

Locatie	oppervlakte	Eigendom	Realisme	Opmerking	Bestemming	Omgevingsverordening provincie
Nuenen-West 2e fase	1,4 ha	BPD	matig	Afhankelijk van BPD	Woongebied	Bestaand stedelijk gebied
Nuenen-West 3e fase	1,7 ha	BPD	hoog	Afhankelijk van BPD, eerder onderzocht voor tijdelijke woningbouw	Woongebied	Bestaand stedelijk gebied
Landgoed Gulbergen	5,6 ha	MRE	hoog	Niet de voorkeur van de gemeenteraad	Agrarisch	Groenblauwe Mantel
Gerwen Noord	2 ha	Gemeente	hoog	Snel te ontwikkelen	Agrarisch	Groenblauwe Mantel
Kloostertuin	1,7 ha	Gemeente	laag	Ontwikkeling toekomstige invulling al ver gevorderd	Gemengd	Bestaand stedelijk gebied
Collse Hoeve	1,6 ha	Collse Hoeve B.V.	matig	Nu in ontwikkeling als locatie arbeidsmigranten	Horeca	Bestaand stedelijk gebied
Siouxgebouw Pincart 24	0,8 ha	Pariculier	hoog	Bestaand gebouw dat omgebouwd moet gaan worden	Bedrijventerrein	Bestaand stedelijk gebied
Hongerman	0,7 ha	Gemeente	matig	Bij sloop sporthal komt deze locatie beschikbaar	Maatschappelijk	Bestaand stedelijk gebied
Sportcomplex Oude Landen	1 ha	Gemeente	hoog	Braakliggend terrein na bij sportcomplex / locatie sporthal	Sport / Bos	Groenblauwe Mantel
Gerwen 2e fase (oude voetbalveld)	1,3 ha	Gemeente	hoog	Hier zijn afspraken met ontwikkelaar.	Sport en Recreatie	Bestaand stedelijk gebied