

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@hekkelman.nl>
Verzonden: dinsdag 22 juli 2025 08:37
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: vergunning azc Nuenen

Urgentie: Hoog

Goedemorgen [REDACTED],

De aangepaste voorschriften die ik eerder heb aangeleverd ten behoeve van de omgevingsvergunning luiden als volgt:

- De met deze omgevingsvergunning vergunde activiteiten zien op een periode van maximaal tien jaar met ingang van de datum van de verlening van deze omgevingsvergunning. Er mag niet eerder gebruik worden gemaakt van deze omgevingsvergunning dan nadat de huurovereenkomst tussen de gemeente en het COA aangaande het terrein waarop dit besluit ziet, is aangevangen.
- Als de huurovereenkomst tussen de gemeente en het COA van het terrein aan de Pastoorsmast in Nuenen waarop deze omgevingsvergunning ziet, tussentijds wordt beëindigd, moet met ingang van de dag na afloop van deze huurovereenkomst het met deze omgevingsvergunning vergunde gebruik zijn beëindigd.

Zet jij bovenstaande voorschriften door naar het COA? En stel jij hen een (korte maar redelijke) termijn om te reageren? In ieder geval moet hun reactie binnen zijn voordat de vergunning verleend wordt. We wachten hun reactie en die van PelsRijcken af, alvorens te bezien of en zo ja, op welke punten aanpassing nog nodig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Advocaat

Hekkelman Advocaten N.V.

Oranjesingel 1
6511 NJ Nijmegen
Postbus 1094
6501 BB Nijmegen

[REDACTED]
[REDACTED]@hekkelman.nl

www.hekkelman.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Alle diensten en werkzaamheden van ons worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Hekkelman Advocaten N.V. waarop van toepassing zijn de Algemene Voorwaarden zoals weergegeven op www.hekkelman.nl en waarin een

beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. Hekkelman Advocaten N.V. is statutair gevestigd te Nijmegen en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 09170462.

This communication contains confidential information and is intended only for use by the addressee. If you are not the intended recipient of this communication, please inform us immediately and destroy this communication. All our services and other work are carried out under an agreement of instruction ("overeenkomst van opdracht") with Hekkelman Advocaten N.V. which agreement is subject to the General Conditions, which are mentioned on our website (www.hekkelman.nl) and contains a limitation of liability. Hekkelman Advocaten N.V. is officially seated at Nijmegen, The Netherlands, and registered in the commercial register at the Chamber of Commerce under number 09170462.

Op 21 jul 2025, om 11:48 heeft [REDACTED]@nuenen.nl> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Vanochtend heb ik een gesprek gehad met [REDACTED], bestuursvoorzitter van het COA, [REDACTED] en [REDACTED].
We gaan de tekst die we op 2 juni hebben besproken in de vergunning verwerken (zie ook bijgaand verslag).

Kunnen jullie deze zin nog een keer screenen en een verwijzing toevoegen: "conform de bestuursovereenkomst van 13 januari 2025".

"Het met deze omgevingsvergunning vergunde gebruik ziet op een periode van maximaal tien jaar.

Als de huurovereenkomst tussen de gemeente en het COA van het terrein aan de Pastoorsmast in Nuenen eerder wordt beëindigd, moet met ingang van de dag na afloop van deze huurovereenkomst het met deze omgevingsvergunning vergunde gebruik zijn beëindigd."

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **Projectleider**

Gemeente Nuenen
Jan van Schijvelveldlaan 2, 5671 CK Nuenen
Tel. [REDACTED]

Disclaimer

The information contained in this communication from the sender is confidential. It is intended solely for use by the recipient and others authorized to receive it. If you are not the recipient, you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking action in relation of the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful.

This email has been scanned for viruses and malware, and may have been automatically archived by

Mimecast, a leader in email security and cyber resilience. Mimecast integrates email defenses with brand protection, security awareness training, web security, compliance and other essential capabilities. Mimecast helps protect large and small organizations from malicious activity, human error and technology failure; and to lead the movement toward building a more resilient world. To find out more, visit our website.

<25-06-02 Verslag overleg gemeente-COA-Hekkelman - HE - def.docx>