bepalen locatie in Zilverkamp



BVO

Duurzaamheidsdoel

Opwek

Ongeveer 3 ha

Warmtetransitie

Ongeveer 6 ha

Warmte/energietransitie



BVO

Duurzaamheidsdoel



BVO

Duurzaamheidsdoel



Warmtetransitie



Status

op dit moment zijn zij bezig om het ontwerpbestemmingsplan te maken, daarna kan dit verder in behandeling genomen worden

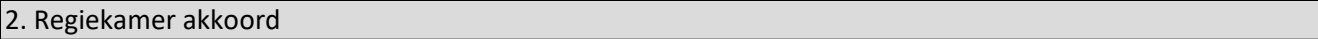
Planologische procedures worden voorbereid

Planologische procedures worden voorbereid



Status

2. Regiekamer akkoord



Status



Bezig met voorontwerp



Planning gereed

nbn



Planning gereed

2023/2024



Planning gereed



Duurt zeker nog 3 jaar voordat het gerealiseerd is.

Opmerking

Initiatiefnemer: Waterschap WSRL

De planologische procedure laat ruimte voor invulling met zonnepanelen voor elektriciteit of zonnepanelen voor warmteproductie (zonthermie)

zonthermie of zonne-energie

Energiebehoefte

Het gaat om een zonnepark met ca. 2000 panelen, goed voor ca. 0.76 MWh per jaar energieopbrengst.

ongeveer 3 ha

6 ha

Opmerking**Energiebehoefte****Opmerking****Energiebehoefte**

deze plannen zijn inzichtelijk en regie gaat via GO-RAL (Gelderse-Overijsselse Regionale Aanpak Laadinfrastructuur). Netbeheerder heeft korte lijnen met GO-RAL en ook met huidige concessiehouder Vattenfall InCharge (aanvraag netaansluiting). Input voor reguliere publieke laadpunten en snelladen:

Lingewaard

Reguliere publieke laadpunten 64 (2020) 478 (2025) 1020 (2030) 2044 (2025)

Publieke snellaadpunten 0 (2020) 6 (2025) 30 (2030) 34 (2025)

Dit zijn laadpunten, voor het aantal laadpalen deel je het aantal door 2 (2 laadpunten per paal).

Voor publieke laadpunten gaat het om 22 kW palen.

Voor snelladen gaat het tot 50 kW. De ontwikkelingen gaan hierin echter snel en de vermogens worden groter.

aansluiten bij regionale aanpak voor regie en locaties, het is aan de markt, veelal aan snelwegen en provinciale wegen. Toch krijgen we nu ook wel vragen voor snelladen binnen bebouwde kom. Dit is uit te werken beleid en mogelijk een keer een pilot bij een supermarkt.

Regulier versus

snellaadpunten: de grens tussen regulier en snelladen ligt op een vermogen van 22kW. De prognoses van ElaadNL onderscheiden twee categorieën: snelladen (50 kW) en High-Power Charging (>50 kW). Dit betekent dat snelladers met een vermogen >22kW en <50kW niet opgenomen zijn in de prognoses snelladen.

Regulier blijft 22 kW.

Dus het gaat om 50 kW voor snelladen.

High power charging is relevant voor laadlogistiek en daarvan komen er volgend jaar prognoses.

Hiervoor is een plan van aanpak vanuit GO-RAL gemaakt en start een inventarisatie van behoefte op bedrijventerreinen met als resultaat een plankaart voor de gemeente (gereed uiterlijk eind 2023). Agropark is wel een nieuwbouw waar laadinfra ingepast kan worden.

Afstemming met Avan vervoersorganisatie voor toekomstige behoefte (regulier of snelladen). Kan een plus geven op de huidige prognose. - de termijn voor doelgroepenvervoer zero emissie is 1 januari 2028, waarvan voor vraagafhankelijk vervoer 2027

In de openbare prognoses van ElaadNL staan publieke laadpunten en snellaadpunten opgenomen.

Inwoners moeten nog verder betrokken worden in participatietraject. Dat beïnvloed ook de snelheid waarmee het project van de grond komt.

Er is energie nodig voor installaties als een pomphuis, warmtepomp en wko

Projecten

Warmtenet bedrijventerrein Houtakker II WM3/Stichting Beheer Bedrijventerrein Houtakker (BIZ)

Herontwikkeling veilingterrein

Vestigers op Agropark 2 en 3 o.a. Bord Busters, Volkel Wessels

Tuinbouwbelevingscentrum

Uitbreiding glastuinbouwareaal


Agropark III bedrijventerrein, ontwikkeling van 14 ha bedrijventerrein

Warmtenet Bergerden richting Agropark

Geothermie Bergerden

Adres	BVO	Duurzaamheidsdoel
geen adres	nvt	
Veilingweg, Bommel	totaal 11 ha	Panden worden BREEAM gebouwd met zonnepanelen.
ntb	nbt	ntb
ntb	ntb	ntb
Azalealaan, Bommel		
Azalealaan, Bommel	nvt	NEXTgarden energieneutraal
ntb, Bergerden, Bommel	nvt	NEXTgarden energieneutraal

Status**Planning gereed**

Najaar vergunningaanvraag Eerste fase gaat om 3a distributiecentrum.	ntb	2023
geen status	ntb	
geen status	ntb	
Bestemmingsplan in voorbereiding dit jaar realisatie onderzoek	ON HOLD De provincie is niet bereid om de omgevingsverordening aan te passen (glastuinbouw  bedrijventerrein), maar wel grote energievraag	2022
	over meer dan 5 jaar	

Opmerking**Energiebehoefte**

Dmv zonnepanelen warmte realiseren. Vereniging gaat zelf de vergunning aanvragen voor het net dit jaar.

Functies: magazijn/ opslag / DC

plannen pril
hangt af van wanneer tuinders willen bouwen

ntb

Verkeersprojecten

Titel	Trekker
rioolvervanging Gochsestraat	5.1.2e
project Kapelstraat-Woerdsestraat	5.1.2e - 5.1.2e
project Nielant-Wagenweg	5.1.2e
Ontsluiting Houtakker	5.1.2e
Fietsvoorzieningen de Plak	5.1.2e
Herinrichting Papenstraat	5.1.2e
Verkeersmaatregelen Hoeve	5.1.2e
Verkeersmaatregelen Pannerdensweg	5.1.2e
rotonde van der Mondweg	5.1.2e
aanpassing van der Mondweg / Lage Zandsestraat	5.1.2e
herinrichting Bredestraat (noord+zuid)	5.1.2e
herinrichting Huismanstraat	5.1.2e
aanpak rotonde Huismanstraat	5.1.2e
aanpak rotonde Stadswal-Langekerkstraat	5.1.2e
aanpak rotonde Karstraat-Nijverheidsstraat	nnp
bochten Carway	5.1.2e
uitbreiding parkeerterrein Molenweide	5.1.2e
Dorpensingel - Vossenhol	5.1.2e

Straat	Plaats	Verwachte startdatum
	Huissen	2022
	Gendt	2022
	Huissen	2022
	Bemmel	2023
	Bemmel	2023
	Bemmel	2024
	Huissen	2022
	Doornenburg	2022
	Bemmel	2025
	Haalderen	2024
	Huissen	2023
	Huissen	2023
	Huissen	2023
	Huissen	2024
	Huissen	2025
	Huissen	2023
	Huissen	2023
	Bemmel	2024

* voor meer inform

* vergeet de proje

natie neem contact op met de betreffende projectleider.
ctleiders van rioolvervangingen en groot onderhoud niet.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 7, 8, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 56