

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: maandag 25 juli 2022 08:01
Aan: [redacted]@meerssen.nl>
Cc: [redacted]@rogroep.nl>
Onderwerp: RE: Bundeling

Beste [redacted]

Het gesprek met [redacted] en [redacted] heeft wel wat opgeleverd: de bij te plannen vierkante meters blijft vooralsnog in de bandbreedte die eerder bedacht is en op de tekening staat. Daarbij zou bijbouw aan de zijde van de pastoorslaan nog kleiner kunnen worden als we nadenken over het verplaatsen van de ingang van de Franciscus naar het speelplein want dan kan die school intern meer ruimte vrijmaken. We gaan dat met het team bespreken en we gaan met het team "een bestellijst maken" van zaken, die ze opgelost willen zien (eerder is genoemd ook in het IHP klimaatadaptieve maatregelen) en zaken, die aan een verbetering van de samenwerking kunnen bijdragen (meervoudig ruimtegebruik van speellokalen etc.). Dat gaat zeker niet voor 5 september lukken maar wel gedurende september.

Intussen handelen [redacted] en ik vanuit de kaders in de laatste memo en de eerste concepttekening. Daarin zijn de belangrijkste eisen van de burgers in de omgeving ook in verwoord. Daar moet de verkeerskundige aanpak ook in worden opgetekend. Terugvalscenario is altijd nieuwbouw op de bestaande plek en dat staat dan ook op de . MIK heeft al eerder aangegeven dan tegen De Bundeling aan te willen zitten (daarmee ontstaat daar een groot nieuw bouwvolume, zeker als je ook de gymzalen wilt meenemen in de afweging. Ook daar ontstaat dan de behoefte om op masterplanniveau na te denken over de complete gebiedsinrichting. Overigens is de kans om te bouwen op de oude plek zonder tijdelijke huisvesting vrijwel niet bestaand. Dat vlakt dan weer het prijsverschil voor het verplaatsen van kabels en leidingen misschien wel weg.

Mijn voorstel is dat we samen met de afdeling ruimte op zoek gaan naar de stedenbouwkundige randvoorwaarden. Ik begrijp dat [redacted] daarvoor niet beschikbaar is en [redacted] heeft eerder al eens aangegeven dat hij daar hulp bij kan gebruiken. Ik denk dat, als het kan, we nog deze week even met jou en met [redacted] (of [redacted] aan tafel moeten gaan zitten met de tekening en met de memo in de hand. Wij nemen daarvoor het initiatief als je het daar mee eens bent. Doel moet zijn om een reëel beeld te hebben van de haalbaarheid.

Groet

[redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted]@meerssen.nl>
Verzonden: maandag 25 juli 2022 08:27
Aan: [redacted]@rogroep.nl>
Onderwerp: Bundeling

Hallo [redacted],

[redacted]

[redacted] zijn aanvulling op jouw mail is natuurlijk correct. Stap 1 moet uiteraard zijn; is het mogelijk wat we willen? Dit zou ik graag voor de start van het schooljaar op 5 september helder willen hebben. Wat heb je nog van mij of mijn collega's nodig om hierin de nodige stappen te zetten?

Groet,

[redacted] [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad