

ODZOB - Beoordeling sloopmelding 02-03-2026

[redacted] te [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Inhoudspagina

Inhoudspagina	2
ODZOB - Beoordeling sloopmelding 02-03-2026   te 	3
Samenvatting	3
Openstaande overtredingen	4
Checklistvragen en antwoorden	5
Sloopmelding	5
Asbestinventarisatierapport	5
Quickscan asbestinventarisatierapport	5
Conclusie quickscan	5
Samenvatting	6

ODZOB - Beoordeling sloopmelding 02-03-2026 [redacted] te [redacted]

Naam: Sloopmelding [redacted] te [redacted]
deelzaaknummer: [redacted]
omschrijving: Het verwijderen van asbest van de [redacted] (fase 1)
checklist status:
Gemaakt door: [redacted]
behandelaar: [redacted]
organisatie: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Adres: Postbus 8035
postcode: 5601 KA
plaats: Eindhoven
Locatie: [redacted]
Adres: [redacted]
postcode: [redacted]
plaats: [redacted]
Datum checklist: 2 maart 2026

Samenvatting

Vragen: 11
Openstaande overtredingen: 1
Ongedaangemaakte overtredingen: 0
Openstaande taken: 0
Afgehandelde taken: 0
Opmerkingen: 5

Openstaande overtredingen



VOORSCHRIFT

Geregistreerd op 02 maart 2026 14:29 door [initials]

Checklistvragen en antwoorden

Sloopmelding

Voor welke werkzaamheden is de melding gedaan?

ANTWOORD Asbest verwijderen

OPMERKING Zie checklisten asbestincident. [J] op 02 maart 2026 14:29

Door wie is de melding gedaan?

ANTWOORD Bedrijf

Indien er een woningcoöperatie bij is betrokken, welke betreft dit?

ANTWOORD Nvt

Betreft het een gebouw van vóór 1994 en is een asbestinventarisatierapport bijgevoegd?

ARTIKEL *artikel 7.9 Besluit bouwwerken leefomgeving*

ANTWOORD Het gebouw is van vóór 1994 en er is een asbestinventarisatierapport aanwezig.

Asbestinventarisatierapport

Is het rapport opgesteld door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf? Vermeld het projectnummer en geldende versie.

ANTWOORD Ja

OPMERKING Projectnummer: [J]
Versie 1 [J] op 02 maart 2026 14:21

Quickscan asbestinventarisatierapport

Klopt de reikwijdte van het rapport en komt deze overeen met de gemelde werkzaamheden?

ANTWOORD Ja

OPMERKING De [J]
Gehele bouwwerk of gehele object [J] op 02 maart 2026 14:21

Klopt de geschiktheid van het rapport en komt deze overeen met de gemelde werkzaamheden?

ANTWOORD Ja

OPMERKING Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop. [J] op 02 maart 2026 14:21

Conclusie quickscan

Moet het asbestinventarisatierapport verder getoetst worden?

ANTWOORD Nee

OPMERKING Betreft het saneren van:
Golfplaat en vormstukken, dak en achtergevel [J], bron 1, circa 1875m2, risicoklasse 2 buitensanering
Restanten golfplaat, achtergevel [J], bron 2, circa 2m3, risicoklasse 2 buitensanering. [J] op 02 maart 2026 14:23

► Samenvatting

Wat is de uitkomst van de beoordeling?

ANTWOORD Sloopmelding afwijzen

Voldoet het asbestinventarisatierapport aan het Certificatieschema?

ANTWOORD Ja

Zijn de asbestrisico's voor de leefomgeving laag?

ANTWOORD Nee

Hechtgebonden en ernstig beschadigd en/of ernstig
verweerd
Verontreiniging aanwezig



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen