

Van: [redacted] <[redacted]@odzob.nl>

Verzonden: 12-03-2026 15:21

Aan: [redacted] <[redacted]@nuenen.nl>

Onderwerp: FW: handhavingsverzoek [redacted], onze referentie [redacted]

Goedemiddag,

Zojuist wilde ik bellen, maar ik zag dat je niet werkt op donderdagen. Daarom even via deze weg.

We hebben inmiddels het handhavingsverzoek nader bestudeerd en in kader van zorgvuldige besluitvorming ontkomen we er niet aan om een onderzoek te verrichten in de nabijheid van [redacted]. Dit zullen we daarom in werking zetten en is overigens in lijn met de wens van verzoeker(s), maar houdt ook in dat we bij hen moeten aanbellen.

Verzoeker had dit weekend ook nog melding gemaakt van blad blazen (mogelijke overtreding?) en vraagt ook daar handhavend tegen op te treden. Ik verwijs naar de bijlage. Dit nemen we mee als aanvulling op het bestaande handhavingsverzoek.

We houden jullie op de hoogte van het vervolg.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Bezoekadres: Wal 28, Eindhoven



06 [redacted]

[redacted]@odzob.nl

www.odzob.nl



Lees meer over onze bijdrage aan de leefomgeving in [onze nieuwsbrief](#)

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 6 maart 2026 09:03

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: handhavingsverzoek [redacted], onze referentie [redacted]

Goedemorgen,

Laat ik me allereerst even voorstellen: ik ben [redacted] en als jurist bij Odzob werkzaam.

Samen met mijn collega [redacted] behandel ik het handhavingsverzoek van [redacted] ten aanzien van de aanwezigheid van asbest op locatie [redacted].

Ten behoeve daarvan achten we het wenselijk om ook bij verzoeker op de aanwezigheid van asbest te controleren. We hebben wetenschap van asbest op diens perceel dat ook in slechte staat lijkt te verkeren.

Verzoeker beweert dat asbestvezels zich vanaf [redacted] in de omgeving verspreiden, maar er zijn wellicht meerdere potentiële verspreidingsbronnen in het gebied zoals bijvoorbeeld die op zijn eigen perceel. Ook al valt beweerdelijke verspreiding van vezels in openbaar gebied niet te bepalen, wel heeft te gelden dat - om in het kader van het verzoek zorgvuldig daarop te kunnen reageren - de gehele

omgevingssituatie met ook andere potentiële verspreidingsbronnen daarom meegewogen dient te worden. Een dergelijke controle en mogelijke handhaving is overigens eerder geopperd begreep ik, maar werd vanuit jullie kant toen (nog) niet wenselijk geacht. Hebben we hier nu wel akkoord op? Mocht er nader overleg/toelichting gewenst zijn, dan is dat natuurlijk altijd mogelijk. Ik verneem graag en met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Bezoekadres: Wal 28, Eindhoven



06 [Redacted phone number]

[Redacted email address]@odzob.nl

www.odzob.nl



Lees meer over onze bijdrage aan de leefomgeving in [onze nieuwsbrief](#)

Disclaimer

Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij dit expliciet in dit bericht is verwoord. De informatie verzonden met dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van dit bericht niet de geadresseerde is wordt u verzocht het bericht te retourneren aan de afzender.

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: 07-03-2026 17:08

Aan: Juridische Zaken <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted]>,
[redacted] <[redacted]>,

Ma <[redacted]>

Onderwerp: Spoedmelding actuele werkzaamheden perceel [redacted] en verzoek onmiddellijke handhaving - dossier [redacted]

Geachte afdeling Juridische Zaken,

Ter attentie van de behandelaar van dossier [redacted] / zaaknummer [redacted]

Vanmiddag, 7 maart 2026, heb ik vanaf mijn perceel waargenomen dat op het perceel [redacted] te [redacted] met een bladblazer werkzaamheden werden verricht. Ik heb hiervan een video-opname gemaakt. Daarop is de bladblazer zelf niet zichtbaar, maar het gebruik ervan is duidelijk hoorbaar.

Deze waarneming baart ernstige zorgen, mede gelet op de passage uit het controlerapport van 21 maart 2024 waarin is opgenomen dat, ter voorkoming van verspreiding van asbestvezels, de wekelijkse opschoonwerkzaamheden op het terrein zoals het blazen en/of opruimen van blad en het reinigen met behulp van een veegwagen en ander materieel per direct moesten worden gestaakt in de directe nabijheid van het verontreinigde gebied.

Nu naar mijn waarneming op 7 maart 2026 nog altijd geen sanering heeft plaatsgevonden, verzoek ik u deze melding met spoed in behandeling te nemen en zo spoedig mogelijk een feitelijke controle ter plaatse uit te voeren.

Daarnaast verzoek ik u, gelet op de actuele waarneming en de inhoud van voornoemd controlerapport, om de eigenaar en/of gebruiker van het perceel onverwijld een expliciete last op te leggen tot onmiddellijke staking van bladblazen, bladopruimen, vegen en vergelijkbare opschoonwerkzaamheden in de directe nabijheid van het verontreinigde gebied, en deze last zo nodig met spoedeisende bestuursdwang te effectueren.

Ik verzoek u tevens schriftelijk te bevestigen:

1. .welke beheers- en voorzorgsmaatregelen thans voor het perceel gelden;
2. .of de vandaag waargenomen werkzaamheden daarmee verenigbaar zijn;
3. .of aan de eigenaar en/of gebruiker een expliciete last tot staking van deze werkzaamheden zal worden opgelegd;
4. .op welke termijn feitelijke controle zal plaatsvinden.

Op basis van de uitgevoerde controle op locatie en analyseresultaten van de uitgevoerde monsternamen, wordt geadviseerd in eerste aanleg aan te sluiten op de uitvoeren van een asbestinventarisatie om de situatie volledig in kaart te brengen en de behorende mogelijke risico's.

Op basis hiervan kan bepaald worden welke vervolgstappen genomen moeten worden, zoals directe sanering of sanering op termijn.

In het laatste geval zullen voorzorgsmaatregelen getroffen dienen te worden. Het gedeeltelijk (laten) afzetten van het directe gebied [REDACTED] met asbesthoudend mos verontreinigd gebied kan worden betrouwbare opschoonwerkzaamheden op het terrein zoals het blazen en/of ophalen van afval met behulp van een veeuwagen of ander materieel zal per direct worden uitgevoerd in de directe nabijheid van de [REDACTED] ter voorkoming van verspreiden van asbest.

[REDACTED] (op 21 maart 2024 22:04)

Deze melding zal tevens worden toegevoegd aan het klantportaal onder zaaknummer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
tel. [REDACTED]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen