

AANVULLENDE OVEREENKOMST

1 november 2011

Partijen:

1.

de publiekrechtelijke rechtspersoon **GEMEENTE NUENEN c.a.**,
zetelend te Nuenen aan de Jan van Schijnveltlaan 2 (Postbus 10.000, 5670 GA
Nuenen),
vertegenwoordigd door haar burgemeester de heer mr. W.R. Ligtoet,
die handelt ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van
11 oktober 2011
hierna te noemen: "de gemeente"

en

2.a

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **ADRIAANS BOUWGROEP
B.V.**, gevestigd en kantoorhoudende aan te Helmond de Europaweg 146,
ten deze vertegenwoordigd door de heer [REDACTED]
hierna te noemen: "Adriaans"

2.b

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **BAN BOUW HOLDING
B.V.**,
gevestigd te Nuenen aan de Collseweg 23,
ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer [REDACTED]
hierna te noemen: "Banbouw"

2.c

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **MOESKOPS
BEHEERGROEP B.V.**, gevestigd en kantoorhoudende te Bergeijk aan de
Kennedylaan 10,
ten deze vertegenwoordigd door de heer [REDACTED],
hierna te noemen: "Moeskops"

[REDACTED]

Partijen 2a tot en met 2c worden hierna gezamenlijk aangeduid als: "de ontwikkelaar"

Partijen 1 en 2a tot en met 2c worden hierna gezamenlijk aangeduid als: "partijen"

Nemen in aanmerking:

- Partijen hebben een anterieure (koop)overeenkomst gesloten betreffende het plangebied aan de Collse Hoefdijk (zie Bijlage 2 bij de anterieure (koop)overeenkomst);
- uitgangspunt van de anterieure (koop)overeenkomst is een gefaseerde ontwikkeling van het plangebied in de periode van [REDACTED]

Komen overeen:

Artikel 1: Gronden natuurontwikkelingsdoeleinden

De gronden met de bestemming 'natuurontwikkelingsdoeleinden' worden verkocht volgens taxatieprijs. De taxatie van de gronden en een plattegrond van de gronden zijn aangehecht als **bijlage 1**. De levering vindt plaats op de door de ontwikkelaar te bepalen moment doch uiterlijk [REDACTED]. De ontwikkelaar heeft het [REDACTED] om deze koop schriftelijk te ontbinden voor [REDACTED].

Artikel 2: Uitwerkingsplan

De verkaveling van het plangebied ten behoeve van het uitwerkingsplan wordt vormgegeven met kavels van maximaal 5.000 m².

Artikel 3: Slotbepalingen

De anterieure (koop)overeenkomst blijft – met inachtneming van het in deze aanvullende overeenkomst bepaalde – voor het overige tussen partijen ongewijzigd van kracht.

Voor zover de aanvullende overeenkomst zich daartegen niet verzet, zijn de bepalingen van de anterieure (koop)overeenkomst daarop van overeenkomstige toepassing.



Artikel 4: Bijlage(n)

Tot de overeenkomst behoort de volgende bijlage:

Bijlage 1 : Taxatierapport Gloudemans van de gemeente gronden met de bestemming natuurontwikkelingsdoeleinden..

Aldus overeengekomen en getekend te Nuenen, d.d. 7 november 2011.

Gemeente Nuenen c.a.



.....
mm. W.M. Ligter

Moeskops Beheergroep BV



.....

Adriaans Bouwgroep B.V.



.....

Ban Bouw Holding BV



.....

Partijen zorgen ervoor dat de gemeentelijke grondexploitatie op einddatum project sluit met een saldo nul.

7/11/11

