

Reactie parkeeropzet – Ekkersrijt 2010 Son en Breugel

Naar aanleiding van uw brief d.d. 11 mei 2026 is de parkeeropzet aangepast en nader onderbouwd.

Typologie parkeervoorziening

Het parkeerterrein betreft een niet-openbare parkeervoorziening op eigen terrein behorende bij een bedrijfsverzamelgebouw. De voorziening is hoofdzakelijk bedoeld voor vaste gebruikers en bezoekers van de bedrijfsunits en heeft geen openbaar karakter.

Voor de maatvoering van de parkeervoorziening is daarom aangesloten bij de maatvoering voor niet-openbare parkeervoorzieningen conform NEN 2443:2013.

Ter onderbouwing is een uitsnede van tabel 4B uit NEN 2443:2013 toegevoegd. Deze tabel bevat de maatvoering voor niet-openbare parkeerterreinen en niet-openbare parkeergarages bij haaks en schuin parkeren.

Aangepaste maatvoering parkeeropzet

De parkeeropzet is aangepast en voorzien van maatvoering op tekening.

De rijroute op het parkeerterrein is ingericht als eenrichtingsverkeer en is als zodanig met pijlen aangegeven op de situatietekening.

Toegepaste maatvoering:

- haakse parkeervakken conform NEN 2443:2013 tabel 4B;
- langspareervakken: 2,50 x 6,00 m;
- eindvakken langsparkeren / vooruit inrijden: 2,50 x 6,25 m;
- rijweg bij eenrichtingsverkeer: 5,50 m.

Hiermee voldoet de parkeervoorziening aan de maatvoering en manoeuvreerruimte passend bij een niet-openbare parkeervoorziening.

Parkeernormering

Conform de gemeentelijke parkeernota en de CROW-kencijfers 2024 geldt voor een bedrijfsverzamelgebouw binnen de categorie matig stedelijk – rest bebouwde kom een parkeernorm van 1,6 tot 2,1 parkeerplaatsen per 100 m² BVO.

Het voorgenomen plan omvat een totaal bruto vloeroppervlak van 2.150 m² BVO. Binnen het plan worden 38 parkeerplaatsen gerealiseerd.

De gerealiseerde parkeernorm bedraagt daarmee:

$$38 / 2.150 \times 100 = 1,77 \text{ parkeerplaatsen per } 100 \text{ m}^2 \text{ BVO}$$

De gerealiseerde parkeernorm valt daarmee binnen de door de gemeente gehanteerde bandbreedte van 1,6 tot 2,1 parkeerplaatsen per 100 m² BVO. Het plan voldoet hiermee aan de gemeentelijke parkeernorm.

Bijlagen

- aangepaste situatietekening;
- uitsnede tabel 4B NEN 2443:2013.

NEN 2443:2013 NORMTEKST

Tabel 4B — Afmetingen van verschillende onderdelen van niet-openbare parkeerterreinen en niet-openbare parkeergarages bij haaks of schuin parkeren

Parkeer- hoek (α)	Diepte van de enkele parkeerstrook (P_1)	Diepte van de dubbele parkeerstrook (P_2)	Diepte van de dubbele parkeerstrook bij visgraat- opstelling (P_2)	Parkeeweg- breedte (W)	Parkeervak- breedte (b)	Lengte van de parkeer- eenheid bij eenzijdig parkeren (B_1)	Lengte van de parkeer- eenheid bij tweezijdig parkeren (B_2)
	Figuur 29	Figuur 28	Figuur 26 en 27	Figuur 26 t.m. 30	Figuur 29 en 30	Figuur 29	Figuur 30
Graden	m	m	m	m	m	m	m
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,30	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,35	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,40	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,45	7,19	11,38
30,00	4,19	6,80	7,30	3,00	2,50	7,19	11,38
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,30	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,35	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,40	3,00	2,40	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,39	3,00	2,45	7,95	12,90
45,00	4,95	8,61	8,37	3,00	2,50	7,95	12,90
60,00	5,38	9,85	11,36	3,70	2,30	9,08	14,46
60,00	5,38	9,85	11,36	3,40	2,35	8,78	14,16
60,00	5,38	9,85	11,36	3,10	2,40	8,48	13,86
60,00	5,38	9,85	11,37	3,00	2,45	8,38	13,76
60,00	5,38	9,85	11,39	3,00	2,50	8,38	13,76
65,00	5,44	10,11	11,39	4,17	2,30	9,61	15,05
65,00	5,44	10,11	11,39	3,80	2,35	9,24	14,68
65,00	5,44	10,11	11,39	3,60	2,40	9,04	14,48
65,00	5,44	10,11	11,40	3,20	2,45	8,64	14,08
65,00	5,44	10,11	11,41	3,00	2,50	8,44	13,88
70,00	5,46	10,29	11,33	4,66	2,30	10,12	15,58
70,00	5,46	10,29	11,33	4,36	2,35	9,82	15,28
70,00	5,46	10,29	11,33	4,07	2,40	9,53	14,99
70,00	5,46	10,29	11,34	3,80	2,45	9,26	14,72
70,00	5,46	10,29	11,35	3,50	2,50	8,96	14,42
80,00	5,38	10,44	N.v.t.	5,86	2,30	11,24	16,62
80,00	5,38	10,44	N.v.t.	5,47	2,35	10,85	16,23
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	5,16	2,40	10,53	15,90
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	4,85	2,45	10,22	15,59
80,00	5,37	10,44	N.v.t.	4,55	2,50	9,92	15,29
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	7,00	2,30	12,13	17,26
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,66	2,35	11,79	16,92
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,33	2,40	11,46	16,59
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	6,00	2,45	11,13	16,26
90,00	5,13	10,26	N.v.t.	5,66	2,50	10,79	15,92