

Van: "Born Martien"
Verzonden: woensdag 24 mei 2023 10:07
Aan: "Hemmen Bram van" <BvanHemmen@middendelfland.nl>
Onderwerp: Brief opvang versie na B&W
Bijlage(n): Raadsinformatiebrief opvang en flexwonen - tijdpad (1).docx

Hi Bram,

Hierbij de volgende versie.

Ik stalk je ook even met een app om je hierop te attenderen.

Na je reactie gaat de brief naar de wethouders en daarna naar de raad.

Met vriendelijke groet,

Martien Born

Gemeente Midden-Delfland

Drs. M.A.I. Born EMIA | Gemeentesecretaris - Algemeen directeur

Anna van Raesfeltstraat 37 | 2636 HX | Schipluiden | (015) 380 41 11

Midden-Delfland is in 2008 uitgeroepen tot de eerste Cittaslow van Nederland. Dit is het wereldwijde netwerk van gemeenten dat zich sterk maakt om de kwaliteit van leven te verbeteren. Kijk voor meer informatie op www.middendelfland.nl en www.cittaslow-nederland.nl.



Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.

Disclaimer

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 451738

Bijlage(n)

Onderwerp

Raadsbrief over het onderzoek naar Opvang en Flexwonen

Datum

26 maart 2025

Geachte raadsleden,

Samenvatting van deze brief

Het onderzoek naar de mogelijkheden voor opvang van vluchtelingen en voor flexwonen lokale doelgroepen is nog niet zo ver dat de resultaten voor het reces naar buiten kunnen. Het leidt tot een aanpassing van het tijdpad. Met deze brief informeren we u daarover. De communicatie over dit onderwerp dus ook deze brief is openbaar. Dit betekent dat de informatie gedeeld mag worden maar ook dat de informatie soms niet erg gedetailleerd is. Met het geven van meer details worden namelijk belangen geschaad of dan zijn derden eerder op de hoogte dan betrokkenen.

De redenen

De noodzaak tot aanpassing heeft twee hoofd redenen. We hebben ondertussen een shortlist met voorkeurslocaties. Aan deze locaties zijn direct betrokkenen verbonden waar we eerst mee moeten afstemmen. Er is meer tijd nodig voor de afstemming met hen dan in het oorspronkelijke tijdpad beschikbaar is. Eerlijk gezegd is het nu heel logisch dat we deze tijd nodig hebben. We zien dat we hier beter meer tijd voor kunnen inplannen. Nu moeten we helaas het tijdpad in een later stadium aanpassen. Het is niet mogelijk de betrokkenen verder te duiden zonder dat dit een link met de locaties legt.

Ten tweede zijn de onderwerpen waar we met het COA afspraken over kunnen maken toegenomen. Dit is een positieve ontwikkeling. Het leidt er echter ook toe dat we daar meer tijd voor nodig hebben. De afspraken met het COA en de vastlegging daarvan zijn cruciaal voor het raadsvoorstel. Vandaar dat we ook hier eerst nog stappen in moeten zetten alvorens we u een voorstel kunnen aanbieden.

Tijdpad verandert

De nog te nemen stappen kosten tijd. Daardoor redden we het niet om voor eind mei met de samenleving in gesprek te gaan. Daardoor is het ook niet haalbaar om nog voor het reces de gemeenteraad op een reguliere werkwijze een raadsvoorstel voor te leggen. Het college wil de tijd tussen de inwonersbijeenkomst en het raadsvoorstel niet langer dan nodig laten zijn. Daarom verschuiven we het openbare deel tot (bijna geheel) na het reces.

Communiceren naar de raad en samenleving

De gemeenteraad en de samenleving is duidelijkheid beloofd voor de zomerperiode. Dat halen we nu niet meer. U ontvangt nu deze raadsinformatiebrief met de redenen. Deze brief

is ook de basis voor de communicatie naar de samenleving. De communicatie naar de samenleving volgt op korte termijn via de gebruikelijke kanalen.

Wat wordt het tijdpad richting het raadsvoorstel?

Om de vergadercyclus van september te halen, moeten de stap van de openbaarmaking aan het einde van, maar nog wel in, de recesperiode worden gezet. Hieronder leest u het geplande tijdpad, zodat u weet wanneer u informatie van ons kunt verwachten.

- In de week van 14 augustus (dan is er nog raadsreces/schoolvakantie) willen we de raad digitaal informeren over het locatievoorstel. Dit gebeurt "vertrouwelijk" zodat het college zelf de openbaarmaking (kort hierna) kan verzorgen
- In de week van 14 augustus willen we de samenleving/betrokkenen met een publicatie informeren over het locatievoorstel en de inwonersbijeenkomst.
- In de week van 21 augustus (dit is na de zomervakantie) gaan we deze uitnodiging herhalen zodat we daarmee ook na de vakantie hier de aandacht erop vestigen.
- Maandag 28 augustus willen we de bewonersbijeenkomst houden
- Na 28 augustus volgt dan de collegevergadering over het conceptraadsvoorstel. Na deze collegevergadering gaan de finale stukken naar de commissie/raad. Eventueel wordt een bijlage over de inwonersbijeenkomst nagezonden.
- Begin september kan dan de commissie vergadering plaatsvinden. De reguliere commissie avond is 12 september maar waarschijnlijk kiest u voor een ander moment.
- Eind september of begin oktober volgt dan de raadsvergadering over dit onderwerp.

Wat zijn zaken die nu lopen

We kunnen nog niet heel concreet worden vanwege de afspraak dat we in de openbaarheid communiceren maar noemen toch graag enkele zaken waar we stappen in hebben gezet of wat nu loopt.

- Het onderzoek is zodanig gevorderd dat het ambtelijk advies zich nu toespitst op enkele kansrijke locaties. Er is nog geen advies met een enkele voorkeurslocatie op te werken vanwege de twee bovenstaande redenen. Het college heeft aangegeven welke zaken nog nader onderzocht moeten worden. Het college zal na dat onderzoek beslissen op het advies over de voorkeurslocatie.
- Het Rijk en het COA hebben een aanbod waarbij een gemeente flexwoningen vanuit het Rijk krijgt. Het aanbod is dat de aanschafkosten voor een wooneenheid naar 0 gaan per 10 opvangplaatsen. De overige kosten van de flexwoningen betaalt het rijk niet. Dit aanbod kent nog meer voorwaarden. Deze voorwaarden passen niet helemaal bij onze insteek. Wij zijn nu in gesprek om dit aanbod passend(er) te krijgen.
- We zijn met het COA nog in gesprek over doelgroepen. In principe maakt het COA geen afspraken meer over de samenstelling van de te huisvesten personen. Het COA ligt op dit gebied onder druk omdat gesteld wordt dat de grondwet wordt overtreden bij het maken van een onderscheid. Door ons aanbod van 5 jaar opvang menen we echter wel aanspraak te kunnen maken op concretere afspraken die de sfeer op de locatie beïnvloeden.
- Er zijn en worden diverse opvanglocaties bezocht om daarvan tips te krijgen en te leren.
- De interviews met het maatschappelijk middenveld zijn gehouden. De verslaglegging daarvan wordt nu afgerond.

- We zijn de bewonersavond, die nu op 28 augustus wordt gepland, aan het voorbereiden. We nodigen hiervoor het COA uit. We willen het COA met meerdere disciplines aan tafel hebben zodat duidelijk wordt hoe invulling wordt gegeven aan participatie, veiligheid en welk aanbod het COA doet op het gebied van de voorzieningen
- We hebben de locaties van de shortlist onderzocht op de bestemmingsplanmogelijkheden. Ook is een scan gemaakt naar de mogelijkheden om er binnen afzienbare tijd twee-laags te kunnen bouwen. Dit onderzoek is nog gaande en spitst zich nu toe op het vraagstuk of er gehéid moet worden of dat platen voor een periode van 5 jaar volstaan.
- Er is een volume studie gemaakt voor de locaties. Deze is nog wel globaal omdat nog onduidelijk is wat er precies mogelijk is aan flexwoningen en welke vorm van bouwen voor het COA opportuun is. Het COA kan hier duidelijkheid over geven als de inhoud van de bestuursovereenkomst is uitgewerkt.

Tot slot

Op 14 november 2022 heeft de gemeenteraad besloten om een onderzoek naar de haalbaarheid van een opvanglocatie voor vluchtelingen uit te voeren. Dit besluit werd genomen vanwege het grote landelijke probleem met de opvang van vluchtelingen en de behoefte om een bijdrage te leveren aan het oplossen ervan. Uw raad gaf specifieke voorwaarden mee, waaronder huisvesting voor lokale groepen, kostenafdekking en steun van relevante instanties. Als college voelen we de urgentie van het opvangvraagstuk, echter richten we ons niet op crisisnoodopvang, maar op de realisatie van reguliere opvang. Het college blijft zich inzetten om aan de opdracht van het raadsbesluit te werken en heeft vertrouwen in een succesvolle uitwerking.

In deze openbare brief hebben we u gemotiveerd geïnformeerd over een nieuw tijdpad. We houden u van de voortgang op de hoogte en zullen in juni wederom een bericht sturen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. M.A.I. Born
gemeentesecretaris

drs. A.P.J. van Hemmen
burgemeester