

De Essentie
T.A.V.  
Hambakenwetering 5
5231 DD 's-Hertogenbosch

Ons kenmerk : CDL 2025013
Betreft : Offerte t.b.v. bodemsanering
Locatie : Volkstuinen Nuenen West

Vessem, 12-03-2025

Geachte  

Hartelijk dank voor uw offerte aanvraag, hierbij ontvangt u onze aanbieding voor het uitvoeren van saneringswerkzaamheden t.b.v. volkstuinen Nuenen-West.
Bij het opstellen van deze offerte zijn wij uitgegaan van onderstaande aangeleverde stukken:

- Nader en aanvullend bodemonderzoek Tritium met kenmerk 2400346TB-03
- MKB-plan Tritium met kenmerk 2402016JH-01
- Asbestinventarisatie Tritium met kenmerk 2402/509/KBE-01, 0
- Nota van inlichtingen de dato 07-03-2025

De werkzaamheden benoemd in deze offerte kunnen wij uitvoeren op verrekenbare basis voor een bedrag van:

€ 85.200,00

(zegge vijftigduizendtweehonderd Euro excl. BTW).

Indien u met de werkzaamheden genoemd in deze offerte akkoord gaat, dan deze offerte voor akkoord getekend aan ons retourneren (per mail: info@cdlbv.nl).

Heeft u vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze aanbieding, neem dan gerust contact met ons op.

Wij hopen u hiermede een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw opdracht graag tegemoet.

Aannemingsbedrijf CDL B.V.

Akkoord offerte

 



Specificaties werkzaamheden:

- Zie inschrijfstaat, bijgevoegd als bijlage bij deze offerte

Specifieke voorwaarden

- Voor aanvang van de werkzaamheden gaan wij er vanuit dat er op de werklocatie geen onvoorziene boven- en ondergrondse obstakels aanwezig zijn.
- U dient zorg te dragen voor het kappen en / of omleggen van de ondergrondse infrastructuur indien dat voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijk is.
- Het terrein dient bereik- en berijdbaar zijn voor zwaar materieel.
- Deze prijs is exclusief vergunnings- lozings- en aansluitkosten, en de eventuele heffing verbruiksbelasting op milieugrondslag. Tevens dient u zorg te dragen dat bemalingswerkzaamheden uiterlijk vier weken voor aanvang zijn gemeld aan de Provincie en het Waterschap en/of Gemeente volgens de geldende richtlijnen
- Deze prijs is exclusief opstellen bemalingsplan.
- Deze prijs is exclusief verkeersmaatregelen/afzettingen en/of bewakingskosten.
- Er zit standaard 30 M1 afvoerleiding per pomp alle extra meters worden doorberekend tegen € 4,40 ct. per meter per week voor het installeren en de huur.
- maatregelen t.g.v. werken met verontreinigde grond- en grondwater.
- Voorwaarden uit de offerte van Ochkhuis in de bijlage worden doorgelegd naar opdrachtgever.
- Wij gaan er vanuit dat wij in een aaneengesloten werkgang onze werkzaamheden kunnen uitvoeren met een volledige dagproductie.
- Grondwatersaneringen zijn in deze offerte niet meegenomen.
- Deze aanbieding is gebaseerd op de (gemiddelde) samenstelling van het aan te leveren materiaal zowel civiel als milieu technisch, de soort bijmenging en de chemische verontreiniging volgens de ons tot op heden toegezonden analysegegevens. Indien er tijdens de uitvoering meer informatie over de af te voeren partijen bekend wordt, samenstelling en/of verontreiniging of bijmenging veranderd, kan dit een prijsstijging van het stortmateriaal ten gevolge hebben.
- Als de het percentage aan gehalte in delen >63 micron+organisch stof > 15 %, wordt het verschil in overschrijding verrekend ad € 1,75 per % per ton.
- De grond dient vrij te zijn van asbest of asbesthoudende materialen.
- Tevens dient de grond vrij te zijn van invasieve exoten zoals o.a. Japanse duizendknoop, Reuzeberenklauw etc.
- Omdat de sanering in een PFAS-verdacht gebied ligt zal voor aanvang van de sanering een aanvullend onderzoek uitgevoerd moeten worden op de aanwezigheid van PFAS/PFOA.
- Eventuele meldingen naar overheidsinstellingen zijn niet meegenomen in deze offerte.
- opdrachtgever zorgt voor de aanwezigheid van een stroomaansluiting van minimaal 220 volt en een wateraansluiting op locatie.
- De aangeboden partij dient vrij te zijn van potentieel gevaarlijke- en/of explosieve objecten. *Uitgangspunt is dat de herkomstlocatie niet verdacht is op het voorkomen van CE's, NGE's en dergelijke. Indien wij hierover geen voorinformatie hebben ontvangen gaan we er van uit dat er geen potentieel gevaarlijke- en/of explosieve objecten aanwezig zijn. Wanneer er op de locatie wel is onderzocht op de eventuele aanwezigheid van munitie/explosieven ontvangen wij deze informatie graag vóór aanlevering ter verificatie op de acceptatie- en verwerkingsmogelijkheden. Materiaal afkomstig van verdachte c.q. onderzochte locatie dient vergezeld te zijn van een vrijgave op munitie/explosieven, dan wel van een verklaring dat het af te voeren materiaal hierop niet (langer) verdacht is. Indien het aangeleverde materiaal tijdens verwerking toch een potentieel verdacht object is zal ons productieleiding hiervan een melding doen aan het Bevoegd Gezag/ EOD om het object te verwijderen (u wordt hiervan op de hoogte gesteld). Bij het aantreffen van meerdere objecten zullen nader te bepalen extra kosten in rekening gebracht worden ten behoeve van: stilstand, opslag/handling en alternatieve verwerking.*

Algemene voorwaarden

- Grondsaneringswerkzaamheden worden uitgevoerd conform huidige wet en regelgeving en de BRL SIKB7000, protocol 7005.
- Conform de eisen van het onderhavige protocol wordt een uitvoeringsplan opgesteld dat voorafgaande aan de werkzaamheden aan de opdrachtgever en milieukundige begeleiding wordt toegezonden.
- Conform de eisen van het onderhavige protocol wordt een logboek van de werkzaamheden bijgehouden dat na afloop aan de opdrachtgever en milieukundige begeleiding wordt toegezonden. Indien het logboek ook naar de opdrachtgever moet worden verstuurd dienen hierover afspraken te worden gemaakt.
- Bij de prijs is inbegrepen het gebruik van persoonlijke beschermings- middelen, gereedschappen, reiskosten, administratie- en projectkosten.
- Het bouwwerk waaraan of in nabijheid wij werkzaamheden moeten verrichten dient verzekerd te zijn tegen mogelijke schade en / of vervolgschade, bijvoorbeeld middels een CAR-verzekering.
- Met het ondertekenen van deze offerte tekent u alsmede voor het mandaat voor het ondertekenen van de begeleidingsdocumenten.
- De locatie dient vrij toegankelijk te zijn om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren. Mochten er omstandigheden zich voordoen dat het werk wordt vertraagd en / of stilgelegd, dan zullen deze meer uren extra worden berekend op basis van nacalculatie.
- Voor al onze werkzaamheden gaan wij er vanuit dat deze kunnen worden uitgevoerd in den droge. Mocht desondanks door invloeden van buitenaf, de werkzaamheden tegen ons advies in doorgang moeten vinden. Dan zullen de extra kosten door niet in den droge te kunnen werken op nacalculatie aan u worden doorberekend.
- Wij gaan er vanuit dat wij in een aaneengesloten werkgang onze werkzaamheden kunnen uitvoeren met een volledige dagproductie.
- Milieukundige begeleiding is niet in deze offerte meegenomen.
- Afvoer moet kunnen geschieden met 1 as aangedreven vrachtwagens.
- Eventueel meerwerk wordt door ons separaat aangeboden. U dient deze tijdig voor akkoord getekend aan ons te retourneren. Pas na uw goedkeuring zullen wij aanvangen met de betreffende werkzaamheden. Bij eventuele stagnatie als gevolg van niet tijdig reageren zijn wij genooddacht de ontstane kosten op u te verhalen.
- U dient rekening te houden met het feit dat wij de werkzaamheden vooraf bij diverse (overheid) instanties dienen te melden deze meldingstijd is normaliter 5 werkdagen.
- De geldigheidsduur van deze offerte bedraagt 2 dagen na dagtekening.
- Alle in deze offerte genoemde prijzen zijn exclusief de Wettelijke Omzetbelasting.
- Deze offerte is gebaseerd op huidige wet- en regelgeving. Indien de wet- en regelgeving na opdrachtverstrekking wordt gewijzigd, kan er een prijswijziging worden doorgevoerd.
- Wij hanteren een betalingstermijn van 30 dagen na factuurdatum.
- Facturering vindt plaats per (max.) 4 weken naar rato uitgevoerde werkzaamheden.
- Verdere algemene voorwaarden zijn te vinden op onze website www.cdibv.nl
- Deze offerte is opgesteld op basis van de huidige brandstofprijzen (van toepassing op offertedatum). Door de huidige ontwikkelingen rondom brandstofkosten behoudt Aannemingsbedrijf CDL B.V. zich het recht voor om stijging in brandstofkosten door te berekenen, ook na opdrachtverstrekking.