



Gemeente Nuenen



Jan van Schijnveltlaan 2  
Postbus 10.000, 5670 GA Nuenen  
T (040) 2631 631

[www.nuenen.nl](http://www.nuenen.nl)

Behandeld door : [redacted]  
Doorkiesnummer : 040 263 16 31  
E-mailadres : [redacted]@nuenen.nl  
Onderwerp : Brief bij omgevingsvergunning  
Datum : 10 juni 2025

Uw brief van : 25 februari 2025  
Uw kenmerk : [redacted]  
Ons kenmerk : [redacted]  
Bijlage(n) : 1

Geachte [redacted]

Op 25 februari 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een bijgebouw aan de [redacted] in [redacted] ontvangen. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer [redacted]. In deze brief informeren wij u over onze beslissing en geven wij u belangrijke informatie over het vervolgtraject.

### Omgevingsvergunning verleend

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning vindt u in de bijlage. Aan de vergunning kunnen voorwaarden en plichten verbonden zijn. Lees deze brief en de bijlagen daarom goed door en bewaar de stukken goed.

### Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van deze brief. Op die dag begint ook de bezwaartermijn van zes weken waarin u bezwaar kunt maken. Ook anderen kunnen dan bezwaar maken. Misschien moet u dan stoppen met de werkzaamheden of uw werkzaamheden ongedaan maken. Een bezwaarmaker kan dit aanvragen via de (voorzieningen)rechter. Daarom wijzen wij u erop dat het uw eigen risico is om direct te beginnen met de werkzaamheden. Meer informatie over bezwaar maken leest u in de bijlage bij de omgevingsvergunning.

### Leges

Volgens de tarieventabel behorende bij de Legesverordening bent u leges verschuldigd. De factuur is als bijlage bij de omgevingsvergunning gevoegd.

### Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) in het Gemeenteblad. Daarnaast staan de wekelijkse publicaties van ons in een overzicht in het huis-aan-huisblad Rond de Linde en kunt u via onze eigen gemeentelijke website [www.nuenen.nl/bekendmakingen](http://www.nuenen.nl/bekendmakingen) de publicaties in het Gemeenteblad vinden.



### **Overige toestemmingen**

U heeft nu een vergunning ontvangen voor de activiteit(en) die genoemd zijn in de vergunning. Wij willen u erop wijzen dat u alleen toestemming heeft voor deze activiteit(en). Mogelijk heeft u nog toestemming van het waterschap en / of provincie nodig om uw plan uit te kunnen voeren.

#### Stikstof

Met de komst van de Omgevingswet is er geen aanhaakplicht voor wat betreft stikstof meer. U moet nog wel toetsen of er mogelijk sprake is van een stikstofdepositie op de dichtstbijzijnde Natura-2000. Als dit het geval is, moet er een vergunning worden aangevraagd bij de Provincie ([www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl)).

#### Flora & Fauna

In het kader van de Omgevingswet wijzen wij u op uw eigen verantwoordelijkheid van een flora en fauna onderzoek zodat uitgesloten wordt dat er beschermende soorten aanwezig zijn ter plaatse van de verbouwing. Als dit niet het geval is, moet er een vergunning worden aangevraagd bij de Provincie ([www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl)).

### **Nadere informatie**

Heeft u nog vragen over deze brief? Of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact met mij op via telefoonnummer 040-2631631 of via mailadres @nuenen.nl.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.,  
manager van de afdeling Realisatie,

  
 J  
 J

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen