

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@nuenen.nl>
Verzonden: dinsdag 1 juli 2025 15:18
Aan: [REDACTED]@hekkelman.nl'; [REDACTED]
CC: [REDACTED]@hekkelman.nl'; [REDACTED]
Onderwerp: FW: Definitief verslag voor COA
Bijlagen: 25-06-02 Verslag overleg gemeente-COA-Hekkelman - HE - def.docx

Urgentie: Hoog

Hallo [REDACTED] en [REDACTED],

Zie onderstaande in geel gearceerde reactie van het COA op ons verslag van 2 juni jl. Graag jullie reactie hierop.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | [Afdeling Ontwikkeling](#) | [Jurist](#)

Gemeente Nuenen
Jan van Schijvelaan 2, 5671 CK Nuenen
[REDACTED]
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

Van: [REDACTED]@nuenen.nl>
Verzonden: dinsdag 1 juli 2025 14:50
Aan: [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@nuenen.nl>
CC: [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]@nuenen.nl>
Onderwerp: FW: Definitief verslag voor COA
Urgentie: Hoog

Beste Collega's,

De reactie van [REDACTED] van het COA op bijgevoegd verslag van 2 juni 2025.
[REDACTED], graag z.s.m. met [REDACTED] CS van Hekkelman bespreken.

Dit gaat tot vertraging leiden.

Grtz.

Van: [REDACTED]@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 1 juli 2025 14:40
Aan: [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]@nuenen.nl>
CC: [REDACTED]@nuenen.nl>; [REDACTED]@coa.nl>
Onderwerp: RE: Definitief verslag voor COA

Dag allen,

Ik heb de insteek van het verslag intern laten toetsen bij onze juristen, daar krijg ik de volgende reactie:

Bij de omgevingsvergunning gaat het om ruimtelijke relevante aspecten die als voorwaarde aan de vergunning verbonden kunnen worden.

Ik vraag me af of een BO/huurovereenkomst een ruimtelijk relevant aspect is. Ik meen van niet.

In de BO nemen we wel altijd een bepaling op dat de gemeente meewerkt aan het verkrijgen van de benodigde vergunningen.

Dat is een inspanningsverplichting, geen resultaatverplichting. Als de vergunning er niet komt, kunnen we niet, op basis van de BO, de locatie alsnog in gebruik nemen.

De voorwaarde om van de vergunning pas gebruik te mogen maken als er een BO is, lijkt me ruimtelijk niet relevant en oneigenlijk omdat

de gemeente daarmee met een privaatrechtelijk instrument stuurt in een publiekrechtelijke bevoegdheid.

Daarnaast kreeg ik mee dat het toevoegen van een BO/huurovereenkomst in meerdere gemeenten bij de rechter geen stand heeft gehouden.

[redacted] zojuist ook met [redacted] gesproken. Is het een idee dat jullie dit met Hekkelman bespreken?

Gr [redacted]

Van: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Verzonden: donderdag 19 juni 2025 14:27

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@coa.nl](mailto:[redacted]@coa.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Onderwerp: Re: Definitief verslag voor COA [redacted]

Goedemiddag [redacted],

Zou jij, indien jullie akkoord zijn met de inhoud van het verslag, dit voor maandag 23 juni schriftelijk aan ons willen bevestigen?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Gemeente Nuenen

Jan van Schijvelaan 2, 5671 CK Nuenen

[redacted]

Van: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Verzonden: Donderdag, 12 Juni, 2025 10:57

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@coa.nl](mailto:[redacted]@coa.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Onderwerp: FW: Definitief verslag voor COA

Goedemorgen [redacted],

Bijgaand het verslag van ons overleg van 2 juni jl. inzake de termijn van de huurovereenkomst en vergunning in relatie tot het raadsbesluit en de bestuursovereenkomst.

Zou jij dit verslag ook met [redacted] willen delen? Graag verneem ik of jullie akkoord zijn met de inhoud van het verslag of dat jullie hier nog op- en/of aanmerkingen op hebben.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Afdeling Ontwikkeling** | **Jurist**



Gemeente Nuenen

Jan van Schijvelaan 2, 5671 CK Nuenen



Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend

Van: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Verzonden: woensdag 11 juni 2025 11:04

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@nuenen.nl](mailto:[redacted]@nuenen.nl)>

Onderwerp: Definitief verslag voor COA

Hi [redacted],

Hierbij het definitieve verslag waarin de aanvullingen van Hekkelman zijn verwerkt. Als ik het goed heb onthouden zou jij dit doorsturen naar [REDACTED]?!
[REDACTED]

Groet,



Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by Mimecast, a leader in email security and cyber resilience. Mimecast integrates email defenses with brand protection, security awareness training, web security, compliance and other essential capabilities. Mimecast helps protect large and small organizations from malicious activity, human error and technology failure; and to lead the movement toward building a more resilient world. To find out more, visit our website.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
