

Van: " " <@rogroep.nl>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 13:36
Aan: " " <@meerssen.nl>; "
" @meerssen.nl>; " @komleren.nl>
Cc: " @architectenaandemaas.com>
Onderwerp: DKC de Bundeling: milieutechnisch bodemonderzoek en Aeries berekeningen

Goedemiddag ,

De architect van DKC de Bundeling is bezig met de vergunningsaanvraag voor de nieuwbouw.
Er wordt ook om een milieutechnisch bodemonderzoek gevraagd.

Aangezien de gemeente een bouwrijp terrein ter beschikking stelt ga ik daar dan ook bij uit dat jullie een milieutechnisch bodemonderzoek met een schoongrondverklaring kunnen aanleveren.
Er is uiteraard op de plek waar de nieuwe school komt te staan binnen de bouwlijnen van het bestaande gebouw geen milieutechnisch bodemonderzoek uitgevoerd.
De vraag nu echter is hoe jullie plantoetser hiermee omgaat, zeker in de tijd gezien.
Zou jij dat intern kunnen oppakken?

Verder hebben we nog een andere kwestie met betrekking tot de stikstofdepositie:
Ik heb van Econsultancy nog geen rapport ontvangen. Ik heb verleden week maandag 3-2-2025 12:12 een mail naar " " daarover gestuurd n.a.v. de recente uitspraak van RvS dat de bouwvrijstelling stikstof niet voldoet aan het Europese natuurbeschermingsrecht en met de vraag of dit nog consequenties heeft voor de recente berekeningen die zij opgesteld hebben.

Ik heb reactie van hem ontvangen dat project heeft stilgelegen en daarnaast de RvS uitspraak inderdaad ook roet in het eten heeft gegooid. Het aanvragen met intern salderen is nog mogelijk, echter zal dit gedaan dienen te worden met een vergunningsaanvraag en door middel van nog twee extra rapportages. Deze rapportages duren erg lang om op te stellen en hebben zij hiervoor op dit moment weinig capaciteit voor.

Het is daarnaast ook mogelijk om een ecologische beoordeling uit te voeren. Dit zou ervoor zorgen dat het zonder vergunning kan. Ook hiervoor is weinig capaciteit en zal niet op kort termijn geregeld kunnen worden. " adviseert om te kijken of een ecologisch beoordeling een negatief effect kan uitsluiten. Dit kan echter niet binnen een paar weken afgerond worden, maar hij denkt wel dat dit het snelste uitgevoerd kan worden.

" is sinds verleden week dinsdag op vakantie (maar is woensdag weer terug van vakantie) en heeft zelf geen tijd om de huidige rapportage af te ronden en op te sturen.
Ik weet even niet hoe wij hier verder mee moeten. Het is volgens " helaas geen probleem waarbij ze een klein stukje tekst kunnen bijvoegen in het rapport of de berekening net iets anders insteken.

Zou je dat intern ook eens aan kunnen kaarten hoe we hiermee verder moeten/kunnen?

Met vriendelijke groet,

" "

R—O

maakt ruimte voor jou
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 " Maastricht
T +31 " , M +31 "
" @rogroep.nl, www.rogroep.nl

Op vrijdagmiddag ben ik vrijaf.

CC-mails komen in een aparte map en worden sporadisch gelezen.
Voor belangrijke zaken graag bellen of mij persoonlijk mailen.