

Van: "Born Martien"
Verzonden: donderdag 15 december 2022 22:49
Aan: " " <@mvc.nl>
Cc: " " <@middendelfland.nl>
Onderwerp: Informeren Raad - Opvang - proces
Bijlage(n): Informeren raad Flex wonen MD - Opvang - bericht 1.docx

Hallo ,

In de slotseconden van onze bijeenkomst van vandaag sprak ik nog even over de wens/eis om nog dit jaar met de raad informatie te delen. Ik heb daarvoor twee zaken opgesteld. Ten eerste een proces en ten tweede een eerste tekst. De portefeuillehouder wil graag dat jij meekijkt omdat hij wil voorkomen dat we iets doen dat het proces dat hier nog op volgt gaan verstoren.

Zou jij vanuit dat oogpunt hiernaar willen kijken?

Morgen gaat deze informatie naar het college. Daar is wel het voorbehoud bij gemaakt dat er nog naar gekeken wordt. Als je voor/op maandag kunt reageren dan kan ik het nog verwerken.

Proces:

1. We communiceren met openbare documenten
2. Er staan geen inhoudelijke gegevens in maar vooral proces
3. Samen met communicatie zorgt de projectleiding voor een concept. Dit is in de vorm van een memo (geen "natte" handtekening).
4. Het concept gaat naar de coördinerend portefeuillehouder (de burgemeester)
5. Deze geeft het na verwerking van zijn suggesties vrij. De opzet komt dan bij de "mededelingen" van het college.
6. Na vrijgave vanuit het college gaat het document naar de griffie ter versturing.

Eerste opzet

Als bijlage tref je het eerste concept. Is dit wat?

Andere af te stemmen zaken

De burgemeester heeft me ook al enkele malen gevraagd om op onze website ook wat actualiteit mee te geven. Tevens wil hij graag van ons horen of het raadzaam is om de samenleving nu reeds te benaderen of als de locatiekeuze al verder is. Hier wil hij ook vanuit je kennis en je ervaring een advies over krijgen. Hier gaan we het donderdag nog over hebben.

Met vriendelijke groet,

Martien Born

Gemeente Midden-Delfland

Drs. M.A.I. Born EMIA | Gemeentesecretaris - Algemeen directeur
Anna van Raesfeltstraat 37 | 2636 HX | Schipluiden | (015) 380 41 11

Midden-Delfland is in 2008 uitgeroepen tot de eerste Cittaslow van Nederland. Dit is het wereldwijde netwerk van gemeenten dat zich sterk maakt om de kwaliteit van leven te verbeteren. Kijk voor meer informatie op www.middendelfland.nl en www.cittaslow-nederland.nl.



Ga bewust om met het milieu. Print deze e-mail alleen als het echt nodig is.

Disclaimer

7 december 2022

Coördinerend portefeuillehouder: A.P.J. van Hemmen

Onderzoek

Op 14 november 2022 besloot de gemeenteraad dat een onderzoek naar de mogelijkheden voor opvang in Midden-Delfland moet worden uitgevoerd.

Op de hoogte houden

Het verzoek was om de raad tussentijds op de hoogte te houden. Deze memo geeft daar invulling aan. Het is de bedoeling om elke 3 tot 4 weken een bericht te sturen.

In aanloop naar uw besluit

In de week voorafgaand aan de raadsbespreking werden de stukken openbaar. Tot die tijd was de kennis van dit proces en de voorbereiding in handen van een klein aantal medewerkers. In die week kon er gewerkt worden aan het opwerken van de samenstelling van een steviger projectteam. Ook kon vanaf die week gezocht worden naar mensen met ervaring die we kunnen inhuren.

Sinds uw besluit

Offertes

In de week na uw besluit zijn offertes opgevraagd bij externen met ervaring in dit soort vraagstukken. Dit heeft geleid tot een project start up (PSU) op dinsdag 6 december 2022.

We hebben nu externe ondersteuning op communicatie/omgevingsmanagement, vastgoed, businesscase en de projectleiding. Vanuit de ambtelijke organisatie wordt nu de "spiegel" ingevuld zodat deze externen goed aansluiten op Midden-Delfland.

Richten

Ieder merkt dat het in dit onderzoek draait om de locaties. Er zijn veel zaken waar we mee aan de slag gaan maar het opwerken van een voorstel voor de locatie is daarvan wel de meest in het oog springende. We gaan in de maand december aan de slag met een groslijst. Op deze groslijst komen onafgewogen allerlei locaties waar nu niet is gebouwd en waarvan we denken dat een bouwvergunning kan worden gegeven.

Tegelijkertijd stellen we een lijst op van criteria waar de locatie aan moet voldoen. Deze lijst willen we in twee delen opsplitsen. Enkele feitelijke criteria (aantal vierkante meters, eigendom, zicht op vergunning). De locaties op de lijst zullen aan deze criteria moeten voldoen. Daarnaast zijn er dan de criteria waar we het gesprek met de samenleving en de maatschappelijke partners willen voeren. Daarna zal het college een voorstel aan de raad doen over de locatie. In onderstaande fasering is dat op het moment van de houtskoolschets.

Fasering project

Het project wordt gefaseerd aangepakt op basis van bestuurlijke besluitvorming door het gemeentebestuur. Onderstaande data zijn de data waarop het document klaar zou moeten zijn voor de start van het bestuurlijke besluitvormingsproces.

- Opdracht college voor het project, een en ander gebaseerd op besluitvorming/mandaat van de Raad.
December 2022.
- Projectplan, op basis van de PSU.

December 2022.

- Groslijst locaties: het college wil de locatiekeuze op een zorgvuldige en transparante wijze laten plaats vinden, een en ander in ieder geval in nauwe samenwerking met de Raad en een goed georganiseerd participatieproces met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties.

December 2022: Oplevering ambtelijke versie groslijst

Januari 2023: Start proces samenwerking/participatie

- Houtskoolschets waarin locaties zijn afgewogen op duidelijke criteria vanuit MD, en een voorkeurslocatie wordt voorgesteld.
1 februari 2023
- Businesscase: Op basis van de gekozen locatie wordt het programma concreet vertaald naar een voorstel gebaseerd op kwaliteit, geld, uitvoeringsplanning, juridische advies, organisatie, communicatie, informatie en risicoanalyse.

De businesscase moet vervolgen leiden tot een aanvraag voor omgevingsvergunning, keuze voor uitvoerende partijen, samenwerkingsresultaat met andere overheden plus een maatschappelijk gedragen resultaat:

Bij deze fasering geldt dat samenleving MD goed wordt geïnformeerd en betrokken (samen nadenken en samen doen), middels eerder vermeld transparant proces op basis van kleine stappen, waarbij duidelijk is dat het gemeentebestuur en Raad MD het eigen mandaat van besluitvorming behoudt.

Status van deze informatie

Het is duidelijk maar we bevestigen het hierbij, dat het ontvangen van deze informatie de raadsleden nergens aan bindt. Via de reguliere besluitvorming zult u de voorstellen ontvangen.

Indien u specifieke vragen hebt kunt u deze doorgeven aan de griffier. In de volgende informatieverstrekking zal daar dan op worden ingegaan.

Dit bericht is niet geheim.