



Gemeente Nuenen

Jan van Schijnvellaan 2
Postbus 10.000, 5670 GA Nuenen
T (040) 2631 631

www.nuenen.nl

Behandeld door : [REDACTED]
Doorkiesnummer : [REDACTED]
E-mailadres : [REDACTED]
Onderwerp : WOO-verzoek
Verzenddatum : 27 mei 2025

Uw brief van :
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2591904
Bijlage(n) :

Geachte heer [REDACTED],

Op 24 april 2025 ontving ik uw verzoek in het kader van de Wet open overheid (Woo). U verzoekt om informatie met betrekking tot WOO-verzoek. U verzoekt om:
correspondentie tussen gemeente Nuenen en MRE (2015-heden)
correspondentie tussen gemeente Nuenen en Attero (2015-heden)
alle documenten en correspondentie tussen de gemeente Nuenen en de Metropoolregio Eindhoven (MRE) en Attero, over de periode van 1 januari 2015 tot heden.

Wettelijk kader

Ingevolge artikel 4.1 van de Woo kan een ieder een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Uitgangspunt van de Woo is dat publieke informatie vervat in een document openbaar is, tenzij er sprake is van een van de uitzonderingsgronden van artikel 5.1 van de Woo of een van de beperkingen van artikel 5.2 van de Woo.

Beslissing en motivering

Het college heeft besloten uw verzoek toe te wijzen. Hieronder leest u hoe wij tot deze beslissing zijn gekomen.

In de door u per mail verstrekte precisering geeft u aan dat u informatie wenst over initiatieven op het Landgoed Gulbergen vanaf 2015 tot heden welke geen doorgang hebben gevonden. Hierbij heeft u aangegeven dat het met name om de volgende initiatieven gaat:

*Village van Gogh,
Waste World
Exploratie Aarde
Ski helling*

*Wild Water baan
Grootschalig evenementen terrein.*

Het grootste deel van deze initiatieven dateren van voor 2015 en hierop is uw verzoek niet van toepassing. Initiatieven werden ingediend bij Attero als beheerder van Landgoed Gulbergen. De gemeente werd hierover geïnformeerd met de vraag of er een planologische procedure diende te worden gevolgd. Vanuit de gemeente is daarbij altijd aangegeven dat een project pas door de gemeente beoordeeld kan worden als er zicht is op een investeerder en een goede exploitatie. Veel initiatieven bestonden uit mooie plannen zonder verdere onderbouwing. Tot een inhoudelijke beoordeling door de gemeente van deze plannen is het dan ook nooit gekomen.

In het bestemmingsplan Landgoed Gulbergen uit 2008 zaten mogelijkheden voor een recreatieve ontwikkeling, hieraan is destijds goedkeuring onthouden door de provincie vanwege een te ruime regeling. Attero is er daarna niet in geslaagd om tot een concrete uitwerking te komen. Om deze reden zijn de recreatieve mogelijkheden in het bestemmingsplan Landgoed Gulbergen 2018 teruggedraaid naar het bestaande agrarisch gebruik.

In de periode 2015 tot 2019 is er met name gewerkt aan studies om tot een integrale ontwikkeling van Landgoed Gulbergen te komen.

In 2019 heeft de Metropoolregio Eindhoven (MRE) het initiatief voor de ontwikkeling van Landgoed Gulbergen naar zich toe getrokken. Vanaf die periode is er gewerkt aan de ontwikkelvisie Landgoed Gulbergen die u kunt raadplegen via www.gulbergen.nl. In de periode 2019 tot heden zijn er geen initiatieven van derden binnengekomen. Tijdens het participatietraject zijn er wel ideeën ingebracht, maar geen uitgewerkte initiatieven. Ook het participatieverslag kunt u raadplegen via www.gulbergen.nl.

Naar aanleiding van uw verzoek is er een zoekslag verricht naar de documenten die vallen onder de reikwijdte van uw Woo-verzoek. De Woo is van toepassing op uw verzoek voor zover de informatie is neergelegd in documenten, u deze opvraagt en ze verband houden met de publieke taak. Gezocht is op de volgende zoektermen:

Landgoed Gulbergen
2015 tot 2025
Initiatieven
Overleggen met MRE en Attero.

Uit deze zoekslag zijn de volgende documenten naar voren gekomen die geheel of gedeeltelijk openbaar worden gemaakt:

2016:

Verslag overleg gemeentelijke experts (15 januari 2016);
Opdrachtbeschrijving aan ambtelijk expertteam Landgoed Gulbergen (23 februari 2016);
Presentatie scenariostudie (19 mei 2016);
Eindrapport expertteam (14 juni 2016).

2017:

Afsprakenlijst expertteam (30 augustus 2017);
Ontwikkelvisie Landgoed Gulbergen (23 oktober 2017);
Uitgangspunten ontwikkelvisie (17 november 2017).

Wijze van verstrekken

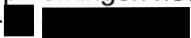

U heeft bij uw verzoek aangegeven de informatie digitaal te willen ontvangen. U ontvangt de documenten op het door u aangegeven e-mailadres. Hiervoor is geen vergoeding verschuldigd.

Daarnaast is binnen twee weken na dagtekening van dit besluit de informatie terug te vinden op www.open.nuene.nl.

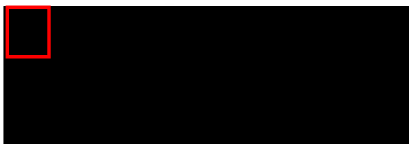
Niet eens met dit besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van de verzending van deze brief bezwaar maken. In de bijlage vindt u daarover meer informatie.

Vragen?

Als u nog vragen of opmerkingen heeft over deze brief kunt u met mij contact opnemen op telefoonnummer + of per e-mail op .

Houd bij telefonisch contact het zaaknummer (zie hierboven onder kenmerk) bij de hand. Schrijft u een brief of een mail vermeld dan altijd het zaaknummer.



Niet eens met het besluit?

Dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit een bezwaar indienen. Dat kan op verschillende manieren:

Digitaal indienen bezwaarschrift

U kunt het bezwaarschrift digitaal indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuenen c.a. op de website <https://www.nuenen.nl/bezwaar-maken>. U vindt daar de precieze voorwaarden. Via de knop "Direct regelen" wordt u dan direct doorgeleid naar het formulier voor het digitaal indienen van uw bezwaarschrift. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Schriftelijk indienen bezwaarschrift

U kunt uw bezwaar ook indienen in de vorm van een brief. Deze brief stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 10.000, 5670 GA Nuenen.

In het bezwaarschrift moeten de volgende gegevens staan:

- uw naam
- uw adres
- de datum van verzending
- uw handtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een uitleg waarom u bezwaar maakt

Voor de behandeling van het bezwaarschrift hoeft u niet te betalen.

Wat u kunt doen in spoedeisende gevallen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u in spoedeisende gevallen de voorzieningenrechter vragen maatregelen te treffen. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. Dit kan alleen als u ook bezwaar heeft gemaakt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is niet gratis. U betaalt hiervoor griffierecht.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Dat kan op verschillende manieren:

Digitaal indienen verzoekschrift voorlopige voorziening

U kunt het verzoekschrift digitaal indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant via <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Schriftelijk indienen verzoekschrift voorlopige voorziening

U kunt het verzoekschrift ook indienen in de vorm van een brief. Deze brief stuurt u naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 70.854, 5201 CZ 's-Hertogenbosch.

Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch via 073 – 6202020.