

From: "5.1.2e | Groene Metropoolregio" <5.1.2e 5.1.2e@gmr.nl>
Sent: 12/11/2023 8:49:53 AM
To: "5.1.2e" <5.1.2e@alliander.com>
Cc:
Subject: FW: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Hi 5.1.2e

Zie reactie Lingewaard met twee reacties en aanpassingen.

Groeten

5.1.2e

From: 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>
Sent: Thursday, 7 December 2023 16:53
To: 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e | Groene Metropoolregio <5.1.2e 5.1.2e@groenemetropoolregio.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>
Subject: RE: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Hoi allen,

Zie hieronder kanttekening bij "uitbreiding Looveer", in het overzicht staat "wordt uitgebreid" wel heel stellig, "er is behoefte aan uitbreiding" zou beter zijn, ik heb er wat commentaar naast gezet.

Groet, 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 16:37
Aan: 5.1.2e 5.1.2e @groenemetropoolregio.nl; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@lingewaard.nl>
Onderwerp: RE: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Hi allen,

Aanstaande maandag is de deadline.

Willen jullie ieder voor zich controleren of we nu alles in beeld hebben en 5.1.2e informeren mochten jullie dat nog niet gedaan hebben?

@5.1.2e en @5.1.2e willen jullie nog even een final check op grootschalige opwek doen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Team Ruimtelijk Beleid - Gemeente Lingewaard

5.1.2e

5.1.2e @lingewaard.nl

Aanwezig op: maandag, dinsdag, woensdag, donderdagochtend

Postbus 15, 6680 AA Bommel

Bezoekadres: Kinkelenburglaan 6, 6681 BJ Bommel

Telefoonnummer: (026) 32 60 111

www.lingewaard.nl

E-mailberichten van gemeente Lingewaard kunnen niet worden beschouwd als formele uiting van enig bestuursorgaan van gemeente Lingewaard. De gemeente Lingewaard gebruikt e-mail niet om externe verplichtingen aan te gaan. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

Gemeente Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bommel. Bezoekadres: Kinkelenburglaan 6, 6681 BJ Bommel. Tel. +31 (0)26 32 60 111 Fax +31 (0)481 46 46 31 E-mail: gemeente@lingewaard.nl www.lingewaard.nl

Van: 5.1.2e | Groene Metropoolregio <5.1.2e 5.1.2e @groenemetropoolregio.nl>

Verzonden: vrijdag 1 december 2023 09:45

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @lingewaard.nl>

Onderwerp: Terugkoppeling Regionaal Programmeren - Lingewaard

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van 5.1.2e @groenemetropoolregio.nl.
[Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste allen,

Bedankt voor het deelnemen aan het gebiedsatelier voor integraal programmeren in de regio GMR. We kijken terug op een waardevolle sessie waarin we veel nieuwe inzichten hebben opgedaan. Zoals afgesproken hierbij een terugkoppeling van de opgehaalde inzichten (op hoofdlijnen):

Opwek en industrie

- Steenfabrieken ten zuiden van Haalderen en Gendt, en ten oosten van Angeren bij de Neder-Rijn.
- Bedrijventerrein Lingewal wordt de komende 10 jaar uitgefaseerd (transitielocatie). Er is geen termijn genoemd. Er wordt uitgegaan van een natuurlijk verloop. 10 jaar weglaten.
- Bedrijventerrein Polseweg wordt (grotendeels) getransformeerd tot woonwijk (transitielocatie).
- Bedrijventerrein Agropark wordt uitgebreid richting het noorden (Bergerden, ca. 10 ha).
- Voor Bedrijventerrein Looveer is in het RPW een uitbreidingsruimte van 10 ha gereserveerd. De haalbaarheid moet nog getoetst worden aan allerlei wet-en regelgeving
- Bedrijventerrein Looveer wordt uitgebreid richting het zuidwesten (ca. 10 ha). **Misschien beter: er is behoefte aan uitbreiding van, in plaats van "wordt uitgebreid". Het betreft in eerste instantie uitbreidingsruimte bedrijvigheid "op het bestaande hoogwatervrije terrein" en daarna pas een vergroting van het terrein zelf. En "uitbreiding" moet je lezen als "gemeente, provincie en bedrijven hebben afspraken over onder welke voorwaarden uitbreiding akkoord is". Er is géén concreet plan, wel een "idee", in plan-termen "zacht" dus. Maar wel belangrijk want dit zijn energie-slurpers lijkt me.**
- Potentie voor logistieke laadinfrastructuur op bedrijventerreinen Pannenhuis 2 en Looveer.
- Ten noorden van Huissen wordt de potentie onderzocht van een zonnepark (Vliegerweide) van ca. 3 ha, voor na 2030. Dat geldt ook voor een zonnepark ter hoogte van de kruising van de A15 en A325 van ca. 2,2 ha, voor na 2030; zonneparken van 5,8 ha en ? ha (na 2030) langs de Lingewal, ten noorden van Bommel en een zonnepark van 0,7 ha ten zuid-westen van Gendt.
- Er zijn zachte plannen voor windenergie langs de nog uit te breiden A15, ter hoogte van noord-oosten van Bommel (4 windmolens), ten noorden van Gendt (3 windmolens) en harde plannen (gegund) voor 2 windmolens ten oosten van Angeren bij de Scherpekamp.

Woningen

- Omgevingsvisie Lingewaard: groeien naar 55.000 inwoners (nu ca. 48.600). Nu ca. 1.800 woningen in het programma – voornamelijk laagbouw.
- Nog geen concrete woningbouwlocaties voor 2030-2040 in beeld, maar zal voornamelijk rondom de kernen van Bommel, Haalderen, Gendt, Doornenburg, Angeren en westen van Huissen zijn. Locaties komen waarschijnlijk in 2024 in beeld. Wel een behoefte voor de bouw van ca. 1.100 woningen in deze periode.

- Veel woningbouwplannen bekend, maar nog geen warmteconcept voor aangegeven. Mocht hier meer duidelijkheid over zijn, graag doorgeven anders wordt uitgegaan van all-electric.
- Plannen voor een warmtenet in Huissen (Zilverkamp, ca. 2.700 woningen, 2026-2028) bekend.
- Plannen m.b.t. onderwijs/maatschappelijk vastgoed gedeeld (routekaart).
- Verkenning van de warmtetransitie in Doornenburg start in 2024.

Data aanlevering

In de bijlage hebben jullie de informatie aangeleverd met betrekking tot woningbouw, warmtetransitie en uitbreiding bedrijventerreinen. NINOX is leidend voor de juiste data m.b.t. duurzame opwekprojecten in de GMR. We verzoeken jullie NINOX actueel te houden en waar nodig nu bij te werken. Voor mobiliteit gaan we uit van de ELaad-scenario's. Mochten jullie nog informatie hebben over de warmtetransitie in de glastuinbouw, dan kunnen jullie dat ook aanleveren als reactie op deze mail. Liander is ook uitgebreid met deze tuinders in gesprek, dus worden niet 'vergeten'.

Gemeenschappelijke basis voor het vervolg

Voor het vervolgtraject van Integraal Programmeren gaan we ervan uit dat de input, zoals hierboven beschreven de juiste basis is. Deze gegevens gaan wij gebruiken voor de volgende stappen. Mochten er nog wijzigingen of aanvullingen zijn, dan horen we dat graag **uiterlijk 11 december**. De uitnodiging voor de volgende stap volgt via de GMR.

Zijn er nog vragen of onduidelijkheden over de data? Dan kunt u contact opnemen met [5.1.2e] via [5.1.2e] [@alliander.com](mailto:[5.1.2e]@alliander.com). Voor de organisatie van het vervolgproces kunt u ook mij mailen ([5.1.2e]).

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

[5.1.2e]

M [5.1.2e] | E [5.1.2e] [@groenemetropoolregio.nl](mailto:[5.1.2e]@groenemetropoolregio.nl)



Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen

Nijverheidsweg 2a

6662 NG Elst

Groenemetropoolregio.nl



Arnhem Nijmegen



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3