

Van: "Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant"

Verzonden: 07-10-2025 08:02

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: melding GBES [REDACTED] Nuenen

Geachte heer/mevrouw,

Bijgaand een brief m.b.t. een afrondingsbrief milieubelastende activiteit aanleg gesloten bodemenergiesysteem [REDACTED] te Nuenen.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat Grondwater

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven

Bezoekadres: Wal 28, Eindhoven

T: [REDACTED]

E: [REDACTED]

I: www.odzob.nl



Ynergy Operations B.V.



uw kenmerk



uw bericht van

25 september 2025

ons kenmerk



datum

7 oktober 2025

onderwerp

Afrondingsbrief milieubelastende activiteit
aanleg gesloten bodemenergiesysteem
te Nuenen



contactgegevens

e-mail:



tel.:



Geachte heer/mevrouw,

Op 25 september 2025 hebben wij van Ynergy Operations B.V. een melding voor een milieubelastende activiteit in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving ontvangen. Deze melding is aangevuld op 2 oktober 2025. Het gaat om het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem (GBES) voor het verwarmen en koelen van het woonhuis aan de [redacted] te Nuenen. Wij hebben uw melding beoordeeld namens de gemeente Nuenen.

De melding, de gegevens en bescheiden zijn getoetst aan de indieningsvereisten zoals gesteld in paragraaf 4.111, artikel 4.1136 en artikel 4.1137 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Aan deze voorwaarden is voldaan.

Wij wijzen u erop dat de bij of krachtens het Besluit activiteiten leefomgeving gestelde voorschriften voor het in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem moeten worden nageleefd. Wij verzoeken u om dit kenbaar te maken aan de (toekomstige) gebruikers van de betreffende installatie. Indien u het systeem anders uitvoert of de boringen anders positioneert dan op de tekening die is ingediend, moet u hiervan opnieuw melding maken bij het bevoegd gezag.

Andere aspecten dan gerelateerd aan het Besluit activiteiten leefomgeving en de daarbij behorende regelgeving zijn niet betrokken bij de beoordeling van deze melding. Dit neemt niet weg, dat ook aan andere van toepassing zijnde wet- en regelgeving moet worden voldaan.



Certificering

De realisatie van het GBES wordt ondergronds en bovengronds uitgevoerd onder certificaten 2952934, 2674111 versie 2 en 2174606 van Welwater B.V. en Ynergy Operations B.V. Deze bedrijven komen voor op de lijst met erkende instellingen voor gesloten bodemenergiesystemen.

Omgevingsverordening

In Zuidoost-Brabant wordt de strategische drinkwatervoorraad beschermd door een dikke kleilaag. Deze laag beschermt het diepere drinkwater voor verontreinigingen van boven af.

Op deze locatie is de maximale boordiepte ten opzichte van maaiveld 118 meter. In de melding is vermeld dat de diepte van de boring maximaal 105 meter beneden maaiveld is. Dit mag op deze locatie. Wij verzoeken u nadrukkelijk bij het boren en aanvullen met de noodzaak tot bescherming van de strategische drinkwatervoorraad rekening te houden.

Bodemverontreiniging

Voor zover bekend zijn op het perceel bodemonderzoeken uitgevoerd. Via de website <https://noord-brabant.nazca4u.nl/rapportage/> kunt u duidelijkheid verkrijgen over de bodemsamenstelling en eventuele verontreiniging.

U heeft aangegeven water met 25% monopropyleenglycol als circulatievloeistof te gebruiken. De provincie staat de volgende circulatievloeistoffen toe: schoon drinkwater, kaliumcarbonaat en monopropyleenglycol zonder andere additieven. Dit middel is toegestaan.

Interferentie

In een straal van 120 meter zijn geen gesloten bodemenergiesystemen bekend. Ook zijn er in een straal van 1200 meter geen open bodemenergiesystemen bekend. Op basis hiervan is geen interferentie te verwachten.

Startmelding

Indien de startdatum van de werkzaamheden afwijkt van de geplande datum, dan moet u dat uiterlijk 2 dagen voorafgaand aan de geplande startdatum aan ons te melden te melden via grondwater@odzob.nl o.v.v. onderwerp en ons kenmerk. De nieuwe startdatum dient u zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te melden bij grondwater@odzob.nl o.v.v. onderwerp en ons kenmerk.

Het gesloten bodemenergiesysteem zal in het Landelijk Grondwater Register (LGR) worden opgenomen. De melding zal zo spoedig mogelijk worden gepubliceerd.



Contact

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met onze contactpersoon via bovenstaand telefoonnummer of e-mailadres.

Het college van burgemeester en wethouders van Nuenen,



Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen