

INSPECTIERAPPORT

Controleadres:

Eigenaar: Naam:

Adres:

Woonplaats:

Telefoon:

Kad. aanduiding: Gemeente

Controle van:

Geplaatste afvoerpijp op dak en aansluitingen afvoerkanaalen
t.b.v. afvoer rookgassen houtkachel woonkamer.

Controle ambtenaar:

Datum controle: 5 februari 2025

Gesproken met:

Aanleiding:

Op 27-1 meldde [REDACTED] dat op 7-2 de afvoerpijp op het dak t.b.v. de rookgasafvoer van de houtkachel zal worden geplaatst. Op 30-1 ontving ik zijn email met het bericht dat de dakdekker op vrijdag 31-1 beschikbaar was en de plaatsing eerder zal gaan uitvoeren. Omdat op korte termijn niet mogelijk is controle te gaan uitvoeren is per email als reactie aan [REDACTED] uitgegaan dat in week nr. 6 een afspraak zal worden gemaakt om de aangebrachte afvoerpijp te controleren. Deze controle van zowel het stooktoestel, het afvoerkanaal heeft op 5-2 plaats gevonden.

Uitgangspunt voor de plaatsing van stooktoestel en rookkanaal is de verleende omgevingsvergunning [REDACTED] d.d. 25-7-2024 inclusief tekening B08 gewijzigd d.d. 26-6-2024.

Constatering:

Stooktoestel:

In de woonkamer is op de bestaande locatie van de haard de nieuwe houtkachel geplaatst en afgewerkt. Verzoek aan [REDACTED] om de nog ontbrekende documenten (gecertificeerd keuringsbewijs conform artikel 12 voorwaarden vergunning) van dit stooktoestel aan de gemeente te sturen. Medegedeeld dat de houtkachel niet in gebruik mag worden genomen voordat akkoord is gegeven op het keuringsbewijs.

Opmerking: Op 6-2 is door [REDACTED] per e-mail de fabricage-gegevens met gecertificeerd keuringsbewijs van de geplaatste houtkachel aangeleverd. Dit geeft aan dat de kachel door een officieel erkend bedrijf is geplaatst en het toestel zelf voldoet aan de Europese eisen. Hiermee is voor het deel stooktoestel aan laatste punt van de voorwaarden, aanleveren gecertificeerd keuringsbewijs van het stooktoestel, volgens artikel 12 van de voorwaarden vergunning voldaan.

Rookgasafvoerkanaal:

In het bestaande gemetselde rookkanaal vanuit de woonkamer, door de 1^e verdieping tot aan de zoldervloer, is een flexibele enkelwandige RVS binnenbuis geplaatst. Vanaf dat punt tot aan de op 31-1 geplaatste dakdoorvoerbuis is er geen gesloten verbinding van het rookkanaal. De afzonderlijke elementen, RVS dubbelwandige buizen, zijn wel aanwezig en deels bevestigd maar verbindingstukken ontbreken. Deze zijn besteld en zullen na levering door een de installateur worden geplaatst.

Dakdoorvoerpijp:

De dakdoorvoerpijp is door de installateur op 31-1 geplaatst.

Op mijn vraag of er werkzaamheden aan het uit asbest bestaande dakbeschot zijn uitgevoerd werd mij medegedeeld dat aan de sparing en daarmee aan het dakbeschot geen werkzaamheden zijn uitgevoerd. Deze dakdoorvoerbuis is geplaatst in de sparing van de bestaande kunststof doorvoerpijp. Dit is niet te controleren zonder te slopen omdat de binnenzijde rond de buis is afgewerkt met een gipsplaten plafond en de sparing rondom is gekit.

Conclusie:

Het tot nu aanwezige verloop van de rookgasafvoer vanaf het stooktoestel tot bovenzijde zoldervloer, via de gemonteerde RVS dubbelwandige buis tot de locatie van de dakdoorvoer, komt overeen met het verloop zoals op de vergunde tekening B08 d.d. wijziging 26-6-2024 is aangegeven.

Met de op 23-1 via email toegezonden foto en omschrijving van de toe te passen RVS kap voor boven op het rookkanaal is aan de gestelde voorwaarden uit artikel 12 vergunning op dit punt voldaan.

Met de op 29-12-2024 ontvangen technische tekening van de kachel is voldaan aan het aanleveren van gegevens, conform artikel 12 voorwaarden vergunning, ten aanzien van tekeningen m.b.t. de aard en wijze aanbrengen van gasafvoerkanalen en luchttoevoer van het stooktoestel.

Ontbrekende nog aan te leveren onderdeel is het gecertificeerd keuringsplan van de gehele stookinstallatie vanaf het stooktoestel tot en met de regenkap. Zoals besproken zal dit door de installateur, na gereedkomen van het rookkanaal, worden opgesteld en aansluitend bij de gemeente aangeleverd. Over het tijdstip van het installeren overige onderdelen rookkanaal zullen wij uiterlijk 2 weken vooraf worden geïnformeerd. Aansluitend zal het keuringsplan worden aangeleverd.



Bijlage: fotoblad d.d. 5 februari 2025