

2325460

Gemeente
Nuenen c.a.

Datum: 26 mei 1998

Nr.: 97/319

BOUWVERGUNNING (artikel 40 Woningwet)

Verzoek

bouwaanvraag d.d. : 13 januari 1998

ingekomen d.d. : 13 januari 1998

naam : [REDACTED]

adres : [REDACTED]

woonplaats : [REDACTED]

voor het bouwen van een woning

op het perceel, kadastraal bekend gemeente Nuenen, sectie , nr. 3394, plaatselijk gemerkt [REDACTED]

Overwegingen

- * het bouwplan is in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan, het bouwbesluit, de (model)bouwverordening en met redelijke eisen van welstand (vergadering d.d.);
- * gelet op de artikelen 40 en volgende van de Woningwet, het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Adviezen

- * van het bouw- en woningtoezicht d.d. 25 mei 1998;
- * van de brandweer d.d.
- * van

Besluit

burgemeester en wethouders besluiten:

- de gevraagde bouwvergunning te verlenen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan met omschrijving;
- aan deze vergunning de op de bijlage I vermelde voorwaarden te verbinden.

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.,
Namens dezen,

Inhoud : 1.100 m3
Vastgestelde bouwkosten : fl.330.000,-
Leges : fl.5.057,-

02 JUNI 1998

VERZONDEN

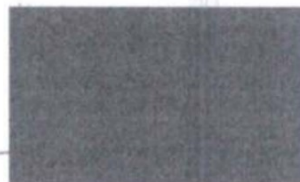
Bezwaren­mogelijkheid

Tegen dit besluit kan op grond van het bepaalde in de hoofdstukken 6 en 7 van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar gemaakt worden bij ons College, zulks binnen zes weken nadat het besluit u is toegezonden. Uw bezwaarschrift is tijdig ingediend indien het voor het einde van het verstrijken van de hiervoor bedoelde termijn door ons is ontvangen. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend, en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, alsmede de gronden van het bezwaar.

De houder moet ervoor zorgdragen dat de bouwvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven .

Uitvoert bij besluit van Burgemeester en Wethouders
en Nuonen c.a. dd. 27 MEI 1998

Handtekening



Naam aanvrager: [REDACTED]
dossiernummer : 97.319

Verplichtingen voor, tijdens en bij voltooiing van de bouw.

1. Ten minste 2 dagen voor de aanvang van elk van de hierna genoemde onderdelen van het bouwproces moet het bouw- en woningtoezicht in kennis gesteld worden van:
 - de aanvang van de werkzaamheden
2. Ten minste 1 dag van tevoren moet de controlerend ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht, [REDACTED] telefoonnummer: 040 - 2631639, in kennis worden gesteld van het storten van beton (art. 4.5 MBV).
3. Met het werk mag niet worden begonnen alvorens monsters van de toe te passen buitenmaterialen zijn goedgekeurd door de ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht.
4. Van de beton-, hout- en staalconstructies dienen uiterlijk twee weken voor de aanvang van de desbetreffende werkzaamheden statistische berekeningen en constructietekeningen in duplo ter goedkeuring aan de controlerend ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht worden overgelegd (art. 2.1.6. MBV).
5. Bij de te overleggen funderingsberekeningen dienen tevens gegevens omtrent de draagkracht van de bodem te worden verstrekt (art. 2.1.6. juncto bijlage 1, art. 3 MBV).
6. Ten behoeve van de juiste situering van het bouwwerk alsmede het aangeven van het peil dient tijdig contact te worden opgenomen met de controlerend ambtenaar, [REDACTED] telefoonnummer: 040 - 2631638).
7. De bouw moet geschieden overeenkomstig de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte bescheiden alsmede conform de technische eisen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening.
8. Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven als het bouwwerk niet gereed is gemeld bij het bouwtoezicht en niet is gebouwd overeenkomstig de bouwvergunning (art. 4.14 MBV).
9. De riolering mag niet eerder worden aangeaard alvorens deze door de controlerend ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht is gekeurd en akkoord is bevonden (art. 4.5 lid 1 MBV).
10. Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op een veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers. (art. 4.8 MBV).
11. Uiterlijk twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden moet de naam en het adres van de onderneming die het werk uitvoert, in verband met de bouwregistratie, aan de ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht worden medegedeeld. (art. 2.1.7. MBV).

afgevoerd bij besluit van Burgemeester en Wethouders
van Nuenen c.a. dd. 26 MEI 1998

