

ADVIES DORPSBOUWMEESTER

Advies dorpsbouwmeester op verzoek van de gemeente **Nuenen, Gerwen en Nederwetten** over onder vermeld bouwplan.

Status : OMV
Omschrijving : Het realiseren van een bijgebouw
Bouwadres : 
Nummer : 
Aanvrager : 
Ontwerper : STRK
Advies : 1

Toetsingskader : Nuenen west (BKP), bijzonder
Datum : 2025.03.19
Bezoekers : -

Conclusie: Aanhouden

Toelichting

Het bijgebouw zoals getekend is qua volume, oriëntatie en karakter in principe denkbaar. Er zijn echter nog een aantal aandachtspunten:

- De asymmetrie van het volume geeft een vreemd beeld. Beter een symmetrisch zadeldak.
- Er ontbreekt een kleurstelling, materialisatie en detaillering van dakranden (goot en windveer).
- De houtsoort van de gevelbekleding is niet nader gespecificeerd.
- De kleur van het trasraam dient afgestemd te worden op de aansluitende houten gevelbekleding.
- Kozijnen en roldeuren zijn niet nader gespecificeerd.
- De houten lamellen zijn niet nader gespecificeerd of gedetailleerd. Is het achterliggende glas van buiten af bereikbaar en bewasbaar?

Om een goede beoordeling te kunnen geven wordt gevraagd om bovenstaande punten nader uit te werken en voor te leggen.

Namens de dorpsbouwmeester,




Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen