

**Omgevingsvergunning [REDACTED] Nuenen**

Wij hebben een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen die als volgt is geregistreerd:

Zaaknummer : 08201763364
Nummer omgevingsloket : 7948747
Ontvangen op : 18 juli 2023
Voor : het plaatsen van een geluidsscherm
Plaatselijk bekend : [REDACTED]
Kadastraal bekend : Nuenen, [REDACTED]

Besluit

Wij besluiten op grond van artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning onder voorschriften te verlenen voor de activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk.

De volgende documenten behoren tot het besluit:

1. Aanvraagformulier, ontvangen d.d. 18-07-2023
2. Akoestisch onderzoek, ontvangen d.d. 18-07-2023
3. Infoblad kokowall, ontvangen d.d. 18-07-2023
4. Offerte geluidsscherm, ontvangen 25-08-2023
5. Omschrijving 1 aanvulling, ontvangen d.d. 09-09-2023
6. Omschrijving 2 aanvulling, ontvangen d.d. 24-09-2023
7. Tekening geluidsscherm, ontvangen d.d. 24-09-2023

Voorschriften

Aan deze vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

- Het geluidsscherm wordt niet volledig op eigen terrein gebouwd. De huidige eigenaar geeft geen toestemming om de grond te gebruiken voor het geluidsscherm. Mocht u zelf de eigenaar zijn dan kunt u gebruik maken van deze omgevingsvergunning.
- Het geluidsscherm dient een groene uitstraling te krijgen en dient zoals aangegeven op tekening begroeid te worden met klimplanten.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de reguliere voorbereidingsprocedure.

Ontvankelijkheid

De aanvraag was niet volledig en u bent op 25 augustus 2023 verzocht om aanvullende stukken in te dienen. Op 24 september 2023 zijn deze stukken ontvangen. De aanvraag is daardoor volledig en is in behandeling genomen. Hierdoor is de wettelijke proceduretermijn verlengd met 29 dagen.

Verlengen beslistermijn

We hebben op 10 oktober 2023 besloten om de beslistermijn met 6 weken te verlengen. Dit op grond van artikel 3.9 lid 2 Wabo.



Toetsing

Bestemmingsplan

De aanvraag heeft betrekking op gronden in het bestemmingsplan 'Eeneind 2018'. Het perceel heeft de bestemmingen 'Gemengd', 'Groen' en 'Waarde - Archeologie waardevol'. Uw plan voldoet aan de bouw- en gebruiksregels.

Welstand

Het bouwplan ligt binnen het gebied 'Eeneind wonen' en heeft het welstandsniveau 'gewoon'. De dorpsbouwmeester heeft op 17 oktober 2023 positief geadviseerd. Wij nemen dit advies over.

Bouwbesluit

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit.

Conclusie

De aanvraag voldoet aan bovenstaande toetsingsgronden.

Niet eens met het besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van verzending van deze brief bezwaar maken. In bijlage 1 vindt u daarover meer informatie.

Leges

De factuur voor de leges is als bijlage 2 bijgevoegd.

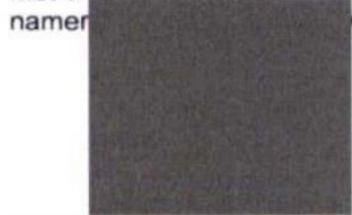
Informatie over bouwen

In bijlage 3 kunt u meer informatie over bouwen vinden.

Nuenen, 21 november 2023

Met vriendelijke groet,

namens [redacted] wethouders van Nuenen c.a.,



Bijlagen:

1. Informatie over bezwaar
2. Factuur
3. Informatie bij verleende omgevingsvergunning



Bijlage 1

Niet eens met het besluit?

Dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending van deze brief een bezwaar indienen. U doet dat in de vorm van een brief. Deze brief stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 10.000, 5670 GA Nuenen.

In het bezwaarschrift moeten de volgende gegevens staan:

- uw naam
- uw adres
- de datum van verzending
- uw handtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een uitleg waarom u bezwaar maakt.

Voor de behandeling van het bezwaarschrift hoeft u niet te betalen.

Digitaal indienen bezwaarschrift

U kunt het bezwaarschrift ook digitaal indienen bij het college van burgemeester en wethouders. U kunt dat doen via de website <https://www.nuenen.nl/bezwaar-maken/>. Op die pagina vindt u informatie over het digitaal indienen van een bezwaarschrift. U kunt op die pagina ook direct kiezen voor "Online regelen". U wordt doorgeleid naar het formulier voor het digitaal indienen van uw bezwaarschrift. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Wat u kunt doen in spoedeisende gevallen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u in spoedeisende gevallen de voorzieningenrechter vragen maatregelen te treffen. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. Dit kan alleen als u ook bezwaar heeft gemaakt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is niet gratis. U betaalt hiervoor griffierecht.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 70584, 5201 CZ 's-Hertogenbosch. Het telefoonnummer van de Rechtbank is 088 - 361 61 61.

Digitaal indienen verzoekschrift voorlopige voorziening

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde Rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. U kunt ook contact opnemen met de Rechtbank Oost-Brabant in 's-Hertogenbosch via het bovengenoemde telefoonnummer.



Bijlage 2

Leges

De leges worden geheven door de heffingsambtenaar. De factuur treft u bij deze beschikking aan.