

Van: "Born Martien"
Verzonden: vrijdag 12 mei 2023 09:23
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@lna.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@lna.nl>
Onderwerp: FW: Toelichting benodigdheden typische locatie

Zojuist toegezegd

Met vriendelijke groet,

Martien Born

Gemeente Midden-Delfland

Drs. M.A.I. Born EMIA | Gemeentesecretaris - Algemeen directeur
Anna van Raesfeltstraat 37 | 2636 HX | Schipluiden | (015) 380 41 11

Midden-Delfland is in 2008 uitgeroepen tot de eerste Cittaslow van Nederland. Dit is het wereldwijde netwerk van gemeenten dat zich sterk maakt om de kwaliteit van leven te verbeteren. Kijk voor meer informatie op www.middendelfland.nl en www.cittaslow-nederland.nl.



Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.

Disclaimer

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Verzonden: donderdag 6 april 2023 13:16
Aan: Born Martien <MBorn@middendelfland.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@coa.nl>
Onderwerp: Toelichting benodigdheden typische locatie

Voorzichtig: deze mail komt van buiten onze omgeving. LET OP MOGELIJKE PHISHING. Controleer links en bijlagen in de e-mail goed!

Beste [REDACTED]

Fijn om even gesproken te hebben. Als beloofd kort het overzicht van we doorgaans op een locatie wordt gerealiseerd. Ons programma van eisen gaat uit van 300 als kleinste locatie. Daar hebben we de nog standaard voor. Als een locatie kleiner zou worden gaan niet veel meters af van de voorzieningen. Uiteraard zijn de woningen wel schaalbaar. Verder zijn er enkele terreinvoorzieningen die we altijd meenemen.

Woningen:

Afhankelijk van de leverancier die volgt uit een minicompetitie zijn woonunits doorgaans 6-8 persoons. Woonunits kunnen enkellaags of dubbellaags uitgevoerd worden.

In een typische woning wordt per asielzoeker 5 m² gerekend voor de slaapkamers, tot max 4 persoons. Verder zitten in een woning een keuken (6m²) en een woonkamer van 11 m². Vaak worden deze gecombineerd in één ruimte. Daarnaast nog een badkamer met wastafel en douchehoek. Ook is er een los toilet aanwezig (separate ruimte dus). Dat is het qua ruimten, los van techniek en overige gangruimten.

Voorzieningen, Kantoren en werkruimten:

We maken voorzieningen en kantoren/werkruimten. Hierbij valt te denken aan ruimten voor taallessen, overige activiteiten, een info-balie, spreekruimten en kantoorruimten voor coa-medewerkers, VWN (Vluchtelingenwerk Nederland) en GZA (GezondheidsZorg Asielzoekers). Daarnaast zijn er wat opslagruimten en logistieke ruimten.

Dit komt in totaal neer op zo'n 1.350 m² NO à ca 2.000 m² BVO.

Terreinvoorzieningen:

We nemen voor medewerkers en bezoekers normaal 1 parkeerplaats/10 asielzoekers op; dat zou bij 300 neerkomen op 30. houdt met dit aantal even rekening

Verder nemen we een overdekte fietsenstalling (minimaal 30 plekken) en fietsrekken voor bewoners (150) mee. Voor aanwezige kinderen rekenen we op enkele speelvoorzieningen en een sportveld(je) voor de rest.

Hiermee hoop ik voor nu enigszins inzicht gegeven te hebben in wat doorgaans te verwachten is voor een locatie.

Om meer in detail te spreken over de benodigdheden zou ik graag betrokken worden in de locatieafweging. Hier zitten soms afhankelijkheden in.

Mochten er nog vragen resteren, neem vooral even contact op.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Afdeling Vastgoed & Facilitair

[Redacted signature]



Telefoon: 06 [Redacted] (ma, di, do, vr)
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
