

ADVIES DORPSBOUWMEESTER

Advies dorpsbouwmeester op verzoek van de gemeente **Nuenen, Gerwen en Nederwetten** over onder vermeld bouwplan.

Status : OMV
Omschrijving : Het realiseren van een bijgebouw
Bouwadres :  
Nummer : 
Aanvrager : 
Ontwerper : STRK
Advies : 2

Toetsingskader : Nuenen West, BKP, bijzonder
Datum : 2025.05.14
Bezoekers : -

Conclusie: Akkoord

Toelichting

In eerder advies zijn onderstaande aandachtspunten benoemd:

- *De asymmetrie van het volume geeft een vreemd beeld. Beter een symmetrisch zadeldak.*
- *Er ontbreekt een kleurstelling, materialisatie en detaillering van dakranden (goot en windveer).*
- *De houtsoort van de gevelbekleding is niet nader gespecificeerd.*
- *De kleur van het trasraam dient afgestemd te worden op de aansluitende houten gevelbekleding.*
- *Kozijnen en roldeuren zijn niet nader gespecificeerd.*
- *De houten lamellen zijn niet nader gespecificeerd of gedetailleerd. Is het achterliggende glas van buiten af bereikbaar en bewasbaar?*

In het aangepaste plan wordt in voldoende mate aan de genoemde aandachtspunten tegemoet gekomen.

Desalniettemin nog een aanvullend punt van aandacht:

Het concept van een gebouw met een uniforme donkere kleurstelling is een heldere keuze, maar de voorgestelde kleur RAL 9004 is dermate donker dat dit uit oogpunt van onderhoud en opwarming behoorlijk risicovol kan zijn. Wellicht is een iets afgezwakte donkere kleur in dit verband een betere keuze. De ontwerper en initiatiefnemer worden verzocht om -met bovenstaande in gedachten- de kleurkeuze nog een keer kritisch tegen het licht te houden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen