

Van: "Born Martien"
Verzonden: dinsdag 5 september 2023 11:08
Aan: "Hemmen Bram van" <BvanHemmen@middendelfland.nl>
Onderwerp: Bericht aan de raad
Bijlage(n): Bijlage 2 bij locatievoorstel - begeleidend bericht aan Raad def.docx

Hi Bram,

Hierbij de herziene opzet nav de bespreking van vanochtend.
Akkoord?

Met vriendelijke groet,

Martien Born

Gemeente Midden-Delfland

Drs. M.A.I. Born EMIA | Gemeentesecretaris - Algemeen directeur
Anna van Raesfeltstraat 37 | 2636 HX | Schipluiden | (015) 380 41 11

Midden-Delfland is in 2008 uitgeroepen tot de eerste Cittaslow van Nederland. Dit is het wereldwijde netwerk van gemeenten dat zich sterk maakt om de kwaliteit van leven te verbeteren. Kijk voor meer informatie op www.middendelfland.nl en www.cittaslow-nederland.nl.



Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.

[Disclaimer](#)

Geachte raadsleden,

Zoals aangekondigd gaat het college deze week de locatie die we de raad willen voorstellen in het onderzoek naar de mogelijkheden voor flexwonen en opvang bekend maken. Dat doen we met bijgaande brief.

U ontvangt deze informatie nu als eerste. Wij hebben op basis van artikel 87 van de gemeentewet geheimhouding op deze informatie gelegd tot aan het moment dat wij deze zelf openbaar maken. Op basis van artikel 88 van de gemeentewet verstrekken wij u nu reeds deze informatie, de geheimhouding rust er nu nog op.

De geheimhouding is dus opgeheven op het moment dat wij de informatie zelf openbaar hebben gemaakt. Dat zal later deze week gebeuren. De planning is dat we woensdagochtend dit op de website plaatsen en huis aan huis bezorgen in een groot deel van Den Hoorn

Na de bijeenkomsten op 18 en 19 september kan het onderzoek worden afgerond. Het onderzoek en raadsvoorstel worden u toegezonden voor behandeling op 11 in commissieverband en 25 oktober in de raadsvergadering.

Er zijn enkele zaken die niet in de bijgaande brief staan maar die het college wel met u deelt. Deze informatie staat hieronder. Ook deze informatie is openbaar vanaf het moment dat de brief openbaar is.

Tijdpad en relatie met de aankoop van gronden van het bedrijfvenschap

Het opleveren van het resultaat van het onderzoek is tweemaal uitgesteld. De directe oorzaak daarvoor is dat de afspraken die met het COA gemaakt moesten worden nog niet rond waren. Dit kwam doordat het COA tijdens het proces een financieel gunstig aanbod kon doen met betrekking tot flexwoningen. Dat aanbod moest nog wel worden uitgewerkt. Naast het COA waren daar ook het Rijksvastgoedbedrijf en de taskforce huisvesting bij betrokken. Dit had effect op de doorlooptijd en leidde tot uitstel.

Door het uitstel ontstond de situatie dat de aankoop van gronden van het bedrijfvenschap Harnaschpolder eerder aan de raad is aangeboden dan het resultaat van dit onderzoek. Dat was bij de initiële planning niet zo. Dan had de raad eerst kunnen beslissen over de opvang. Daarna was de aankoop geagendeerd. Het voorstel over de aankoop zou overigens ook aangeboden zijn als de raad niet voor een opvang op die locatie zou kiezen.

Nu is de volgorde omgedraaid. Deze minder wenselijke volgorde van agenderen was niet meer te voorkomen. Het bedrijfvenschap wil namelijk rond medio 2023 duidelijkheid over de aankoop. En het college kon de raad niet onder geheimhouding informeren over de samenloop omdat besloten is dat de communicatie in de openbaarheid zou plaatsvinden. In die fase van onderzoek (en overleg met derden) was openbare communicatie echter nog niet mogelijk.

Er zat dus geen kwade opzet achter deze volgorde. We hopen dat hiermee goed te hebben toegelicht.

Nu de voorgestelde locatie openbaar is gemaakt lijkt het raadzaam om in de raad eerst over dit onderzoek te beslissen en daarna over de eventuele aankoop van de gronden.

Samenstelling groep opvang

Het COA heeft in de loop van het onderzoek aangegeven dat het uitsluiten van groepen voor de opvang geen optie meer is. Dit omdat de instroom nu eenmaal anders van samenstelling is. Het COA wordt door meerdere regelingen (en de realiteit) gedwongen om al de vluchtelingen te huisvesten op de opvanglocaties. Het is dus in principe niet

meer mogelijk om al de gemeenten te laten kiezen uit de groepen. Temeer daar veel gemeenten dezelfde wensen hebben.

U, de raad van Midden-Delfland, heeft als wens aangegeven alleen die vluchtelingen te willen huisvesten die vallen onder de beschrijving "kunnen werken" en "gezinnen". Omdat Midden-Delfland met een aanbod van 225 voor vijf jaar een bijdrage levert die gewaardeerd wordt, is het gelukt om hier toch over in onderhandeling te kunnen treden.

De uitkomst daarvan is dat als Midden-Delfland bereid is om enkele jongeren te huisvesten, met een maximum van 25, het COA dan een grond heeft die juridisch stand houdt om te sturen op de samenstelling van de overige 200 bewoners. Op die manier wordt namelijk de veiligheid voor deze jongeren bevorderd.

Om invulling te geven aan de wens om gezinnen en werkenden op te vangen is dus relevant of we ook de bereidheid hebben om toe te staan dat een aantal jongeren hier wordt gehuisvest. Het college heeft om invulling te geven aan de randvoorwaarde van de raad afgewogen dat dit een haalbare optie is. Het voorstel is dus om met het COA de volgende afspraken vast te leggen:

- Maximaal 25 jongeren (AMV) met bijbehorende ondersteuning
- Van de overige bewoners 50% gezinnen
- En 50% mensen die langer dan 6 maanden in de asielprocedure zitten. Dit betekent dat deze mensen mogen werken. De groep die in de volksmond de naam "gelukszoeker" heeft gekregen is hier al uitgefilterd.

Het college vindt het passend u op bovenstaande twee aspecten nu reeds met iets meer duiding te informeren. In het raadsvoorstel zelf zal natuurlijk nog veel meer informatie staan die niet in de bijgaande brieven deze email staat.

Namens het college,
Met vriendelijke groet

Drs. A.P.J. van Hemmen