

VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

GELDROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 2-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



.....(naam invullen)

.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

GELDROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: ..2-07-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



.....(naam invullen)

.....STAAND ADRES IN NUENEN

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2241492

Registratiedatum 16 juli 2024 09:46

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

Ontwerpbesluit realisatie Distributiecentrum Eeneind-West

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

16-07-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

Hierbij protesteer ik tegen de plannen om 2 distributiecentra te realiseren in Nuenen. Ik woon in [redacted] vlakbij de rotonde aan de Laan der Vierheemskinderen.; maak bezwaar om de volgende redenen: -verkeersoverlast in Geldrop (dag en Nacht) - meer kans op files en ongelukken. -al die vrachtwagens vervuilen de lucht.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2241539

Registratiedatum 16 juli 2024 10:02

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Realisatie Distributiecentrum Eenheid-west.

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Ik tegen de enorme vervoersbewegingen agv het distributiecentrum Eenheid-west in Geldrop..

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



VAN:



(letters, achternaam)

(straat, huisnummer)

AAN:

College van B&W Nuenen

Postbus 1000

5670 GA NUENEN

Datum:04-07-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



(m invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

DROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 2/7/2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

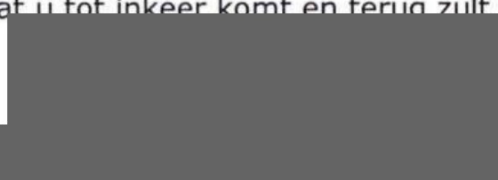
Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



.....(invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

College UTAU B&W AUENEN
POSTBUS 1000
Stgo GA AUENEN

VAN:

(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

AAN:

College van B&W Nuenen

Postbus 1000

5670 GA NUENEN

Datum:2-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(naam invullen)

TAAND ADRES IN NUENEN

VAN:

.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: ..2-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum:2-7-24.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handtekening)



.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Geldrop, 12 juli 2024

Betreft: Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra Collsehoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben grote bezwaren tegen het voorgenomen besluit, door u genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind West. Daarom bij deze onze zienswijze.

Wij zijn het NIET eens met uw besluit omdat:

De hoeveelheid vrachtverkeer door Geldrop aanzienlijk gaat toenemen door de bouw van deze centra terwijl Geldrop al zwaar overbelast is. Probeer zelf maar eens in de spitsuren door Geldrop te rijden naar Helmond, Eindhoven, Heeze, de A67 of naar Nuenen. Decennia lang werd het al drukker maar door dit besluit zal de verkeersdrukke exponentieel toenemen.

Wij maken ons ernstig zorgen dat hierdoor de verkeersveiligheid, het klimaat, de kwaliteit van de lucht en het licht in hoge mate gaan verslechteren en de geluidsoverlast gaat verergeren. Met alle consequenties voor natuur, mens en dier van dien.

Ook zullen de rijtijden van hulpverleners aanzienlijk toenemen, juist in Geldrop waar een ziekenhuis en diverse verpleeghuizen gevestigd zijn, wat dramatische vormen kan aannemen. Het Bogardeind in Geldrop en de rotonde bij de A67 zullen dan ook veel verkeersopstoppingen veroorzaken.

Wij zien geen regionale meerwaarde van een XXL distributiecentrum tussen Geldrop en Nuenen en ook het in hoge mate geautomatiseerde karakter van zo'n bedrijvigheid levert nauwelijks voordelen op qua werkgelegenheid of welbevinden.

Met vriendelijke groet,





Betreft: Zienswijze Ontwerpbesluit realisatie distributiecentrum Eeneind-West

*Aan het College van B&W
Gemeente Nuenen*

Geacht College,

Wij protesteren tegen de realisatie van dit plan, of van gedeelten daarvan om reden

dat de onontkoombare grote continue stroom van vrachtverkeer en werknemersverplaatsingen naar/van dit terrein over de absoluut niet op zulk zwaar en druk verkeer berekende wegen door Geldropse woonwijken levensgevaarlijk zal blijken te zijn

- * door zowel de grote kans op verkeersongelukken in de onvermijdbare kinderrijke woonwijken*
- * door continue verstoring van de rust en dus het welbevinden van grote groepen inwoners*
- * door de aanslag op ons aller gezondheid wegens de voortdurende luchtverontreiniging*

Verder zullen voortdurend files ontstaan bij spoorwegovergangen en op-/afritten van de A67

Het lijkt ons absoluut tot uw zorgtaken te behoren het mooie groene gebied tussen Nuenen en Geldrop te behouden als bijdrage aan een gezond milieu voor de huidige en toekomstige generaties.

Wij verzoeken u het ontwerpbesluit volledig in te trekken.



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2241616

Registratiedatum 16 juli 2024 10:23

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

Distributiecentrum Nuenen

Datum van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid


17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van
het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

0820296952

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

Wij wonen direct aan [redacted] in de buurt van de op en af rit. Wij ervaren nu al dagelijks overlast van het vele verkeer en dus vrachtverkeer, waardoor ons huis helemaal trilt en al scheuren in de muren hebben door al het getril van die zware vrachtwagens. We ervaren nu al veel overlast door opgefokte bestuurders, door middel van veel toeteren. Regelmatig gevaarlijke situaties, wij kunnen bijna Bogardeind niet meer op rijden. Zoveel verkeer komt er langs. Dit word dus nog meer. Onze kinderen moeten Bogardeind dagelijks oversteken om naar school te gaan. Bij de

stoplichten is bij het eerste gedeelte alleen maar een knipperlicht en moeten mijn kinderen nu al heel lang wachten voor ze kunnen oversteken naar het stoplicht. Levert al regelmatig gevaarlijke situaties op. Onze kinderen vinden dit ook zeer spannend, maar ja, ze moeten naar school, dus moeten hier oversteken. Dan hebben we nog het stuk dat ons huis nu al door de drukte op  een stuk minder waard is, dan als ons huis in een woonwijk had gestaan. Als er nog meer verkeer langs komt, wordt ons huis dadelijk onverkoopbaar. Wij zijn het er dan ook niet mee eens dat er een distributiecentrum in Nuenen gaat komen en tekenen protest aan.

Voeg hier ter verduidelijking van uw motivering een document, een foto, een tekening, of onderzoek, als bijlage toe.

Voeg hier ter verduidelijking van uw motivering een document, een foto, een tekening, of onderzoek, als bijlage toe.

Voeg hier ter verduidelijking van uw motivering een document, een foto, een tekening, of onderzoek, als bijlage toe.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Geldrop15juli 2024

Geacht college van burgemeester en wethouders

Bij deze dien ik bezwaar in tegen de aanleg van het distributiecentrum in Nuenen, ivm uitstoot
vervuilde lucht door vrachtwagens en tevens verkeersdrukke aan de nuenenseweg, en 
in Geldrop,,

Hopend dat u hier geen toestemming voor geeft, verblijf,ik met vriendelijke groet



g

V90
GAC
ACC

Gem. Nuenen
College van Burgemeester en
Wethouders
Jan v. Schijnvelddaan 2
5671 CK Nuenen

INGEKOMEN

16 JUL 2024

GEM NUENEN c.a.

HS100 - #X567M1A#DB#DB05#



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Aan: College van Burgemeester en Wethouders

12 juli 2024

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam

Mijn adres

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom graag mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik maak me veel zorgen over de komst van deze distributiecentra want:

Er rijden nu al erg veel vrachtwagens over de Nuenenseweg via Geldrop richting A67 waar de verkeerssituatie met vele rotondes al vaak problemen geeft en daar zouden dan nog heel veel vrachtwagen bij komen.

Ernstige verkeersonveilige situaties vooral op rotondes waar fietsers en voetgangers voorrang hebben! Ik houd mijn hart vast als ik denk aan de kinderen die daar fietsen om naar school te gaan.

Mede door de functie van het AnnaZiekenhuis rijden er vaak ambulances in Geldrop, nu is de doorgang voor hulpdiensten en openbaar vervoer al vaak problematisch, laat staan als daar nog eens veel zeer grote vrachtwagens bij komen.

Beperking, verstoring en achteruitgang van de natuurgebieden rond de Kleine Dommel en het Eindhovenskanaal.

Waar is het voortschrijdend inzicht? Provinciaal besluit: ALLEEN distributiecentra met directe aansluiting op de snelweg dus NIET met wegen door de bebouwde kom!!

Ik wandel en fiets graag om te genieten van de natuur, deze distributiecentra leveren niets positiefs!

Zou u deze beslissing ook nemen als deze vrachtwagens vele kilometers dwars door Nuenen moesten rijden?

Ik wens u wijsheid, voortschrijdend inzicht en betrokkenheid met bewoners toe!

Zienswijze tegen ontwerp (of herziening) bestemmingsplan

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Nuenen c.a.

Gemeente Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen.

Geldrop, 15 - 07 - 2024

Betreft: zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk ongenummerd. Kadastraal bekend : Nuenen, sectie C, nummer 3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442.

Zienswijze: Met de komst van deze enorme distributiehallen aan de rand van de gemeente, Geldrop direct over het kanaal richting Nuenen, verwachten we een enorme toename van verkeer in onze gemeente, met name via de Wielewaal, met alle gevolgen van dien. Bovendien gaat de luchtkwaliteit verder achteruit. Als bewoners van de Wielewaal zullen wij de gevolgen van de bouw van die centra als zeer negatief gaan ervaren immers de toename van het vrachtverkeer zal naar verwachting enorm zijn. Niet alleen drukte en slechte lucht maar ook de toename van geluidsoverlast zal ons leefklimaat drastisch verslechteren.

Verzoek: Op basis van de door mij hierboven genoemde argumenten heb ik als directbetrokkene bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan met kenmerk 0820296952. Ik verzoek u dan ook met in achtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan niet vast te stellen, namelijk door het bezien van een naar mijn mening zeer aanvaardbaar alternatief.

Alternatief: Gebruik de ruimte aan de autosnelweg genaamd Vaarle waar een afrit en oprit reeds liggen, immers daar ligt een geweldig overbemeten parkeerplaats waar vrachtverkeer ongehinderd rechtstreeks van af de autosnelweg af en aan naar het daaraan liggende distributiecentrum zou kunnen rijden. Als die mogelijkheid overwogen zou worden is het probleem voor de gemeente Geldrop opgelost. De aanvoerroute voor vrachtverkeer is optimaal, veel sneller en de bebouwde kommen van Geldrop, maar ook van Nuenen worden ontzien. Overigens zou dan aan de Collse Hoefdijk een nieuwe woonwijk van Nuenen gepland kunnen worden. Dat zou weer een goede onderbreking worden tussen de alsmaar uitdijende industriegebieden Spaarpot, Eeneind II en Eeneind I

Ik ga er vanuit dat u mijn zienswijze bij de verdere behandeling wilt betrekken en dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,



Van:



Aan:

College van B&W Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 9 juli 2024

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

Zoveel vrachtverkeer wat door Geldrop moet is niet reëel.
De verkeersveiligheid van alle inwoners van Geldrop zal verslechteren.
Daarnaast loopt de verkeersafwikkeling vast. De wegen in en rondom Geldrop zijn niet ingericht op zoveel vrachtverkeer gedurende de hele dag.
De leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2241986

Registratiedatum 16 juli 2024 11:52

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: De voorgestelde bouw van een XXL-distributiecentrum in onze regio roept veel zorgen en bezwaren op bij de lokale gemeenschap. Deze bezwaren zijn gebaseerd op diverse negatieve gevolgen die een dergelijk project met zich meebrengt. In deze onderbouwing worden de belangrijkste argumenten uiteengezet waarom dit distributiecentrum niet gerealiseerd zou moeten worden. Verkeer en Veiligheid Een van de grootste bezwaren tegen de bouw van het distributiecentrum is de toename van vrachtverkeer. Dit leidt tot files

en opstoppingen, wat niet alleen hinderlijk is voor alle weggebruikers, maar ook een ernstige bedreiging vormt voor de verkeersveiligheid. De kruising bij de Collse Hoefdijk met het spoor en het snelfietspad wordt daardoor onveilig, evenals de rotondes en kruispunten in de omgeving. Bovendien zal extra verkeer de bereikbaarheid van hulpdiensten, zoals ambulance, politie en brandweer, aanzienlijk belemmeren, wat bij noodsituaties levensbedreigend kan zijn.

Milieu en Gezondheid De extra vrachtwagens zullen meer uitlaatgassen uitstoten, wat de luchtkwaliteit verder zal verslechteren. Onze regio kampt al met druk verkeer en slechte luchtkwaliteit, en dit project zal de situatie alleen maar verergeren. Dit heeft directe gevolgen voor de gezondheid van de inwoners, waaronder verhoogde risico's op luchtwegaandoeningen en andere gezondheidsproblemen. Bovendien draagt de uitstoot van stikstof bij aan de verdere aantasting van de natuur en biodiversiteit in de omgeving, zoals bij de Kleine Dommel en Natura 2000-gebieden.

Leefomgeving en Woningwaarde Het extra verkeer zal leiden tot geluidsoverlast en trillingen, wat de leefbaarheid in omliggende wijken ernstig vermindert. Deze overlast heeft ook een negatieve invloed op de waarde van woningen. Bovendien zullen onze kinderen niet meer veilig naar school kunnen fietsen of lopen door de drukte en onveiligheid op de wegen.

Landschapsimpact Het geplande distributiecentrum is een groot, lelijk gebouw van 14 meter hoog dat niet past in de natuurlijke omgeving. Dit gebouw zal zorgen voor lichtvervuiling en de recreatiemogelijkheden in het mooie groene gebied langs het kanaal en de Kleine Dommel, evenals bij de Gulberg, ernstig beperken. Dit gebied is belangrijk voor de lokale bevolking om te ontspannen en van de natuur te genieten, en de bouw van een dergelijk centrum zou deze waardevolle ruimte onherstelbaar beschadigen.

Economische Overwegingen Er is weinig regionale meerwaarde van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker waarschijnlijk een multinational zal zijn. Door automatisering zijn er weinig arbeidsplaatsen beschikbaar, en de banen die er zijn, betreffen vaak laagbetaalde arbeid door arbeidsmigranten. Dit levert weinig economische voordelen op voor de lokale gemeenschap, terwijl de overlast en nadelen substantieel zijn.

Juridische en Planologische Aspecten De hoogte van de distributiecentra, namelijk 14 meter, is in strijd met het bestemmingsplan. Deze extra hoogte leidt tot een grotere opslagcapaciteit en daardoor nóg meer verkeer om de goederen te vervoeren. Dit zorgt voor extra overlast voor iedereen die langs de route woont die de vrachtwagens zullen gebruiken.

Conclusie Gelet op de bovengenoemde punten, zijn de negatieve gevolgen van de bouw van een XXL-distributiecentrum voor de lokale gemeenschap onaanvaardbaar. De toename van vrachtverkeer, verslechtering van de luchtkwaliteit, aantasting van de veiligheid,

verstoring van de leefomgeving en de geringe economische meerwaarde vormen een overtuigende basis om dit project niet door te laten gaan. De belangen van de gemeenschap en de bescherming van onze leefomgeving en gezondheid moeten vooropstaan. Daarom verzoek ik de verantwoordelijke instanties dringend om de plannen voor het XXL-distributiecentrum te heroverwegen en te kiezen voor alternatieve oplossingen die wel in het belang zijn van de lokale bevolking en het milieu

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242115

Registratiedatum 16 juli 2024 12:39

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer





Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse hoofdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:  Mijn adres is  Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten. Ik ben het niet eens met voorgenomen besluit omdat: er veel (vracht)verkeer komt, wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers. Extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het als

drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit. Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al dat vrachtverkeer. Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op problemen en rampen. Dit kan grote problemen geven. De dieren in het gebied, bijv. de vleermuizen, hazen, reeën etc. last gaan krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf. Verslechtering en verstering van het natuurgebied De Kleine Dommel en de Natura 2000 gebieden. Ik heb begrepen dat de 3 distributiecentra overal 14 meter hoog gaan worden en dit in strijd is met het bestemmingsplan. Met vriendelijke groet,

Ik verklaar deze
gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242122

Registratiedatum 16 juli 2024 12:41

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk ongenummerd

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Ik maak bezwaar vanwege de inbreuk op de natuur, de veiligheid van de inwoners van Geldrop en Nuenen en het grote aantal verkeersbewegingen dat nodig is. Grote vrachtwagens zullen door de gemeentes rijden. Daar zijn de wegen en de omgeving niet op ingericht. Ook komen er veel werknemers naar hun werk. Meer woningtekort.

Ik verklaar deze
gegevens naar waarheid Ja, dat verklaar ik
te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Geldrop, 16 juli 2024

Betreft: Zienswijze op Ontwerpbesluit - Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk, perceel C 3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442; zaaknummer: 0820296952

Geachte heer / mevrouw,

Onlangs is mij ter oren gekomen dat er in Nuenen een groot distributiecentrum zal worden gebouwd. De reden om mijn zienswijze in te dienen is dat de komst van een distributie centrum in Nuenen een groot effect zal gaan hebben op mijn leven. Ik woon al ruim 20 jaar op [REDACTED] en ik ben gewend om aan een "drukke" weg te wonen. Hieronder zal ik aan de hand van een paar onderwerpen mijn visie uiteenzetten.

Kwaliteit van leven: De komst van meer vrachtverkeer voor mijn huis heeft in alle opzichten een negatief effect op de kwaliteit van mijn leven. Naar verwachting zal het verkeer zowel overdag als 's nachts toenemen want het is een 24-uurs business. Vermoedelijk zal vrachtverkeer naar een distributiecentrum in Nuenen veelal gebruik maken van de A67. Dit is nu al de een erg drukke route van Duitsland naar de havens van Antwerpen en Rotterdam. Ik kan me geen voorstelling maken hoeveel verkeersbewegingen erbij zullen komen als er in Nuenen 203 laaddocks worden gerealiseerd.

Geluid: Voor mijn huis komt al het verkeer langs dat op dit moment gebruik maakt van de route tussen de A67 en Geldrop. Ik woon precies op het punt waar de stoplichten staan en het verkeer afbuigt naar het Emopad. Voor mijn huis moet het verkeer door de stoplichten al afremmen en optrekken. Hierdoor is het geproduceerde optrekkende of afremmende geluid hinderlijk. De extra decibellen die bij deze manoeuvres vrijkomen zullen wellicht al de toegestane norm van geluidshinder overschrijden. Het geluid van verkeer is erg hinderlijk en zal op termijn gehoorschade op kunnen leveren. De komst van nog meer vrachtverkeer zal deze hinder gaan vergroten.

Luchtkwaliteit: De luchtkwaliteit op Bogardeind is door het huidige verkeer al vrij slecht. Ik heb in uw stukken van 2015 gelezen dat er op het Bogardeind bij het uitvoeren van uw plannen nog net kan worden voldaan aan de grenswaarde voor luchtkwaliteit. Ik denk dat als je nu opnieuw gaat meten dat deze grenswaarde al wordt overschreden en dat de norm voor fijnstof en stikstofdioxide een te hoge concentratie hebben bij mijn voordeur.

Files: In de ochtend en de avond spits staat er een file richting de A67 en door het verkeer is het voor mij regelmatig erg moeilijk om de weg op te draaien en überhaupt weg te kunnen rijden. Daarnaast is gewoon thuis komen nu al een probleem in de spits. Als er nog meer verkeer komt ervaar ik deze files als uitermate storend en tijdrovend. Daarnaast wordt luchtkwaliteit met een file voor de deur nog slechter.

Verkeersveiligheid: Meer vrachtverkeer zorgt voor meer onveilige situaties. Het vrachtverkeer op de route van Eeneind in Nuenen van en naar de A67 moet dwars door Geldrop rijden en dat zal tot meer ongelukken leiden. Voor mijn deur is er naast de stoplichten ook een onbewaakte oversteekplaats voor fietsers en voetgangers. Deze oversteekplaats leidt in de huidige situaties al regelmatig tot gevaarlijke situaties.

Waarde: Mijn huis is gesitueerd aan een drukke weg en de ligging ervan heeft invloed op de waarde van het huis. In mijn optiek wordt de ligging ongunstiger door de negatieve gevolgen door de komst van veel meer verkeer. De ongunstigere ligging zal een negatief effect hebben op de waarde van mijn huis.

Algemeen: Distributiecentra of soortgelijke bedrijvigheid moeten altijd zo dicht mogelijk bij een snelweg worden gebouwd. Dat is gewoon logisch en dan zijn de negatieve effecten minimaal. Het is in mijn beleving ondenkbaar dat je op de rand van het dorp een distributiecentrum kan plaatsen en hiervan de opbrengsten kan genereren. Vervolgens alle problemen van het toenemende vrachtverkeer bij de burgers van andere gemeenten neerlegt.

Wat ik vooral teleurstellend vind is dat het gaat om de komst van een distributiecentrum. Dit soort bedrijvigheid is puur winst gedreven en hebben nauwelijks een maatschappelijke inslag. De vacatures bij een distributie centrum worden zelfs in de meeste gevallen voor de helft door arbeidsmigranten gevuld. Ik heb niets tegen arbeidsmigranten, maar ik heb wel moeite met de problemen die er op het gebied van huisvesting in de regio al zijn. Het huidige kabinet neemt maatregelen om arbeidsmigratie terug te dringen en dan vind ik het best vreemd als een gemeente nieuwe vergunningen verstrekt waarbij de kans op arbeidsmigratie naar deze regio erg groot is.

Wat er volgens mij onder aan de streep bij deze actie overblijft is naast wat werkgelegenheid voor de mensen, voornamelijk de inkomsten van verkoop van grond voor de gemeente Nuenen.

In afwachting van uw reactie verblijf ik,

M.



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242167

Registratiedatum 16 juli 2024 13:01

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid?

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West omdat: Er veel extra vrachtverkeer komt, wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers en slecht is voor de verkeersveiligheid. Extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit. Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al het vrachtverkeer. Het een heel groot, lelijk gebouw is dat

niet past in de natuurlijke en landelijke omgeving, zeker nu ik hoor dat het 14 meter hoog wordt. In het gebied al sprake is van wateroverlast en door klimaatverandering dit erger wordt, als er zulke grote gebouwen en zo veel verharding komen kan het water nergens heen. De dieren en natuur in het gebied. Verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Natuur Netwerk Brabant, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL distributiecentrum. Verdere verzwakking van de biodiversiteit, die toch al onder druk staat in onze gemeente. Recreatie in mooie groene omgeving langs het kanaal en de Kleine Dommel, maar ook bij de Gulberg, waar nog extra geïnvesteerd gaat worden is straks niet meer mogelijk door deze massale bebouwing. Door de uitstoot van stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld NNB bij de Kleine Dommel en Natura 2000-gebieden in de omgeving. Ik als belastingbetaler straks niet wil opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen. Ik als belastingbetaler straks niet wil dat een bedrijf gebruik mag maken van door belastingbetalers betaalde voorzieningen. Ik geen regionale meerwaarde zie van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational zal zijn, er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau. Mijn koophuis minder waard zal gaan worden door alle nadelige effecten.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242207

Registratiedatum 16 juli 2024 13:19

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 0820296953 inzake het oprichten van 3 distributiecentra

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 24-06-2024

Wat is het
(zaak)nummer van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw
gemotiveerde
zienswijze:

Door de verkeersroute naar de A67 is het niet meer mogelijk mijn wijk, [redacted] veilig in en uit te rijden, fietsen of lopen. De 3 toegangswegen [redacted] zijn door drukte niet meer toegankelijk. Ook niet meer voor hulpdiensten. De vastgestelde aanrijd tijden worden hiermee niet meer gehaald. Naast de vervuiling en overlast. Instemming zou een optie zijn als het verkeer via Helmond en Deurne naar de A67 worden geleid en verkeer richting

het noorden en westen via Eindhoven door de op en afrit te herstellen op de overgangsweg nabij Nuenen. Deze mogelijkheden zijn te weinig onderzocht en men is uitgegaan dat Geldrop de verkeersstroom kan dragen. Aanname die niet onderbouwd is met enig onderzoek

Ik verklaar deze
gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242267

Registratiedatum 16 juli 2024 13:37

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van drie distributiecentra aan de Collse Hoefdijk ongenummerd

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Ik ben tegen de komst van de distributiecentra aan de Collse Hoefdijk op grond van het volgende: 1. Het leidt tot een onverantwoorde en niet te hanteren verkeerstoename van met name zwaar verkeer, ook in de omliggende dorpen. 2. De forse toename van zwaar verkeer leidt tot nog slechtere luchtkwaliteit, die in ons deel van de provincie al zeer slecht is. Met alle gevolgen voor de gezondheid van burgers. 3. Door de toename van de verkeersdrukten zullen hulpdiensten hun aanrij tijd niet meer halen. 4. De komst van de centra leidt tot meer

arbeidsplaatsen voor laaggeschoolden en dat zijn dan vooral arbeidsmigranten. Met alle gevolgen voor huisvesting en zorg. De komst van de deze centra heeft alleen voordelen voor kapitaalkrachtige bedrijven uit het buitenland, terwijl de economische meerwaarde niet kan opboksen tegen de talloze nadelen voor alle bewoners uit Nuenen en de omliggende gemeenten. Het is mijns inziens onbegrijpelijk dat de Gemeenteraad van Nuenen hiermee heeft ingestemd en het besluit is genomen tegen het belangen van alle inwoners die zij vertegenwoordigd. Kortom: dit plan moet van de tafel!

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242272

Registratiedatum 16 juli 2024 13:39

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid ontwerpbesluit 0820296952 mbt 3 distributiecentra aan Colse Dijk

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Het is m.i. belachelijk om een groot distributiecentrum aan te leggen ver verwijderd van fatsoenlijke vervoerskanalen. Het is zeer vervuilend voor het landschap en een grote blokkendoos hoort daar niet thuis. Een nog groter probleem wordt dat een distributiecentrum worden hetgeen inhoud een significante toename van vrachtverkeer in de gemeente Geldrop (in de praktijk gaat dan het verkeer via Geldrop naar de 'grote weg'. Dit is op zichzelf al een

onverantwoordelijke benadering van een overheidsinstelling en druist in tegen alles wat de overheid als wenselijk beschouwd voor niet-overheidsinstellingen. De gemeente Nuenen die hier verantwoordelijk voor is, krijgt maar beperkt last van de verkeersoverlast en schuif het grootste probleem naar de burelen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Van: [redacted] en.nl)
Verstuurd: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: FW: Zienswijze Distributiecentra Eeneind-West
Bijlagen: VVN Fietsersbond Zienswijze DC Eeneind-West V1p2 definitief Gem Nuenen.pdf

Hoi [redacted]

Wil jij deze brief inboeken, de behandelaar is [redacted] – afd. Ruimtelijke Ontwikkeling en wil jij de griffie als kopiehouder toevoegen?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
Aletta Draadjer | Griffie



Gemeente Nuenen
Jan van Schijvelaan 2, 5671 CK Nuenen
(06) 401 753 60
Werkdagen: maandag- t/m donderdag

Meer informatie over de gemeenteraad - nuenen.nl/gemeenteraad
Vergadering gemist? Kijk terug op - nuenen.raadsinformatie.nl

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 15 juli 2024 16:49
Aan: Griffie Nuenen <Griffie@nuenen.nl>
Onderwerp: Zienswijze Distributiecentra Eeneind-West

Geachte Griffie,

[redacted] hebben gezamenlijk een zienswijze ingediend over het Ontwerpbesluit Omgevingsvergunning Nuenen-West. We hebben hierin informatie verwerkt die ook voor de de gemeenteraad informatief kan zijn.

Zoudt u deze zienswijze die als PDF is aangehangen onder de Raadsleden willen verspreiden?

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
VVN afd. Nuenen

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242585

Registratiedatum 16 juli 2024 15:26

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

Ontwerpbesluit realisatie Distributiecentrum Eeneind-West

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

0820296952

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

-de extreme toename van zwaar verkeer leidt tot onverantwoorde risicovolle verkeerssituaties in Geldrop maar ook bij de aansluitingen met de A67 (files en erger); -de bereikbaarheid van Geldrop wordt ernstig bemoeilijkt, zeker ook het ziekenhuis en het winkelcentrum; - de wegenstructuur in Geldrop is nu en in de toekomst niet berekend op de geweldige verkeerstoename; -extra luchtvervuiling en toenemend verkeerslawaaï kan leiden tot gezondheidsproblemen bij de aanwonenden; -de burgers van Geldrop worden slachtoffer van

het beleid van de gemeente Nuenen; -het zou raadzaam zijn dat de gemeente Nuenen zich bij de planning van distributiecentra uitdrukkelijk vergewist van de noodzaak van adequate aan- en afvoerwegen voor zwaar vrachtverkeer; -roep het college van b&w van Nuenen op de plannen mbt de realisering van Distributiecentrum Eeneind-West te staken en het ontwerpbesluit ter zake terug te nemen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242668

Registratiedatum 16 juli 2024 16:00

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

het oprichten van 3 distributiecentra aan de collse hoofdijk

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

0820296952

Wonende aan de



Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

zal onze rust nog verder verstoord worden door het toenemende verkeer. De huidige hoeveelheid is al storend om overdag in de tuin zitten en 's nachts proberen te slapen met open raam. Het belang van rust van omwonende heeft niet de juiste weging. Waarom moeten mensen die géén belang hebben bij deze uitbreiding last ondervinden voor het gewin van andere mensen? M.a.w. waarom is werkgelegenheid of winst maken voor een kleine

groep belangrijker dan rust voor een andere grote groep? Momenteel is er een overschot aan werk. Bedrijven komen niet aan (technisch) personeel dus het is géén rede om dit zwaar mee te wegen. We moeten als maatschappij nadenken over wat en waar we dingen kopen. Niet alles maar klakkeloos op internet bestellen waardoor de wegen vol zitten met vrachtwagens en bestelbusjes. Als alternatief wil ik de gemeente Geldrop dan ook aandrigen op een verbod voor doorgaand verkeer indien dit plan door gaat.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242701

Registratiedatum 16 juli 2024 16:15

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: L.S., Uw besluit om een distributiecentrum van deze omvang toe te staan baart ons grote zorgen. Als bewoner van Geldrop, wonende aan een van de routes naar de A67 vrezen wij dat er rare dingen gaan gebeuren. Buiten de toename van luchtverontreiniging, geluid en bereikbaarheidsproblemen voorzien we nog een aantal gekoppelde problemen: 1) ons huis zal in waarde afnemen en moeilijk verkoopbaar zijn 2) onze gezondheid (toename fijnstof) zal ernstige schade oplopen (mijn vrouw heeft astma, ik ben cardiaal behoorlijk

belast) 3) de bereikbaarheid naar en van het ziekenhuis zal een groot probleem worden, laat staan bij calamiteiten 4) >6500 bewegingen per dag op rotondes en kruispunten zal zeker tot files leiden, waarbij elke uithoek als sluiproute gebruikt zal gaan worden. 5) het natuurgebied dat achter ons huis ligt zal er zeker niet van opknappen 6) er zal geen extra werkgelegenheid uit een distributiecentrum komen. 7) hulpdiensten zullen heel moeilijk ter plaatse kunnen komen 8) omdat dit alles waarschijnlijk 24 uur per dag, zomer en winter door zal gaan, zal een goede nachtrust ook tot het verleden behoren en zal het leefgenot tot onder een minimum gaan dalen. 9) wij achten dat u, als gemeente, voor dit alles verantwoordelijk en aansprakelijk bent, waarbij wij niet zullen aarzelen om een juridische weg te gaan volgen, teneinde dit besluit terug te laten draaien. Rest ons nog u de vraag te stellen of u, vanuit menselijk oogpunt, deze distributiecentra toe kan laten, waarbij u hele bevolkingsgroepen in het ongeluk stort? Voor zover mijn kennis gaat, zijn de gemeentes er vóór haar burgers. Wij hopen dat u een verstandig, menselijk besluit boven financieel gewin gaat plaatsen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242741

Registratiedatum 16 juli 2024 16:31

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid Ontwerpbesluit realisatie distributiecentrum Eeneind-west

Datum van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze: Als bewoner van een huis aan de [redacted] stem
ik tegen dit plan. Gaat over meer en zwaarder verkeer, m.n
vrachtverkeer, waar deze straat al behoorlijk belast is. Meer CO2
uitstoot, grotere kans op schade aan onze oude huizen, nog meer
geluidsoverlast.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:



Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242853

Registratiedatum 16 juli 2024 19:46

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik ben mij ervan bewust dat distributiecentra in Nederland nodig zijn. Ik weet ook dat die centra heel veel ruimte nodig hebben. Ik weet ook dat ruimte in ons land schaars is. Maar dit soort grote distributiecentra dienen altijd uitsluitend gelokaliseerd te zijn in de directe nabijheid van ons snelwegen-netwerk. Elke andere lokatie is zeer ongewenst. Om die reden is de lokatie Eeneind-West volstrekt absurd. Voor het bereiken van het de snelwegen zijn er 2 opties: of richting A67 via Geldrop of richting de A270. Die 1e optie is

waanzin: de wegen dwars door Geldrop kunnen dat extra aantal vrachtwagens absoluut niet meer aan. De 2e optie is ook geen optie want hoe moeten de vrachtwagens vanaf de A270 naar hun snelwegen-netwerk komen? Niet via Helmond en dus alleen via de toch al overbelaste binnenring van Eindhoven. Mijn conclusie is dan ook: Het gebruik van deze schaarse grond in de driehoek Eindhoven-Nuenen-Geldrop voor deze distributiecentra is een heel slecht plan. En dan lijkt het mij beter om deze grond te benutten voor het oplossen van het steeds groter wordende tekort aan woningen in de region Eindhoven.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242860

Registratiedatum 16 juli 2024 19:54

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid Oprichten 3 distributie centra

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 26-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze: Ik woon in de omgeving van het Bogardeind en wij hebben nu al
veel last van vrachtverkeer dat Geldrop binnenkomt ! Het verkeer
loopt nu al regelmatig vast !!De luchtvervuiling van alle verkeer is
al enorm !! Dit dorp is totaal niet geschikt om er nog eens zoveel
verkeer extra bij te krijgen !!

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242870

Registratiedatum 16 juli 2024 20:04

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit - Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk, perceel C 3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Hierbij teken ik bezwaar aan tegen het ontwerpbesluit om drie mega distributiecentra te bouwen op Eeneind-West. Mijn bezwaar is gebaseerd op mijn ervaring met de huidige drukke verkeerssituatie, niet alleen op de Collse Hoefdijk, maar op alle in- en uitvalswegen van de gemeente Nuenen. Dagelijks staan er op deze wegen rond de spits en gedurende de momenten dat de spoorovergang op de Collse Hoefdijk gesloten is, lange rijen van auto's. Met de komst van dergelijke grote distributiecentra zal deze verkeersdrukke alleen maar

verder toenemen, met alle gevolgen voor de luchtkwaliteit van dien. Voorts ben ik van mening dat de afmeting van de voorgestelde distributiecentra dermate groot is dat deze een zeer zwaar versturende factor vormt voor het plattelandskarakter van de gemeenten Nuenen en Geldrop-Mierlo. Meer kleinschalige bedrijvigheid die minder overlast veroorzaakt zou meer eer doen aan dit karakter. Ook de infrastructuur is hier meer op ingericht. Ik heb begrepen dat de raad reeds in 2016 afspraken gemaakt heeft voor de bouw van deze distributiecentra. Ik vraag me af in hoeverre de raad deze afspraken onder druk van de heer Jack Aldenhoven, eigenaar van Ban Bouw, genomen heeft. Anno 2024 zouden deze afspraken heroverwogen moeten worden in het licht van de huidige verkeerssituatie en – infrastructuur, milieuproblematiek, maar ook de stimulerende werking die dit heeft op de toch al zeer consumptieve samenleving waarin we leven. Ik ben van mening dat we in een tijd leven dat mensen almaar (online) spullen kopen, deze zeer makkelijk van de hand doen om vervolgens weer wat anders te bestellen. Dit gedrag, de overdaad, leidt alleen maar tot een nog grotere afvalberg. Het zou de raad sieren om in elk geval het verwende gedrag van mensen niet nog meer te versterken door de bouw van dergelijke grote distributiecentra. Daarbij, de komst van deze centra trekt nog meer arbeidsimmigranten aan, die ook allemaal weer van een woning moeten worden voorzien terwijl we nu al te maken hebben met een aanzienlijke woningcrisis. Ik ben me er van bewust dat hier mogelijk al rekening mee gehouden is door de ontwikkeling van het huisvestingsproject voor ca. 600 arbeidsimmigranten achter de Collse Hoeve, dat ook door Ban Bouw onder leiding van de heer Aldenhoven wordt gebouwd. Je kunt je afvragen of er nog sprake is van een ‘gezonde’ situatie wanneer één bedrijf zo’n grote betrokkenheid bij de gemeente Nuenen, zeker in het verleden en daardoor nu nog steeds. Met de bouw van de distributiecentra lijkt alleen de portemonnee van Ban Bouw gevuld te worden, terwijl de rest van Nuenen met de (verkeers)overlast en bijbehorende problemen komst te zitten. Ik hoop ten zeerste dat de gemeente Nuenen het voorgenomen besluit over de bouwvergunning voor de distributiecentra zal herzien en het woon- en leefgenot van haar inwoners en haar buurgemeenten voorop gaat stellen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242872

Registratiedatum 16 juli 2024 20:09

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze


Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid Ontwerpbesluit distributiecentra Eeneind-West

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

Beste college, Bij deze dien ik een zienswijze in tegen uw intentie om een distributiecentrum te bouwen in Eeneind-west. Een dergelijke distributiecentrum zal alleen nadelen opleveren voor de inwoners van Geldrop. Meer verkeer door Geldrop, met alle gevolgen van dien zoals , toename van vervuilde lucht, slechtere wegen, meer ongevallen etc. Door mijn astmatische klachten heb ik bewust gekozen om in de Skandia wijk van Geldrop te gaan wonen. Sinds ik hier woon zijn mijn klachten verminderd. Het toenemende verkeer

zal een negatief effect hebben op mijn gezondheid en luchtwegen. Bovendien doet de Gemeente Geldrop en Waterschap de Dommel juist hun best om de waterkwaliteit van de Kleine dommel toe te laten nemen, en ondertussen gaat Nuenen er juist aan werken om dit teniet te doen. En dan rest alleen nog mijn vraag wie nou echt gaan profiteren van de distributiecentra? Noch de inwoners van Geldrop noch die van Nuenen, maar wie dan wel???? Alles bij elkaar moeten we de wereld gaan verbeteren en dat is door minder spullen te gebruiken, waar de maatschappij voorzichtige stappen aan het zetten is laat gemeente Nuenen zien dat ze echt niets snappen van deze ontwikkeling waarin de burger milieu-vriendelijker aan het omgaan is met materieel. Partijen zoals het Goed en marktplaats zijn juist de partijen om te steunen. Beste gemeente Nuenen, als jullie geld nodig hebben, zou dat niet op een andere milieubestendige manier kunnen? Ik help graag mee met het denken in opties 

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242874

Registratiedatum 16 juli 2024 20:09

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

Ontwerpbesluit distributiecentra Eeneind-West

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid


17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

0820296952

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

Beste college, Via deze weg dien ik een zienswijze in tegen het voornemende besluit voor het distributiecentrum in Nuenen Zuid. Normaal gesproken worden deze distributie centra langs een snelweg geplaatst. Verkeer en verkeer overlast zullen wij veel hinder van gaan krijgen daar dit door of rond Geldrop moet gaan plaatsvinden. Al die vrachtwagens tbv logistiek voor deze distributie centra zullen veel verkeers opstoppen veroorzaken, welke naast gevaarlijke situaties ook een verslechtering van de luchtkwaliteit oplevert. Wij zijn juist

verhuisd naar de rand van Geldrop daar de luchtkwaliteit hier iets beter is. De luchtkwaliteit zal door dit nieuwe distributie centrum verder achteruit gaan wat onze gezondheid negatief beïnvloedt. Mocht dit distributie centrum er wel gaan komen ga ik ervan uit dat de gevolgschade verhaalt mag worden bij gemeente Nuenen, waaronder gezondheidsklachten, geneeskundige assistentie en mogelijke verhuizing naar een omgeving waarin deze klachten weer kunnen afnemen. Met vriendelijke groet 

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242901

Registratiedatum 16 juli 2024 21:33

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of ontwerpbeleid

Distributiecentrum Nee!

Datum van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of ontwerpbeleid

15-07-2024

Wat is het (zaak)nummer van het
ontwerpplan, ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

Door de verkeersoverlast zal ons woongenot negatief
beïnvloed worden. Erger nog, het zal Geldrop onveiliger
maken en slachtoffers eisen.

Ik verklaar deze gegevens naar
waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2242909

Registratiedatum 16 juli 2024 22:09

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer




Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit 0820296952 inz. Oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk.

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 16-07-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

 Betreft:
Zienswijze inzake ontwerpbesluit 0820296952 inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk. Geachte College van B & Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: W, Wij maken bezwaar tegen de bouw en komst van 3 XXL distributiecentra op Eeneind-West in Nuenen. Door de komst van deze distributiecentra zullen onze kinderen beperkt worden in hun vrijheid. Het leefgenot van ons gezin in Geldrop zal drastisch

verminderen door de toename van vrachtverkeer door de dorpskern van ons dorp. Wij wonen in de Skandiawijk waarlangs het vrachtverkeer vanuit de A67 richting het distributiecentra zal rijden. De toename aan luchtvervuiling en geluidsoverlast heeft negatieve effecten op de gezondheid. Onze kinderen (9 en 11 jaar) verdienen schonere lucht ipv meer vervuiling. Zelf nemen wij indien mogelijk altijd de fiets ipv de auto om bij te dragen aan een beter milieu voor de toekomst van onze kinderen. Het is teleurstellend dat de gemeente Nuenen zo laks omgaat met de gezondheid van de jeugd van Geldrop. Naast de negatieve effecten op de gezondheid, maken wij ons ernstig zorgen over de verkeersveiligheid. De wegen in Geldrop zijn niet toegerust op de toename van verkeer. Elke vrachtwagen meer is ook een dode hoek meer en dit kan zorgen voor ongelukken. Met name het gevaar voor de jongeren die fietsend naar het voortgezet onderwijs langs dezelfde wegen moeten fietsen als al het vrachtverkeer zijn extra kwetsbaar. En dit alles door het besluit van één gemeente vanwege financiën. Dat kan toch niet?!?!? En dan hebben we het nog niet gehad over de verslechtering van de bereikbaarheid van het ziekenhuis, politie en brandweer door het vrachtverkeer. Hoe gaat de gemeente Nuenen zich verantwoorden als mensen niet op tijd geholpen kunnen worden door de opstopping van het verkeer door het distributiecentrum? Mijn vader wonende in Heeze is hartpatiënt en is aangewezen op het Anna Ziekenhuis in Geldrop voor behandeling en hulp. Hoe moet hij voor alle afspraken en behandelingen bij het ziekenhuis komen als de weg vanaf de A 67 vast staat met verkeer richting het distributiecentrum? Wij zijn boos, teleurgesteld, verdrietig en bang door het besluit van de gemeente Nuenen om 3 distributiecentra vlak naast Geldrop te bouwen. De gezondheid, veiligheid en leefbaarheid van ons gezin en alle inwoners van Geldrop (en bewoners van Eeneind Nuenen) verslechterd dramatisch hierdoor. Wij gaan ervan uit dat de gemeente afziet van de bouw en komst van de distributiecentra. Zo ga je niet met mensen om! Hoogachtend, [redacted] (ook namens mijn kinderen [redacted] die net als de kinderen in Nuenen graag veilig en gezond in hun dorp willen wonen)

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

GELDROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 3 juli 2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid. *Grote onrust in deze straat (permanent) + hele wijk/dorp.*
 - De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren, = rampscenario!
 - De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
 - Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.
 - *Een enorme waardedaling van de eigen woning.*
- Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

College van Burgemeester en wethouders
Gemeente Nuenen


Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Datum: 16 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer/mevrouw,

 Bij deze willen aangeven het niet eens te zijn meer het voorgenomen besluit over de mogelijke komst van een distributiecentrum (DC). Wij maken ons om meerdere redenen ernstig zorgen over de gevolgen van de komst van dit distributiecentrum.

- Ten eerste maken wij ons druk over de hoeveelheid vrachtverkeer wat dagelijks vanaf de A67 door het centrum van Geldrop en langs fijne rustige woonwijken zal rijden richting het DC. Deze route wordt nu al dagelijks overbelast met veel verkeer en op werkdagen staan hier dagelijks lange files (plus files op de A67 richting Eindhoven welke ook alleen maar langer zullen worden door de uitbreiding van de Brainport regio). Dit geeft nu al problemen voor bijvoorbeeld politie, ambulances, brandweer om op tijd op locatie te komen en zeker niet onbelangrijk voor de inwoners van Geldrop en omliggende dorpen om op tijd op het werk te komen. Daarnaast fietsen op deze route ook veel kinderen richting school. Momenteel zijn er al meerdere gevaarlijke verkeerssituaties waar zij langs moeten fietsen, laten we dit niet nog gevaarlijker maken door hier nog honderden vrachtwagens aan toe te voegen.
- Daarnaast is de route die de vrachtwagens zouden moeten rijden richting het DC totaal niet geschikt voor vrachtverkeer. De route bevat meerdere korte haakse bochten (niet haalbaar voor vrachtwagens), rotondes, komt langs woonwijken en fiets en wandelpaden. Niemand wil dagelijks honderden vrachtwagens dwars door zijn of haar dorp!
- Deze grote getalen vrachtwagens geven daarnaast ook erg veel uitstoot welke de luchtkwaliteit zeker niet ten goede komt! Daarnaast is de lucht nu ook al van slechte kwaliteit.
- Alle last komt voor de rekening van Geldrop alle lust (lees geld) voor een groot multinational die waarschijnlijk 0 affiniteit of binding heeft met de regio.
- Ook maken wij ons druk over de trillingen die de vrachtwagens zullen veroorzaken. Dit zal de wegen aan gaan tasten welke weer moeten worden gerepareerd. Dit komt dan weer uit de portemonnee van de belasting betaler (lees inwoners van gemeente Geldrop Mierlo). Alle gemeente belastingen zullen daardoor weer gaan stijgen.
- Met zo veel vrachtverkeer over de doorgaande wegen zullen veel mensen o.a. onze straat als sluiproute gaan gebruiken. Dit maakt het erg gevaarlijk om nog veilig over te kunnen steken, voor kinderen op straat te kunnen spelen of rustig door je straat te fietsen. Plus gaat ons woongenot erg achteruit.
- De mooie bomen langs de Helze zullen veel meer stikstof ontvangen door het vele verkeer waardoor zijn beschadigd raken.
- Wij wonen in de wijk Skandia waar we een groot scala aan wilde dieren hebben (lees: vossen, herten, bevers, ooienvaars, spechten waaronder de groene specht, roofvogels en ijsvogels). Deze zien we regelmatig in onze groene wijk. Met zoveel vrachtverkeer wat dag en nacht doorgaat zullen zij uit deze omgeving vluchten.

- Daarnaast zal de waarde van de huizen dalen door de komst van het DC. Ook hiermee worden de bewoners van Geldrop wederom benadeeld.
- Met de komst van het DC zal er ook personeel nodig zijn om dit enorme centrum te laten runnen. Dit zal leiden tot nog meer verkeer.
- Met dagelijks honderden vrachtwagen door ons mooie dorp zal het straatbeeld totaal veranderen. Het fijne rustige straatbeeld zal plaatsmaken voor drukte, geluidsoverlast, stankoverlast door uitlaatgassen en veel onveilige situaties. Dit willen wij als inwoners van Geldrop absoluut niet.
- Ook zullen de inwoners van Geldrop de kosten doorberekend krijgen van de benodigde aanpassingen aan infrastructuur. Wederom is deze ook voor ons als belastingbetaler.
- De eigenaar van de XXL DC is een multinational en zal hoogstwaarschijnlijk belasting ontwijken.
- De hoogte van het DC (14 meter) is in strijd met het bestemmingsplan en zou daarom ook al niet uitgevoerd mogen worden.
- De vrachtwagenchauffeurs zullen van vele verschillende nationaliteiten zijn. Deze hebben andere normen en waarde met betrekking tot het schoonhouden van de omgeving (lees dumpen afval langs de wegen en in de natuur). Dit leidt tot zwerfafval en direct gevolg voor flora en fauna.

Er leeft heel veel woede en onbegrip onder de inwoners van Geldrop over de manier waarop dit ontwerpbesluit tot stand is gekomen. Wij vinden het onbegrijpelijk dat de gemeente Nuenen dit toe wil laten. Wij nemen aan dat Nuenen op hun beurt ook niet zou accepteren dat er dagelijks honderden vrachtwagens door het dorp zouden rijden. Daarom snappen wij niet dat je dit wel zou willen voor een ander dorp. Nuenen krijgt de lusten en Geldrop de lasten. Wij zullen als bewoners van Geldrop er alles aan doen om de realisatie van dit DBC te stoppen! Wij zijn echt teleurgesteld in de gemeente Nuenen.

Getekend 16-juli 2024 te Geldrop



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243119

Registratiedatum 17 juli 2024 09:10

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk ongenummerd;

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 24-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Voor zowel drukte in verkeer, chemicaliën, gezondheid is dit zeer af te raden voor alle omwoners

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243145

Registratiedatum 17 juli 2024 09:15

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid ontwerpbesluit distributiecentra Eeneind-West

Datum van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van
het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze: De wegen rond dit te realiseren distributiecentrum zijn totaal
ongeschikt, een verbreding en mee verkeersbewegingen is zwaar
onwenselijk, dit is veel te groot voor dorp als Nuenen en zou
naast een snelweg geplaatst moeten worden.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:



Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243240

Registratiedatum 17 juli 2024 09:32

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 06-08-2021

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Beste lezer, De gemeente Nuenen c.a. gebruikte conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukke voor bovenstaand ontwerpbesluit. Het onderzoeksbureau trok de conclusie over het aantal verkeersbewegingen: 'dat de rekenresultaten plausibel en voldoende actueel' zouden zijn. Deze conclusie is onjuist. Ten eerste omdat men zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een

verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de coronapandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Iedereen weet dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt. Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf. Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en nu deugdelijk, onderzoek naar de verkeersdrukte. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.-Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243247

Registratiedatum 17 juli 2024 09:36

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Onderwerp: Zaaknummer: 0820296952 Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Aan Gemeente Nuenen c.a. Postbus 10.000 5670GA Nuenen
Onderwerp: Zaaknummer: 0820296952 Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'
Datum: 17 juli 2024 Beste lezer, Ik maak bezwaar tegen bovenvermeld ontwerpbesluit. De gemeente Nuenen c.a. gebruikt conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukke voor bovenstaand ontwerpbesluit. De conclusie die Bureau Goudappel stelde over het aantal

verkeersbewegingen luidde 'dat de rekenresultaten 'plausibel' en 'voldoende actueel' zouden zijn. Deze conclusie acht ik om een tweetal redenen onjuist. 1. Ten eerste omdat Bureau Goudappel zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de corona pandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Het is algemeen bekend dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen en verbazingwekkend dat de Gemeente Nuenen niet zelf deze conclusie trekt. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt. 2. Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten, die week heet niet voor niets de 'carnavalsvakantie'. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf. Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en deugdelijk uitgevoerd, onderzoek naar de verkeersdrukte waarbij rekening gehouden wordt met actuele omstandigheden. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.-Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat. Hoogachtend, Met vriendelijke groeten, with kind regards, mit



Voeg hier ter verduidelijking van uw motivering een document, een foto, een tekening, of onderzoek, als bijlage toe.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan

College van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a..

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Zienswijze

Ontwerpbesluit realisatie distributiecentrum Eeneind-West

Betreft: Komst distributiecentrum Eeneind West te Nuenen

Kenmerk: 0820 296 952

Geldrop 16 Juli 2024

Geacht College,

Hieronder het waarom ondergetekende het ontwerpbesluit realisatie distributiecentrum Eeneind-West een slecht plan vind en welke gevaren en nadelen dit plan omtrent zo'n mega distributiecentrum oplevert.

Uw gemeente Nuenen heeft voor het distributiecentrum een vergunning afgegeven voor milieu categorie 4. Dit betekent dat de gebruiker de loodsen mag inzetten voor opslag, herverpakken en distributie van **gevaarlijke stoffen** zoals chemicaliën voor de industrie, reinigingsmiddelen, (lithium-)accu's en batterijen, gasflessen, etcetera.

Dit moet allemaal aan- en afgevoerd worden. Wat gaat uw gemeenten doen als een vrachtwagen onderweg in bijvoorbeeld de bebouwde kom ontploft of bij een ongeval in een van de loodsen met bijvoorbeeld chloor of ammoniak?

Volgens berekeningen van deskundigen van het actiecomité

"Distributiecentrum Nee", bestaande uit bezorgde burgers, levert het distributiecentrum per etmaal 6783 verkeersbewegingen op, inclusief zeker 1033 zware en 363 middelzware vrachtwagens.

Zo'n verkeerstoename gaat tot files leiden op de route naar en van het distributiecentrum. De verkeerstoename kan files veroorzaken bij de uitgangen van de A67 (Venlo-Eindhoven) en A270 (Eindhoven-Helmond). Als gevolg daarvan gaan bestuurders sluiproutes zoeken, door Geldrop, Heeze, Nuenen en delen van Eindhoven en Helmond. Dorpen en wijken worden deels onbereikbaar en met name Geldrop verandert in totale chaos. Wat betekent dit voor de verkeersveiligheid?

Veel extra vrachtverkeer zorgt bovendien voor geluidsoverlast en trillingen, die weer schade kunnen brengen aan huizen, waardoor deze minder waard worden. Stank en uitlaatgassen maken de mensen bovendien ziek. En hulpdiensten kunnen straks door de extra drukte niet altijd hun aanrijtiden halen.

Tenslotte en ook niet onbelangrijk:

Het distributiecentrum biedt volgens prognoses aan 1200 mensen werk, laaggeschoolde arbeid. Daarvoor zijn hier amper mensen te vinden, dus zal het distributiecentrum aangewezen zijn op onder meer arbeiders uit Oost-Europa.

Waar moeten deze mensen gehuisvest worden.

Gemeenten hebben nu al de handen vol aan het bouwen voor eigen bewoners.

Of denkt men hiervoor Roompot Bospark 't Wolfsven te gaan gebruiken waarvoor bij deze reeds op voorhand bezwaar gemaakt wordt.





.....(voorletters, achternaam)
.....(straat, huisnummer)

GELDROP

AAN:
College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 2 juli 2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

* Daarnaast ben ik voornemens om u aansprakelijk
te stellen voor alle ongelukken, zowel materiële als
fysieke ~~enige~~ welke als gevolg van de vakwijde
bekeersdruk in onze gemeente zullen voortvloeien.

Aan: Het College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Nuenen, Postbus 10000 5670 GA Nuenen

Geldrop 7 juli 2024

Bestuur van de vereniging van Eigenaren Hovelingen A te Geldrop.
(betreft 27 appartementen gelegen tussen het gemeentehuis en de Dommel).

Ontwerpbesluit distributiecentrum Eeneind kenmerk 0820296952

Geachte Mevrouw/Mijnheer

Wij hebben de grootst mogelijke moeite met het besluit om in Nuenen een groot distributiecentrum te bouwen, daar de gevolgen voor Geldrop catastrofaal zullen zijn.

Allereerst de locatie:

Drie enorme blokkendozen van vijf woonverdiepingen hoog op een terrein ter grootte van zo'n 40 à 50 voetbalvelden in een buitengebied terwijl we juist zoveel mogelijk natuur willen behouden. Aangezien dit gebied op de grens met Geldrop ligt en Nuenen er nagenoeg geen hinder van zal ondervinden vind ik dit geen goed voorbeeld van burenoverleg. Zo ga je niet met mekaar om. De massale verkeersstromen van het vrachtverkeer dat richting Rotterdam, Antwerpen en Duitsland gaat moet allemaal via Geldrop om de A67 te bereiken.

Keurig geregeld zal Nuenen zeggen hebben wij er geen last van.

Dit houdt in dat het vrachtverkeer vier rotondes moet passeren dus veel afremmen en optrekken, passerende fietsers overstekende schoolkinderen enz. nog daargelaten. De verkeerssituatie in Geldrop is hier niet op berekend. Dit nog afgezien van de hoeveelheid uitlaatgassen, stikstof, fijnstof en andere luchtvervuiling. De personen die langs deze route wonen en dat zijn er heel wat kunnen hun geluk straks op als er door trillingen scheuren in hun huizen verschijnen.

Misschien wil Nuenen daarvan de kosten wel op zich nemen?

Volgende probleem:

Het bereiken van ons appartementen complex. Wij hebben een inrit via de [REDACTED] Willen we richting Eindhoven dan moeten we een rijbaan oversteken kost nu vaak al vijf minuten nog afgezien van de drukte straks kunnen we als er een vrachtwagen staat voorgesorteerd niet meer zien of er verkeer van rechts komt. Dit geldt ook straks voor ambulances, politie en andere hulpdiensten. Aangezien deze appartementen voor senioren bestemd zijn komen er nog al eens diverse hulpdiensten, dus er wordt een gevaarlijke situatie gecreëerd.

In de veronderstelling u voldoende onze bezwaren op dit onzalige plan kenbaar gemaakt te hebben.

Verblijf ik hoogachtend,

[REDACTED]

Aan: College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA Nuenen.

Datum:

Betreft: Ontwerpbesluit oprichting Distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 082029652.



Ik wil laten weten dat ik het niet goed kan keuren, het voorgenomen besluit op 17 juni 2024 over de bouw van de drie distributiecentra op Eeneind-West

Ik wil hier mijn zienswijze aan U laten weten.

Ik ben het niet eens en heb veel zorgen met het voorgenomen besluit omdat:

- Door het toenemen van vrachtverkeer ontstaan er files en opstoppingen voor vele weggebruikers en is gevaarlijk voor de veiligheid
- Door het toenemen van de uitlaatgassen wordt de luchtkwaliteit slechter boven het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit
- Ik al bejaard 86 jaar kan dan niet meer veilig oversteken naar het dorp gemeentehuis ziekenhuis etc. etc.
- Vooral de rotondes en kruispunten worden heel onveilig door de lange files van vrachtverkeer
- Ik vraag me af hoe de Brandweer politie ziekenauto bussen openbaar vervoer er overal makkelijk door de files kunnen komen
- Het gebouw is veel te hoog voor in de natuurlijke omgeving
- Door de verharding van gebouwen en verharding rondom de gebouwen zal zeker wateroverlast ontstaan.
- Recreatie in de omgeving van het kanaal en de Kleine Dommel en de bij de Gulberg lijkt mij ook niet goed mogelijk
- Als belasting betaler aan de gemeente Geldrop wil niet dat voor dit bedrijf voorzieningen worden aangebracht voor het tot stand komen van files te voorkomen
- Ik heb begrepen dat er 3 distributiecentra overal 14 meter hoog gaan worden en dit in strijd is met het bestemmingplan.
- Dat de opslag capaciteit leidt tot meer verkeer om die goederen te vervoeren en is er onvoldoende rekening mee gehouden met de wegen capaciteit in Geldrop

Door al de toenames van het vrachtverkeer voel ik me onveilig bij omdat ik minder fysieke gesteldheid heb en daardoor ook kwetsbaarder maakt het geheel minder veilig.





.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

DROP

AAN:
College van B&W Nuenen
Postbus 1000 O
5670 GA NUENEN

Datum: 16-7-24.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch

Daarom ga ik ervan uit dat terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handteke



(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243608

Registratiedatum 17 juli 2024 10:46

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse hoofdijk Eeneind West Nuenen

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 06-08-2021

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Zienswijze tegen de komst van een distributiecentrum in Nuenen
Geachte heer/mevrouw, Onderwerp: Zienswijze tegen de komst van een distributiecentrum in Nuenen vanwege overlast door vrachtverkeer Als inwoner van Geldrop maak ik bezwaar tegen de plannen voor de bouw van een nieuw distributiecentrum in uw gemeente. Mijn bezwaren richten zich met name op de verwachte overlast en negatieve impact van het toenemende vrachtverkeer dat deze ontwikkeling met zich mee zal brengen voor mij als inwoner van

Geldrop. Hieronder licht ik mijn bezwaren toe: 1. Verkeersveiligheid: Het extra vrachtverkeer zal ongetwijfeld leiden tot een verhoogd risico op verkeersongelukken, met name in woonwijken waar kinderen en ouderen dagelijks gebruikmaken van de straten. De wegen in en rondom Geldrop en Nuenen zijn niet ontworpen voor zwaar vrachtverkeer en de toename hiervan zal de verkeersveiligheid ernstig in gevaar brengen. Ook ik fiets regelmatig door het dorp, dit zal nadelige effecten hebben op mijn veiligheid. 2. Geluidsoverlast: Vrachtwagens veroorzaken aanzienlijk meer geluidsoverlast dan regulier autoverkeer. Het voortdurende lawaai van passerende en stationerende vrachtwagens die wachten voor een stoplicht, vooral in de vroege ochtenduren en late avonduren, zal de leefkwaliteit van de omwonenden aanzienlijk verminderen. Ik ben bang dat vrachtwagens via de sluiproute Gijzenrooiseweg en Eindhovenseweg zullen rijden, waar ik vlak bij woon.. Hier ga ik hinder van ondervinden. 3. Luchtvervuiling: Het toenemende aantal vrachtwagens zal leiden tot een hogere uitstoot van schadelijke stoffen zoals fijnstof (PM10), stikstofoxiden (NOx), en andere uitlaatgassen. Deze stoffen zijn schadelijk voor de gezondheid van de inwoners en kunnen leiden tot ademhalingsproblemen en andere gezondheidsklachten. Mijn gezondheid zal hiervan te lijden hebben. 4. Infrastructuur en wegenonderhoud: Het zware vrachtverkeer zal een zware belasting vormen voor de bestaande infrastructuur. Wegen die oorspronkelijk zijn ontworpen voor lichtere voertuigen zullen sneller slijten en beschadigd raken, wat zal leiden tot hogere onderhoudskosten voor de gemeente Geldrop en naar verwachting voor iedereen en dus ook voor mij hogere gemeentelijke belastingen. 5. Impact op het woongenot: De aanwezigheid van een distributiecentrum en het bijbehorende vrachtverkeer zullen het woongenot en de aantrekkelijkheid van Geldrop als woonplaats verminderen. Dit kan op de lange termijn negatieve gevolgen hebben voor de vastgoedwaarden en de demografische samenstelling van de gemeente. Mijn huis zal hierdoor in waarde dalen. 6. Milieu en natuur: De toename van vrachtverkeer kan ook schadelijke gevolgen hebben voor de omliggende natuurgebieden. De verstoring van flora en fauna door geluid, vervuiling en fysieke schade aan natuurgebieden is een serieuze zorg. Ik maak me zorgen over de leefbaarheid van onze woonomgeving. Voorstellen voor alternatieven: Om de bovengenoemde nadelige effecten te vermijden, stel ik voor om alternatieve locaties voor het distributiecentrum te overwegen, bij voorkeur in gebieden die beter geschikt zijn voor logistieke activiteiten en ver weg van woonwijken. Conclusie: Gezien de aanzienlijke negatieve impact van het extra vrachtverkeer voor mij als persoon op de verkeersveiligheid, leefkwaliteit, gezondheid, infrastructuur en het milieu, en mijn portemonnee, verzoek ik u dringend om de plannen voor de bouw van het distributiecentrum in Nuenen te heroverwegen. Ik hoop dat u de

zorgen van de inwoners serieus neemt en zoekt naar oplossingen die zowel economisch als sociaal en ecologisch verantwoord zijn. Met vriendelijke groet.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 16 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is

Mijn adres is

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Daarom stuur ik u mijn zienswijze, waarvoor graag uw aandacht.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat het mijn persoonlijke belangen ernstig schaadt:

Mijn gezondheid

Reeds sinds de jaren 90 leef ik met kanker. 5 jaar geleden is een tweede type kanker bij mij vastgesteld. Wetenschappelijk onderzoek heeft uitgewezen dat een slecht milieu een belangrijke factor is bij het krijgen van kanker. Zoals bekend is het milieu slecht in zuidoost Brabant. Gepubliceerde gegevens over mijn exacte woonomgeving laten hoge waardes zien voor fijnstof en stikstofdioxide alsmede geluidsoverlast. Het distributiecentrum zal deze overlast zeker doen toenemen.

Mijn woongenot

Om mijn gezondheidsklachten beperkt te houden wandel en fiets ik vaak in Geldrop en omgeving. Door het distributiecentrum gaat er veel natuur verloren en zal de biodiversiteit worden aangetast in een groot gebied. Een veel door mij bezochte omgeving langs het kanaal en richting Nuenen zal er in aantrekkingskracht zeker ernstig op achteruitgaan. De enorme puist in het landschap van de XXL distributiecentra zal afschuwelijk zijn en met hun 14 meter hoogte een niet over het hoofd te zien obstakel. Bovendien zijn de 3 distributiecentra met deze hoogte in strijd met het bestemmingsplan.

Het belang van alle bewoners van Geldrop wordt bovendien op andere aspecten ernstig geschaad:

Het milieu

Wij zitten in een Natura 2000 omgeving. Bouwplannen worden hierdoor al jaren bemoeilijkt of gestaakt. De bouw van de XXL distributiecentra zal ernstige toename meebrengen van stikstofneerslag. De uitstoot van de talloze vrachtwagens die aan- en afrijden door Geldrop zal ook een blijvende en toenemende verslechtering van ons milieu veroorzaken. De schatting in de plannen van zo'n 1000 vrachtwagens per etmaal lijkt mij zeer conservatief. Gezien de beoogde capaciteit van

de XXL distributiecentra zal het aantal vrachtwagens – en daarmee de overlast- vele malen hoger liggen. De luchtkwaliteit zal dus nog veel meer aangetast worden dan de plannen aangeven. Een ander punt moet me van het hart. Het distributiecentrum ligt in een uithoek van Nuenen. De aan- en afvoer van het centrum zal gezien de dichtstbijzijnde aansluiting op de snelweg via Geldrop lopen. Nuenen wentelt daarmee de overlast af op zijn buurgemeente. Nuenen zelf en Eindhoven hebben geen of weinig overlast van al dat vrachtverkeer. Lekker makkelijk.

Verkeersoverlast

Ik heb de protestroute meegefietst en heb zelf kunnen zien dat de route volstrekt ongeschikt is voor zoveel vrachtverkeer. Er zitten een aantal haakse bochten in, de weg is best smal en de rotondes zijn krap. Er zullen zeker files ontstaan, dat was al zo tijdens de protestrit en toen vorige week bij werkzaamheden de Nieuwendijk afgesloten was. Er ontstaat direct sluipverkeer door de woonwijken, het aantal ongelukken zal toenemen en de hulpdiensten zullen niet op tijd ter plaatste kunnen zijn. Bij de aansluiting via het Bogardeind op de A67 zal een infarct ontstaan. In de situatie zoals hij nu is, is het al moeilijk om in te voegen tussen al het vrachtverkeer. Hachelijke en levensbedreigende toestanden zijn onvermijdelijk.

Elektriciteitsnet

Een enorm distributiecentrum zoals gepland wordt tegenwoordig gerund door robots. Het zal een enorm beslag leggen op de capaciteit van het elektriciteitsnet. Dat betekent dat er tekorten kunnen ontstaan ten nadele van de gewone burgers en de bestaande bedrijven.

Nut

Waarom moet er eigenlijk een XXL distributiecentrum komen in ons mooie Brabant? Dat is mij totaal onduidelijk. Gezien het enorme formaat zal het zeker gaan om een internationaal bedrijf dat geen enkel nut heeft voor de directe omgeving. Zelfs van werkgelegenheid is geen sprake, omdat in dergelijke centra met robots gewerkt wordt. Ik vrees dat dit besluit alleen stoelt op financieel gewin.

De actualiteit

Dit plan van de gemeente Nuenen kent wat mij betreft alleen verliezers. En dan met name heel veel overlast bij de Gemeente Geldrop. Die heb ik hierboven uitgebreid beschreven. En waarom? Er zal wel veel geld gemoeid zijn met de opbrengst van de grond, en deze financiële voordelen komen dan weer terecht bij de gemeente Nuenen. Maar geld maakt niet gelukkig. Het plan is niet van gisteren, er wordt al jaren over gesticeld. Intussen hebben we de coronacrisis gehad en zijn we meer lokaal gaan denken. Er kwamen posters van de gemeente om de middenstand in het zadel te houden. Het eten op ons bord – en ook wijzelf en onze spullen- moesten minder vlieguren maken. Het roer moest om. De menselijke maat moest terug. En daar ben ik het van harte mee eens. Om de aarde leefbaar te houden moeten we allemaal een stapje terug doen. Enorme distributiecentra in een landelijk gebied passen totaal niet in dat denken. Om een leefbare aarde over te dragen aan onze kinderen en kleinkinderen zullen we moeten minderen. En zuinig moeten omgaan met onze omgeving, onze grondstoffen en ons klimaat. Het plan voor het XXL distributiecentrum druist in tegen deze nieuwe inzichten en is daarmee totaal achterhaald. Ik vraag u dan ook NEE te zeggen tegen het XXL distributiecentrum!





Gemeente Nuenen

Ontvangstbevestiging

OVB nr 0528

Datum: 16 - 07 - 20 24 (ontvangstdatum)

Geachte heer/mevrouw:

_____ (Naam)

Uw poststuk is in ontvangst genomen door:

_____ (Naam)

en zal intern worden doorgestuurd naar de verantwoordelijke afdeling.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Nuenen c.a.

Ziensofpe toe 0820 296952

INGEKOMEN

16 JUL 2024

GEM. NIJMEGEN

College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA Nuenen



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2243927

Registratiedatum 17 juli 2024 12:20

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnumm



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

Distributiecentrum op Eeneind.

Datum van het
ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid

17-07-2024

Wat is het (zaak)nummer
van het ontwerpplan,
ontwerpbesluit of
ontwerpbeleid?

Geef hier uw

gemotiveerde zienswijze:

Ik ben erop tegen dat de gemeente Nuenen een vergunning wil verlenen voor de bouw van een groot distributiecentrum op Eeneind-West. Omdat dit gaat betekenen dat er zeer veel vrachtwagens door Geldrop gaan rijden, waar ons dorp niet voor gemaakt of ingericht is. Daarnaast zal de luchtkwaliteit verslechteren en het doorgaande verkeer alleen nog maar méér verstopt raken. Slecht plan!

Ik verklaar deze
gegevens naar waarheid Ja, dat verklaar ik
te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



College van Burgemeester en Wethouders Gemeente Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN



Geldrop, 17 juli 2024

Betreft: Zienswijze ontwerpbesluit inzake het realiseren van drie distributiecentra aan de Collse Hoefdijk plangebied Eeneind-West te Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geacht College,

Het bestuur van GroenLinks Geldrop-Mierlo is het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Wij willen daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Als politieke partij voelen wij ons vanzelfsprekend betrokken bij het reilen en zeilen in onze samenleving. Als afdeling GroenLinks Geldrop-Mierlo maken we ons dan ook ernstig zorgen over de gevolgen voor de inwoners van Geldrop-Mierlo indien de huidige plannen voor een distributiecentrum op Eeneind-West te Nuenen doorgang vinden. De te verwachten toename van het vrachtverkeer zal zich namelijk niet tot Nuenen beperken. Het zal zeker ook Geldrop in zeer ernstige mate belasten. We roepen u daarom op om deze plannen alsnog een halt toe te roepen.

Blijkens de gegevens in de vergunningaanvraag is er een grootschalig distributiecentrum voorzien met een internationaal karakter: in de aanvraag is sprake van drie distributiecentra met een gezamenlijke grootte van zo'n 30 hectare, van gebouwen met een maximale hoogte van 14 meter en 203 laad- en losstations voor vrachtwagens. En gezien de ruimtelijke inpassing van de locatie mag verondersteld worden dat een (groot) deel van de dagelijkse aan- en afvoer zich via Geldrop van en naar de A67 zal bewegen, dit is immers de snelste verbinding met de havens van Rotterdam en Antwerpen en het Duitse Ruhrgebied.

College, leef u in... zoals u wellicht weet, zijn er twee logische routes tussen Eeneind-West en de A67. In beide gevallen rijden de vrachtwagens - er is berekend dat het al snel gaat om één vrachtwagen per minuut - ruim zes kilometer door de bebouwde kom van Geldrop. En dan te bedenken dat de logistiek bij uitstek een 24-uurs-economie is...

Aan de hand van CROW-kencijfers zijn berekeningen uitgevoerd. Daarbij is voorzichtigheidshalve uitgegaan van een distributiecentrum van 26 hectare, waarbij slechts 24% van de ermee gepaard gaande extra verkeerslast een route via Geldrop zal kiezen. Dan al zijn er dagelijks files te verwachten van zo'n 2,5 kilometer. Opstoppingen vanaf de Johan van Peijnenburgweg ter hoogte van de Sluisstraat tot aan de snelweg... zóveel vrachtverkeer maakt onze kern onveilig en onleefbaar! En die onveiligheid beperkt zich niet tot de hoofdroutes waar de vrachtwagens zullen gaan rijden. Want door sluipverkeer, verkeersdeelnemers die de opstoppingen proberen te vermijden, worden ook de wegen in onze woonwijken drukker. Daar waar kinderen zich dagelijks naar school, sport én weer terug naar huis bewegen, waar ze buiten spelen, waar mensen hun boodschappen doen, de hond uitlaten of een ommetje maken, ook daar zal het in ernstige mate onveiliger worden.

Realiseert u zich hierbij dat de aanname dat 24% van de bewegingen via Geldrop verloopt een zeer voorzichtige inschatting is, dat de omvang van het distributiecentrum volgens de plannen groter is dan waar in deze berekening vanuit is gegaan én de extra verkeerslast mogelijk zelfs 24 uur per dag doorgaat... Met hoeveel extra verkeersslachtoffers houdt u rekening?

En dan hebben we het nog niet gehad over stank, geluidsoverlast, trillingen, fijnstof, waardevermindering van het onroerend goed in Geldrop en de extra stikstofuitstoot met aantasting van flora en fauna tot gevolg. College, uw besluit grijpt diep in in de dagdagelijkse leefbaarheid en daarmee in het leven van de inwoners van Geldrop en heeft onacceptabele gevolgen voor ons. We kunnen daarom niet anders dan concluderen dat u uw voorlopige besluit heeft genomen met de rug naar ons toe.

En met de rug naar de toekomst van de regio bovendien. Want de gevolgen zullen zich niet beperken tot Geldrop. Ook de A270, Helmond en Eindhoven zullen worden geconfronteerd met heel veel extra vrachtverkeer, verkeersopstoppingen en verslechterende luchtkwaliteit. De ziekenhuizen in Geldrop en Helmond zullen moeilijker bereikbaar zijn. En wat te denken van al de arbeiders die nodig zijn in het distributiecentrum? In prognoses wordt gesproken over 1200 arbeidsplaatsen, met name laaggeschoold. Werk waarvoor in de regio en in Nederland nauwelijks animo is en waardoor werknemers daarom aangetrokken zullen moeten worden vanuit het buitenland. Waar moeten deze mensen wonen?

College, het zal duidelijk zijn dat de plannen voor de distributiecentra aan de Collse Hoefdijk geen doorgang mogen vinden. Het staat haaks op de ontwikkelstrategie die Zuidoost-Brabant heeft

afgesproken en die ook u heeft onderschreven. Uw voorgenomen besluit zal enkel verliezers kennen. De hele regio wordt erdoor geschaad, met een buitenlandse investeringsmaatschappij als lachende derde. Wij roepen u daarom op: kijk ons recht in de ogen aan, kijk naar de toekomst en kom terug op uw besluit. Beter ten halve gekeerd dan ten hele verdwaald.

We wensen u alle kracht en wijsheid toe die nodig is om uw verantwoordelijkheid te nemen en uw voorgenomen besluit dd. 17 juni 2024 te herzien.

Met vriendelijke groet,
namens het bestuur van GroenLinks Geldrop-Mierlo



Voorzitter



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244251

Registratiedatum 17 juli 2024 14:43

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Naam van ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid Ontwerpbesluit realisatie distributiecentrum Eeneind-West.

Datum van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid 17-06-2024

Wat is het (zaak)nummer van het ontwerpplan, ontwerpbesluit of ontwerpbeleid? 0820296952

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze: Verkeersbelasting is veel te groot t.o.v. beschikbare capaciteit. Aanrijdtijden hulpdiensten nemen onverantwoord toe. Luchtkwaliteit neemt ernstig af. Geluidsoverlast neemt ziekmakend toe.


Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Geachte college van B&W van de gemeente Nuenen,

 maak ik me grote zorgen over het distributiecentrum wat gebouwd gaat worden aan het Eeneind. Het verkeer wat langs ons monumentale pand gaat trekken, zal niet bevorderlijk zijn de goede staat waar het gebouw nu in verkeerd. Ik zie alleen maar problemen in de toekomst.

Daarbij de veiligheid om het centrum van Geldrop te bereiken zal door het vele verkeer alleen maar verslechteren.

Sluip verkeer zal plaats gaan vinden in de gemeentes rond Nuenen, waar wij als Geldropenaren onder vallen.

Het vracht verkeer zal niet de wegen bereiden die u wilt zij nemen de kortste weg en dat is via Geldrop naar de A67.

U als college moet u verantwoordelijkheid nemen en niet de problemen afschuiven naar de buurt gemeentes. U gaat aan de grens van uw gemeente toestemming verlenen aan een mega project, waar andere gemeentes alleen maar problemen door krijgen. En u met het geld strijkt.

Neem uw verantwoordelijkheid en in plaats van een distributiecentrum, kunt u beter een woonwijk daar plaatsen, in het groen. Aan woningen is meer behoefte vanuit de gehele regio.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend



Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geldrop, 18 juli 2024

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als bewoner van Geldrop ben ik zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra. Deze zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor de Nuenenseweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind waarna pas de A67 wordt bereikt. Dit zijn wegen waar ik als Geldroppenaar geregeld kom. Ik ben bezorgd over mijn veiligheid en die van mijn medeburgers. Vooral ook op de verschillende rotondes die niet uitgerust zijn voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens.

De grote verkeersdrukte zal leiden tot opstoppingen, waardoor er sluipverkeer ontstaat waarvan ook mijn straat een enorme overlast zal krijgen. Ik ben bezorgd over de veiligheid in mijn eigen straat, over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen. Ook maak ik me bezorgd over de bereikbaarheid van mijn eigen wijk en straat door opstoppingen en sluipverkeer.

Ik voorzie een daling van de waarde van onze woning en zie problemen bij een eventuele verkoop.

Ik zie ook problemen ontstaan bij de bereikbaarheid van het Anna Ziekenhuis, waardoor bewoners van Geldrop problemen krijgen bij acute gezondheidsgevallen of als zij onverhoopt door een ambulance moeten worden opgehaald.

Gezien het bovenstaande verzoek ik de gemeente Nuenen dan ook om overtuigende maatregelen te nemen, die ervoor zorgen dat het vrachtverkeer dat hoort bij de desbetreffende distributiecentra niet langs deze route kan rijden.

Als natuurliefhebber maak ik me grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop die voor mij belangrijk zijn voor de recreatie, maar ook omdat deze gebieden belangrijk zijn voor de duurzaamheid en de biodiversiteit. Ik maak me met name bezorgd over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer.

Ik vind in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. Ik verzoek de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en mij ervan te overtuigen dat ik me hier geen zorgen over hoeft te maken. Ik verzoek om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbesluit.

Daarom verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Tot slot

Goed nabuurschap betekent niet dat Nuenen de lusten heeft en Geldrop de lasten.

Ik verzoek u om mij van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244681

Registratiedatum 17 juli 2024 17:03

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

De aanrijroute van de honderden vrachtauto's gaat door de kern van het dorp Geldrop. Dit heeft gevolgen voor het woongenot en gezondheid van de inwoners van Geldrop. De grote gemeentes in ons land weren vrachtauto's steeds meer uit hun stadskernen i.v.m. de luchtkwaliteit. Ook heeft het nadelige gevolgen voor de woningbouw. In Geldrop is men volop bezig met plannen voor woningbouw o.a. bij de Johan Peijnenburgweg. Maar met honderden extra vrachtauto's door deze weg is dat ook niet gezond. Hoe is het mogelijk dat de gemeente Nuenen haar buurgemeente Geldrop-Mierlo dit wil aandoen? De gemeente zou samen met de provincie hier toch een beleid moeten voeren en vestigingsplekken creëren die wel voldoende aanrijroutes hebben, dus niet door de dorpskernen. met vriendelijke groet,

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244687

Registratiedatum 17 juli 2024 17:06

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik denk dat het geen goed plan is om het distributiecentrum daar te plaatsen en alle vrachtwagens door Geldrop en Nuenen te laten rijden. Als er bij de rotonde een beetje werk moet worden gedaan staat de hele wijk al vol met auto's die hun weg niet goed kunnen vinden. Dat is dan voor een paar dagen, bij dit omgaan is het voor heel lang en gaat het om vrachtverkeer.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als bewoner van Geldrop ben ik zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra. Deze zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor de Nuenenseweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind waarna pas de A67 wordt bereikt. Dit zijn wegen waar ik als Geldroppenaar geregeld kom. Ik ben bezorgd over mijn veiligheid en die van mijn medeburgers. Vooral ook op de verschillende rotondes die niet uitgerust zijn voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens.

De grote verkeersdrukte zal leiden tot opstoppingen, waardoor er sluisverkeer ontstaat waarvan ook mijn straat een enorme overlast zal krijgen. Ik ben bezorgd over de veiligheid in mijn eigen straat, over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen. Ook maak ik me bezorgd over de bereikbaarheid van mijn eigen wijk en straat door opstoppingen en sluisverkeer.

Ik voorzie een daling van de waarde van onze woning en zie problemen bij een eventuele verkoop.

Ik zie ook problemen ontstaan bij de bereikbaarheid van het Anna Ziekenhuis, waardoor bewoners van Geldrop problemen krijgen bij acute gezondheidsgevallen of als zij onverhoopt door een ambulance moeten worden opgehaald.

Gezien het bovenstaande verzoek ik de gemeente Nuenen dan ook om overtuigende maatregelen te nemen, die ervoor zorgen dat het vrachtverkeer dat hoort bij de desbetreffende distributiecentra niet langs deze route kan rijden.

Als natuurliefhebber maak ik me grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop die voor mij belangrijk zijn voor de recreatie, maar ook omdat deze gebieden belangrijk zijn voor de duurzaamheid en de biodiversiteit. Ik maak me met name bezorgd over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer.

Ik vind in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. Ik verzoek de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en mij ervan te overtuigen dat ik me hier geen zorgen over hoeft te maken. Ik verzoek om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbesluit. Daarom verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Tot slot

Goed nabuurschap betekent niet dat Nuenen de lusten heeft en Geldrop de lasten.

Ik verzoek u om mij van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet,



Aan:
Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geldrop, 17 juli 2024

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maken we van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als inwoners van Geldrop (wijk Braakhuizen-Noord) zijn we zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra.

De distributiecentra zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor diverse wegen in en rond onze wijk (namelijk Nuenenseweg, Wielwaal, Helze, Mierloseweg). Dit zijn wegen waar we dagelijks fietsen. We maken ons grote zorgen over de veiligheid van onze kinderen die dagelijks de Wielwaal/Helze moeten oversteken om op school of bij diverse vrijetijdsclubs te komen. Ook passeren zij geregeld op de fiets aan de rotonde bij de Lidl (Nuenenseweg/Wielwaal). Deze rotonde en de andere rotondes op de route zijn niet uitgerust voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens. We zijn bezorgd over onze veiligheid en die van andere zwakke weggebruikers.

De grote verkeersdruk zal leiden tot opstoppingen. We zijn bezorgd over de veiligheid in onze straat en wijk en over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen. Ook maken we ons zorgen over de bereikbaarheid van onze wijk en straat. We voorzien een daling van de waarde van onze woning en zien problemen bij een eventuele verkoop.

Gezien het bovenstaande verzoeken we de gemeente Nuenen dan ook om overtuigende maatregelen te nemen, die ervoor zorgen dat het vrachtverkeer dat hoort bij de desbetreffende distributiecentra niet langs deze route kan rijden.

Als natuurliefhebbers maken we ons ook grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop. We zijn geregeld in deze natuurgebieden te vinden om te wandelen en te fietsen. We maken ons zorgen over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer.

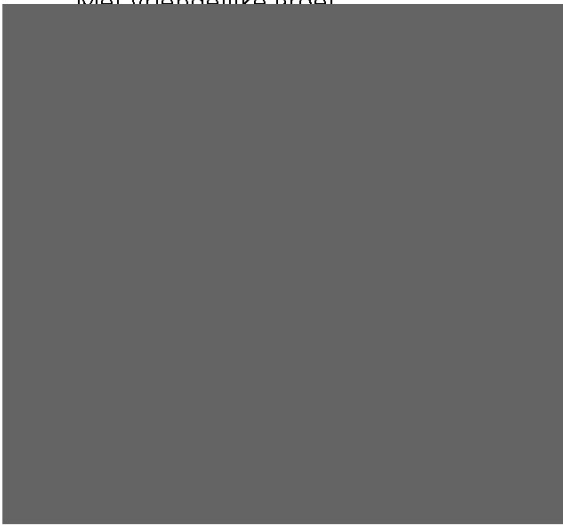
We vinden in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. We verzoeken de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en ons ervan te overtuigen dat we ons hier geen zorgen over hoeven te maken. We verzoeken om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid te doen.

Op basis van de bovenstaande argumenten hebben we bezwaar tegen het ontwerpbesluit. Daarom verzoeken we u met inachtneming van onze zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te

maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

We verzoeken u om ons van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244728

Registratiedatum 17 juli 2024 17:47

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer




Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik woon aan de kruising  Ik maak me ernstig zorgen over de verkeersveiligheid (mijn kinderen die de straat oversteken) en overlast van het rijden van 1500 vrachtwagens door de straat

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244732

Registratiedatum 17 juli 2024 18:04

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Als inwoner van Geldrop ben ik ernstig verontrust over de komst van distributiecentra op de betreffende locatie. Het vele extra vrachtverkeer dat door onze wijk gaat rijden zorgt voor verkeersproblemen maar vooral de extra uitstoot van uitlaatgassen zijn niet wenselijk. Ik vindt het onverantwoord als de gemeente Nuenen vergunning voor de bouw verleend en ben er fel op tegen.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244739

Registratiedatum 17 juli 2024 18:11

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

De huidige verkeerssituatie in Geldop is niet adequaat voor de grote toename van verkeer die dit nieuwe distributiecentrum gaat veroorzaken

Ja, dat verklaar ik



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244800

Registratiedatum 17 juli 2024 19:19

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Het realiseren van een groot distributiecentrum zal tot grote verkeersoverlast zorgen in Geldrop. De meest voor de hand liggende route naar de snelweg, A67, zal voeren door de wijk Wielewaal en het centrum van Geldrop. Deze is al enigzins overbelast. Mocht gemeente Nuenen toch besluiten tot het verlenen van een bouwvergunning dan zal men zelf voor degelijke aan- en afvoerwegen over eigen gemeentegrond dienen te realiseren en niet via aangrenzende gemeente Geldrop.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244802

Registratiedatum 17 juli 2024 19:23

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Luchtvervuiling hart en longpatient krijgen hier meer last van. De verkeersveiligheid in Geldrop wordt een groot probleem. De problemen op een rijtje : de rotonde Nuenenseweg is te klein voor vrachtwagens. Oversteekplaatsen voor schoolkinderen op de Nuenenseweg en Wielewaal ,de rotonde bij de drukke LIDL , rotonde bij de kerk is nu al gevaarlijk voor fietsers , Afslag Peynensburgweg/Mierloseweg, kruispunt Sluisstraat , rotonde Laan der Vierheemskinderen , kruispunt Bogardeind , ziekenautos en spoedeisende hulp en bezoekers van het ziekenhuis krijgen hier last van. Verder waardevermindering van huizen en geluidsoverlast . Ik ben dus tegen het distributiecentrum

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244815

Registratiedatum 17 juli 2024 19:53

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Bezwaar ivm toenemend vracht verkeer Geldrop

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244829

Registratiedatum 17 juli 2024 20:30

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Ik verwacht dat het een enorme chaos en drukte rondom mijn woonwijk Scandia Geldrop gaat geven. Het woongenot in deze prachtige wijk zal eronder gaan lijden.

Ja, dat verklaar ik



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244879

Registratiedatum 17 juli 2024 23:10

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Distributiecentra in Eeneind-West zijn een slecht idee omdat; - het gebruik maakt van gronden die beter gebruikt kunnen worden voor landbouw/veeteelt en/of natuur en/of woningen - geeft extreem hoog verkeersoverlast met gevaar voor levens, luchtvervuiling, geluidsoverlast niet alleen in Nuenen maar ook Geldrop en Eindhoven - trekt werkgelegenheid aan die we kunnen missen omdat we nu al te weinig mensen hebben - de arbeidsmigranten van elders komen en zij ergens moeten wonen, leven en van voorzieningen zoals zorg en ontspanning gebruik maken waar nu al een tekort aan is. - distributiecentra zijn economisch van weinig toegevoerde waarde in het algemeen en voor de regio in het bijzonder alleen voor investeerders die niets met Nuenen of de inwoners van doen hebben is het prima - distributiecentra zijn milieutechnisch enorm belastend zowel direct maar ook indirect

omdat ze de overconsumptie bevorderen. - distributiecentra zijn een vorm van de oude economie waar we juist afscheid van moeten nemen. Denk aan de toekomst waar wel plaats is voor bedrijvigheid die een bijdrage levert maar niet voor activiteiten die de samenleving, mensen en natuur uitbuit.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244886

Registratiedatum 18 juli 2024 00:29

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

De combinatie van de hoeveelheid verwachte gegenereerde verkeersbewegingen als gevolg van het DC met de locatie van het DC zorgt voor een onevenredige impact op de leefkwaliteit, veiligheid, geluidsbelasting en impact op luchtkwaliteit en bijhorende normen op de aanvoerroutes. Als gevolg om deze effecten te compenseren zullen in Nuenen danwel omliggende gemeenten aanzienlijke infra en/of andere compenserende maatregelen genomen moeten worden. Dit maakt de maatschappelijke kosten baten analyse negatief. Mag gemeente nuenen een vergunning afgeven op een activiteit die dusdanige impact geeft op leefkwaliteit buiten de gemeente zonder uitgebreid aanvullend verkeeskundig en milieutechnisch onderzoek? Alternatieve locatie direct aan hoofdwegennet past beter danwel ontwikkeling van het gebied

eeneind naar andere functie zoals wonen of kleinschalige
bedrijvigheid.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244944

Registratiedatum 18 juli 2024 08:10

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

De bouw van een dergelijk distributiecentrum zal grote invloed hebben op de verkeersveiligheid en verkeersdrukke. En grote stijging van het aantal (vracht)wagens zal de toch al drukke wegen nog zwaarder belasten en tevens zal het gevaar op verkeersslachtoffers sterk toenemen. Ook zal het geluidsoverlast veroorzaken en niet temin een doorn in het oog zijn. Een distributiecentrum van dergelijke omvang waar de natuur voor moet wijken is mijns inziens ongepast. Ik ben dan ook sterk van mening dat er een streep gezet dient te worden door deze plannen.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2244972

Registratiedatum 18 juli 2024 08:32

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Door de bouw van de distributiecentra zal de verkeersdrukke verder toenemen voor zowel de A270 als de A67 en de wegen vanaf afslag Nuenen (A270) en afslag Geldrop (A67). Door de toenemende verkeersdrukke zal het verkeer op deze wegen meer stilstaan of langzamer rijden, wat betekent dat de luchtkwaliteit verslechterd. Een verslechtering van de luchtkwaliteit heeft gevolgen voor de inwoners en natuur in de omgeving. Verder levert een toenemende verkeersdrukke meer irritatie en langere reistijd waar met name mensen die vaak deelnemen aan het verkeer last van gaan krijgen. Ook zullen er meer woningen moeten worden gebouwd in de nabije omgeving om te kunnen voldoen aan medewerkers die met de fiets naar het werk zullen gaan. De bouw van meer woningen zorgt ervoor dat er meer families komen wonen die ook meer deelnemen aan het verkeer, waardoor de verkeersdrukke verder zal toenemen. Met de

eerder beschreven gevolgen voor de omgeving als resultaat. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben overtuigd dat het voorgenomen plan geen goede beslissing is en u deze wilt herzien.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

A large dark grey rectangular box used to redact contact information, covering the email address and phone number fields.

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245243

Registratiedatum 18 juli 2024 09:43

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Als bewoner van de wijk Braakhuizen in Geldrop, en fervent bezoeker van de Urkhovense Zegge, maak ik me ernstig zorgen over de komst van een groot distributiecentrum pal naast een kwetsbaar natuurgebied. Naast de impact op de natuur, zullen bewoners in de buurt overlast ondervinden van het zwaar vervoer dat dit distributiecentrum met zich meebrengt, dat zal waarschijnlijk voor een aanzienlijk deel door hartje Geldrop rijden (op weg naar de A67), over wegen die hier geen capaciteit voor hebben. Ik begrijp dat er bijzonder weinig steun is voor dit idee, zowel onder de plaatselijke bevolking als ook in de gemeenteraden van Geldrop-Mierlo en Nuenen. Ik hoop van harte dat er een manier gevonden wordt om de komst van dit distributiecentrum te voorkomen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245261

Registratiedatum 18 juli 2024 09:48

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Een nieuw distributiecentrum aan de rand van Geldrop zal de reeds overvolle wegen, en met name de nu al overbelaste oprit naar de A67, nog zwaarder belasten met zwaar verkeer. Vanuit Mierlo, waar wij wonen, wordt het steeds moeilijker om de uitvalswegen naar Eindhoven of Venlo te bereiken door afsluitingen zoals die van de Broekstraat (Helmond), de 30 km/u zones in Nuenen, en de verkeerslichten in Geldrop. De wegen in Geldrop-Mierlo zijn nu al veel te druk. Een recent voorbeeld hiervan is de verbouwing van de brug op de Mierloseweg ter hoogte van Helmond, die veel extra verkeer veroorzaakt in zowel Mierlo als Geldrop, evenals sluipverkeer richting Nuenen, nog zonder dat daar vrachtwagens bij komen. Het besluit om de vergunning voor dit distributiecentrum te verstrekken, is voor mij onbegrijpelijk. Het lijkt erop dat enkel winstbejag de boventoon voert, terwijl de natuur (het zou prachtig

zijn om het bos hier verder uit te breiden) en de bewoners hier geen enkel voordeel van hebben.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245278

Registratiedatum 18 juli 2024 09:56

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Een nieuw distributiecentrum aan de rand van Geldrop zal de reeds overvolle wegen, en met name de nu al overbelaste oprit naar de A67, nog zwaarder belasten met zwaar verkeer. Vanuit Mierlo, waar wij wonen, wordt het steeds moeilijker om de uitvalswegen naar Eindhoven of Venlo te bereiken door afsluitingen zoals die van de Broekstraat (Helmond), de 30 km/u zones in Nuenen, en de verkeerslichten in Geldrop. De wegen in Geldrop-Mierlo zijn nu al veel te druk. Een recent voorbeeld hiervan is de verbouwing van de brug op de Mierloseweg ter hoogte van Helmond, die veel extra verkeer veroorzaakt in zowel Mierlo als Geldrop, evenals sluipverkeer richting Nuenen, nog zonder dat daar vrachtwagens bij komen. Het besluit om de vergunning voor dit distributiecentrum te verstrekken, is voor mij onbegrijpelijk. Het lijkt erop dat enkel winstbejag de boventoon voert, terwijl de natuur (het zou prachtig

zijn om het bos hier verder uit te breiden) en de bewoners hier geen enkel voordeel van hebben.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245297

Registratiedatum 18 juli 2024 10:01

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Beste gemeente Nuenen, Via de weg wil ik graag bezwaar aantekenen tegen de mogelijke realisatie van de distributiecentra Eeneind-West. Zoals volgt uit het onderzoek van Adviesbureau Royal HaskoningDHV wat zij de afgelopen maanden heeft uitgevoerd voor het opstellen van de Lokale Bereikbaarheidsagenda, zal dit zorgen voor een te grote belasting van verschillende wegen. Met name voor verkeer komend vanaf afslag 34 Geldrop aan de A67. Deze weg (Bogardeind) richting het Emopad bereikt nu al de kritische capaciteit, maar door de realisatie van de distributiecentra Eeneind-West zal de belasting nog meer toenemen tot het punt dat de verkeersveiligheid in het geding komt. Daarnaast heeft de toename van zwaarder verkeer impact op de leefbaarheid in met name Geldrop vanwege de toenemende geluidsoverlast en trillingen, en zal dit ook een negatief effect op de luchtkwaliteit hebben. Daarom wil ik u

graag vragen nogmaals kritisch te kijken naar de realisatie van de eerdergenoemde distributiecentra.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

ROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 9-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

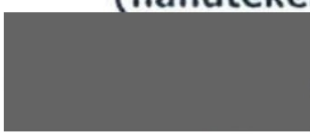
- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je bureu om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de bureu. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handtekening)



.....



len)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245370

Registratiedatum 18 juli 2024 10:13

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

het xxl distributiecentrum gaat mij als inwoner van geldrop veel overlast verzorgen gezien al het vrachtverkeer naar het zuiden door mijn dorp gaat plaatsvinden. met al dit vrachtverkeer gaan wij extra fijnstof in onze gemeente krijgen, en het verkeer gaat toenemen, de wegen in geldrop zijn niet voorbereid op dit zware vrachtverkeer, waardoor de wegen fysiek zwaarder belast worden. meer onderhoud betekend dat dit door de bewoners effectief in de gemeente belasting verrekend gaat worden.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Aan: College van Burgemeester en Wethouders Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA NUENEN

Geldrop, 7 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen,

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer

Onze naam is

Ons adres is

Wij zijn het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Wij vinden het erg vreemd dat u, als gemeente een besluit neemt waarvan de gemeente Geldrop en de inwoners de dupe zijn!

Wij willen daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Redenen waarom wij tegen uw voorgenomen besluit zijn, zijn:

1. Er komt veel extra vrachtverkeer, wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers en slecht is voor de verkeersveiligheid
2. Als gevolg hiervan zijn er extra uitlaatgassen wat onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit (zie bijvoorbeeld deze en deze link).
3. Door het drukke verkeer is het niet meer veilig oversteken met de fiets, te voet of met de auto
4. Onze rotondes en kruispunten worden onveilig door al dat vrachtverkeer
5. Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op problemen en rampen, dit kan grote problemen geven.
6. De kruising bij de Collse Hoefdijk met het spoor en het snelfietspad wordt onveilig
7. Wij maken ons zorgen over de bereikbaarheid/aanrijtijd/stiptheid van spoeddiensten / dierenarts / het Anna ziekenhuis / de buslijnen / gehandicaptenvervoer
8. **Er komt in onze wijk, de Skandiawijk veel sluipverkeer waar de straten niet voor bedoeld zijn**
9. **Als gevolg daarvan kunnen kinderen niet meer veilig naar school**
10. **Wij krijgen last van trillingen door het extra verkeer en/of sluipverkeer door mijn straat**
11. **Last van geluidsoverlast door het extra verkeer door onze wijk.**
12. **Door het vele verkeer en de overlast als gevolg van extra geluid en trillingen in de Skandiawijk daalt de waarde van de woning. Gaat u als gemeente voor de kosten opdraaien???**
13. Het een heel groot, lelijk gebouw is dat niet past in de natuurlijke omgeving, zeker nu dat het 14 meter hoog wordt.
14. In het gebied is al sprake van wateroverlast en door klimaatverandering wordt dit erger, als er zulke grote gebouwen en zo veel verharding komen kan het water nergens heen.
15. De dieren in het gebied gaan last krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf

16. Er komt een verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXLdistributiecentrum
17. Dit enorme terrein zal aan de buitenzijde zorgen voor lichtvervuiling.
18. Verdere verzwakking van de biodiversiteit, die toch al onder druk staat in onze gemeente
19. Recreatie in mooie groene omgeving langs het kanaal en de Kleine Dommel, maar ook bij de Gulberg, waar nog extra in geïnvesteerd gaat worden is straks niet meer mogelijk door deze massale bebouwing.
20. Eerder bewoners van de Nuenenseweg / Wielewaal vanuit de landelijke overheid een brief gekregen met een subsidieaanbod om huis te isoleren tegen verkeersgeluid. Dit omdat het verkeer in de huidige situatie al veel te druk is. Wat is dit nog waard als er nog veel meer verkeer bij komt?
21. Door de uitstoot van o.a. stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld bij de Kleine Dommel en de Natura 2000-gebieden.
- 22. Wij als belastingbetaler straks niet willen opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen! En zeker niet omdat de gemeente Nuenen dit veroorzaakt en de gemeente Geldrop hiervoor de kosten zal moeten maken!!**
- 23. Wij als belastingbetaler straks niet willen dat een bedrijf gebruik mag maken van door belastingbetalers betaalde voorzieningen, omdat ik begrepen heb uit artikelen in de media dat distributiecentra belasting ontwijken**
- 24. Wij geen regionale meerwaarde zien van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational zal zijn, er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten, dat is al op andere plaatsen in Nederland gebieken en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau.**
25. Wij hebben begrepen dat de 3 distributiecentra overal 14 meter hoog gaan worden en dit in strijd is met het bestemmingsplan. Die extra hoogte leidt tot extra opslagcapaciteit en dus tot nóg meer verkeer om die goederen te vervoeren. Iedereen die in de omgeving van de route woont zal last hebben van dit extra verkeer en andere negatieve gevolgen van dit XXL-distributiecentrum. Hier is onvoldoende rekening gehouden

Bovenstaande lijken ons meer dan voldoende redenen om de bouw van het distributiecentra niet door te zetten. Wij hopen dan ook dat u tot inkeer zult komen en uw voorgenomen besluit in zult trekken!!!!



VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

ELDROP

AAN:
College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 9-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

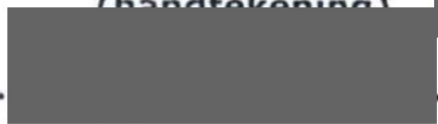
- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handtekening)



.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245385

Registratiedatum 18 juli 2024 10:15

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Grote zorgen om extra hoeveelheid verkeer, cq vrachtwagens, heen en weer vanaf de A67.verkeersveiligheid, fietsveiligheid, wandelgebieden rondom kanaal, grote toename verkeer,richting Geldrop, Geldrop centrum, kerk, waar de winkelcentra zich bevinden, langs scholen, Wielewaal veiligheid kinderen!!!! en A67. Er wordt op dit traject bij de Wielewaal op termijn een extra school gebouwd bij basisschool de Eenbes, Vijfblad.De oversteekplaats bij deze scholen wordt drukker met kinderen, waarlangs de grote hoeveelheid vrachtwagens komen te rijden. Zorgen om milieu...dussss GEEN distributiecentrum aldaar.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:



Uw telefoonnummer:



Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als bewoner van Geldrop ben ik zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra. Deze zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor de Nuenenseweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind waarna pas de A67 wordt bereikt. Dit zijn wegen waar ik als Geldroppenaar geregeld kom. Ik ben bezorgd over mijn veiligheid en die van mijn medeburgers. Vooral ook op de verschillende rotondes die niet uitgerust zijn voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens.

De grote verkeersdruk zal leiden tot opstoppingen, waardoor er sluisverkeer ontstaat waarvan ook mijn straat een enorme overlast zal krijgen. Ik ben bezorgd over de veiligheid in mijn eigen straat, over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen. Ook maak ik me bezorgd over de bereikbaarheid van mijn eigen wijk en straat door opstoppingen en sluisverkeer.

Ik voorzie een daling van de waarde van onze woning en zie problemen bij een eventuele verkoop.

Ik zie ook problemen ontstaan bij de bereikbaarheid van het Anna Ziekenhuis, waardoor bewoners van Geldrop problemen krijgen bij acute gezondheidsgevallen of als zij onverhoopt door een ambulance moeten worden opgehaald.

Gezien het bovenstaande verzoek ik de gemeente Nuenen dan ook om overtuigende maatregelen te nemen, die ervoor zorgen dat het vrachtverkeer dat hoort bij de desbetreffende distributiecentra niet langs deze route kan rijden.

Als natuurliefhebber maak ik me grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop die voor mij belangrijk zijn voor de recreatie, maar ook omdat deze gebieden belangrijk zijn voor de duurzaamheid en de biodiversiteit. Ik maak me bezorgd over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer. Met name maak ik me bezorgd over verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het geplande distributiecentrum

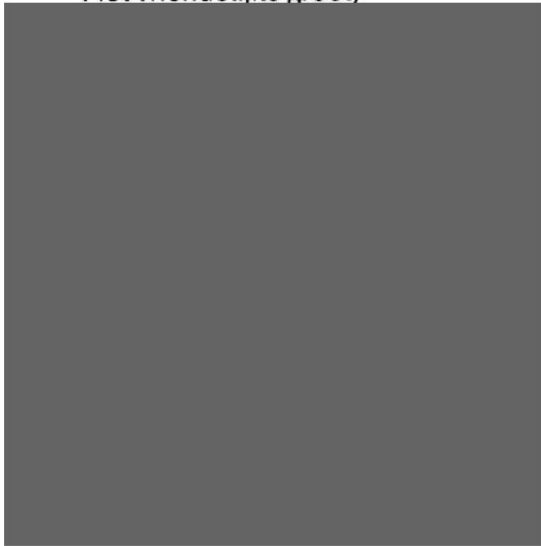
Ik vind in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. Ik verzoek de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en mij ervan te overtuigen dat ik me hier geen zorgen over hoeft te maken. Ik verzoek om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbesluit.

Daarom verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Ik verzoek u om mij van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet,



College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670GA Nuenen

Geldrop, 14 juli 2024.

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen.

Geachte heer, mevrouw,

[REDACTED]

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten.

Ongetwijfeld bent u op de hoogte van de huidige verslechterde toestand van ons milieu, onze leefomgeving die deel uitmaakt van een groter geheel, onze planeet.

Onze aarde is al sterk vervuild, vergiftigd en beroofd van biodiversiteit. Derhalve bedreigt dit ons klimaat, onze gezondheid, ons welbevinden, ons leven.

Ik maak me ernstige zorgen over uw voorgenomen besluit tot het bouwen van de distributiecentra aangezien deze verdere bedreigingen vormen voor wat betreft vervuiling van lucht en duisternis, de stilte en de veiligheid in het verkeer. De verspreiding van nog meer consumentengoederen houdt in meer afval, het stimuleert de hebzucht van de consument en geldelijk gewin van de producent wat mijns inziens geen goede zaak is.

Kortom, kom terug op uw besluit!!! Geef gehoor aan de protesten.

Zou u deze plannen doorzetten als al het bijkomend verkeer door het centrum van Nuenen zou rijden zoals in Geldrop het geval zou zijn?

Dus nogmaals een beroep op uw gezond verstand!!

Ik verwacht van u een gefundeerd antwoord op deze brief.

Vriendelijke groet

[REDACTED]

[REDACTED]

Aan: College B&W Nuenen,
Postbus 10000,
5670 GA Nuenen.

Betr.: Zienswijze distributiecentrum
Eeneind.

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van uw plannen om in Eeneind een distributiecentrum te vestigen wil ik mijn bezwaren daartegen aan u kenbaar maken nl.:

--Ik woon aan de route, zie mijn adres hierboven, ik denk daardoor last te krijgen van:

--Lawaai, trillingen, luchtverontreiniging.

--Opstoppingen waardoor ik last ga krijgen met oversteken en taxi en ziekenvervoer vertragingen gaan oplopen en dit kan levens in gevaar brengen.

--Openbaar vervoer is bij opstoppingen ook moeilijker bereikbaar.

Mijn hoop is, dat u er nog eens over nadenkt en besluit te stoppen met dat distributiecentrum In Eeneind Nuenen. **Ik ben in ieder geval 100% tegen.**

Ik ben bijna 84 jaar en maak daardoor veel gebruik van diverse voorzieningen.

Met vriendelijke groet,

Aan

het college van burgemeester en wethouders

van de gemeente Nuenen c.a.

Postbus 10000

5670 GA Nuenen

Geldrop 15 juli 2024.

Onderwerp:

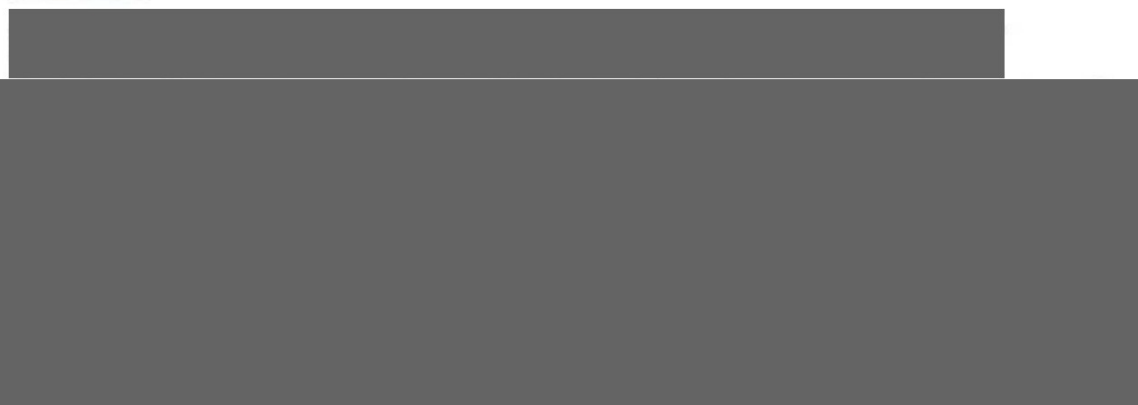
zienswijze m.b.t. het ontwerpbesluit inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk ongenummerd, uw kenmerk 0820296952.

1

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van uw ontwerpbesluit zoals dat hierboven bij het onderwerp is aangegeven.

Inleiding



Uit bovenstaande betrokkenheid met de ouderenzorg schrijf ik deze zienswijze op uw ontwerpbesluit.

Oorzaak en gevolg.

Met het nemen van uw ontwerpbesluit maakt uw college het mogelijk dat de betreffende ondernemer zich straks kan vestigen die vervolgens een enorme verkeersstroom op gang brengt. Zonder uw toestemming kan die ondernemer zich daar niet vestigen. De conclusie daarvan is dat de gemeente Nuenenc.c.a. (de veroorzaker) verantwoordelijk is voor en aansprakelijk is voor alle nadelige gevolgen van die vestiging die u door het afgeven van de vereiste vergunning mogelijk hebt gemaakt.

Verkeersstroom.

Uit een verkeersonderzoek dat de gemeente Geldrop-Mierlo naar aanleiding van de voorbereidingen van uw ontwerpbesluit heeft laten uitvoeren blijkt dat het extra vrachtverkeer dat door de vestiging van 3 distributiecentra in uw gemeente een enorme impact heeft op de leefomgeving in mijn woongebied Geldrop. U als gemeente Nuenen als veroorzaker, door uw vergunning te verlenen, bent daar voor verantwoordelijk en aanspreekbaar.

Traject Nuenenseweg-Helze-Mierloseweg-Peijnenburgweg

Bovenstaand traject wil ik specifiek met u doornemen. Het extra vrachtverkeer zal bestaan uit veel bestelbussen en vrachtauto's, al dan niet met aanhangers, Deze voertuigen, die uitaatgassen en trillingen veroorzaken, rijden door woonwijken, waar ook nog eens een aantal scholen aanwezig is, passeren een drietal rotondes en moeten op dit traject veel afremmen en optrekken waardoor extra last wordt veroorzaakt. Bij een tweetal rotondes in Geldrop, die zich in de bebouwde kom bevinden, waar fietsverkeer en voetgangers voorrang hebben, ontstaan door het toegenomen vrachtverkeer, gevaarlijke situaties en opstoppingen.

Extra probleem ontstaat bij het, na het driekwart rijden op de rotonde nabij de kerk in Geldrop, inrijden van de Mierloseweg. Op dit wegvak dat leidt naar de afslag naar de Pijnenburgweg, bevindt zich ook het verkeer dat uit de richting Eindhoven is ingevoegd. Voor de afslag Pijnenburgweg is een korte invoegstrook. Deze invoegstrook bevindt zich direct na de uitvoegstrook voor de afslag naar de weg Hofdael. Dit is direct na het passeren van het gemeentehuis van Geldrop-Mierlo.

Door de hoeveelheid van het verkeer op dit weggedeelte, zeker na de toename vanuit de richting Nuenen, ontstaan er opstoppingen en filevorming waardoor de afslag Hofdael wordt gebarricadeerd. Ik gebruik de laatste term met opzet omdat te voorzien is dat door het verkeerlicht en de zekere filevorming op de Pijnenburgweg de doorstroming van het verkeer door het aanbod wordt vertraagd/verhinderd. De gevolgen van die barricade zal ik toelichten in het vervolg van deze zienswijze.

3

Hofdael.

De gemeente Geldrop-Mierlo heeft ruim 25 jaren geleden een industrieel landschap met oude verlate fabrieken omgetoverd naar een woongebied Hofdael geheten waarin 130 appartementen in de vorm van hoogbouw zijn gerealiseerd. Deze appartementen worden nagenoeg geheel bewoond door ouderen. De meesten daarvan zijn de leeftijd van 80 jaren gepasseerd en 90 jarigen zijn daar geen uitzondering. Door de u bekende opbouw van ons zorgstelsel waarbij het adagium "ouderen zo lang mogelijk thuis te laten wonen" geldt heeft tot gevolg dat er veel zorg in dat woongebied wordt verleend. Tientallen zorgverleners bezoeken dagelijks hun cliënten en komen daarvoor met de hun auto. Iedere werkdag komt een aantal taxi's/taxibusjes om personen op te halen die dagverpleging

krijgen in verpleeghuizen in de regio. Die komen in de avond weer terug. Deze taxi's moeten op tijd bij de verpleeghuizen verschijnen.

Regelmatig komen ziekenauto's in het woongebied Hofdael patiënten ophalen die soms met loeiende sirenes vertrekken omdat spoed vereist is. Daarnaast zijn er nog ouderen die over een auto beschikken en het gebied verlaten om hun eenzaamheid te onderbreken.

Al met al veel verkeersbewegingen op Hofdael, waarbij een aantal aan tijd en spoed gebonden zijn. Dit verkeer heeft als enige uitgang de uitrit naar de Mierloseweg. De weg Hofdael is een 30-km weg en moet voorrang verlenen aan het overige verkeer en bovendien bevindt het overige verkeer zich op een voorrangsweg dat voorrang heeft op het verkeer van zijwegen. Op dit ogenblik is dat al moeilijk en is er af en toe een "gaatje". Als de stroom van het verkeer toeneemt wordt de uitrit Hofdael inderdaad gebarricadeerd met alle gevolgen van dien. Zeker bij ziekenauto's , eventueel met sirenegeluid , kunnen niet invoegen en kunnen niet via de Pijnenburgweg het Annaziekenhuis tijdig bereiken mede omdat het verkeer op die weg geen uitwijkmogelijkheden heeft. U kunt begrijpen dat dit soms zal leiden tot situaties met zeer ernstige gevolgen. Een onaanvaardbare situatie!!!!

4

Leefomgeving

Op 9 juli j.l. verscheen het rapport van de Raad voor de leefomgeving en infrastructuur met als titel "Waardevol Regeren". In dat rapport staat dat bestuurders, politici en ambtenaren systematisch alle gevolgen van beleid moeten afwegen voor economie, maatschappij en leefomgeving. "Welvaart meer dan geld" kopt het Eindhovens Dagblad op 10 juli, Geld is leidend, niet de gevolgen voor natuur en milieu , de samenleving van toekomstige

generaties. Ik raad u aan deze aanbeveling bij uw besluitvorming te betrekken

Slot

Bovenstaand heb ik mijn zorg uitgeschreven die bij mij leeft over uw voornemen om een voor mij en anderen onaanvaardbaar besluit te nemen. Mijn zorg spreek niet alleen voor mij uit, maar zeer zeker voor allen die niet in staat zijn of de mogelijkheid niet hebben om zich te laten horen, met name de ouderen, waarvoor ik in bestuursorganen ben opgestaan en gestreden en waar ik nu, zeker omdat ik ook tot die categorie ben gaan horen, wil opkomen.

Ik wens u veel wijsheid en empathie toe bij uw besluitvorming.

Met vriendelijke greet



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

DROP

AAN:
College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 9-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handtekening)

.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN



VAN:



.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

DROP

AAN:

College van B&W Nuenen
Postbus 1000
5670 GA NUENEN

Datum: 9-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

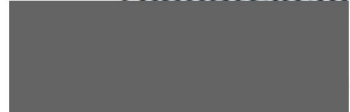
Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,



(handtekening)



.....(naam invullen)

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

.....(voorletters, achternaam)

.....(straat, huisnummer)

GELDROP

AAN:

College van B&W Nuenen

Postbus 1000

5670 GA NUENEN

Datum: 9-7-2024.....(invullen)

Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk Ontwerpbesluit 0820296952
inz. oprichting van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk

Geachte College van B & W,

Hierbij maak ik bezwaar tegen de komst van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en wel vanwege de volgende redenen:

- De volksgezondheid van de inwoners van Geldrop zal enorm verslechteren. Er zijn talloze onderzoeken die de negatieve effecten van geluidsoverlast en luchtvervuiling op de gezondheid bewezen hebben. De rijksoverheid vindt dat wij er alles aan moeten doen om de stijgende gezondheidskosten te beteugelen. Uw gemeentelijke besluit staat haaks op dit beleid.
- De verkeersveiligheid van alle inwoners, denk hierbij ook aan alle schoolgaande kinderen en scholieren, zal verslechteren.
- De verkeersafwikkeling in Geldrop loopt vast; er ontstaan hierdoor bereikbaarheidsproblemen en veiligheidsrisico's bij de spoorwegovergang.
- Zo ga je niet met je burens om. Het College van B & W van Nuenen stelt het economisch belang en eigen financieel gewin boven het menselijke belang en een goede relatie met de burens. Globalisme ten top.

Kortom, de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid van de inwoners van Geldrop verslechteren dramatisch.

Daarom ga ik ervan uit dat u tot inkeer komt en terug zult komen op dit besluit.

Hoogachtend,

(handtekening)

.....

OPSTUREN NAAR BOVENSTAAND ADRES IN NUENEN

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245570

Registratiedatum 18 juli 2024 10:57

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Geachte heer, mevrouw, Middels deze brief willen we aangeven dat we het niet eens zijn met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Wij willen daarom onze zienswijze aan u laten weten. Wij hebben veel zorgen over de komst van het distributiecentrum. Op de eerste plaats maken we ons zorgen over de verkeersveiligheid van onze kinderen door de toename van het vrachtwagenverkeer. Onze kinderen zijn groot genoeg om te fietsen, maar zijn nog wel onervaren verkeersdeelnemers. Ze zijn kwetsbaar in het verkeer. Het idee dat grote vrachtwagens door ons dorp heen gaan rijden, beangstigt ons. Een ongeluk zit in een klein hoekje. Net een verkeerd besluit, net even niet opletten... over de gevolgen durf ik niet na te denken.... Daarnaast maken we ons ook zorgen over de toename van uitlaatgassen. Onze dochter is astmatisch. Ze kan meer klachten gaan


ontwikkelen, het besluit zou dus effect kunnen hebben op haar gezondheid. En uiteraard ook op de gezondheid van de andere familieleden, zij zullen -zij het minder zichtbaar- de gevolgen ondervinden van een verslechterde luchtkwaliteit. Op de derde plaats maak ik me zorgen oer de toename van geluid. Zowel mijn dochter, als ik zijn slechte slapers. Meer geluid 's nachts is niet bevordelijk voor onze nachtrust, met alke gevolgen van dien. Daarom: alsjeblieft geen distributiecentrum in Nuenen!

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan Gemeente Nuenen c.a.
Postbus 10.000
5670GA Nuenen

-Onderwerp:

Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'

-Datum van het ontwerpbesluit: 17 Juni 2024

-Zaaknummer: 0820296952

Nuenen, 18 juli 2024,

Beste lezer,

De gemeente Nuenen c.a. gebruikte conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukke voor bovenstaand ontwerpbesluit. Het onderzoeksbureau trok de conclusie over het aantal verkeersbewegingen: 'dat de rekenresultaten plausibel en voldoende actueel' zouden zijn.

Deze conclusie is mijns inziens onjuist. Ten eerste omdat men zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de coronapandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Iedereen weet dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt.

Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf.



Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en nu deugdelijk, onderzoek naar de verkeersdrukke. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.- Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat.



Naam: [REDACTED]

Adres: [REDACTED]

Aan Gemeente Nuenen c.a.

Postbus 10.000

5670GA Nuenen

Onderwerp: Zienswijze m.b.t.

Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'

Zaaknummer: 0820296952

Datum: 17 juli 2024

L.S,

Ik maak bezwaar tegen dit ontwerpbesluit.

De gemeente Nuenen c.a. gebruikte helaas conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukte voor bovenstaand ontwerpbesluit. De conclusie die Bureau Goudappel trok over het aantal verkeersbewegingen: luidde 'dat de rekenresultaten plausibel en voldoende actueel' zouden zijn. Deze conclusie is onjuist.

Ten eerste omdat Bureau Goudappel zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de coronapandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Iedereen weet dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt.

Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf.

Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en nu deugdelijk, onderzoek naar de verkeersdrukte. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.-Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat.

Hoogachtend,

Handtekening:

[REDACTED]





Gemeente Nuenen



Ontvangstbevestiging

OVB nr 0530

Datum: 14 - 07 - 20 24 (ontvangstdatum)

Geachte heer/mevrouw:



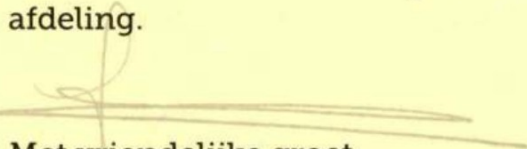
_____ (Naam)

Uw poststuk is in ontvangst genomen door:



_____ (Naam)

en zal intern worden doorgestuurd naar de verantwoordelijke afdeling.


Met vriendelijke groet,
Gemeente Nuenen c.a.

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245618

Registratiedatum 18 juli 2024 11:08

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Luchtkwaliteit gaat omlaag

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan: College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA NUENEN

Datum: 05 juli-2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is [REDACTED]

Ik woon aan de [REDACTED]

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Wij, ik en mijn vrouw, hebben veel zorgen over de komst van het distributiecentrum om een groot aantal redenen, deze zijn:

- Er erg veel extra vrachtverkeer komt, wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers, het is nu al heel druk, het staat gedurende de hele dag met enige regelmaat stil op de weg.
- Dit is zeer slecht voor de verkeersveiligheid.
- Aangezien wij pal aan de doorgaande route wonen en er erg veel extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit. Zie volgende info <https://ggdleefomgeving.nl/gezond-opgroeien/opgroeien-in-gezonde-lucht> en <https://www.platform-investico.nl/onderzoeken/bijna-40-duizend-nieuwbouwwoningen-te-dicht-bij-drukke-wegen> Dit is een zeer zorgelijke ontwikkeling en ontoelaatbaar.
- Wij kunnen niet meer veilig oversteken met de fiets, te voet of met de auto op grote delen van de doorgaande route door het te ontstane verkeersintensiteit.

- Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al dat vrachtverkeer, ondanks alle hulpmiddelen hebben die veel minder overzicht op kwetsbare verkeersdeelnemers.
- Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op ongelukken en rampen, dit kan grote problemen geven, temeer omdat het politiebureau en de brandweerkazerne direct aan de doorgaande route liggen.
- Ook maken wij ons zorgen over de bereikbaarheid, aanrijtijd, stiptheid van spoeddiensten, het Anna ziekenhuis, buslijnen en gehandicaptenvervoer etc.
- Er in woonwijken rond de doorgaande route veel sluipverkeer komt waar de straten niet voor bedoeld zijn.
- Zo veel vrachtverkeer brengt ook zeer veel extra trillingen met zich mee, wat totaal niet bevorderlijk is voor huizen in zo'n dichtbevolkt gebied, extra vrachtverkeer werkt hier 100% aan mee.
- Achter het huis zitten is nu al zeer storen door geluidsoverlast door verkeer in onze straat, door het extra verkeer door mijn straat zal dit alleen nog maar toenemen.
- We maken ons ook zeer veel zorgen om de waarde waardering van ons huis zodra er zo veel extra verkeer door onze straat komt, en nog wel vrachtverkeer ook nog.
- We snappen het ook niet waarom er zo'n groot lelijk gebouw moet komen op ook nog eens een volstrekt idiote locatie qua logistiek. Het lijkt of men wel heel erg hard de ogen dicht geknepen heeft gehouden bij de goedkeuring van dit plan.
- Eerder hebben wij als voormalig bewoners van de Nuenenseweg 99 vanuit de landelijke overheid een brief gekregen met een subsidieaanbod om ons huis te isoleren tegen verkeersgeluid, dit is ook uitgevoerd. Dit omdat het verkeer in de huidige situatie al veel te druk was.
- Door de uitstoot van o.a. stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld bij de Kleine Dommel en de Natura 2000-gebieden.
- Ik als belastingbetaler straks niet wil opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen, en natuurlijk ook niet voor de plaatsing van geluid beschermende maatregelen en eventueel in de toekomst geplaatste tunnel systemen, mocht dat nodig zijn.
- Ik geen regionale meerwaarde zie van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational zal zijn, er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau.

- We hebben begrepen dat de 3 distributiecentra overal 14 meter hoog gaan worden en dit in strijd is met het bestemmingsplan. Die extra hoogte leidt tot extra opslagcapaciteit en dus tot nóg meer verkeer om die goederen te vervoeren. Iedereen die in de omgeving van de route woont, en zeker op de route, zal last hebben van dit extra verkeer en andere negatieve gevolgen van dit XXL-distributiecentrum. Hier is zwaar onvoldoende rekening gehouden.

Dit zijn heel veel argumenten die heel duidelijk maken dat wij het niet eens zijn met de komst van een dergelijk distributiecentrum zoals gepland in Nuenen



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245628

Registratiedatum 18 juli 2024 11:09

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Nuene, Mierlo, Geldrop zijn mooie dorpen met groeiende huisvesting en inwoners. Ik heb destijds bij het kopen van mijn huis of diverse zaken geleed waaronder ook de luchtkwaliteit, hoeveelheid verkeer in directe omgeving etc. Zo'n mega groot distributiecentrum hoort hier niet. Dit gaat grote negatieve gevolgen hebben voor het verkeer, luchtkwaliteit etc. Dit past niet tussen deze prachtige dorpjes. Zo'n distributiecentrum hoort op een andere locatie met minder directe gevolgen en aan een snelweg of iets dergelijks.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA NUENEN

Datum: 15/07/2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Ik ben het helemaal niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat jullie beslissing gaat allen maar om meer omzet voor Nuenen ten kost van het kwaliteit van leven in ons dorp Geldrop.

Jullie eenzijdig beslissing gaat enorm veel extra vrachtverkeer betekenen in het centrum van ons dorp , wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers en slecht is voor de verkeersveiligheid, zonder enig nut voor de bewoners vans ons dorp.

Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al dat vrachtverkeer voor ons kinderen een ouders. En de GGD zelf geeft aan wat consequenties dat heeft op de nieuw Generatie in deze artical

[Opgroeien in gezonde lucht \(ggdleefomgeving.nl\)](https://www.ggdleefomgeving.nl)

Ook een druk centrun beteken dat de bereikbaarheid van de spoeddiensten voor het Anna ziekenhuis is aangetaast een gaat een risico Zijn voor alle bewoners van ons region inclusief van Nuenen. Jullie beslissing zou mogelijk een direct effect hebben op leven van mensen.

Ik als belastingbetaler straks niet wil opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen dat door jullie moeten geddan worden.

Ook ik zie geen regionale meerwaarde van een XXL-distributiecentrum omdat door de nodig automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten die geen belasting hier betalen.

De meest bewoners van Geldrop hebben gekozen om niet in Eindhoven te wonen om een beter kwaliteit van leven te hebben meer in de natuur en nu door jullie beslissing komen extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit.

Veerder deze massaal project met heel groot, lelijk gebouw dat niet past in de natuurlijke omgeving, (14 meter hoog !!!) En een direct verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL distributiecentrum.

Ik kan me niet voorstellen dat inwoners van Nuenen blij zijn met deze aantasting op ons natuur.

En door alle nadelige effecten de waarde van alle koop huis is de regio gaan fors dalen met alle financiële consequenties voor alle bewoner maar ook de belasting erop!

Ik ben daarom tegen de bouw van de drie XXL-distributiecentra op deze locatie, het hord lands de snelweg te zijn niet achter een dorp dat dwars moet berijden worden.

Ik vraag me af wanneer Wethouders gaan eindelijk luisteren naar de volk?

Zijn de signaal van de National en international politiek niet duidelijk genoeg?

Met vriendelijke groet,



INGEKOMEN

17 JUL 2024

GEM NUENEN c.a.

Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 15-7-2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

[REDACTED]

Wij zijn het niet eens met het voorgenomen besluit met zaaknummer 0820296952, nummer omgevingsloket 6253433, dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Wij willen daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Wij wonen sinds 2009 in ons eigen huis in de [REDACTED]. Onze tuin ligt op ongeveer 25 m afstand van de [REDACTED]. Om een aantal redenen, waarvan wij de belangrijkste graag willen benoemen, is de komst van een XXL distributiecentrum gewoon onacceptabel.

- 1) Elk verkeer wat over de [REDACTED] langs rijdt is nu al zachtjes te horen vanuit ons huis en onze tuin. Normaalgesproken valt dit nu nog mee. Af en toe, vooral in het geval van een zware vrachtwagen, is het geluid duidelijk harder en zijn er zelfs trillingen te voelen. Met de bouw van dit enorm grote distributiecentrum zou een gigantisch extra aantal vrachtwagens vanuit de A 67 richting Nuenen door Geldrop moeten rijden. We wonen heel dicht bij de route die het verkeer zou moeten nemen en zouden daarom direct betroffen zijn van het fors toenemende verkeer door uw voorgenomen bouwbesluit. Wij vrezen fors storende geluidsoverlast door al die vrachtwagens. Wij vrezen schade aan ons huis door trillingen die het verkeer in het geval dat uw plannen doorgaan zou kunnen veroorzaken. Wij vrezen stankoverlast door alle uitlaatgassen (stikstof, fijnstof etc.) van de vrachtwagens. De luchtkwaliteit zou gaan afnemen en gezondheidsklachten zouden op termijn ontstaan. Wij vrezen een aantasting van onze tuinbeplanting door de uitlaatgassen en de stikstof die uit zoveel vrachtwagens elke dag wordt uitgestoten. Dat zou ons woongenot op een aanzienlijke wijze minderen.

Dit allemaal samen zou tot een groot waardeverlies van ons huis leiden. Als u de omgevingsvergunning verstrekt zullen we ook niet aarzelen de gemeente Nuenen volledig aansprakelijk te stellen voor dit waardeverlies en ook voor alle materiele en immateriële schade in verband met een noodzakelijke gedwongen verhuizing.

2) Volgens de tekeningen is het zo dat met name grote vrachtwagens voor het laden en lossen hun weg naar het distributiecentrum moeten nemen. Voor bestelbusjes zijn de ladestations niet geschikt. Zelfs de voorzichtigste berekeningen, op basis van de tekeningen en rekening houdend met een door Geldrop in opdracht gegeven verkeersonderzoek, tonen een toename van meer dan 1000 grote vrachtwagens en honderden kleinere vrachtwagens per etmaal aan! Er wordt van minimaal 3 vrachtwagens per minuut uitgegaan. Dat wil zeggen dat de rotondes die dit verkeer binnen Geldrop zouden moeten passeren continue dicht komen te staan. Daarom blijft er geen ruimte meer over voor het individuele verkeer van de bewoners van Geldrop. Bij een optimaal gebruik van het moderne distributiecentrum zijn nog veel grotere getallen aan vrachtwagens te verwachten. Dat kunnen Geldrop's straten absoluut niet aan!

3) Om naar ons werk te komen [redacted] te [redacted] moeten we de A 67 op rijden en moeten we dus meerdere rotondes voorbij die het door uw besluit veroorzaakte verkeer ook zouden moeten passeren. Dit is simpelweg niet te doen als je op tijd naar je werk moet komen. U kunt zich makkelijk voorstellen dat in Geldrop het verkeer in de avond en in de ochtendspits helemaal vast zou komen te staan. Dat betekent feitelijk dat we minder vrije tijd zouden gaan hebben en dus meer druk zouden gaan ervaren met alle gevolgen van dien voor onze eigen gezondheid. Als huisarts dien je regelmatig spoedritten te rijden ivm noodsituaties of palliatieve zorg. De ontstane verkeerssituatie gaat dit werk aanzienlijk bemoeilijken met alle schadelijke gevolgen voor patiënten van dien.

4) De verkeersveiligheid voor ons en onze medebewoners in het dorp zou enorm te leiden hebben onder de nieuwe situatie.

Het is te verwachten dat er opstoppingen komen die vooral aan de rotondes maar ook bij andere kruispunten op de route van de vrachtwagens regelmatig tot onveilige situaties leiden. Het is naar onze mening een kwestie van tijd dat er ongelukken met fietsers en voetgangers gaan gebeuren. Dorpstraten zijn niet geschikt voor grote vrachtwagens en als deze er talrijk gaan rijden is het onveilig voor andere deelnemers in het verkeer. Dit belangrijk aspect hebben we nergens terug gezien in uw besluitontwerp.

5) Door de onvermijdelijke opstoppingen zou er bovendien sluipverkeer komen die door woonwijken, langs scholen, in het centrum van Geldrop, waarschijnlijk ook al vanaf de A 67 via Someren Lierop, Mierlo over de b-wegen zou gaan rijden. Dat zijn allemaal onwenselijke effecten die de leefbaarheid en verkeersveiligheid in Geldrop en omgeving flink gaan aantasten.

6) Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op problemen en rampen, dit kan grote problemen geven. Daar maken we ons zorgen over. In Geldrop ligt het Anna ziekenhuis. Wat als de huisartsenpost niet meer goed bereikbaar is en ambulances in het toegenomen verkeer vast gaan zitten?

Hoe kan de bereikbaarheid, aanrijtijd en stiptheid van spoeddiensten, van de dierenarts of het Anna ziekenhuis nog gewaarborgd worden? We maken ons ook

zorgen over het openbaar vervoer, de buslijnen en het gehandicaptenvervoer in ons dorp. Dat zijn allemaal dingen die voor elke inwoner van Geldrop van belang zijn. Een dorp is simpelweg niet gemaakt voor honderden vrachtwagens die er dagelijks doorheen rijden. De leefbaarheid van Geldrop zou in de knel raken als uw plannen doorgaan.

- 7) We vrezen dat ook de kruising bij de Collse Hoefdijk met het spoor en het snelfietspad onveilig wordt door al die vrachtwagens die daar langs zouden rijden en tot opstoppingen zouden zorgen.

- 8) Nadat we alle papieren hebben ingezien valt ons op, dat de gemeente Nuenen niet eens ordentelijk verkeersonderzoek heeft gedaan. Het besluit dat u wilt nemen is naar onze mening alleen daarom al niet wettelijk. Een bouwproject met alle boven genoemde gevolgen gaat ver over de grenzen van uw gemeente effect hebben. Het is daarom noodzakelijk om veel breder onderzoek te verrichten en de aangrenzende gemeentes hierbij te betrekken. Nuenen is voornemens het distributiecentrum helemaal aan de uiterste grens van het gemeentegebied toe te staan. Het zou dus veel dichterbij de woonbebouwing en het centrum van Geldrop dan van Nuenen komen te staan. Alleen daarom al zijn wij van mening dat de effecten die dit project op Geldrop zou gaan hebben heel grondig bekeken moeten worden. Het gaat immers meer om Geldrop dan om Nuenen bij dit besluit. Daarentegen lezen we in geen van de stukken dat er dergelijk onderzoek met betrekking op Geldrop werd gedaan. Volgens ons kan dit niet redelijk zijn.

Alles wat we over het te verwachten verkeer binnen de ter inzage liggende documenten konden vinden is het document "notitie verkeercijfers ontvangen 96072022" van Carlo Bernards (Goudappel). Het document omvat slechts drieënhalve pagina's inclusief een pagina schema tekening en een halve pagina briefhoofd. Het is gekenmerkt door de auteur als "concept" en is niet eens ondertekend.

Inhoudelijk gaat het om een verkeerstelling op de straat voor het gepland bedrijventerrein die mogelijk fout is overgenomen in het bestemmingsplan. De getallen voor de ontwikkeling van Eeneind-West gaan duidelijk van het oorspronkelijke plan uit om kleinere bedrijven te vestigen, net als aan de andere kant van de Collse Hoefdijk. Er wordt geen rekening gehouden met de huidige plannen voor een XXL distributiecentrum. Er wordt geen onderscheid gemaakt tussen vrachtwagens en andere voertuigen. Er wordt helemaal niet gekeken naar de effecten in Geldrop, Eindhoven of de grotere omgeving. Feitelijk heeft de gemeente Nuenen geen enkel verkeersonderzoek gedaan ondanks de enorme grootte van de drie geplande distributiecentra. Het is voor ons onbegrijpelijk dat een ordentelijk verkeersonderzoek gebaseerd op de situatie wanneer het XXL distributiecentrum in gebruik is genomen ontbreekt. Wij achten dit als een zware procedurefout.

- 9) Op de documenten die het distributiecentrum visualiseren laat de architecte van GLP Eindhoven Coöperatief een misleidend beeld zien van het enorm distributiecentrum dat de gemeente Nuenen wil toestaan. Op deze simulaties lijkt het erop dat het distributiecentrum zou zijn omgeven van grote bomen die grotendeels zelfs hoger dan de gebouwen lijken te zijn. Daardoor misleiden zij de burger en andere belanghebbenden over de grootte van hun plannen. Totdat een boom een hoogte van meer dan 14 m bereikt moet hij een behoorlijke leeftijd hebben. Op de atlas leefomgeving (<https://www.atlasleefomgeving.nl/>) is te zien dat de nu in de nabije

omgeving te vinden bomen maximaal 10-15 m hoog zijn. En deze bomen staan er al tientallen jaren. Ten opzichte van de gebouwen zouden alle nieuwe planten minuscuul moeten ogen als zij een realistisch beeld zouden willen schetsen. Wij kunnen er geen andere conclusie uit trekken dan dat de opdrachtgever en de gemeente Nueneen ook door de beelden een kleinere omvang van het distributiecentrum wil suggereren om het te verwachten verzet te minimaliseren. Misleiding van belanghebbenden lijkt ons niet redelijk.

- 10) In het gebied waar u een distributiecentrum wilt laten ontstaan is al sprake van wateroverlast in het najaar en de winter en door de plaatsvindende klimaatverandering is de kans aanwezig dat dit toeneemt. Als dit erger wordt, is het gebied Eeneind-West hard nodig om het water op te vangen. Als er zulke grote gebouwen en zo veel verharding van de grond komen kan het water nergens heen en vreten wij dat we vervolgens in de dichtbij liggende (woon)straten meer wateroverlast zouden gaan krijgen.

We zagen ook dat de rapportage van Inpijn Blokpoel (geotechnisch onderzoek en grondwater) van 19 juli 2019 dateert. 2018 was op plaats 5 in de ranglijst van historisch droge jaren in Nederland beland en 2019 was evenals een erg droge zomer. Dus, we twijfelen erover dat het verstandig is, die metingen als uitgangspunt te nemen. Onze ervaring uit de afgelopen jaren als burger die in de buurt van het geplande distributiecentrum graag wandelen, wijst op een nat gebied met behoorlijk wateroverlast.

- 11) Wij gaan vaak wandelen langs het kanaal en in de buurt van het plangebied waar het distributiecentrum zou gaan komen. We genieten van de natuur daar en de dieren die je er kan zien. Die grote lelijke gebouwen zouden het recreatieve vermogen van het randgebied van Geldrop helemaal verstoren en zouden een visuele hinder zijn voor een ieder die van deze groene omgeving wil genieten. We zouden naar andere gebieden om te wandelen op zoek moeten gaan wat in ieder geval niet even dichtbij zou lukken. Ook dat is een enorm verlies aan woongenot voor ons.

- 12) We houden erg van de natuur, de flora en fauna om ons heen. De dieren in het gebied, bv. de vleermuizen, gaan zeker last krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf. Een verslechtering en versterking van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL-distributiecentrum moet worden voorkomen. De natuur komt steeds meer onder druk te staan en uw plannen zouden daar een grote, onwenselijke en vermijdbare bijdrage aan leveren. Uiteindelijk zou ook de biodiversiteit aangetast gaan worden in dit gebied wat weer negatieve invloed op het hele ecologische systeem heeft.

- 13) Het advies van uw Team ruimtelijke kwaliteit gemeente Nueneen houdt helemaal geen rekening met de effecten die het gigantische distributiecentrum op de omgeving zou gaan hebben. We lezen wel dat men zich druk maakt over het aan de binnen-of buitenkant laten verlopen van de regenpijpen! Maar er zou een verdozing van het landschap plaatsvinden wat de hele omgeving zou gaan verstoren en onaantrekkelijk maakt. De in hun advies geuite meningen over kleine details van het architectuur zijn ten opzichte van de grotere visie op het hele project volstrekt onbelangrijk. Je zou

verwachten dat een "Team ruimtelijke kwaliteit" op meer dingen let dan het concreet bouwplan van een project.

- 14) Wij als belastingbetalers willen straks niet opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen.

Wij als belastingbetalers willen ook niet dat een bedrijf gebruik mag maken van door belastingbetalers betaalde voorzieningen, omdat we begrepen heb uit artikelen in de krant, waaronder het Eindhovens Dagblad dat distributiecentra belasting ontwijken. Het bedrijf GLP is gesitueerd in Singapore en betaald daar waarschijnlijk (?) belasting.

Wij zien geen regionale meerwaarde van een XXL-distributiecentrum, omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational is en er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zullen zijn en de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau.

- 15) De regio heeft woonruimte nodig. Door de aangekondigde uitbreiding van ASML geldt dit nog meer. De plek waar het XXL distributiecentrum zou komen te staan kan naar onze mening beter worden benut om woonruimte te creëren.

Het XXL distributiecentrum op Eeneind-West strookt niet met het huidige beleid om XXL distributiecentra toekomstig uitsluitend aan snelwegen buiten de dorpsbebouwingen te plaatsen..

Het bestemmingsplan grijpt op onaanvaardbare wijze in de rechten van de burgers die dichtbij het gebied Eeneind-West wonen en burgers die aan de route richting oprit A67 wonen, in.

We stellen daarom dat het bestemmingsplan uit 2015 herzien moet gaan worden. Er moet rekening worden gehouden met de actuele ontwikkelingen, die toentertijd nog niet bekend waren, vooral ook met het recht van de mens (in dit geval de inwoners van Geldrop-Mierlo) op het erkend recht op een schoon, gezond en duurzaam leefmilieu.

- 16) U bent van plan om op delen van het terrein bovenop de maximaal toegelaten bouwhoogte van 12 meter nog 2 meter meer aan bouwhoogte te veroorloven!

Deze afwijking van het bestemmingsplan is niet wettelijk.

Er heeft hiervoor geen afweging van de belangen als gezondheid, leefklimaat, en ons recht op een gezonde leefomgeving plaats gevonden. De daadwerkelijk te verwachten concrete effecten van deze verhoogde gebouwen worden niet eens vermeld! We vinden alleen een vage stelling dat het voor het bedrijf nuttig zou zijn voor de bedrijfsvoering, maar de negatieve effecten werden nergens benoemd

U concludeert : "Daarmee is de noodzaak van de afwijking voldoende aangetoond. " Dat is niet juist. Een noodzaak is iets anders dan gewoon een mooie meevaller voor het bedrijf.

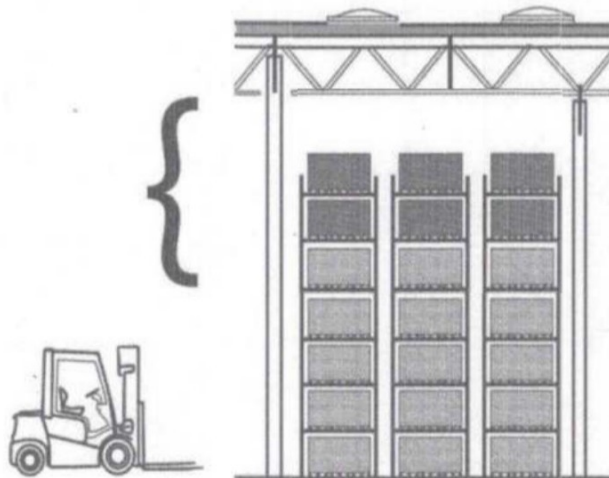
Het is te verwachten dat we 40 % (!) meer verkeer bij 14 m hoogte krijgen (zie verder). Volgens het bedrijf GLP zelf is bij 2 meter meer in de hoogte tot 40 % meer opslagruimte te realiseren. Dat betekent nog meer verkeer, dus nog meer van alle reeds opgenoemde nadelen. In uw besluit ontbreekt een weging van de belangen die ervan betroffen zijn. U stelt alleen een overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening." De goede ruimtelijke ordening moet ons inziens ook rekening houden met alle effecten van het project op het milieu, de gezondheid, de verkeersproblematiek, het eigendom van mensen die aan de route tussen snelweg en Eeneind-West wonen etc.

Op een website van de investeerder zelf, de "Global Market Leader in Logistics Real Estate" is te lezen dat 2 m meer aan hoogte tot 40 % meer aan opslagruimte opleveren. Waar zoveel meer opgeslagen kan worden, is logischerwijs ook behoorlijk meer verkeer te verwachten! Dat betekent dat alle bovengenoemde onwenselijke effecten nog aanzienlijk versterkt zouden gaan worden. "Up to 40 % more"! Daarmee heeft u in het ontwerpbesluit helemaal geen rekening gehouden.

Dit is een uittreksel van de op internet te vinden informatie:



Up to 40% more
storage capacity using
the same lease area as in
a building 10m high.



12 meter high warehouse - more capacity and savings.

Based on the analysis of the effectiveness of 12m high logistics buildings - commissioned by GLP Poland from the Poznań School of Logistics.

Bij een afwijking van een bestemmingsplan moet onder andere "geen onevenredige aantasting van de belangen van derden" plaatsvinden. Naar onze mening is dat wel het geval, zie boven.

- 17) Volgens de Wet milieubeheer is verder voor een bouwproject met een grote oppervlakte als dit distributiecentrum een milieueffectenrapport noodzakelijk. Dit

rapport is niet openbaar gemaakt. Wij twijfelen er daarom aan dat een correcte milieueffectenrapport überhaupt wel bestaat.

We maken ons veel zorgen over de effecten op het milieu door een distributiecentrum op Eeneind-West. Er zou een onaanvaardbare luchtvervuiling, als direct gevolg van het daardoor veroorzaakte verkeer ontstaan. De Atlas leefomgeving toont aan dat in Geldrop de luchtvervuiling door fijnstof nu al ver boven het advies van de WHO zit (<https://www.atlasleefomgeving.nl>), door de toename aan vrachtwagen verkeer zal dit ongetwijfeld nog fors toenemen waarschijnlijk een concreet gevaarlijke concentratie bereiken die voor ons als inwoners van Geldrop niet aanvaardbaar is. Voor dat de gemeente Nuenen voor een reusachtig project als een XXL distributiecentrum een vergunning verleend zou hierna onderzoek gedaan moeten worden.

Hetzelfde geldt voor stikstofdioxide. Vrachtwagens staan bekend voor hun hoge uitstoot van stikstof en hun schadelijke bijdrage aan fijnstof in de lucht. Uit de "Quickscan milieu XXL logistiek Noord-Brabant" (file:///D:/Downloads/quickscan_milieu_xxl_logistiek_noord-brabant.pdf) blijkt eveneens dat de gemiddelde NO2 concentratie op het bedrijfsterrein 17,1 microgramm/m3 zou bedragen. Het ligt dus ver boven de WHO advieswaarde voor stikstofdioxide van 10 microgramm/m3. Omdat de overlast door het vrachtwagenverkeer in Geldrop het ergst gaat worden is na mijn mening van de getallen die in Geldrop gemeten zijn uit te gaan. De gemiddelde NO2 concentratie in Geldrop is volgens de quickscan al 20,6 microgramm/m3! Dus dubbel zoveel als de WHO tolerabel acht.

De quickscan wijst verder een overbelasting in de rubriek "Overbelaste en naderend overbelaste stikstof hexagonen binnen 25 km" uit. Het is dus volstrekt onbegrijpelijk dat u in uw beslissing hier geen rekening mee heeft gehouden. Het gaat om de gezondheid van de inwoners van Geldrop die door het te verwachte verkeer op het spel staat.

Ook de geluidsbelasting is als zorgwekkend af te lezen uit de bovengenoemde quickscan. De quickscan is ons inziens incorrect onder andere betreffende de te verwachte geluidsbelasting door de ontwikkeling van Eeneind West met een XXL distributiecentrum. Er werd alleen gekeken naar de geluidsbelasting op locatie zelf. Een paar alinea's daarboven in de quickscan-tabel wordt voor Geldrop-Mierlo echter al een overbelasting vastgesteld. Doordat het verkeer grotendeels door Geldrop zou gaan rijden wordt hier nog een forse toename aan geluidsbelasting verwacht. Het vakje had dus voor Eeneind-West een overbelasting moeten uitwijzen gezien het verkeer door ons dorp heen moet rollen en de effecten dus niet alleen ter plaatse te meten waren maar de betrokken omgeving bij de meting had moeten worden betrokken.

De zelfde fout is uit het tabel af te lezen waar het over de Maximale I/C gaat. Deze indicator geeft inzicht in mogelijke knelpunten door de verkeersaantrekkende werking van XXL-logistiek.

Een vele malen kleiner terrein voor een distributiecentrum aan de Emopad (in directe buurt van de oprit op de A67) in Geldrop zou hier een slechtere Maximale I/C-verhouding hebben dan het XXL distributiecentrum Eeneind-West?

We stellen dat hier voor Eeneind-West bij het onderzoek het verkeer naar het kleine stukje A 270 ten grondslag ligt. Dit is echter helemaal niet realistisch. De A 270 heeft geen verbinding met andere snelwegen en staat helemaal los van het verkeersnet dat de meeste vrachtwagens zullen gaan gebruiken. Het is aannemelijk dat veruit het meeste door het distributiecentrum in Eeneind-West veroorzaakte verkeer vanuit en naar de A 67 – een rechtstreekse verbinding van Rotterdam naar het buitenland –

zou gaan rijden. Daarom zijn de knelpunten in Geldrop bij het onderzoek te betrekken. Deze zijn kritisch wat uit de cijfers voor de locatie Emopad in Geldrop te herleiden is (categorie "weinig restcapaciteit, slechte verkeersafwikkeling met structurele filevorming"). Ook hier zijn dus foute aannames voor het bedrijventerrein Eeneind-West getroffen die tot foutieve conclusies hebben geleid. Voor er een definitief besluit komt, zijn deze onderzoeken naar onze mening volledig te herzien en aan te vullen. Er bestaat al een door Geldrop in opdracht gegeven verhelderend verkeersonderzoek van Royal Haskoning Achtergrondstudie Lokale Bereikbaarheidsagenda Geldrop-Mierlo" van 28.02.2024, die vrij toegankelijk op de site van de gemeente Geldrop-Mierlo te lezen is.

De effecten van een XXL distributiecentrum stoppen simpelweg niet aan de gemeentegrens. Dus, het is juridisch niet voldoende om alleen het effect op locatie of binnen de gemeentegrenzen van Nuenen te bekijken. Dit geldt des te meer als het gebied direct aan de grens naar Geldrop ligt en dus duidelijk meer betrekking tot Geldrop dan tot Nuenen heeft.

Tenslotte staat in de inleiding van de bovengenoemde quickscan letterlijk: "***Bij een nadere beschouwing van een concrete locatie kunnen effecten mogelijk anders uitvallen. Dit komt voort uit de aard en diepgang van deze quickscan. In het algemeen geldt dat er locatie specifieke analyses uitgevoerd dienen te worden wanneer er locatiekeuzes gemaakt worden om nader inzicht te krijgen in de locatie specifieke kenmerken. ...***" Tot nu toe ontbreekt het gewoon aan dit nader onderzoek zodat een beslissing over een XXL distributiecentrum Eeneind-West niet kan worden genomen!

- 18) Omdat we de wettelijk geëiste rapportage over de milieueffecten nergens konden vinden, en deze dus ontbreekt, moeten we het doen met de versnipperde documenten die openbaar zijn gemaakt, vooral een verklaring van de omgevingsdienst Brabant Noord.

De verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord van 1 mei 2024 (document "besluit_vvgb_wabo_soortenbescherming_bedrijventerein_eeneind-west") gaat op pagina 12 uit van asbest op het bouwterrein. Zij verwijzen daarvoor naar een document van Tritium Advies documentkenmerk: 2201/022/TB-01, versie 0, d.d. 16 juli 2022 over bodemonderzoek dat u niet bijgevoegd heeft. Alle openbaar ter inzage liggende documenten hierover komen tot de conclusie dat er geen significante asbest problematiek te vinden is. Nergens in de gepubliceerde bodemonderzoek documenten 1 t/m3 van 06-08-2021 is sprake van een verplichte sanering van het terrein. Integendeel is er al een sanering voorgenomen op sommige percelen (zie document "bodemonderzoek 3_ontvangen_d.d._06.08.2021). De redenering vanuit de Omgevingsdienst is in de stukken van Tritium advies niet terug te vinden. We gaan ervan uit dat hier feiten verondersteld worden die onjuist zijn. Dat leidt wederom tot een foutieve verklaring door de omgevingsdienst. Al zou in de omgeving van de oude gebouwen asbest te vinden zijn dan zou het om een marginale oppervlakte ten opzichte van het hele terrein gaan (de gebouwen van het oorspronkelijk boerenbedrijf staat op een relatief klein perceel terwijl de totale bouwgrond ruim 40 hectare beslaat). De door de omgevingsdienst veronderstelde positieve effecten waren dus nihil, zelfs als de aannames wél zouden kloppen.

Verder benadrukt de verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord van 1 mei 2024 een positief effect, doordat er een bedrijventerrein in plaats van landbouw zou

komen waardoor het bedrijventerrein het risico op negatieve effecten van pesticidegebruik zou verminderen en dus positief voor de volksgezondheid zou zijn. Dit is geen redelijke en logische argumentatie. Als er teveel pesticide is gebruikt moeten daarvoor maatregelen worden genomen om de volksgezondheid te waarborgen. Deze maatregelen kunnen echter niet zelf de volksgezondheid in gevaar brengen, willen we onder de streep een positief effect zien. Zoals boven uitgelegd brengt een XXL distributiecentrum op de geplande plek wel dergelijke risico's voor de volksgezondheid met zich mee. Het is cynisch om de bouw van een XXL distributiecentrum op het platteland tussen twee Brabantse dorpen, op een steenworp van woonbebouwing, als positief voor de volksgezondheid te benoemen.

De gezondheidsrisico's uitgaande van een XXL distributiecentrum werden in de verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord helemaal niet meegenomen. Vervolgens is geen afweging gemaakt met betrekking de bovengenoemde belangen en er werd helemaal niet gekeken na de negatieve invloeden die een XXL distributiecentrum op dit plek voor de aangrenzende gemeenten zou hebben. Dat heeft naar onze mening tot een verklaring geleid waar aan basale procedurele en inhoudelijke juridische eisen niet is voldaan. Vervolgens kan de gemeente Nuenen op deze verklaring geen beroep doen voor de vraag of er een omgevingsvergunning voor een XXL distributiecentrum verleend mag worden.

Als de verklaring naar milieu effecten kijkt – zoals gesteld word - zou het ook goed zijn geweest om erop te letten of er onder het aspect van energiezuinigheid de plek geschikt zou zijn. De vrachtwagens moeten immers door een dorp heen rijden (Geldrop) waar ze eigenlijk helemaal niet hoeven te zijn. Onnodige energieverbruik zou het gevolg zijn wat uiteindelijk ook weer klimaatschadelijk is. Wat betreft de uitlaatgassen en de effecten op de natuurgebieden verwijzen wij op het bovenstaande. Ook de geluidsoverlast en de gevolgen voor de gezondheid van de inwoners van Geldrop zou ik bij de milieu effecten tellen. Hiervan is evenals helemaal niets te lezen in het document van de omgevingsdienst. Hij houdt zich enkel bezig met de verhuizing van de dieren.

In de krant was te lezen, dat u een vergunning af heeft gegeven voor milieu categorie 4 (*Eindhovense Dagblad, artikel Ehsan Kermani "Komst distributiecentrum ramp" 16.7.2024*). Dat betekent dat "de gebruiker de loodsen mag inzetten voor opslag, herverpakken en distributie van gevaarlijke stoffen" volgens het krant artikel. Gevaarlijke en mogelijk giftige stoffen! Het lijkt ons dan noodzakelijk om de mogelijke gevolgen hiervan mee te nemen in milieurapportages. Ook hiervan konden we niets vinden in de openbaar gemaakte stukken. We vermoeden dat deze vergunning niet wettelijk is door de ligging van Eeneind-West in de buurt van zowel natuurgebieden als ook woonbebouwing.

We herinneren in deze samenhang aan het recht op een schoon, gezond en duurzaam leefmilieu, overeenkomstig de AVVN Resolutie 76/300 en willen erom vragen, dat de gemeente Nuenen en de omgevingsdienst van Brabant Noord hieraan voldoende aandacht geven.

- 19) We maken hiermee ook bezwaar omdat we onze inspraakrechten als burger beperkt zien worden. De gemeente heeft bewust ervoor gekozen om de plannen precies binnen de vakantie periode ter inzage te leggen en de termijn voor het indienen van een zienswijze ook in de periode van de zomervakantie ligt. We kennen mensen die direct aan de route wonen maar door een lange buitenlandse reis niet meer in staat zijn hun zienswijze in te dienen. Effectief betekent dit een verkorte

bezwaarmogelijkheid wat onze procedurele rechten als burger belemmert. Er was voor ons niet meer genoeg tijd om voor onze vakantie een gespecialiseerde advocaat te vinden die ons met juridische verstand bijstaat.

Een gemeentelijk bestuur die niets te verbergen heeft, zou de burgers niet met dit soort juridische trucjes proberen stil te houden. Bij een project van deze omvang met ingrijpende effecten voor alle omliggende dorpen en diens inwoners zou je als burger eigenlijk mogen verwachten, dat de gemeente Nuenen actief eerst alle belanghebbenden vraagt en juist ervoor zorgt dat iedereen gehoord wordt voordat er contracten gesloten worden met investeerders uit verre landen. We twifelen aan het feit dat een omgevingsvergunning voor het grootste distributiecentrum van Nederland - wat uw project zou gaan worden - überhaupt van een kleine gemeente als Nuenen af mag worden gegeven.

In deze samenhang is ons ter oren gekomen, dat de gemeente Nuenen bij de provincie voor een uitzondering van de wettelijke regel gezorgd heeft, waarbij distributiecentra voortaan alleen maar langs een snelweg gebouwd mogen worden. We verwijzen hierbij naar de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek -Regionale afspraken en onderbouwingen locaties grootschalige logistiek". De redenen hiervoor die tot deze uitzondering voor Eeneind-West hebben geleid zijn niet openbaar geworden. In ieder geval kunnen wij hierover niets terug vinden op internet. Wij vragen u hierbij, om de procedure en alle informatie over dit besluit openbaar te maken en ons ter beschikking te stellen. Als dat niet gebeurd kan niet gecontroleerd worden of deze beslissing wettelijk is geweest. We twifelen er daarom aan dat het besluit waardoor een uitzondering voor Eeneind-West gemaakt werd wettelijk is oftewel rechtmatig tot stand is gekomen. Heeft de provincie wel alle informatie over de te verwachten effecten gehad of is de beslissing zonder een volledig beeld van de situatie op Eeneind-West en het dichtbij liggende dorp Geldrop genomen?

In ieder geval is het geen bindend besluit en stelt de opnoeming van Eeneind-West in de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek Regionale afspraken en onderbouwingen locaties grootschalige logistiek" in geen zin de gemeente vrij van de eisen van de omgevingswet en de Wet ruimtelijke ordening.

- 20) We durven te stellen dat de uitzondering van de regel dat distributiecentra alleen naast een snelweg gebouwd mogen worden op onjuiste feiten gebaseerd is, want er wordt naar een advies van Stec Group verwezen. Op dit eerste advies wordt voortgeborduurd in de bovengenoemde quickscan. In de specifieke gevallen wordt er in de quickscan benadrukt dat verder onderzoek nodig is. Daaruit volgt naar onze mening dat de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek" niet bindend kan zijn. De feiten waren toen niet eens bekend en zijn het in dit specifieke geval van Eeneind-West nog steeds niet. Dat betekent dat er geen bindende uitzondering voor een XXL distributiecentrum Eeneind-West bestaat.
- 21) In het algemeen en mede gezien het bovenstaande stellen wij dat de bouw en de gevolgen hiervan in strijd zijn met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.
- 22) Daarnaast blijkt uit het ontwerpbesluit op geen enkele wijze dat voldaan is aan de criteria zoals zijn benoemd in het Didam-arrest dd 26. November 2021. Voordat contracten over een distributiecentrum op Eeneind-West werden gesloten had er een aanbestedingsprocedure plaats moeten vinden (conform Europese

aanbestedingsrichtlijnen, 2014/24/EU, 2014/25/EU en 2014/23/EU). Dat is blijkbaar niet het geval geweest. Daaruit volgt de nietigheid van het gesloten contract.

Wij willen graag onze zienswijze ook nog mondeling toelichten en vragen u om een afspraak te maken. Verder vragen wij u om een antwoord op deze zienswijze. We zijn van plan om de stukken allemaal met een advocaat door te nemen.





Gemeente Nuenen

Ontvangstbevestiging

OVB nr 0531

Datum: 17 - 07 - 20 21 (ontvangstdatum)

Geadresseerde/verzender:



_____ (Naam)


Uw bericht is ontvangen door:



_____ (Naam)

en zal intern worden doorgestuurd naar de verantwoordelijke afdeling.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Nuenen c.a.



Aan Gemeente Nuenen c.a.
Postbus 10.000
5670GA Nuenen

Onderwerp:

-Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'

-Zaaknummer: 0820296952

Datum: 16-07-2024

Beste lezer,

De gemeente Nuenen c.a. gebruikte conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukke voor bovenstaand ontwerpbesluit. Het onderzoeksbureau trok de conclusie over het aantal verkeersbewegingen: 'dat de rekenresultaten plausibel en voldoende actueel' zouden zijn.

Deze conclusie is onjuist. Ten eerste omdat men zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de coronapandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Iedereen weet dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt.

Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf.

Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en nu deugdelijk, onderzoek naar de verkeersdrukke. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.-Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat.

Hoogachtend,



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245701

Registratiedatum 18 juli 2024 11:29

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Een distributiecentrum hoort niet tussen 2 dorpen te liggen maar aan een snelweg zodat er voor omwonenden zo min mogelijk overlast is. Ook is het gezondheidsaspect (uitlaatgassen) niet voldoende meegewogen in het besluit.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245711

Registratiedatum 18 juli 2024 11:32

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Een Distributiecentrum hoort op een industrieterrein direct langs een snelweg. Niet tussen 2 dorpen in. Indiener heeft willens en wetens een locatie gekozen die hier niet voor geschikt is. Gemeente Nuenen moet eventuele toezeggingen intrekken. Het extra verkeer is een aanslag op de gezondheid van de inwoners. Ben ook bang voor het aantal ongelukken die er zeker gaan komen.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245854

Registratiedatum 18 juli 2024 12:24

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

1. Te vrezen valt een toename verkeersdrukke in de nabije omgeving van Tongelre, Nuenen en Geldrop, daar waar nu al sprake is van sluipverkeer, o.a. door een groene zone. 2. Toenemende luchtvervuiling met name door optrekkend en stationair draaiend vrachtverkeer, waar de luchtkwaliteit al onder druk staat. 3. Toenemende druk en onrust op aanpalende natuur, zeker in de late avond, vroege morgen en nacht.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245857

Registratiedatum 18 juli 2024 12:26

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

1: Te vrezen valt een toenemende verkeersdruk in de nabije omgeving van Tongelre, Nuenen en Geldrop, daar waar nu al sprake is van sluipverkeer, onder andere door een groene zone. 2: Toenemende luchtvervuiling, met name door optrekkend en stationair draaiend vrachtverkeer, waar de luchtkwaliteit al onder druk staat. 3: Toenemende druk en onrust op aanpalende natuur, zeker in de late avond, vroege morgen en nacht.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245880

Registratiedatum 18 juli 2024 12:45

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

I.v.m. het vrachtverkeer door Geldrop heen. Misschien een idee om de distributie langs de a67 bij de McDonald's te vestigen, daar zijn 2 bouwkavels leeg

Ja, dat verklaar ik



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245885

Registratiedatum 18 juli 2024 12:48

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Verkeersdrukke en luchtvervuiling

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2245951

Registratiedatum 18 juli 2024 13:41

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Betreft: ontwerpbesluit kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk Dit project is niet passend op deze locatie en ik ben tegen de komst op deze locatie. Onderbouwing: 1. Er is geen rekening gehouden met de reeds toenemende verkeersdrukke en de omliggende dorpen, zie ook onderzoek wat Adviesbureau Royal HaskoningDHV. Dit project is niet passend voor deze locatie en dient dichterbij een snelweg uitgevoerd te worden met een beter verkeersplan. 2. Daarnaast zal de luchtkwaliteit te veel afnemen door de komst van dit distributiecentrum.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:



Uw telefoonnummer:



Aan:
Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als bewoner van Geldrop ben ik zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra. Deze zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor de Nuenenseweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind waarna pas de A67 wordt bereikt. Dit zijn wegen waar ik als Geldroppenaar geregeld kom. Ik ben bezorgd over mijn veiligheid en die van mijn medeburgers. Vooral ook op de verschillende rotondes die niet uitgerust zijn voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens.

De grote verkeersdrukte zal leiden tot opstoppingen, waardoor er sluipverkeer ontstaat waarvan ook mijn straat een enorme overlast zal krijgen. Ik ben bezorgd over de veiligheid in mijn eigen straat, over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen. Ook maak ik me bezorgd over de bereikbaarheid van mijn eigen wijk en straat door opstoppingen en sluipverkeer.

Ik voorzie een daling van de waarde van onze woning en zie problemen bij een eventuele verkoop.

Ik zie ook problemen ontstaan bij de bereikbaarheid van het Anna Ziekenhuis, waardoor bewoners van Geldrop problemen krijgen bij acute gezondheidsgevallen of als zij onverhoopt door een ambulance moeten worden opgehaald.

Gezien het bovenstaande verzoek ik de gemeente Nuenen dan ook om overtuigende maatregelen te nemen, die ervoor zorgen dat het vrachtverkeer dat hoort bij de desbetreffende distributiecentra niet langs deze route kan rijden.

Als natuurliefhebber maak ik me grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop die voor mij belangrijk zijn voor de recreatie, maar ook omdat deze gebieden belangrijk zijn voor de duurzaamheid en de biodiversiteit. Ik maak me met name bezorgd over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer.

Recreatie in mooie groene omgeving langs het kanaal en de Kleine Dommel, maar ook bij de Gulberg, waar nog extra in geïnvesteerd gaat worden is straks niet meer mogelijk door deze massale bebouwing

Ik vind in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. Ik verzoek de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en mij ervan te overtuigen dat ik me hier geen zorgen over hoeft te maken. Ik verzoek om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbesluit.

Daarom verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Tot slot

Goed nabuurschap betekent niet dat Nuenen de lusten heeft en Geldrop de lasten. Ik verzoek u om mij van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.



Aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders van Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Betreft: zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd.

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage is gelegd.

Als bewoner van Eindhoven aan de kant van Geldrop en gebruiker van de natuurgebieden waar deze centra gepland zijn, ben ik zeer ongerust over de gevolgen van het oprichten van deze distributiecentra. Deze zullen een ongekend grote toename van vrachtverkeer met zich meebrengen voor de Nuenenseweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind waarna pas de A67 wordt bereikt. Dit zijn wegen waar ik geregeld kom. Ik ben bezorgd over mijn veiligheid en die van mijn medeburgers. Vooral ook op de verschillende rotondes die niet uitgerust zijn voor de grootte van en de hoeveelheid vrachtwagens.

De grote verkeersdruk zal leiden tot opstoppingen, waardoor er sluipverkeer ontstaat waarvan ook in andere delen van de gemeenten een enorme overlast zal krijgen. Ik ben bezorgd over de veiligheid van de straten waar ik gebruik van maak, over de overlast door geluid, fijnstof en trillingen van vrachtwagens en sluipverkeer.

Als natuurliefhebber maak ik me grote zorgen over de natuurgebieden in de omgeving van Geldrop die voor mij belangrijk zijn voor de recreatie, maar ook omdat deze gebieden belangrijk zijn voor de duurzaamheid en de biodiversiteit. Ik maak me met name bezorgd over de vergroting van de stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra, maar vooral ook door de toename van de uitstoot door de toenemende hoeveelheid (zwaar) vrachtverkeer. Zoals bekend is de luchtkwaliteit in het gebied van Eindhoven/ Geldrop en omgeving al veel te zwaar belast met allerlei stoffen die slecht zijn voor mens en natuur.

Ik vrees dat de dieren in het gebied, bv. de vleermuizen, maar ook andere nachtdieren die van dit enorme terrein aan de buitenzijde last gaan krijgen door lichtvervuiling. Zowel van de bouw en later van het distributiecentrum zelf.

Verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL-distributiecentrum.

Verdere verzwakking van de biodiversiteit, die toch al onder druk staat in deze gemeenten.

Door de uitstoot van o.a. stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld bij de Kleine Dommel en de Natura 2000-gebieden

Daarnaast is het een heel groot, lelijk gebouw dat niet past in de natuurlijke omgeving, zeker nu ik hoor dat het 14 meter hoog wordt

Ik vind in het ontwerpbesluit, zoals weergegeven bij de inzage, geen informatie over onderzoek naar invloed van de bouw van de centra en het verkeer er van en naar toe, op de stikstofruimte. Ik verzoek de gemeente om onderzoek te doen naar de toename van stikstofdepositie en mij ervan te overtuigen dat ik me hier geen zorgen over hoeft te maken. Ik verzoek om een vergelijkbaar onderzoek naar de toename van fijnstof en de mogelijke gevolgen hiervan op onze gezondheid.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerpbesluit.

Daarom verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen, namelijk door verkeer via Geldrop centrum en hierboven aangegeven routes onmogelijk te maken en een alternatieve route te plannen buiten de bebouwde kom van Geldrop, die minder invloed heeft op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Ik verzoek u om mij van het verloop van de verdere procedure op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet,



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246389

Registratiedatum 18 juli 2024 18:24

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Wij wonen op de [redacted] en bij drukte gaat dit een sluiproute worden. Met kleine kinderen thuis is dit niet gewenst.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246404

Registratiedatum 18 juli 2024 19:48

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik maak me veel zorgen over het voorgenomen besluit om vergunning te verlenen voor de bouw van de distributiecentra in uw gemeente Ik , als inwoner van Geldrop, maak me behoorlijk veel zorgen over het vele vrachtverkeer en het vervoer van de werknemers die daar komen te werken. Reden voor alle weggebruikers en slecht is voor de verkeersveiligheid • Extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit • Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al dat vrachtverkeer • Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op problemen en rampen, dit kan grote problemen geven. • Er in onze wijk veel sluipverkeer komt waar de straten niet voor bedoeld zijn • Het een heel groot, lelijk gebouw is dat niet past in de natuurlijke omgeving, zeker nu ik hoor dat het 14 meter hoog wordt • In het

gebied al sprake is van wateroverlast en door klimaatverandering dit erger wordt, als er zulke grote gebouwen en zo veel verharding komen kan het water nergens heen • De dieren in het gebied, bv. de vleermuizen, last gaan krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf • Verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL-distributiecentrum • Dit enorme terrein zal aan de buitenzijde zorgen voor lichtvervuiling • Verdere verzwakking van de biodiversiteit, die toch al onder druk staat in onze gemeente • Recreatie in mooie groene omgeving langs het kanaal en de Kleine Dommel, maar ook bij de Gulberg, waar nog extra geïnvesteerd gaat worden is straks niet meer mogelijk door deze massale bebouwing • Door de uitstoot van o.a. stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld bij de Kleine Dommel en de Natura 2000-gebieden • Ik als belastingbetaler straks niet wil opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen • Ik als belastingbetaler straks niet wil dat een bedrijf gebruik mag maken van door belastingbetalers betaalde voorzieningen, omdat ik begrepen heb uit artikelen in krant, waaronder het Eindhovens Dagblad, dat distributiecentra belasting ontwijken • Ik geen regionale meerwaarde zie van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational zal zijn, er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau (enz...) • <Ik heb begrepen dat de 3 distributiecentra overal 14 meter hoog gaan worden en dit in strijd is met het bestemmingsplan. Die extra hoogte leidt tot extra opslagcapaciteit en dus tot nóg meer verkeer om die goederen te vervoeren. Iedereen die in de omgeving van de route woont die de vrachtwagens gaan gebruiken, zal last hebben van dit extra verkeer en andere negatieve gevolgen van dit XXL-distributiecentrum. Hier is onvoldoende rekening gehouden Al met al genoeg reden voor de gemeente Nuenen om af te zien om vergunning te verlenen. Denk ook eens aan uw burens, Geldrop en alle andere gemeenten die er last van gaan krijgen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246416

Registratiedatum 18 juli 2024 20:07

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik maak bezwaar tegen de vestiging van 3 aan de Collse Hoefdijk Eeneind-West, zaaknummer 0820296952. Het Adviesbureau Royal HaskoningDHV heeft in het kader van lokale bereikbaarheidsagenda Geldrop verkeersonderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen, binnen de gemeentegrenzen van Geldrop en daarbuiten. Vooral op het Bogardeind in Geldrop wordt de verkeersbelasting ten opzichte van de beschikbare capaciteit kritisch. Uit de berekeningen blijkt bovendien dat wanneer er op Eeneind-West een distributiecentrum komt er vooral op het zuidelijke deel van het Bogardeind in Geldrop nieuwe knelpunten ontstaan in de verkeersafwikkeling. De verwachting is dat hierdoor de verkeersafwikkeling in 2030 bij de noordelijke rotonde ter hoogte van de aansluiting op de A67 problematisch wordt met een forse terugslag op de aansluitende wegvakken tot gevolg. Daarbij ontstaat het risico

dat een bereikbaarheidsprobleem uitgroeit naar een veiligheidsrisico bij de spoorwegovergang Emopad en de zuidelijke afrit van de A67 (vanwege het snelheidsverschil op de hoofdrijbaan bij filevorming). Uit deze studie blijkt dus dat elke ontwikkeling van Eeneind-West als bedrijventerrein een aanmerkelijke verslechtering geeft van de verkeersafwikkeling bij de noordelijke rotonde A67 die los van deze ontwikkeling ook al kritisch gaat worden volgens het onderzoek van Royal HaskoningDHV. Een en ander betekent ook dat de luchtkwaliteit in de betreffende regio Geldrop-Nuenen zeer negatief wordt beïnvloed door extra uitstoot van CO2. De verkeersbewegingen van, naar en door Nuenen staan nu al onder druk en de afwikkeling daarvan zal alleen maar toenemen, met alle gevolgen voor de leefbaarheid. Wat ik verder onbegrijpelijk vind is de hoogte van het gigantische gebouw van 14 meter. Kennelijk is in de nabijheid van het natuurgebied de Collse Zeggen zo'n landschapsvervuilende bouw geen probleem, terwijl de hoogte van appartementen in Nuenen haar beperkingen kent met -in uitzonderlijke gevallen- maximaal vijf lagen. Behalve de eenmalige lucratieve inkomsten voor de gemeente Nuenen c.a. ten gevolge van de vestiging van deze centra leveren deze voor de gemeente Nuenen geen blijvend economisch voordeel op. Integendeel, behalve de bovengenoemde problemen kan een ander nadeel ontstaan: een huisvestingsprobleem, als de honderden werknemers die aangetrokken moeten worden ook een woning dienen te krijgen. De gemeente Nuenen en Eindhoven zitten al met een te zware opgave om alle (kennis)- en andere werkers te huisvesten, laat staan de eigen woningzoekenden.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246418

Registratiedatum 18 juli 2024 20:24

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

[Redacted]
Postcode] Beste college van burgemeester en wethouders van Nuenen, Onderwerp: Bezorgdheid en voorstellen betreffende het voorgestelde ontwerp besluit met kenmerk 0820296952 in zake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk (Eeneind-west) Ik schrijf u om mijn zorgen te uiten over het voorgestelde nieuwe distributiecentrum in onze gemeenschap. Hoewel ik de potentiële economische voordelen van een dergelijke faciliteit begrijp, zijn er verschillende belangrijke kwesties die naar mijn mening moeten worden aangepakt om het welzijn van onze inwoners en de duurzaamheid van het milieu te waarborgen. 1. Impact op de Luchtkwaliteit: De toename van het vrachtverkeer, vooral van grote vrachtwagens, zal ongetwijfeld leiden tot een stijging van de

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

vervuilingsniveaus in vooral Geldrop. De toestroom van zware voertuigen zal de luchtkwaliteit aanzienlijk in gevaar brengen. De uitstoot van deze vrachtwagens zal bijdragen aan een slechte luchtkwaliteit, wat gezondheidsrisico's met zich meebrengt, vooral voor kinderen, ouderen en mensen met bestaande ademhalingsproblemen.

2. Verhoogde Verkeerscongestie: De wegen in Geldrop, met name de Nuenenseweg en de Dommeldalseweg, zijn al zwaar belast door dagelijks verkeer en lokale activiteiten. Het introduceren van een aanzienlijk aantal vrachtwagens zal deze congestie verergeren, wat leidt tot langere reistijden, een hoger risico op ongevallen en algemene overlast voor bewoners. De bestaande infrastructuur is niet uitgerust om een dergelijke toename van het verkeer aan te kunnen, waardoor de bestaande wegen sneller zullen slijten en meer onderhoud nodig zal zijn. Hierbij hoort ook een verhoogd veiligheidsrisico bij spoorwegovergang Emopad en de zuidelijke afrit van de A67 vanwege het snelheidsverschil op de hoofdbaan bij file vorming.

3. Geluidsoverlast: De voorgestelde vrachtwagenroute door het dorp zal dicht langs veel woonhuizen lopen, wat aanzienlijke geluidsoverlast zal veroorzaken. Het continue lawaai van vrachtverkeer, vooral tijdens de vroege ochtend en late avond, zal de rust verstoren voor veel omwonenden. Dit constante lawaai kan ernstige gevolgen hebben voor de kwaliteit van leven, waaronder stress en slaapstoornissen. Gezien deze punten dring ik er bij de gemeente op aan de volgende acties te overwegen voordat wordt overgegaan tot goedkeuring van het distributiecentrum: Voer een uitgebreide milieu-impactbeoordeling uit die luchtkwaliteitsmonitoring en strategieën omvat om vervuiling te verminderen. Ontwikkel verkeersbeheersplannen die alternatieve routes bevatten om vrachtverkeer weg te leiden van het stadscentrum en woongebieden. Implementeer geluidsreducerende maatregelen, zoals geluidsmuren, en handhaaf strikte tijdsvensters waarin vrachtverkeer is toegestaan. Creëer een aparte weg om de vrachtwagens rond het dorp te leiden, waardoor de impact op de centrale gebieden en woonwijken van de stad wordt geminimaliseerd. Onderzoek de mogelijkheden om het distributiecentrum te verplaatsen naar een locatie dicht bij de A67. Dit zou ook de vrachtwagens ten goede komen aangezien zij de langzame route door het dorp kunnen vermijden en veel sneller de snelweg bereiken, waardoor zowel verkeerscongestie als vervuiling in de stad worden verminderd. Als laatste redmiddel, leg een verbod op voor vrachtwagens om door het dorpscentrum te rijden en dwing hen een route te nemen die minder problematisch is voor alle lokale bewoners. Deze maatregel zou ervoor zorgen dat de negatieve gevolgen voor de luchtkwaliteit, verkeerscongestie en geluidsoverlast tot een minimum worden beperkt.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 15-7-2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Onze namen zijn [REDACTED]
Ons adres is [REDACTED]

Wij zijn het niet eens met het voorgenomen besluit met zaaknummer 0820296952, nummer omgevingsloket 6253433, dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Wij willen daarom onze zienswijze aan u laten weten.

Wij wonen sinds 2009 in ons eigen huis in de [REDACTED]. Onze tuin ligt op ongeveer 25 m afstand van [REDACTED]. Om een aantal redenen, waarvan wij de belangrijkste graag willen benoemen, is de komst van een XXL distributiecentrum gewoon onacceptabel.

- 1) Elk verkeer wat over de [REDACTED] langs rijdt is nu al zachtjes te horen vanuit ons huis en onze tuin. Normaalgesproken valt dit nu nog mee. Af en toe, vooral in het geval van een zware vrachtwagen, is het geluid duidelijk harder en zijn er zelfs trillingen te voelen. Met de bouw van dit enorm grote distributiecentrum zou een gigantisch extra aantal vrachtwagens vanuit de A 67 richting Nuenen door Geldrop moeten rijden. We wonen heel dicht bij de route die het verkeer zou moeten nemen en zouden daarom direct betroffen zijn van het fors toenemende verkeer door uw voorgenomen bouwbesluit. Wij vrezen fors storende geluidsoverlast door al die vrachtwagens. Wij vrezen schade aan ons huis door trillingen die het verkeer in het geval dat uw plannen doorgaan zou kunnen veroorzaken. Wij vrezen stankoverlast door alle uitlaatgassen (stikstof, fijnstof etc.) van de vrachtwagens. De luchtkwaliteit zou gaan afnemen en gezondheidsklachten zouden op termijn ontstaan. Wij vrezen een aantasting van onze tuinbeplanting door de uitlaatgassen en de stikstof die uit zoveel vrachtwagens elke dag wordt uitgestoten. Dat zou ons woongenot op een aanzienlijke wijze minderen.

Dit allemaal samen zou tot een groot waardeverlies van ons huis leiden. Als u de omgevingsvergunning verstrekt zullen we ook niet aarzelen de gemeente Nuenen volledig aansprakelijk te stellen voor dit waardeverlies en ook voor alle materiele en immateriële schade in verband met een noodzakelijke gedwongen verhuizing.

2) Volgens de tekeningen is het zo dat met name grote vrachtwagens voor het laden en lossen hun weg naar het distributiecentrum moeten nemen. Voor bestelbusjes zijn de ladestations niet geschikt. Zelfs de voorzichtigste berekeningen, op basis van de tekeningen en rekening houdend met een door Geldrop in opdracht gegeven verkeersonderzoek, tonen een toename van meer dan 1000 grote vrachtwagens en honderden kleinere vrachtwagens per etmaal aan! Er wordt van minimaal 3 vrachtwagens per minuut uitgegaan. Dat wil zeggen dat de rotondes die dit verkeer binnen Geldrop zouden moeten passeren continue dicht komen te staan. Daarom blijft er geen ruimte meer over voor het individuele verkeer van de bewoners van Geldrop. Bij een optimaal gebruik van het moderne distributiecentrum zijn nog veel grotere getallen aan vrachtwagens te verwachten. Dat kunnen Geldrop's straten absoluut niet aan!

3) Om naar ons werk te komen [redacted] moeten we de A 67 op rijden en moeten we dus meerdere rotondes voorbij die het door uw besluit veroorzaakte verkeer ook zouden moeten passeren. Dit is simpelweg niet te doen als je op tijd naar je werk moet komen. U kunt zich makkelijk voorstellen dat in Geldrop het verkeer in de avond en in de ochtendspits helemaal vast zou komen te staan. Dat betekent feitelijk dat we minder vrije tijd zouden gaan hebben en dus meer druk zouden gaan ervaren met alle gevolgen van dien voor onze eigen gezondheid. Als huisarts dien je regelmatig spoedritten te rijden ivm noodsituaties of palliatieve zorg. De ontstane verkeerssituatie gaat dit werk aanzienlijk bemoeilijken met alle schadelijke gevolgen voor patiënten van dien.

4) De verkeersveiligheid voor ons en onze medebewoners in het dorp zou enorm te leiden hebben onder de nieuwe situatie.

Het is te verwachten dat er opstoppingen komen die vooral aan de rotondes maar ook bij andere kruispunten op de route van de vrachtwagens regelmatig tot onveilige situaties leiden. Het is naar onze mening een kwestie van tijd dat er ongelukken met fietsers en voetgangers gaan gebeuren. Dorpstraten zijn niet geschikt voor grote vrachtwagens en als deze er talrijk gaan rijden is het onveilig voor andere deelnemers in het verkeer. Dit belangrijk aspect hebben we nergens terug gezien in uw besluitontwerp.

5) Door de onvermijdelijke opstoppingen zou er bovendien sluipverkeer komen die door woonwijken, langs scholen, in het centrum van Geldrop, waarschijnlijk ook al vanaf de A 67 via Someren Lierop, Mierlo over de b-wegen zou gaan rijden. Dat zijn allemaal onwenselijke effecten die de leefbaarheid en verkeersveiligheid in Geldrop en omgeving flink gaan aantasten.

6) Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp kunnen straks veel minder snel reageren op problemen en rampen, dit kan grote problemen geven. Daar maken we ons zorgen over. In Geldrop ligt het Anna ziekenhuis. Wat als de huisartsenpost niet meer goed bereikbaar is en ambulances in het toegenomen verkeer vast gaan zitten?

Hoe kan de bereikbaarheid, aanrijtijd en stiptheid van spoeddiensten, van de dierenarts of het Anna ziekenhuis nog gewaarborgd worden? We maken ons ook

zorgen over het openbaar vervoer, de buslijnen en het gehandicaptenvervoer in ons dorp. Dat zijn allemaal dingen die voor elke inwoner van Geldrop van belang zijn. Een dorp is simpelweg niet gemaakt voor honderden vrachtwagens die er dagelijks doorheen rijden. De leefbaarheid van Geldrop zou in de knel raken als uw plannen doorgaan.

- 7) We vrezen dat ook de kruising bij de Collse Hoefdijk met het spoor en het snelfietspad onveilig wordt door al die vrachtwagens die daar langs zouden rijden en tot opstoppingen zouden zorgen.
- 8) Nadat we alle papieren hebben ingezien valt ons op, dat de gemeente Nuenen niet eens ordentelijk verkeersonderzoek heeft gedaan. Het besluit dat u wilt nemen is naar onze mening alleen daarom al niet wettelijk. Een bouwproject met alle boven genoemde gevolgen gaat ver over de grenzen van uw gemeente effect hebben. Het is daarom noodzakelijk om veel breder onderzoek te verrichten en de aangrenzende gemeentes hierbij te betrekken. Nuenen is voornemens het distributiecentrum helemaal aan de uiterste grens van het gemeentegebied toe te staan. Het zou dus veel dichterbij de woonbebouwing en het centrum van Geldrop dan van Nuenen komen te staan. Alleen daarom al zijn wij van mening dat de effecten die dit project op Geldrop zou gaan hebben heel grondig bekeken moeten worden. Het gaat immers meer om Geldrop dan om Nuenen bij dit besluit. Daarentegen lezen we in geen van de stukken dat er dergelijk onderzoek met betrekking op Geldrop werd gedaan. Volgens ons kan dit niet redelijk zijn.

Alles wat we over het te verwachten verkeer binnen de ter inzage liggende documenten konden vinden is het document "notitie verkeercijfers ontvangen 96072022" van Carlo Bernards (Goudappel). Het document omvat slechts drieënhalve pagina's inclusief een pagina schema tekening en een halve pagina briefhoofd. Het is gekenmerkt door de auteur als "concept" en is niet eens ondertekend.

Inhoudelijk gaat het om een verkeerstelling op de straat voor het gepland bedrijventerrein die mogelijk fout is overgenomen in het bestemmingsplan. De getallen voor de ontwikkeling van Eeneind-West gaan duidelijk van het oorspronkelijke plan uit om kleinere bedrijven te vestigen, net als aan de andere kant van de Collse Hoefdijk. Er wordt geen rekening gehouden met de huidige plannen voor een XXL distributiecentrum. Er wordt geen onderscheid gemaakt tussen vrachtwagens en andere voertuigen. Er wordt helemaal niet gekeken naar de effecten in Geldrop, Eindhoven of de grotere omgeving. Feitelijk heeft de gemeente Nuenen geen enkel verkeersonderzoek gedaan ondanks de enorme grootte van de drie geplande distributiecentra. Het is voor ons onbegrijpelijk dat een ordentelijk verkeersonderzoek gebaseerd op de situatie wanneer het XXL distributiecentrum in gebruik is genomen ontbreekt. Wij achten dit als een zware procedurefout.

- 9) Op de documenten die het distributiecentrum visualiseren laat de architecte van GLP Eindhoven Coöperatief een misleidend beeld zien van het enorm distributiecentrum dat de gemeente Nuenen wil toestaan. Op deze simulaties lijkt het erop dat het distributiecentrum zou zijn omgeven van grote bomen die grotendeels zelfs hoger dan de gebouwen lijken te zijn. Daardoor misleiden zij de burger en andere belanghebbenden over de grootte van hun plannen. Totdat een boom een hoogte van meer dan 14 m bereikt moet hij een behoorlijke leeftijd hebben. Op de atlas leefomgeving (<https://www.atlasleefomgeving.nl/>) is te zien dat de nu in de nabije

omgeving te vinden bomen maximaal 10-15 m hoog zijn. En deze bomen staan er al tientallen jaren. Ten opzichte van de gebouwen zouden alle nieuwe planten minuscuul moeten ogen als zij een realistisch beeld zouden willen schetsen. Wij kunnen er geen andere conclusie uit trekken dan dat de opdrachtgever en de gemeente Nuenen ook door de beelden een kleinere omvang van het distributiecentrum wil suggereren om het te verwachten verzet te minimaliseren. Misleiding van belanghebbenden lijkt ons niet redelijk.

- 10) In het gebied waar u een distributiecentrum wilt laten ontstaan is al sprake van wateroverlast in het najaar en de winter en door de plaatsvindende klimaatverandering is de kans aanwezig dat dit toeneemt. Als dit erger wordt, is het gebied Eeneind-West hard nodig om het water op te vangen. Als er zulke grote gebouwen en zo veel verharding van de grond komen kan het water nergens heen en vrezen wij dat we vervolgens in de dichtbij liggende (woon)straten meer wateroverlast zouden gaan krijgen.

We zagen ook dat de rapportage van Inpijn Blokpoel (geotechnisch onderzoek en grondwater) van 19 juli 2019 dateert. 2018 was op plaats 5 in de ranglijst van historisch droge jaren in Nederland beland en 2019 was evenals een erg droge zomer. Dus, we twijfelen erover dat het verstandig is, die metingen als uitgangspunt te nemen. Onze ervaring uit de afgelopen jaren als burger die in de buurt van het geplande distributiecentrum graag wandelen, wijst op een nat gebied met behoorlijk wateroverlast.

- 11) Wij gaan vaak wandelen langs het kanaal en in de buurt van het plangebied waar het distributiecentrum zou gaan komen. We genieten van de natuur daar en de dieren die je er kan zien. Die grote lelijke gebouwen zouden het recreatieve vermogen van het randgebied van Geldrop helemaal verstoren en zouden een visuele hinder zijn voor een ieder die van deze groene omgeving wil genieten. We zouden naar andere gebieden om te wandelen op zoek moeten gaan wat in ieder geval niet even dichtbij zou lukken. Ook dat is een enorm verlies aan woongenot voor ons.

- 12) We houden erg van de natuur, de flora en fauna om ons heen. De dieren in het gebied, bv. de vleermuizen, gaan zeker last krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf. Een verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL-distributiecentrum moet worden voorkomen. De natuur komt steeds meer onder druk te staan en uw plannen zouden daar een grote, onwenselijke en vermijdbare bijdrage aan leveren. Uiteindelijk zou ook de biodiversiteit aangetast gaan worden in dit gebied wat weer negatieve invloed op het hele ecologische systeem heeft.

- 13) Het advies van uw Team ruimtelijke kwaliteit gemeente Nuenen houdt helemaal geen rekening met de effecten die het gigantische distributiecentrum op de omgeving zou gaan hebben. We lezen wel dat men zich druk maakt over het aan de binnen-of buitenkant laten verlopen van de regenpijpen! Maar er zou een verdozing van het landschap plaatsvinden wat de hele omgeving zou gaan verstoren en onaantrekkelijk maakt. De in hun advies geuite meningen over kleine details van het architectuur zijn ten opzichte van de grotere visie op het hele project volstrekt onbelangrijk. Je zou

verwachten dat een "Team ruimtelijke kwaliteit" op meer dingen let dan het concreet bouwplan van een project.

- 14) Wij als belastingbetalers willen straks niet opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen.

Wij als belastingbetalers willen ook niet dat een bedrijf gebruik mag maken van door belastingbetalers betaalde voorzieningen, omdat we begrepen heb uit artikelen in de krant, waaronder het Eindhovens Dagblad dat distributiecentra belasting ontwijken. Het bedrijf GLP is gesitueerd in Singapore en betaald daar waarschijnlijk (?) belasting.

Wij zien geen regionale meerwaarde van een XXL-distributiecentrum, omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational is en er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zullen zijn en de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten en een XXL-distributiecentrum ook nog eens veel overlast veroorzaakt op zowel lokaal als regionaal niveau.

- 15) De regio heeft woonruimte nodig. Door de aangekondigde uitbreiding van ASML geldt dit nog meer. De plek waar het XXL distributiecentrum zou komen te staan kan naar onze mening beter worden benut om woonruimte te creëren.

Het XXL distributiecentrum op Eeneind-West strookt niet met het huidige beleid om XXL distributiecentra toekomstig uitsluitend aan snelwegen buiten de dorpsbebouwingen te plaatsen..

Het bestemmingsplan grijpt op onaanvaardbare wijze in de rechten van de burgers die dichtbij het gebied Eeneind-West wonen en burgers die aan de route richting oprit A67 wonen, in.

We stellen daarom dat het bestemmingsplan uit 2015 herzien moet gaan worden. Er moet rekening worden gehouden met de actuele ontwikkelingen, die toentertijd nog niet bekend waren, vooral ook met het recht van de mens (in dit geval de inwoners van Geldrop-Mierlo) op het erkend recht op een schoon, gezond en duurzaam leefmilieu.

- 16) U bent van plan om op delen van het terrein bovenop de maximaal toegelaten bouwhoogte van 12 meter nog 2 meter meer aan bouwhoogte te veroorloven!

Deze afwijking van het bestemmingsplan is niet wettelijk.

Er heeft hiervoor geen afweging van de belangen als gezondheid, leefklimaat, en ons recht op een gezonde leefomgeving plaats gevonden. De daadwerkelijk te verwachten concrete effecten van deze verhoogde gebouwen worden niet eens vermeld! We vinden alleen een vage stelling dat het voor het bedrijf nuttig zou zijn voor de bedrijfsvoering, maar de negatieve effecten werden nergens benoemd

U concludeert : "Daarmee is de noodzaak van de afwijking voldoende aangetoond. " Dat is niet juist. Een noodzaak is iets anders dan gewoon een mooie meevaller voor het bedrijf.

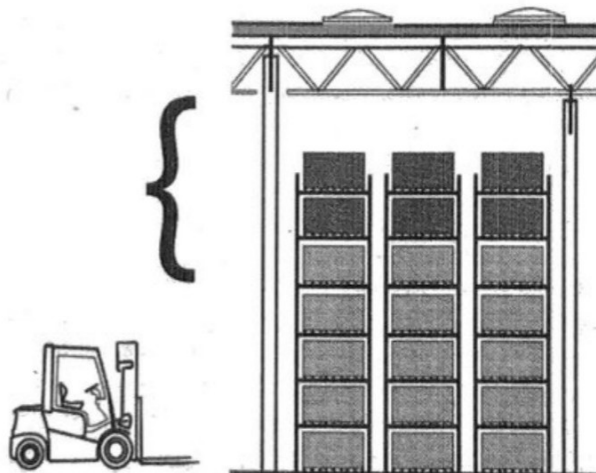
Het is te verwachten dat we 40 % (!) meer verkeer bij 14 m hoogte krijgen (zie verder). Volgens het bedrijf GLP zelf is bij 2 meter meer in de hoogte tot 40 % meer opslagruimte te realiseren. Dat betekent nog meer verkeer, dus nog meer van alle reeds opgenoemde nadelen. In uw besluit ontbreekt een weging van de belangen die ervan betroffen zijn. U stelt alleen een overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening." De goede ruimtelijke ordening moet ons inziens ook rekening houden met alle effecten van het project op het milieu, de gezondheid, de verkeersproblematiek, het eigendom van mensen die aan de route tussen snelweg en Eeneind-West wonen etc.

Op een website van de investeerder zelf, de "Global Market Leader in Logistics Real Estate" is te lezen dat 2 m meer aan hoogte tot 40 % meer aan opslagruimte opleveren. Waar zoveel meer opgeslagen kan worden, is logischerwijs ook behoorlijk meer verkeer te verwachten! Dat betekent dat alle bovengenoemde onwenselijke effecten nog aanzienlijk versterkt zouden gaan worden. "Up to 40 % more"! Daarmee heeft u in het ontwerpbesluit helemaal geen rekening gehouden.

Dit is een uittreksel van de op internet te vinden informatie:



Up to 40% more
storage capacity using
the same lease area as in
a building 10m high.



12 meter high warehouse - more capacity and savings.

Based on the analysis of the effectiveness of 12m high logistics buildings - commissioned by GLP Poland from the Poznań School of Logistics.

Bij een afwijking van een bestemmingsplan moet onder andere "geen onevenredige aantasting van de belangen van derden" plaatsvinden. Naar onze mening is dat wel het geval, zie boven.

- 17) Volgens de Wet milieubeheer is verder voor een bouwproject met een grote oppervlakte als dit distributiecentrum een milieueffectenrapport noodzakelijk. Dit

rapport is niet openbaar gemaakt. Wij twijfelen er daarom aan dat een correcte milieueffectenrapport überhaupt wel bestaat.

We maken ons veel zorgen over de effecten op het milieu door een distributiecentrum op Eeneind-West. Er zou een onaanvaardbare luchtvervuiling, als direct gevolg van het daardoor veroorzaakte verkeer ontstaan. De Atlas leefomgeving toont aan dat in Geldrop de luchtvervuiling door fijnstof nu al ver boven het advies van de WHO zit (<https://www.atlasleefomgeving.nl>), door de toename aan vrachtwagen verkeer zal dit ongetwijfeld nog fors toenemen waarschijnlijk een concreet gevaarlijke concentratie bereiken die voor ons als inwoners van Geldrop niet aanvaardbaar is. Voor dat de gemeente Nuenen voor een reusachtig project als een XXL distributiecentrum een vergunning verleend zou hierna onderzoek gedaan moeten worden.

Hetzelfde geldt voor stikstofdioxide. Vrachtwagens staan bekend voor hun hoge uitstoot van stikstof en hun schadelijke bijdrage aan fijnstof in de lucht. Uit de "Quickscan milieu XXL logistiek Noord-Brabant" (file:///D:/Downloads/quickscan_milieu_xxl_logistiek_noord-brabant.pdf) blijkt eveneens dat de gemiddelde NO2 concentratie op het bedrijfsterrein 17,1 microgramm/m3 zou bedragen. Het ligt dus ver boven de WHO advieswaarde voor stikstofdioxide van 10 microgramm/m3. Omdat de overlast door het vrachtwagenverkeer in Geldrop het ergst gaat worden is na mijn mening van de getallen die in Geldrop gemeten zijn uit te gaan. De gemiddelde NO2 concentratie in Geldrop is volgens de quickscan al 20,6 microgramm/m3! Dus dubbel zoveel als de WHO tolerabel acht.

De quickscan wijst verder een overbelasting in de rubriek "Overbelaste en naderend overbelaste stikstof hexagonen binnen 25 km" uit. Het is dus volstrekt onbegrijpelijk dat u in uw beslissing hier geen rekening mee heeft gehouden. Het gaat om de gezondheid van de inwoners van Geldrop die door het te verwachte verkeer op het spel staat.

Ook de geluidsbelasting is als zorgwekkend af te lezen uit de bovengenoemde quickscan. De quickscan is ons inziens incorrect onder andere betreffende de te verwachte geluidsbelasting door de ontwikkeling van Eeneind West met een XXL distributiecentrum. Er werd alleen gekeken naar de geluidsbelasting op locatie zelf. Een paar alinea's daarboven in de quickscan-tabel wordt voor Geldrop-Mierlo echter al een overbelasting vastgesteld. Doordat het verkeer grotendeels door Geldrop zou gaan rijden wordt hier nog een forse toename aan geluidsbelasting verwacht. Het vakje had dus voor Eeneind-West een overbelasting moeten uitwijzen gezien het verkeer door ons dorp heen moet rollen en de effecten dus niet alleen ter plaatse te meten waren maar de betrokken omgeving bij de meting had moeten worden betrokken.

De zelfde fout is uit het tabel af te lezen waar het over de Maximale I/C gaat. Deze indicator geeft inzicht in mogelijke knelpunten door de verkeersaantrekkende werking van XXL-logistiek.

Een vele malen kleiner terrein voor een distributiecentrum aan de Emopad (in directe buurt van de oprit op de A67) in Geldrop zou hier een slechtere Maximale I/C-verhouding hebben dan het XXL distributiecentrum Eeneind-West?

We stellen dat hier voor Eeneind-West bij het onderzoek het verkeer naar het kleine stukje A 270 ten grondslag ligt. Dit is echter helemaal niet realistisch. De A 270 heeft geen verbinding met andere snelwegen en staat helemaal los van het verkeersnet dat de meeste vrachtwagens zullen gaan gebruiken. Het is aannemelijk dat vanuit het meeste door het distributiecentrum in Eeneind-West veroorzaakte verkeer vanuit en naar de A 67 – een rechtstreekse verbinding van Rotterdam naar het buitenland –

zou gaan rijden. Daarom zijn de knelpunten in Geldrop bij het onderzoek te betrekken. Deze zijn kritisch wat uit de cijfers voor de locatie Emopad in Geldrop te herleiden is (categorie "weinig restcapaciteit, slechte verkeersafwikkeling met structurele filevorming"). Ook hier zijn dus foute aannames voor het bedrijventerrein Eeneind-West getroffen die tot foutieve conclusies hebben geleid. Voor er een definitief besluit komt, zijn deze onderzoeken naar onze mening volledig te herzien en aan te vullen. Er bestaat al een door Geldrop in opdracht gegeven verhelderend verkeersonderzoek van Royal Haskoning Achtergrondstudie Lokale Bereikbaarheidsagenda Geldrop-Mierlo" van 28.02.2024, die vrij toegankelijk op de site van de gemeente Geldrop-Mierlo te lezen is.

De effecten van een XXL distributiecentrum stoppen simpelweg niet aan de gemeentegrens. Dus, het is juridisch niet voldoende om alleen het effect op locatie of binnen de gemeentegrenzen van Nuenen te bekijken. Dit geldt des te meer als het gebied direct aan de grens naar Geldrop ligt en dus duidelijk meer betrekking tot Geldrop dan tot Nuenen heeft.

Tenslotte staat in de inleiding van de bovengenoemde quickscan letterlijk: **"Bij een nadere beschouwing van een concrete locatie kunnen effecten mogelijk anders uitvallen. Dit komt voort uit de aard en diepgang van deze quickscan. In het algemeen geldt dat er locatie specifieke analyses uitgevoerd dienen te worden wanneer er locatiekeuzes gemaakt worden om nader inzicht te krijgen in de locatie specifieke kenmerken. ... "** Tot nu toe ontbreekt het gewoon aan dit nader onderzoek zodat een beslissing over een XXL distributiecentrum Eeneind-West niet kan worden genomen!

- 18) Omdat we de wettelijk geëiste rapportage over de milieueffecten nergens konden vinden, en deze dus ontbreekt, moeten we het doen met de versnipperde documenten die openbaar zijn gemaakt, vooral een verklaring van de omgevingsdienst Brabant Noord.

De verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord van 1 mei 2024 (document "besluit_vvgb_wabo_soortenbescherming_bedrijventereen_eeneind-west") gaat op pagina 12 uit van asbest op het bouwterrein. Zij verwijzen daarvoor naar een document van Tritium Advies documentkenmerk: 2201/022/TB-01, versie 0, d.d. 16 juli 2022 over bodemonderzoek dat u niet bijgevoegd heeft. Alle openbaar ter inzage liggende documenten hierover komen tot de conclusie dat er geen significante asbest problematiek te vinden is. Nergens in de gepubliceerde bodemonderzoek documenten 1 t/m3 van 06-08-2021 is sprake van een verplichte sanering van het terrein. Integendeel is er al een sanering voorgenomen op sommige percelen (zie document "bodemonderzoek 3_ontvangen_d.d._06.08.2021). De redenering vanuit de Omgevingsdienst is in de stukken van Tritium advies niet terug te vinden. We gaan ervan uit dat hier feiten verondersteld worden die onjuist zijn. Dat leidt wederom tot een foutieve verklaring door de omgevingsdienst. Al zou in de omgeving van de oude gebouwen asbest te vinden zijn dan zou het om een marginale oppervlakte ten opzichte van het hele terrein gaan (de gebouwen van het oorspronkelijk boerenbedrijf staat op een relatief klein perceel terwijl de totale bouwgrond ruim 40 hectare beslaat). De door de omgevingsdienst veronderstelde positieve effecten waren dus nihil, zelfs als de aannames wél zouden kloppen.

Verder benadrukt de verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord van 1 mei 2024 een positief effect, doordat er een bedrijventerrein in plaats van landbouw zou

komen waardoor het bedrijventerrein het risico op negatieve effecten van pesticidegebruik zou verminderen en dus positief voor de volksgezondheid zou zijn. Dit is geen redelijke en logische argumentatie. Als er teveel pesticide is gebruikt moeten daarvoor maatregelen worden genomen om de volksgezondheid te waarborgen. Deze maatregelen kunnen echter niet zelf de volksgezondheid in gevaar brengen, willen we onder de streep een positief effect zien. Zoals boven uitgelegd brengt een XXL distributiecentrum op de geplande plek wel dergelijke risico's voor de volksgezondheid met zich mee. Het is cynisch om de bouw van een XXL distributiecentrum op het platteland tussen twee Brabantse dorpen, op een steenworp van woonbebouwing, als positief voor de volksgezondheid te benoemen.

De gezondheidsrisico's uitgaande van een XXL distributiecentrum werden in de verklaring van de Omgevingsdienst Brabant Noord helemaal niet meegenomen. Vervolgens is geen afweging gemaakt met betrekking de bovengenoemde belangen en er werd helemaal niet gekeken na de negatieve invloeden die een XXL distributiecentrum op dit plek voor de aangrenzende gemeenten zou hebben. Dat heeft naar onze mening tot een verklaring geleid waar aan basale procedurele en inhoudelijke juridische eisen niet is voldaan. Vervolgens kan de gemeente Nuenen op deze verklaring geen beroep doen voor de vraag of er een omgevingsvergunning voor een XXL distributiecentrum verleend mag worden.

Als de verklaring naar milieu effecten kijkt – zoals gesteld word - zou het ook goed zijn geweest om erop te letten of er onder het aspect van energiezuinigheid de plek geschikt zou zijn. De vrachtwagens moeten immers door een dorp heen rijden (Geldrop) waar ze eigenlijk helemaal niet hoeven te zijn. Onnodige energieverbruik zou het gevolg zijn wat uiteindelijk ook weer klimaatschadelijk is. Wat betreft de uitlaatgassen en de effecten op de natuurgebieden verwijzen wij op het bovenstaande. Ook de geluidsoverlast en de gevolgen voor de gezondheid van de inwoners van Geldrop zou ik bij de milieu effecten tellen. Hiervan is evenals helemaal niets te lezen in het document van de omgevingsdienst. Hij houdt zich enkel bezig met de verhuizing van de dieren.

In de krant was te lezen, dat u een vergunning af heeft gegeven voor milieu categorie 4 (*Eindhovense Dagblad, artikel Ehsan Kermani "Komst distributiecentrum ramp" 16.7.20240*). Dat betekent dat "de gebruiker de loodsen mag inzetten voor opslag, herverpakken en distributie van gevaarlijke stoffen" volgens het krant artikel. Gevaarlijke en mogelijk giftige stoffen! Het lijkt ons dan noodzakelijk om de mogelijke gevolgen hiervan mee te nemen in milieurapportages. Ook hiervan konden we niets vinden in de openbaar gemaakte stukken. We vermoeden dat deze vergunning niet wettelijk is door de ligging van Eeneind-West in de buurt van zowel natuurgebieden als ook woonbebouwing.

We herinneren in deze samenhang aan het recht op een schoon, gezond en duurzaam leefmilieu, overeenkomstig de AVVN Resolutie 76/300 en willen erom vragen, dat de gemeente Nuenen en de omgevingsdienst van Brabant Noord hieraan voldoende aandacht geven.

- 19) We maken hiermee ook bezwaar omdat we onze inspraakrechten als burger beperkt zien worden. De gemeente heeft bewust ervoor gekozen om de plannen precies binnen de vakantie periode ter inzage te leggen en de termijn voor het indienen van een zienswijze ook in de periode van de zomervakantie ligt. We kennen mensen die direct aan de route wonen maar door een lange buitenlandse reis niet meer in staat zijn hun zienswijze in te dienen. Effectief betekent dit een verkorte

bezwaarmogelijkheid wat onze procedurele rechten als burger belemmert. Er was voor ons niet meer genoeg tijd om voor onze vakantie een gespecialiseerde advocaat te vinden die ons met juridische verstand bijstaat.

Een gemeentelijk bestuur die niets te verbergen heeft, zou de burgers niet met dit soort juridische trucjes proberen stil te houden. Bij een project van deze omvang met ingrijpende effecten voor alle omliggende dorpen en diens inwoners zou je als burger eigenlijk mogen verwachten, dat de gemeente Nuenen actief eerst alle belanghebbenden vraagt en juist ervoor zorgt dat iedereen gehoord wordt voordat er contracten gesloten worden met investeerders uit verre landen. We twifelen aan het feit dat een omgevingsvergunning voor het grootste distributiecentrum van Nederland - wat uw project zou gaan worden - überhaupt van een kleine gemeente als Nuenen af mag worden gegeven.

In deze samenhang is ons ter oren gekomen, dat de gemeente Nuenen bij de provincie voor een uitzondering van de wettelijke regel gezorgd heeft, waarbij distributiecentra voortaan alleen maar langs een snelweg gebouwd mogen worden. We verwijzen hierbij naar de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek -Regionale afspraken en onderbouwingen locaties grootschalige logistiek". De redenen hiervoor die tot deze uitzondering voor Eeneind-West hebben geleid zijn niet openbaar geworden. In ieder geval kunnen wij hierover niets terug vinden op internet. Wij vragen u hierbij, om de procedure en alle informatie over dit besluit openbaar te maken en ons ter beschikking te stellen. Als dat niet gebeurd kan niet gecontroleerd worden of deze beslissing wettelijk is geweest. We twifelen er daarom aan dat het besluit waardoor een uitzondering voor Eeneind-West gemaakt werd wettelijk is oftewel rechtmatig tot stand is gekomen. Heeft de provincie wel alle informatie over de te verwachten effecten gehad of is de beslissing zonder een volledig beeld van de situatie op Eeneind-West en het dichtbij liggende dorp Geldrop genomen?

In ieder geval is het geen bindend besluit en stelt de opnoeming van Eeneind-West in de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek Regionale afspraken en onderbouwingen locaties grootschalige logistiek" in geen zin de gemeente vrij van de eisen van de omgevingswet en de Wet ruimtelijke ordening.

- 20) We durven te stellen dat de uitzondering van de regel dat distributiecentra alleen naast een snelweg gebouwd mogen worden op onjuiste feiten gebaseerd is, want er wordt naar een advies van Stec Group verwezen. Op dit eerste advies wordt voortgeborduurd in de bovengenoemde quickscan. In de specifieke gevallen wordt er in de quickscan benadrukt dat verder onderzoek nodig is. Daaruit volgt naar onze mening dat de "Bijlage bij Statenvoorstel 09/23 Voorbereidingsbesluit grootschalige logistiek" niet bindend kan zijn. De feiten waren toen niet eens bekend en zijn het in dit specifieke geval van Eeneind-West nog steeds niet. Dat betekent dat er geen bindende uitzondering voor een XXL distributiecentrum Eeneind-West bestaat.
- 21) In het algemeen en mede gezien het bovenstaande stellen wij dat de bouw en de gevolgen hiervan in strijd zijn met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.
- 22) Daarnaast blijkt uit het ontwerpbesluit op geen enkele wijze dat voldaan is aan de criteria zoals zijn benoemd in het Didam-arrest dd 26. November 2021. Voordat contracten over een distributiecentrum op Eeneind-West werden gesloten had er een aanbestedingsprocedure plaats moeten vinden (conform Europese

aanbestedingsrichtlijnen, 2014/24/EU, 2014/25/EU en 2014/23/EU). Dat is blijkbaar niet het geval geweest. Daaruit volgt de nietigheid van het gesloten contract.

Wij willen graag onze zienswijze ook nog mondeling toelichten en vragen u om een afspraak te maken. Verder vragen wij u om een antwoord op deze zienswijze. We zijn van plan om de stukken allemaal met een advocaat door te nemen.

Met vriendelijke groet



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246553

Registratiedatum 19 juli 2024 08:55

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Drastische daling van leefomstandigheden. Denk aan kwaliteit van milieu geluid en zorg

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246556

Registratiedatum 19 juli 2024 08:57

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ziekenhuis wordt lastiger te bereiken Verkeersdrukte van Geldrop naar de snelweg, Geldrop/Nuenen naar Eindhoven en terug Woonwijk lijkt me beter gezien de woningnood. Verkeersveiligheid lijkt me in gevaar te komen, door de vrachtwagens

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246560

Registratiedatum 19 juli 2024 08:59

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze

indienen tegen ontwerpplan, Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
ontwerpbesluit, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024
ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

1. De wegen slippen dicht. 2. Ziekenhuis minder goed bereikbaar door al het extra verkeer en opstoppingen en filevorming. 3. Verkeersonveiligheid. 4. Extra milieubelasting en verslechterde luchtkwaliteit. 5. Verkeersveiligheid komt in het geding.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 15 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Wij, [REDACTED]
willen hierbij onze bezwaren uiten tegen het voorgenomen besluit van 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Onze zienswijze is als volgt:

1. Locatiekeuze is een grote ruimtelijke ordeningsfout

De keuze voor de locatie van de distributiecentra aan de Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen is naar onze mening onlogisch en problematisch. Deze locatie ligt ver van de hoofdinfrastructuur A67, wat zal resulteren in onnodig zwaar vrachtverkeer door het centrum van Geldrop. De infrastructuur op deze locatie is niet geschikt voor een distributiecentrum van deze omvang.

Regionale meerwaarde De regionale meerwaarde van een XXL-distributiecentrum ontbreekt. De gebruiker is een winstgedreven multinational uit Singapore zonder oog voor mens en natuur. Door automatisering zijn er weinig arbeidsplaatsen beschikbaar voor de regio, en de beschikbare banen zijn voornamelijk voor goedkope arbeidskrachten, waarschijnlijk arbeidsmigranten. Er is al een groot woningtekort in de regio, dus waar moeten deze arbeidsmigranten wonen? Hoewel de bouw van de distributiecentra op korte termijn werkgelegenheid kan opleveren, zijn de lange termijn effecten vaak negatief. Automatisering en mechanisatie zorgen ervoor dat er uiteindelijk weinig werkgelegenheid overblijft, en de negatieve effecten op verkeer en milieu blijven bestaan. Wat is de toegevoegde waarde voor onze regio gezien de vele negatieve effecten voor de inwoners van Geldrop? Wij als omwonenden begrijpen hier niets van.

Gebrek aan alternatieven Het lijkt erop dat er onvoldoende onderzoek is gedaan naar alternatieve locaties die beter geschikt zijn voor een dergelijk groot distributiecentrum. Bijvoorbeeld locaties dicht bij de A67 of andere snelwegen, waar de infrastructuur beter is afgestemd op zwaar vrachtverkeer.

2. Infrastructuur kan de toename van verkeer niet aan

Verkeersveiligheid Wij maken ons grote zorgen over de verkeersveiligheid door de toename van vrachtverkeer via de Helze, waar wij wonen. Op de rotonde in het centrum van Geldrop gebeuren nu al bijna dagelijks ongelukken. Extra vrachtverkeer zal de situatie verder verslechteren

Verkeersdoorstroom We hebben grote zorgen over de verkeersdoorstroom door deze toename van verkeer. Dit zorgt voor opstoppingen, files voor alle weggebruikers en zal niet enkel meer in de spits (ochtend en avond) optreden, maar gedurende de hele dag, waarop Geldrop continue vast loopt qua verkeer. Wij als bewoners aan de Helze 13 kunnen 's ochtends nu al moeizaam invoegen voor de rotonde. Met de toename van meer vrachtverkeer, wordt dit onmogelijk.

Kwetsbare verkeersgebruikers We hebben zorgen over met name de kwetsbare verkeersgebruikers. Kinderen worden met de auto naar school en sportvereniging gebracht omdat de wegen en

fietspaden van en naar school en sportvereniging ongeschikt en onveilig zijn door het huidige vracht- en vele autoverkeer. We kunnen kinderen niet met een gerust hart veilig laten fietsen dus blijven we ze brengen naar school en de sportvereniging.

Notitie verkeerscijfers ontvangen 06-07-2022

De te verwachten verkeersintensiteit als gevolg van het op te richten distributiecentrum is onder andere gebaseerd op metingen uit 2017 en 2020! Wij willen hierbij opmerken dat 2020 een coronajaar betrof, waarbij de verkeersintensiteit beduidend lager was dan gemiddeld. Deze cijfers zijn niet representatief voor de huidige en toekomstige verkeersintensiteit. Als omwonenden merken we nu, juli 2024, dat de verkeersintensiteit beduidend hoger is dan voor corona. Daarmee kan geconcludeerd worden dat de verkeersintensiteit in de toekomst vele malen hoger zal uitvallen dan verwacht en waarvan uit is gegaan. Wij trekken hiermee de berekeningen in dan ook in twijfel. Tevens willen we opmerken dat we nu al in juli 2024 leven, berekeningen die destijds gedaan zijn voor de bestemmingsplanprocedure en aangeleverd zijn voor de omgevingsvergunning zijn inmiddels achterhaald en onbetrouwbaar.

3. Impact op mens en natuur:

Stikstof De toekomstige uitstoot van stikstof neemt toe vanwege alle extra vrachtwagens, extra woon- en werkverkeer en energieverbruik.

Geluidsoverlast Op grond van artikel 110 i Wet geluidhinder geldt momenteel al een verhoogde grenswaarde, voor percelen grenzend aan de route. Als omwonenden merken we vooral geluidsoverlast en trillingen door vrachtwagens en tractoren. Met het extra vrachtverkeer neemt dit percentage van overlast gevend vervoer significant toe.

Als omwonenden kunnen wij de ramen nu al niet tot nauwelijks open zetten vanwege dit geluid. Het zou toch niet de bedoeling moeten zijn dat dit nog verslechterd!

Luchtkwaliteit Wij maken ons zorgen om de luchtkwaliteit en dan met name om de toename van fijnstof en de hogere concentraties luchtverontreinigende stoffen door met name de vele vrachtwagens langs de ontsluitende wegen. Mensen met bijvoorbeeld COPD of astma hebben al last van 'verkeerssmog' op warme dagen met weinig wind en wij verwachten dat dit door de extra verkeersintensiteiten gaat toenemen. Daarbij kunnen wij als omwonenden nu de ramen al niet tot nauwelijks openzetten vanwege de slechte luchtkwaliteit. Het zou toch niet de bedoeling moeten zijn dat dit nog verslechterd!

Leefbaarheid

De toename van verkeersdrukke en vervuiling kan de leefbaarheid van de omliggende woonwijken ernstig aantasten. Dit zal leiden tot een verslechtering van de woonkwaliteit voor de huidige bewoners.

Conclusie

Gelet op de bovengenoemde punten verzoeken wij u dringend om het voorgenomen besluit te heroverwegen en af te zien van de bouw van de distributiecentra op de voorgestelde locatie. De negatieve effecten op de verkeersveiligheid, verkeersdoorstroom en de impact op mens en natuur wegen zwaarder dan de vermeende voordelen van dit project.

Met vriendelijke groet,



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 18-07-2024.

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is:

NAAM	
ADRES	
POSTCODE	
WOONPLAATS	

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat:

Ik ben 53 jaar, woon in de [redacted]
Ik heb een licht verstandelijke beperking en PTSS. Ik maak ~~me~~ grote zorgen om de komst van het distributiecentrum. Wegens mijn PTSS heb ik snel last van drukte en lawaai. De enorme toename van het verkeer, met name vrees wegens, zal zorgen voor meer lawaai en geluids overlast en zal een negatief effect hebben op mijn mentale gezondheid.
Ik heb last van astma. De extra uitlaat-

gassen, de toename van fijnstof, de verslechtering van de luchtkwaliteit zullen mijn astma-klachten doen toenemen.

Ik maak mij zorgen om de bereikbaarheid van de [REDACTED] en vooral of de hulpdiensten zoals ambulance, spoedarts, brandweer en politie hier tijdig kunnen zijn als ik of één van mijn medewerkers dit nodig hebben. Ze zijn allemaal van hoge leeftijd en met een kwetsbare gezondheid.

Ik maak gebruik van gehandicaptenvervoer en ben bang dat ik daar minder goed voor bereikbaar ben. Ik maak gebruik van de oversteekplaats. Die is nu al druk en ik moet lang wachten. Door de toename van het verkeer zal ik langer moeten wachten, ben ik bang dat ik minder veilig over kan steken en dit heeft een negatieve invloed op mijn zelfstendigheid. Ik woon aan de route die de vrachtwagens zullen nemen naar de A67 en ik vrees dat door de drukte er veel sluipverkeer langs onze hoofdrijweg zal komen.

Ik wil u vragen om mijn bezwaren mee te nemen in het definitieve besluit en de aanvraag voor een vergunning voor het XXL distributiecentrum af te wijzen.

Met vriendelijke groet,

Naam:

[REDACTED]

[REDACTED]

Van:



Aan: Gemeente Nuenen c.a. Postbus 10.000 5670GA Nuenen

-Onderwerp: Ontwerpbesluit 'Omgevingsvergunning Collse Hoefdijk perceel C (3519, 3761, 3764, 3838, 3839, 3842, 3843, 3844, 3845, 3759, 4440 en 4442)'

-Datum van het ontwerpbesluit: 17 Juni 2024

-Zaaknummer: 0820296952

18 juli 2024.

Beste lezer,

De gemeente Nuenen c.a. gebruikte conclusies uit het rapport (2022) van Bureau Goudappel over de te verwachten verkeersdrukke voor bovenstaand ontwerpbesluit. Het onderzoeksbureau trok de conclusie over het aantal verkeersbewegingen: 'dat de rekenresultaten plausibel en voldoende actueel' zouden zijn.

Deze conclusie is onjuist. Ten eerste omdat men zich baseert op de uitzonderlijk lage aantallen verkeersbewegingen van december 2020. Er was toen een verzwaarde tijdelijke lockdown i.v.m. de coronapandemie. Merkwaardig is dat Bureau Goudappel nergens in haar rapport rept over corona en de verzwaarde gedeeltelijke lockdown van december 2020. Iedereen weet dat deze lockdown effect had op de aantallen verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen in december 2020 daalden immers tot een ongekend laagtepunt.

Ten tweede gebruikt Bureau Goudappel cijfers over de verkeersbewegingen uit maart 2017 die niet representatief zijn. De verkeersbewegingen zijn in 2017 direct na carnaval gemeten. Daarnaast was in februari en maart 2017 sprake van een langdurige en zeer ernstige griepgolf.

Om deze redenen betwist ik het gebruik van de conclusies van het rapport (2022) van Bureau Goudappel en het daaruit volgende ontwerpbesluit. Hierbij eis ik een nieuw, en nu deugdelijk, onderzoek naar de verkeersdrukke. Daarnaast eis ik een wetenschappelijk verantwoord onderzoek naar de effecten van het eventueel definitief

maken van het besluit tot bouw van een distributiecentrum op Eeneind-West of elders in de regio Nuenen c.a.-Geldrop op de volksgezondheid, het milieu en het leefklimaat.

H. 1. 1. 1.



Datum 16 juli 2024

ZIENSWIJZE met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra

Aan het college van burgemeester en wethouders van Nuenen,

Via deze brief maak ik als bewoner van [REDACTED] op alle aspecten die samenhangen met het voorgenomen besluit tot het oprichten van 3 distributiecentra, met het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952, **BEZWAAR**.

Ik vraag mij af hoe de gemeente Nuenen dit plan in het verleden heeft goed kunnen keuren zonder de grote gevolgen voor de burgers in de eigen gemeente en de omliggende gemeenten te onderkennen. U bent er voor de burger!

Op het Bogardeind staan al dagelijks files naar de snelweg A 67 en Heeze. De wegen in Geldrop zijn absoluut niet bestand tegen al het vrachtverkeer dat (als het distributiecentrum er daadwerkelijk komt) vanuit Nuenen de A 67 wil bereiken.

De leefbaarheid (door de enorme toename van het vrachtverkeer) zal de gezondheid o.a. door fijnstoffen en geluidsoverlast flink aantasten. De geldende normen hiervoor zullen overschreden worden. Ik maak mij grote zorgen en krijg nu al stress bij de gedachte dat dit doorgaat.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Aan: **College van Burgemeester en Wethouders**

Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 18-07-2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen
Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Onze naam: [REDACTED]

Ons adres: [REDACTED]

Wij zijn het faliekant oneens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 om een bouw van DRIE distributiecentra op Eeneind-West toe te staan. Bij deze laten wij onze afkeurende zienswijze aan u laten weten.

Wij hebben grote zorgen over de komst van het distributiecentrum, dat op een onmogelijke plaats door u is gepland met als enig doel al jaren belabberde begroting van uw gemeente op te schonen. Het is in feite ridicul dat wij als Geldroppenaren dit moeten motiveren, want ieder gezond denkend mens ziet de waanzin hiervan in. Wellicht is dit ook voor u een erfenis, maar was geen reden voor u om de bestuurstaak in Nuenen niet op u te nemen. Het plush was belangrijker dan de leefomgeving; daarom richten wij onze pijlen allen op u én de gemeente Nuenen!

Wij wonen op een steenworp afstand van de Gijzenrooijseweg in Geldrop, een weg die na 30 jaar knokken eindelijk tot stand kwam om het centrum van Geldrop te ontlasten, later hetzelfde voor de Johan Pijenenburgweg. Hier ziet u een prachtige route voor de duizenden trucks die u door onze gemeente wilt sturen!

Wij hebben zeer bewust gekozen voor en volledig elektrische auto die zoveel mogelijk laden met zonnestroom. Moet is ik nu ernstig spijt van hebben? Is het weggegooid geld? Op één namiddag doet u mijn bijdrage teniet met CO2, fijnstof en geluidsoverlast en had de gemeente Geldrop de ontsluitingswegen beter niet aan kunnen leggen?

We laten het hierbij, daar alle argumenten zo voor de hand liggend zijn, dat u ze zelf in kunt vullen.

Bouw een woonwijk op die plek! Zodat er Brabanders en personeel van DAF en ASML kunnen wonen, i.p.v. dat u 1.500 laaggeschoolden uit Oost Europa moet zien onder te brengen, deels in Geldrop!

Ontdaan verblijvend,



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 18 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is:

NAAM
ADRES
POSTCODE
WOONPLAATS

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat:

- De hulpdiensten ernstig last gaan krijgen met aanrijdroutes van/naar verzorgingshuizen, ziekenhuis, seniorenwoningen, hospice etc. En elke minuut telko
- busdiensten krijgen nóg meer last v. v. verbraging door ~~van~~ druk verkeer, waar door (o.a.) ik de aansluiting mis met bussen in Eindhoven (o.a. naar ziekenhuis en [redacted], (waar mijn zus en div. ex-kennissen v. [redacted] nu wonen. Ben zelf vaak slecht met gezondheid door kanker + oogklachten o.

(en mét mij vele andere bewoners van [redacted])

- Ik ben bang dat de komst van dit grote, energie-slurpende, bedrijf de kwaliteit en beschikbaarheid van energie, telefoon, internet etc. zal

In

Schaden ✓

- ~~Op~~ de natuur - waar ik op uitkijk vanaf balkon - lopen reëen, vossen, konijnen, reigers en hebben heel veel vogels hun nesten. Daar geniet ik nu intens van. Het was één van de redenen om ruimte vrij te maken voor jongeren of gezinnen in vorige woon plaats Eindhoven.
- Heb door verkeersdrukte - nu al - steeds meer moeite met mobiliteit. Als plannen v. distributiecentrum doorgaan zal mijn actieradius nóg kleiner worden. Het zal
 - met mij - veel ouderen, gehandicapten e.d. in een isolement smjten!
- Geldrop is een vrij dure gemeente. In tegenstelling tot Eindhoven worden minima slecht ondersteund. Als Geldrop de kosten voor verbetering infrastructuur + andere overlast de kosten door berekend naar inwoners, wordt het nóg erger over leven dan leven.
- alle hinder zal mijn gezondheid de nek omdraaien, vrees ik, terwijl ik worstel om de 100 te halen. •• ik ben tegen!!!!

Ik wil u vragen om mijn bezwaren mee te nemen in het definitieve besluit en de aanvraag voor een vergunning voor het XXL distributiecentrum af te wijzen.

Met vriendelijke groet,

Naam:



Aan: College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Nuenen

Postbus 10000

5670 GA NUENEN

Datum: 18/7/24

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is:

NAAM	
ADRES	
POSTCODE	
WOONPLAATS	

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat:

Ik ben 63 jaar. Ik huur een appartement op de [redacted], ik woon hier met plezier. Ik heb een kwetsbare gezondheid: ik heb 2 herseninfarcten en 6 TIA's gehad. Hierdoor veel last van overprikkelijkheid: geluid, trilling, licht ect. Dit leidt tot extra stress en cognitieve problemen. Ik kan ~~niet~~ niet focussen + concentreren en krijg chaos in mijn hoofd. Door de plannen om in Nuenen een DC te bouwen komt er waarschijnlijk veel extra verkeer door beldrop en langs de [redacted]. Dit zullen veelal vrachtwagens

zijn. Ik vind dat goed moet worden onderzocht.
hoeveel extra verkeer er gaat komen en wat dit
betekent voor beldrop en de bewoners op de
[redacted] Ik maak me zorgen over:

- verkeersveiligheid: ik fiets of wandel, o.a.
met kleindochter in wandelwagen
- uitlaatgasven: door extra fijnstof kan ik
straks sterven & raven niet meer open doen
en was niet meer buiten hangen
- bereikbaarheid van [redacted] voor
hulpdiensten
- de natuur: ons mooie Dommel dal gaat
beïnvloed worden door extra uitstoot en
andere dingen
- sluipverkeer: uit verkeersonderzoek van
gemeente beldrop blijkt risico op files
in avondspits als het DC er komt,
met files tot aan kruispunt Sluisstraat
Dit leidt tot extra sluipverkeer door
onze wijk.

Over de natuur: achter de [redacted]
stroomt de Dommel, in dit gebied zitten
vossen, reeën, kinkers, eekhoorns etc.
Blijft het hier wel zo mooi ???

Ik wil u vragen om mijn bezwaren mee te nemen in het definitieve besluit en de aanvraag voor een
vergunning voor het XXL distributiecentrum af te wijzen.

Met vriendelijke groet,



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 18-07-2024.

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is:

NAAM	
ADRES	
POSTCODE	
WOONPLAATS	

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Ik wil daarom mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat:

Ik ben 76 jaar, ik woon in de [redacted] in Geldrop aan de route waar straks de vrachtwagens rijden van het distributiecentrum naar de A67. Ik heb psychische klachten en gebruik een rollator en scootmobiel. Ik maak me grote zorgen om de toename van het verkeer. Door de drukte zal het lawaai van het verkeer toenemen, de milieugevoeligheden, de luchtkwaliteit en een toename van de fijnstof. Dit heeft een negatief effect op mijn psychische en lichamelijke gezondheid.

Op dit moment merk ik al dat het
kraant verkeer richting ABZ nu al
gebruik maakt van de sluiproute
langs de hoeddingang van de

[REDACTED] Dit zal alleen maar
erger worden. Jij moet me
bergen over de bereikbaarheid
van mijn woning door de hulp-
diensten, ambulance, spoedarts,
brandweer en politie. Wat is wégens
mijn kwetsbare gezondheid heel
naar.

Jij als belastingbetaler wil niet opdraaien
voor de kosten van aanpassingen van
rotondes en kruispunten.

Jij wil als belastingbetaler niet dat
een bedrijf gebruik mag maken van
door belastingbetalers betaalde voor-
zieningen omdat ik uit de kraant
begrijp dat distributiecentra belasting
aandijken.

Jij vrees dat ik minder goed gebruik
kan maken van gehandicapten vervoer
door de toename van het verkeer.

Ik wil u vragen om mijn bezwaren mee te nemen in het definitieve besluit en de aanvraag voor een vergunning voor het XXL distributiecentrum af te wijzen.

Met vriendelijke groet,

Naam:

[REDACTED]

[REDACTED]

College van Burgemeester en wethouders
Gemeente Nuenen

Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Datum: 16 juli 2024

Betreft: ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen

Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer/mevrouw,

[REDACTED] Bij deze willen aangeven het niet eens te zijn meer het voorgenomen besluit over de mogelijke komst van een distributiecentrum (DC). Wij maken ons om meerdere redenen ernstig zorgen over de gevolgen van de komst van dit distributiecentrum.

- Ten eerste maken wij ons druk over de hoeveelheid vrachtverkeer wat dagelijks vanaf de A67 door het centrum van Geldrop en langs fijne rustige woonwijken zal rijden richting het DC. Deze route wordt nu al dagelijks overbelast met veel verkeer en op werkdagen staan hier dagelijks lange files (plus files op de A67 richting Eindhoven welke ook alleen maar langer zullen worden door de uitbreiding van de Brainport regio). Dit geeft nu al problemen voor bijvoorbeeld politie, ambulances, brandweer om op tijd op locatie te komen en zeker niet onbelangrijk voor de inwoners van Geldrop en omliggende dorpen om op tijd op het werk te komen. Daarnaast fietsen op deze route ook veel kinderen richting school. Momenteel zijn er al meerdere gevaarlijke verkeerssituaties waar zij langs moeten fietsen, laten we dit niet nog gevaarlijker maken door hier nog honderden vrachtwagens aan toe te voegen.
- Daarnaast is de route die de vrachtwagens zouden moeten rijden richting het DC totaal niet geschikt voor vrachtverkeer. De route bevat meerdere korte haakse bochten (niet haalbaar voor vrachtwagens), rotondes, komt langs woonwijken en fiets en wandelpaden. Niemand wil dagelijks honderden vrachtwagens dwars door zijn of haar dorp!
- Deze grote getalen vrachtwagens geven daarnaast ook erg veel uitstoot welke de luchtkwaliteit zeker niet ten goede komt! Daarnaast is de lucht nu ook al van slechte kwaliteit.
- Alle last komt voor de rekening van Geldrop alle lust (lees geld) voor een groot multinational die waarschijnlijk 0 affiniteit of binding heeft met de regio.
- Ook maken wij ons druk over de trillingen die de vrachtwagens zullen veroorzaken. Dit zal de wegen aan gaan tasten welke weer moeten worden gerepareerd. Dit komt dan weer uit de portemonnee van de belasting betaler (lees inwoners van gemeente Geldrop Mierlo). Alle gemeente belastingen zullen daardoor weer gaan stijgen.
- Met zo veel vrachtverkeer over de doorgaande wegen zullen veel mensen o.a. onze straat als sluiproute gaan gebruiken. Dit maakt het erg gevaarlijk om nog veilig over te kunnen steken, voor kinderen op straat te kunnen spelen of rustig door je straat te fietsen. Plus gaat ons woongenot erg achteruit.
- De mooie bomen langs de Helze zullen veel meer stikstof ontvangen door het vele verkeer waardoor zij beschadigd raken.
- Wij wonen in de wijk Skandia waar we een groot scala aan wilde dieren hebben (lees: vossen, herten, bevers, ooienvaars, spechten waaronder de groene specht, roofvogels en ijsvogels). Deze zien we regelmatig in onze groene wijk. Met zoveel vrachtverkeer wat dag en nacht doorgaat zullen zij uit deze omgeving vluchten.

- Daarnaast zal de waarde van de huizen dalen door de komst van het DC. Ook hiermee worden de bewoners van Geldrop wederom benadeeld.
- Met de komst van het DC zal er ook personeel nodig zijn om dit enorme centrum te laten runnen. Dit zal leiden tot nog meer verkeer.
- Met dagelijks honderden vrachtwagen door ons mooie dorp zal het straatbeeld totaal veranderen. Het fijne rustige straatbeeld zal plaatsmaken voor drukte, geluidsoverlast, stankoverlast door uitlaatgassen en veel onveilige situaties. Dit willen wij als inwoners van Geldrop absoluut niet.
- Ook zullen de inwoners van Geldrop de kosten doorberekend krijgen van de benodigde aanpassingen aan infrastructuur. Wederom is deze ook voor ons als belastingbetaler.
- De eigenaar van de XXL DC is een multinational en zal hoogstwaarschijnlijk belasting ontwijken.
- De hoogte van het DC (14 meter) is in strijd met het bestemmingsplan en zou daarom ook al niet uitgevoerd mogen worden.
- De vrachtwagenchauffeurs zullen van vele verschillende nationaliteiten zijn. Deze hebben andere normen en waarde met betrekking tot het schoonhouden van de omgeving (lees dumpen afval langs de wegen en in de natuur). Dit leidt tot zwerfafval en direct gevolg voor flora en fauna.

Er leeft heel veel woede en onbegrip onder de inwoners van Geldrop over de manier waarop dit ontwerpbesluit tot stand is gekomen. Wij vinden het onbegrijpelijk dat de gemeente Nuenen dit toe wil laten. Wij nemen aan dat Nuenen op hun beurt ook niet zou accepteren dat er dagelijks honderden vrachtwagens door het dorp zouden rijden. Daarom snappen wij niet dat je dit wel zou willen voor een ander dorp. Nuenen krijgt de lusten en Geldrop de lasten. Wij zullen als bewoners van Geldrop er alles aan doen om de realisatie van dit DBC te stoppen! Wij zijn echt teleurgesteld in de gemeente Nuenen.

Getekend 16-juli 2024 te Geldrop



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246860

Registratiedatum 19 juli 2024 11:05

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnumm



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze

indienen tegen ontwerpplan, Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
ontwerpbesluit, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024
ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

Ik ben tegen deze bouw in verband met de drukte op de wegen in Geldrop. Ik kan niet meer veilig naar mijn werk in het Anna Ziekenhuis, ik moet dagelijks over de rotonde centrum Geldrop. Ook even naar de kasteeltuin met kleine kinderen zal een crime worden. NEE NEE NEE

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik


Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan college van bestuur gemeente Nuenen
Postbus 10.000
5670 GA Nuenen

Geldrop 10 juli 2024



Betreft: Zienswijze inzake ontwerpbesluit
Kenmerk ontwerpbesluit 0820296952
inzake oprichting van 3 distributiecentra aan de Colse Hoefdijk

Geacht College,
Hierbij mijn punten van bezwaar:

Gezondheid: je zult maar Hartpatiënt zijn en op een Ambulance zitten te wachten!
de tijd dat onze hulpdiensten ter plekke kunnen zijn neemt met zeker 15 minuten toe.

Veiligheid, denk aan al dat verkeer door het centrum van Geldrop,
het is nu al zo vaak onveilig om te voet of met de fiets over te steken,
en met name op de Laan der 4 Heemskinderen.
Ik moet er niet aan denken dat daar nog meer verkeer gaat komen, laat staan al die vrachtwagens.

Co2 uitstoot, nou daar hoef ik niets over te vertellen! dat is u allen wel bekend.
je zult maar COPD hebben en zuurstof afhankelijk zijn!!!

Met al dat vrachtverkeer over de Geldropse wegen (die daar niet op berekend zijn) is het een veel te
zware overlast.

Af en Aan rijden van al die vrachtwagens naar en van de A67 over het nu al te smalle Bogardeind is
vragen om problemen.
zij moeten dan nl bij John Vermeulen (de fietsenzaak) direct naar 1 rijbaan! nou dat is vragen om
ongelukken.

Waardevermindering van ons huis, daar je door het vele vrachtverkeer wat langs komt niet meer in
je eigen tuin kan zitten.

Reflecterend: leefbaarheid, gezondheid, veiligheid hollen achteruit.

Hopende dat het college deze argumenten goed wil overdenken.
Met vriendelijke Groet

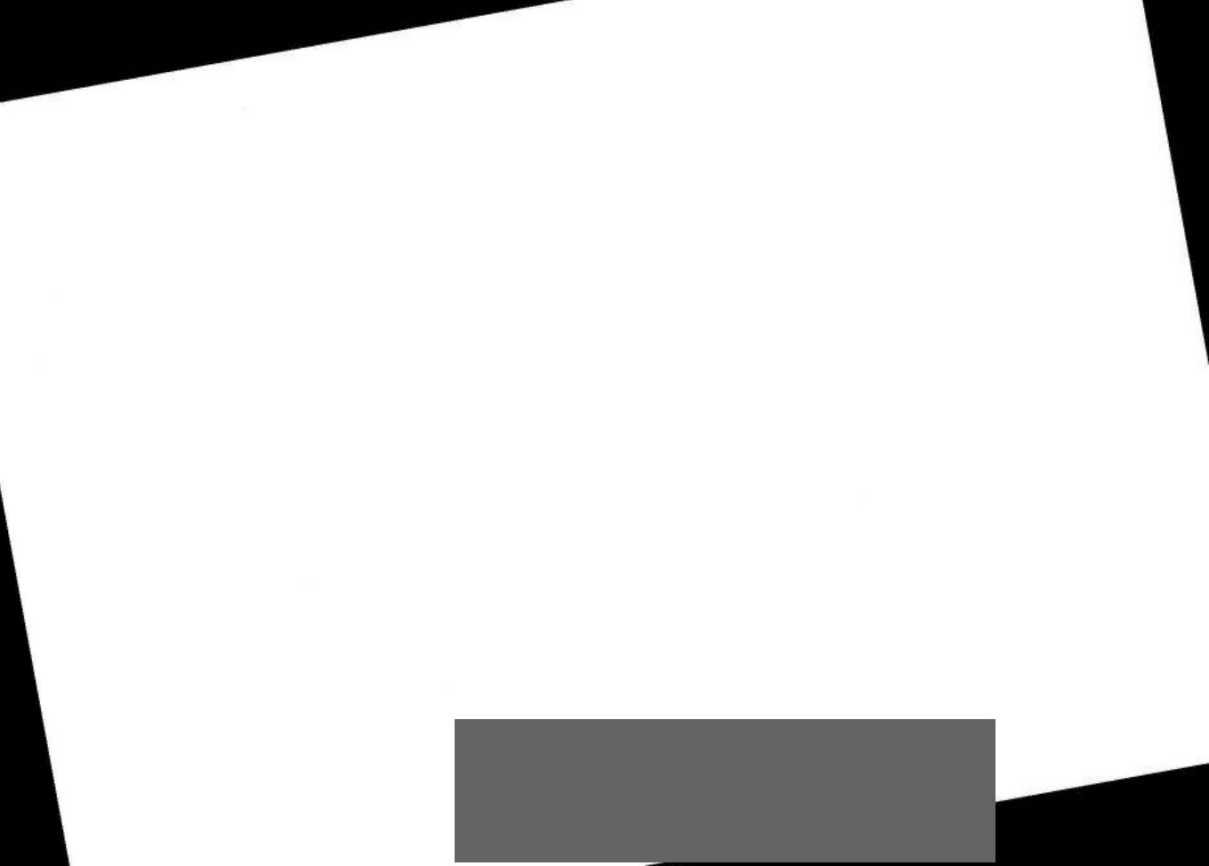


College van B & W
Postbus 10.000
5670 GA Nuenen

INGEKOMF

18 JUL 2024

GEM NUENEN c.a.





Gemeente Nuenen

Ontvangstbevestiging

OVB nr 0532

Datum: 10 - 07 - 2024 (ontvangstdatum)

[Redacted] ouw:

_____ (Naam)

Hun poststuk is in ontvangst genomen door:

[Redacted] a.v. College van B&W (Naam)

en zal indien worden doorgestuurd naar de verantwoordelijke afdeling.

Met vriendelijke groet,
Gemeente Nuenen c.a.

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2246895

Registratiedatum 19 juli 2024 11:15

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik ben tegen de bouw omdat het verkeer drukker wordt met heel veel meer vrachtwagens. Oversteek is voor IEDEREEN riskanter; de uitstoot is enorm en het lawaai wordt ook erger. De wegen in Geldrop zijn niet aangelegd voor zoveel vrachtverkeer. Kortom GEEN bouw distributiecentrum. Veiligheid komt in gedrang en het woongenot heeft hier ook onder te lijden. Bij verkeersopstopping komen ze door onze wijk omdat dit dan een sluiproute naar de Eindhovenseweg is

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247093

Registratiedatum 19 juli 2024 13:04

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze
indienen tegen
ontwerpplan,
ontwerpbesluit,
ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

Wij als belastingbetalers straks niet willen opdraaien voor de kosten van de aanpassingen van de rotondes en extra onderhoud van wegen. Verstoring van het natuurgebied De Kleine Dommel en de verslechtering van de lucht kwaliteit door de grote hoeveelheid vrachtverkeer. De hulpdiensten minder snel kunnen reageren.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247168

Registratiedatum 19 juli 2024 17:06

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik dien een zienswijze in tegen het voorgenomen distributiecentrum en wel om meerdere redenen. Als belangrijkste reden ben ik bang dat het verkeer richting en binnen Geldrop vastloopt. Dit zou voor mij betekenen dat de ambulance te laat komt; mocht ik in een crisis komen. Ik heb een zeldzame ziekte die niet in het Anna behandeld kan worden. De ambulance moet dan over de snelweg en de verwachting is dat deze met uw plannen zeer moeilijk bereikbaar is. Als ik niet op tijd in het ziekenhuis ben kan ik in coma raken of in het ergste geval overlijden. Ik zal heus niet de enige zijn waarbij de gezondheid in gevaar komt. Het Anna ziekenhuis zal ook slechter bereikbaar zijn door het vele verkeer richting Bogardeind. Of een huisarts die niet op tijd bij zijn patient kan komen. Hoeveel mensen gaan hier de dupe van worden? Dan heb ik het nog niet over de uitlaatgassen die onze gezondheid gaan verpesten. Het sluijverkeer

door de wijken, omdat de hoofdwegen vastlopen. En het gevaar voor de kinderen door de toenemende verkeersdruk en de vele vrachtwagens.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247173

Registratiedatum 19 juli 2024 17:43

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadr

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Een distributiecentrum bouwen tegen een buur-gemeente aan, waarbij de overlast hoofdzakelijk door deze buur-gemeente wordt verdragen is een bizar idee. Het lijkt op de kerncentrales en fabrieken die landen bouwen op de grens, na ze hebben doorgerekend dat de wind gemiddeld het vaakst naar het buurland waait. Ongeacht hoe groot of kleinschalig je dit ook uitvoert zal er altijd een vete ontstaan tussen de benadeelde partij en de partij die willens en wetens de overlast veroorzaakt. Wat zou de gemeente Nuenen er van vinden als de gemeente Geldrop een gigantisch windpark tegen Nuenen aan zou bouwen?... Ook onacceptabel. Indien het distributiecentrum in centrum Nuenen zou worden geplaatst en de vrachtwagens eerst een rondje rijden in elke wijk van Nuenen, dan neem ik mijn complete tirade terug. Met vriendelijke groet

Ik verklaar deze
gegevens naar waarheid Ja, dat verklaar ik
te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247198

Registratiedatum 19 juli 2024 21:35

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer

Ingevulde waardes voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Ik ben tegen het distributiecentrum, vanwege de grote stroom aan vrachtverkeer die het zal veroorzaken door geldrop, nu en in Eindhoven west. Daarnaast verpest het centrum de omgeving.

Ja, dat verklaar ik

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247200

Registratiedatum 19 juli 2024 21:47

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Voeg hier ter verduidelijking van uw motivering een document, een foto, een tekening, of onderzoek, als bijlage toe.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Zie bijgevoegde brief

Brief distributiecentra.pdf

Ja, dat verklaar ik





Vereniging van
Huis-
en Grondeigenaren

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952

18 juli 2024

Geachte gemeente Nuenen,



Hierbij maakt [redacted] gebruik van de gelegenheid om haar zienswijze in te dienen met betrekking tot het ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952. Dit besluit betreft de oprichting van drie distributiecentra aan de Collse Hoefdijk, ongenummerd, die op 25 juni 2024 ter inzage zijn gelegd.

Als inwoners van Geldrop maken wij ons ernstig zorgen over de gevolgen van deze de aanleg van deze toekomstige distributiecentra. De verwachte toename van vrachtverkeer zal aanzienlijke druk leggen op de Nuenensweg, de Helze, de Mierloseweg, de Johan Peijnenburgweg, de Dommeldalseweg, de Laan der Vier Heemskinderen en het Bogardeind voordat de A67 wordt bereikt. Deze wegen worden dagelijks gebruikt door de bewoners van onze wijk. Onze bewoners maken zich ernstig zorgen over hun veiligheid en die van haar medeburgers, vooral op de rotondes en wegen die niet zijn berekend op de toename van het grote aantal vrachtwagens op onze wegen.

De toenemende verkeersdruk zal leiden tot opstoppingen, wat sluipverkeer tot gevolg zal hebben. Wij zijn bezorgd over geluidsoverlast, fijnstof en trillingen die bij een westenwind ook in onze wijk voor overlast zal gaan zorgen. Daarnaast vrezen wij voor de bereikbaarheid van onze wijk door opstoppingen en sluipverkeer. Ook maken we ons zorgen over de toegankelijkheid van het Anna Ziekenhuis voor de oudere bewoners in onze wijk, dit in het geval van acute gezondheidsproblemen of ambulancevervoer.

Als natuurliefhebber maken we ons zorgen over de impact op de natuurgebieden rondom Geldrop. Deze gebieden zijn niet alleen belangrijk voor recreatie, maar ook voor duurzaamheid en biodiversiteit. De stikstofuitstoot tijdens de bouw van de centra en de toenemende uitstoot door vrachtverkeer baren ons zorgen.

Het ontwerpbesluit bevat geen informatie over onderzoek naar de invloed van de bouw en het verkeer op de stikstofdepositie. Wij willen de gemeente Nuenen dan ook vragen om een gedegen onderzoek uit te voeren en ons te overtuigen dat onze zorgen ongegrond zijn. Daarnaast vragen wij om een vergelijkbaar onderzoek naar de gevolgen van fijnstof voor onze gezondheid.



Op basis van bovenstaande argumenten maakt [REDACTED], uit naam van de bewoners in de wijk die wij vertegenwoordigen, bezwaar tegen het ontwerpbesluit. Wij willen u vriendelijk verzoeken om het besluit gewijzigd vast te stellen, waarbij verkeer via Geldrop Centrum en de eerder genoemde routes wordt ontmoedigd. Een alternatieve route buiten de bebouwde kom van Geldrop zou minder impact hebben op leefbaarheid, gezondheid en woonplezier.

Tot slot willen wij benadrukken dat goed nabuurschap niet inhoudt dat Nuenen de lusten heeft en Geldrop de lasten draagt. Wij verzoeken u om [REDACTED] op de hoogte te houden van het verdere verloop van de procedure.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

Ontwerpbesluit kenmerk 0820296952:De distributie centra op Eeneind te Nuenen

Inleiding

De meeste distributie centra liggen direkt aan een snelweg.

Dit is efficiënt en voorkomt onnodig doorgaand verkeer.

Tegenwoordig word overal door overheden geprobeerd om niet bestemmingsverkeer zoveel mogelijk te ontmoedigen en onaantrekkelijk te maken.

1.Werking van distributie centra

Distributiecentra's zijn voorraad punten van waaruit een groot gebied van goederen word voorzien.

Distributie centra worden bevoorraad door vaak grote vrachtautos die mogelijk van verweg komen

Fijndistributie kan wel tot ruwweg 600 km afstand, dus niet beperkt tot Nederland

Het kan goed zijn dat de distributie zich zelfs uitstrekt tot half Europa.

Honderden vrachtauto per dag lijken niet onwaarschijnlijk.

2.Economisch/social/milieu

o.Economisch hebben distributie centra een lage toegevoegde waarde.

Het brengt dus weinig op.

o.Het werk in distributie centra is hoofdzakelijk laag geschoold, slecht betaald werk.

Het personeelsbestand van de 3 centra zal in de orde van grootte rond de 300 bedragen.

Momenteel is er nu al een groot gebrek aan personeel in de hele regio.

Het personeel zal dus van elders moeten komen.

Dit geeft huisvestingsproblemen en waarschijnlijk stevige overlast.

o.Vrachtauto's rijden op diesel en staan niet bekend op milieuvriendelijkheid

Extra vervuiling en lawaai.

3.Verkeertechisch gevolgen

Een klein deel van de vrachtbewegingen richting zal via de A50 lopen en zal door Nuenen en Eindhoven moeten.

Er is (nog) geen fatsoenlijke aansluiting op de A270

De bulk van de vrachtbewegingen zal aansluiting zoeken op de A67 en via Geldrop lopen.gaan.

Het rapport van Haskoning meld verkeeroverlast op het Bogardeind maar dat geld voor de hele route door Geldrop.

Gemeente Geldrop heeft al aangegeven maatregelen te nemen om doorgaand vrachtverkeer zoveel mogelijk te ontmoedigen.

Een milieu zone en verboden zijn te verwachten en zullen toegejuicht worden.

Conclusie:

Een gemeenteraad zou het bevorderen van het welzijn van zijn burgers als doel moeten hebben.

De bouw van 3 distributiecentra die economisch weinig opleveren en significante overlast veroorzaken ,ook voor de burenen,is geen bevorderen van welzijn.

Niet doen dus.

Het terrein kan gewoon agrarisch blijven of maak er een mooi stadspark van, kan de dichtbevolkte regio Eindhoven wel gebruiken.

Geldrop 18-07-2024



Zienswijze tegen ontwerp (of herziening) bestemmingsplan

Aan de gemeenteraad van de gemeente Nuenen c.a.
Postbus 10000
5670 GA Nuenen

Geldrop, 8 juli 2024

Betreft: zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan:
Ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952

Geachte raad,

Onlangs is het ontwerp bestemmingsplan/ontwerpbesluit met kenmerk 0820296952 inzake het oprichten van 3 distributiecentra aan de Collse Hoefdijk bekendgemaakt.

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar over dit ontwerp bestemmingsplan.

Wij wonen aan de [REDACTED] en verwachten ernstige verkeersoverlast door een toename aan verkeersbeweging over deze weg. Bovendien zal het effect hebben op de luchtkwaliteit (fijnstof) en mogelijk gevolgen hebben voor schade aan woningen (scheuren in muren) door (zwaar) vrachtverkeer.

Ook de verkeersveiligheid, zeker in de nabijheid van school [REDACTED] zal er met een toename van het aantal verkeersbewegingen niet beter op worden.

Alles bij elkaar heeft het effect op een goede leefomgeving.

We zijn van mening dat het oprichten van deze distributiecentra op deze locatie qua ligging alles behalve ideaal is.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Naar aanleiding van het voorgaande verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan niet vast te stellen/gewijzigd vast te stellen.

Ik ga ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,
[REDACTED]

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247249

Registratiedatum 20 juli 2024 11:21

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Het realiseren van een distributiecentrum zo ver weg van een snelweg is onhaalbaar. De overlast die dit te weeg gaat brengen in de gemeente Geldrop staat niet in verhouding tot een eventueel voordeel. De infrastructuur van de gemeente geldrop is hier niet op berekend en zal tot onoverkomelijke problemen gaan leiden. Ik adviseer u dus ten zeerste om af te zien van dit belachelijke plan.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247256

Registratiedatum 20 juli 2024 11:59

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Het zou teveel verkeersdruk opleveren in Geldrop vanaf de A67. Risico volle verkeers situaties tot gevolg. Er komen veel arbeidplaatsen beschikbaar, maar dat zijn merendeel laag geschoolde arbeids plaatsen. M.a.w er worden hier veel Arbeids Migranten naartoe gehaald. En waar moeten die dan wonen? Onze eigen bevolking heeft al geen zicht op woonruimte. Beter zou het zijn dit terrein te gebruiken voor betaalbare woningen. En het distributiecentrum op het industrie terrein in Son, bv.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247258

Registratiedatum 20 juli 2024 12:04

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

De komst van de distributiecentra Eeneind west is voor de inwoners van de gemeente Geldrop onacceptabel. De redenen hiervoor zijn: - een toename van verkeersbewegingen vanaf de A67 - deze toename zal vooral merkbaar zijn op Bogardeind, laan der 4 Heemskinderen, dommeldalseweg, mieloseweg, Helze en Wielewaal. - de rotonde bij de centrum vormt een gevaar voor fietsers omdat zij in de dode hoek van vrachtwagens rijden die rechtsaf gaan. - de voetgangersoversteekplaats op de Wielewaal wordt gebruikt voor kinderen en ouders die van braakhuizen noord naar de basisscholen vijfblad, dommeldal en benedenbeekloop gaan. Dit levert gevaarlijke situaties op . - ditzelfde geldt voor de oversteekplaats op de Helze. Kortom voor schoolgaande jeugd leidt dit tot gevaarlijke situaties.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben Ja, dat verklaar ik
ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247270

Registratiedatum 20 juli 2024 13:46

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Goede middag, Gezien de nu al chaotische verkeersstroom in Geldrop , voorzie ik nog meer verkeersbewegingen/ opstoppingen en bijbehorende luchtvervuiling / fijnstof waar ik dus totaal niet blij mee ben. Als er in de toekomst nog een gigantisch industrieterrein bij komt aan de gemeentegrens van Geldrop kunt u op uw vingers uittellen waar het vervoer de snelweg op wil... Maar daar heeft gemeente Nuenen fijn geen last van. Wordt tijd dat u daar eens over nadenkt en actie onderneemt. Groet,

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247272

Registratiedatum 20 juli 2024 13:47

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Hiermee willen wij protest aantekenen tegen de plannen voor de Distributiecentra Eeneind-West aan de Collse Hoefdijk. Wij verwachten een te hoge belasting van het wegennet rond onze wijk Braakhuizen Noord / Kievit te Geldrop. De belasting van Nuenenseweg en Wielewaal is nu al hoog, in spits tijden onverantwoordelijk hoog. Dit levert nu al onoverzichtelijke en gevaarlijke situaties op rond de ontsluitingswegen van onze wijk. Zo geldt ook voor de situatie Helze en rotonde centrum Geldrop. Wij vrezen dat een forse toename van, met name vrachtverkeer vanwege de distributiecentra, voor on-houdbaar gevaarlijke situaties en dien te gevolge ongevallen gaat leiden vanaf het Eindhovens Kanaal tot verder ná het centrum van Geldrop toe..... En dan hebben we het nog niet over de impact op de luchtkwaliteit en een toenemende geluidsoverlast. Onze hoop is dan ook dat deze plannen uiteindelijk

géén doorgang zullen vinden. Aan u om dit te bewerkstelligen. Met
vriendelijke groet,

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247274

Registratiedatum 20 juli 2024 13:51

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Sinds 2019 woon ik in het appartementencomplex [redacted] aan de [redacted] in Geldrop. Vanaf het moment dat we er introkken, merkten we dat onze balkons en vensterbanken bedekt zijn met een aanzienlijke hoeveelheid fijnstof. Hierdoor durven we onze balkondeuren vaak niet open te zetten uit zorg voor onze gezondheid. Daarnaast komt de stank van de dieselmotoren via de luchtroosters ons huis binnen. Met de komst van het nieuwe distributiecentrum zal de hoeveelheid fijnstof en stank alleen maar toenemen. De al bestaande verkeersoverlast zal hierdoor tot een ernstig probleem uitgroeien. Dit kan toch niet meer van deze tijd zijn! Ik begrijp niet waarom dit plan niet veel eerder is afgewezen. Ik pleit eerder voor een vrachtwagen-vrij Geldrop, net zoals in Heeze.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247282

Registratiedatum 20 juli 2024 15:28

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik woon met mijn gezin met 3 jonge kinderen in een straat parallel aan het bogardeind. Ik vrees dat de luchtkwaliteit nog verder achteruit gaat en dat ik met de fiets bijna mijn wijk niet meer uit kan door de toename van vrachtverkeer. Ik ben een geboren en getogen Nuenenaar en ik schaam me voor de kortzichtigheid van de Nuenense politiek op dit gebied. Toon ballen en sta op tegen die kwajongens van Bam bouw en stop dit dwaze project. Verzin samen met Geldrop-Mierlo een zinvolle bestemming voor dit gebied waar de hele regio wat aan heeft en laat omliggende gemeentes meebetalen als het om het geld gaat.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:



Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247286

Registratiedatum 20 juli 2024 17:05

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze

indienen tegen ontwerpplan, Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
ontwerpbesluit, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024
ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde
zienswijze:

Dit distributiecentrum zal zeer veel overlast geven voor bewoners en het verkeer in Geldrop. Al het vrachtverkeer zal door Geldrop heen moeten om naar de snelweg te gaan. Veel wegen gaan door de bebouwde kom. De verbindingswegen en de leefomgeving is hier niet op ingericht.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247288

Registratiedatum 20 juli 2024 17:07

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze
indienen tegen
ontwerpplan,
ontwerpbesluit,
ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

Wij maken ons ernstige zorgen over de hoeveelheid vrachtwagens en
ander transportverkeer vanuit Nuenen via Geldrop naar de snelweg
A67. Dit verkeer heeft als enige doorgang Geldrop om bij de
snelweg te komen. Daarbij passeren ze een basisschool. Wij willen
daarom geen distributiecentrum in Nuenen.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben
ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247290

Registratiedatum 20 juli 2024 17:07

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik werk op een [redacted] en daar gebeuren nu al regelmatig ongelukken bij de verkeerslichten. Nog meer vrachtverkeer maakt de situatie er niet veiliger op. Ik ben dus tegen de bouw van het distributiecentrum.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Aan: College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Nuenen
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Datum: 20-7-2024

Betreft: Ontwerpbesluit oprichten distributiecentra, Collse Hoefdijk Eeneind West Nuenen
Uw kenmerk: 0820296952

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is [REDACTED] en mijn adres is [REDACTED]. Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit dat u heeft genomen op 17 juni 2024 over de bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West. Daarom wil ik mijn zienswijze aan u laten weten.

Ik ben het niet eens met het voorgenomen besluit omdat:

Verkeer en Veiligheid

- Er veel extra vrachtverkeer komt, wat tot files en opstoppingen leidt voor alle weggebruikers en slecht is voor de verkeersveiligheid.
- Ik niet meer veilig kan oversteken met de fiets, te voet of met de auto.
- Onze rotondes en kruispunten onveilig worden door al dat vrachtverkeer.
- Alle hulpdiensten (ambulance, politie en brandweer) in ons dorp straks veel minder snel kunnen reageren op problemen en rampen, wat grote problemen kan geven.
- De kruising bij de Collse Hoefdijk met het spoor en het snelfietspad onveilig wordt.

Milieu en Gezondheid

- Extra uitlaatgassen als gevolg van het verkeer onze luchtkwaliteit aantast, bovenop het al drukke verkeer en de slechte luchtkwaliteit.
- Ik last krijg van geluidsoverlast door het extra verkeer door mijn straat.
- Door de uitstoot van o.a. stikstof als gevolg van het extra verkeer de natuur en biodiversiteit wordt aangetast, bijvoorbeeld bij de Kleine Dommel en de Natura 2000-gebieden.

Woonomgeving

- Door het vele verkeer en de overlast als gevolg van extra geluid en trillingen de waarde van mijn woning daalt.
- Het een heel groot, lelijk gebouw is dat niet past in de natuurlijke omgeving, zeker nu ik hoor dat het 14 meter hoog wordt.
- Er in mijn wijk veel sluipverkeer komt waar de straten niet voor bedoeld zijn.

Natuur en Biodiversiteit

- De dieren in het gebied, zoals de vleermuizen, last gaan krijgen van de bouw en later van het distributiecentrum zelf.

- Verslechtering en verstoring van het natuurgebied de Kleine Dommel, deel van het Brabantse NatuurNetwerk, door de bouwactiviteiten en het gebruik van het XXL-distributiecentrum.
- Dit enorme terrein zal aan de buitenzijde zorgen voor lichtvervuiling.
- Verdere verzwakking van de biodiversiteit, die toch al onder druk staat in onze gemeente.

Recreatie en Leefbaarheid

- Recreatie in de mooie groene omgeving langs het kanaal en de Kleine Dommel, maar ook bij de Gulberg, waar nog extra in geïnvesteerd gaat worden, is straks niet meer mogelijk door deze massale bebouwing.

Economische Overwegingen

- Ik als belastingbetaler straks niet wil opdraaien voor de kosten voor aanpassingen van de kruispunten en rotondes en het extra benodigde onderhoud op lokale wegen.
- Ik geen regionale meerwaarde zie van een XXL-distributiecentrum omdat de gebruiker zeer waarschijnlijk een multinational zal zijn, er door automatisering weinig arbeidsplaatsen zijn, de arbeidsplaatsen die er zijn vooral goedkope arbeid is zoals door arbeidsmigranten.

Juridische en Regionale Overwegingen

- Het is bizar dat de gemeente Nuenen hierover beslist terwijl Geldrop en omstreken hier enorm veel last van zullen krijgen mocht het doorgaan. De impact van dit project reikt ver buiten de grenzen van Nuenen en raakt ook de omliggende gemeenten zwaar.
- Er is onvoldoende overleg geweest met de inwoners van de aangrenzende gemeenten zoals Geldrop, die direct getroffen worden door de consequenties van deze bouwplannen.
- De besluitvorming lijkt eenzijdig en niet in lijn met een bredere regionale planning en samenwerking, wat leidt tot een onevenredige last voor de naburige dorpen.

Ik hoop dat u mijn bezwaren en zorgen serieus neemt en het voorgenomen besluit heroverweegt.

Met vriendelijke groet,



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247309

Registratiedatum 20 juli 2024 21:01

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Tegen het voornemen voor het distributiecentrum Eeneind-West Zaaknummer: 0820296952. Locatie Eeneind heeft een ongelukkige ontsluiting naar de grotere wegen. Naar zuiden, noorden of westen zal altijd door bebouwde kom moeten worden gereden over wegen waar al veel verkeersbewegingen plaatsvinden. Naar het zuiden is de meest voor de hand liggende weg door de bebouwde kom van Geldrop die letterlijk bebouwd en bewoond is tot ongeveer op de wegen waar dit verkeer zal plaats vinden. Deze hoeveelheid transportbewegingen geven een te grote weerslag op verkeersveiligheid, woongenot, milieu en gezondheid voor de bewoners van Geldrop voor de langere termijn. Waarom op een zo onlogische locatie een distributiecentrum? Gezien de bijbehorende vrachtwagen-vervoersbewegingen zijn daar "direct" aan snelwegopritten veel beter bereikbare en minder impact gevende

locaties voor. Los van dat dergelijke distributiecentra inmiddels in overvloed aanwezig zijn in ons logistiek georiënteerde land voegen ze qua werkgelegenheid voor de omgeving maar matig toe in verhouding met het grondbeslag. Deze grond kan veel zinvoller en uiteindelijk duurzamer (ook economisch) worden besteed.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247311

Registratiedatum 20 juli 2024 21:21

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik ben tegen het distributiecentrum Eeneind-West Zaaknummer: 0820296952. De extra hoeveelheid transport die dit distributiecentrum naar verwachting zal aantrekken gaat voor een significant gedeelte door de bebouwde kom van Geldrop. Wat daar totaal ongeschikt voor is. De mogelijke routes richting het zuiden gaan vlak langs woonhuizen en doorsnijden woonwijken en ze bevatten meerdere verkeerslichten en rotondes. Dit geeft een extra negatieve druk op de verkeersveiligheid, zeker met alle lokale kruisende woonwijkwegen en voetgangers- en fietsoversteekplaatsen. Het geluid, de files en de uitstoot van dit verkeer geeft extra overlast voor de omwonenden en het milieu. Dit gaat ten koste van het leefgenot en de gezondheid van de bewoners van Geldrop. Daarnaast zal het distributiecentrum voor deze omgeving weinig toevoegen. Als er al behoefte is aan nog een

logistieke overslaglocatie kan die echt wel op een plaats met een
betere ontsluiting naar een snelweg.

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247326

Registratiedatum 21 juli 2024 07:40

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Hierbij deel ik U mee ik het niet het niet eens ben met het voorgenomen besluit over de bouw van drie distributiecentra aan de Collse Hoefdijk en daarom hiertegen bezwaar aanteken. De belangrijkste redenen voor mijn bezwaar zijn 1) dat de locatie van dergelijke distributiecentra die enorm vrachtverkeer genereren niet in de bebouwde kom een dorp thuishoort, maar langs een snelweg 2) er nauwelijks een gedegen verkeersonderzoek heeft plaatsgevonden naar dat extra vrachtverkeer en welke verkeersknelpunten dit zal gaan opleveren in de gemeente Geldrop-Mierlo met alle gevolgen van dien. Alleen al daarom moet dit plan direct naar de prullenbak. Bovendien is de toegevoegde economische waarde voor de regio met al onvoldoende beschikbare arbeidskrachten nagenoeg onvoldoende om de negatieve effecten van dit extra verkeer te compenseren. Mijn vrouw en ik zullen bovendien persoonlijk veel hinder ondervinden

van het extra vrachtverkeer. Mijn vrouw gebruikt de Collse Hoefdijk bijna dagelijks voor haar werk in Helmond. Er bestaat veel onzekerheid over de (effecten van de) toekomstige verkeersstromen bij de volledige functionering van de drie distributiecentra.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247328

Registratiedatum 21 juli 2024 07:42

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnumm



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze
indienen tegen
ontwerpplan,
ontwerpbesluit,
ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952,
Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw
gemotiveerde zienswijze:

Dit gaat enorm zoveel overlast veroorzaken voor zo veel mensen.
Zo'n groot distributie centrum hoort dicht bij een afrit van een
snelweg te liggen en niet zoveel ellende voor buurgemeenten te
veroorzaken. Ik kan het hier wel heel lang maken, maar er is al zo
veel protest met duidelijke en goede argumenten, ik kan er mee alleen
maar bij aansluiten. Bouw het alsjeblieft alsjeblieft NIET !!!!!

Ik verklaar deze gegevens
naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247330

Registratiedatum 21 juli 2024 08:23

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Kenmerk: [0820296952-2024-01] Aan: Gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten Betreft: Zienswijze tegen de geplande bouw van drie distributiecentra op Eeneind-West Datum: [Huidige Datum] Geachte heer/mevrouw, Mijn naam is [Redacted] wonend aan [Redacted] Samen met mijn echtgenote en twee kinderen (19 en 16 jaar oud) wonen wij in een koopwoning in de v [Redacted]. Via deze brief wil ik mijn ernstige bezwaren uiten tegen de geplande bouw van drie grote distributiecentra op Eeneind-West in Nuenen, zoals aangekondigd op 17 juni 2024 (kenmerk 0820296952). 1. ****Toegenomen Verkeer en Verminderde Verkeersveiligheid**** De komst van de distributiecentra zal ongetwijfeld leiden tot een aanzienlijke toename in het verkeer. De wegen in de regio, met name de verbindingswegen naar A67, zijn niet berekend op de extra belasting

door vrachtwagens en personeelsverkeer. Dit kan leiden tot onveilige situaties, vooral voor fietsers en schoolgaande kinderen. Een verkeer simulatie heeft aangetoond dat de bereikbaarheid van Geldrop en Nuenen volstrekt onbeheersbaar zal worden. Distributiecentra van deze grootte horen per definitie in de directe nabijheid van snelwegen te worden gebouwd. Het Kempisch Bedrijvenpark in Hapert en Tradeport West/Noord in Venlo zijn hier uitstekende voorbeelden van. De logica om uitgerekend in Nuenen dergelijke centra te openen ontgaat me dan ook volledig. Het argument "meer werkgelegenheid" accepteer ik niet gezien de krappe arbeidsmarkt.

2. ****Geluids- en Lichtvervuiling**** Distributiecentra opereren vaak 24/7, wat betekent dat er constant vrachtwagens in- en uitrijden en dat de terreinen fel verlicht moeten worden. Dit zal zorgen voor aanzienlijke geluidsoverlast en lichtvervuiling in de omgeving. Deze verstoringen kunnen een negatieve impact hebben op de slaapkwaliteit en het algemeen welzijn van de inwoners.

3. ****Aantasting van het Landschap en de Natuur**** Eeneind-West grenst aan de groene long die de Kleine Dommel al sinds jaar en dag vormt tussen Nuenen en Eindhoven. Ook de zone langs het Eindhovensch Kanaal is al decennialang een rustgebied sinds het zijn functie heeft verloren. De bouw van grootschalige distributiecentra zal het landschap drastisch veranderen en de lokale flora en fauna verstoren. Dit is een onomkeerbare schade die niet lichtzinnig moet worden genomen.

4. ****Waardevermindering van Woningen**** Als eigenaar van een koopwoning in Helmond maak ik mij ernstige zorgen over de waardevermindering van woningen in de regio. De verstoringen door de distributiecentra zullen ertoe leiden dat de leefbaarheid afneemt, wat een negatief effect kan hebben op de woningprijzen.

5. ****Milieu- en Gezondheidsschade**** De toename van vrachtverkeer zal bijdragen aan hogere niveaus van fijnstof en andere schadelijke emissies. Dit heeft niet alleen negatieve gevolgen voor het milieu, maar ook voor de gezondheid van de inwoners, met name voor kinderen en ouderen die gevoeliger zijn voor luchtvervuiling. Concluderend verzoek ik u dringend om de plannen voor de bouw van de distributiecentra op Eeneind-West te heroverwegen. De negatieve impact op het verkeer, de leefomgeving, de natuur en de gezondheid van de inwoners is te groot om te negeren. Met vriendelijke groet,

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247339

Registratiedatum 21 juli 2024 09:37

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Wij willen niet nog meer verkeer door geldrop. Het is al veel te druk !! En nog meer luchtvervuiling gaat ten koste van onze gezondheid. Stop deze waanzin !!

Ja, dat verklaar ik



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247341

Registratiedatum 21 juli 2024 09:43

Bevestiging verstuurd naar

E-mailadres



Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

Ik ben tegen vanwege teveel Geluidsoverlast Drukte Luchtvervuiling En is niet emissievrij

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:



Samenvatting ingevulde gegevens

Zaak informatie

Zaak nummer 2247363

Registratiedatum 21 juli 2024 11:43

Indiener

Naam

Adres

E-mailadres

Telefoonnummer



Ingevulde waarden voor Gegevens zienswijze

Wilt u een in zienswijze indienen tegen ontwerpplan, ontwerpbesluit, ontwerpbeleid

Distributiecentra Eeneind-West, Zaaknummer: 0820296952, Startdatum ter inzagelegging: 24 juni 2024

Geef hier uw gemotiveerde zienswijze:

De infrastructuur rondom het distributiecentrum is niet goed geregeld waardoor het verkeer door Geldrop moet gaan. Dit gaat voor veel overlast zorgen.

Ik verklaar deze gegevens naar waarheid te hebben ingevuld

Ja, dat verklaar ik

Uw e-mailadres:

Uw telefoonnummer:

