

**Tekst voor Raadsinformatiebrief Tijdelijk beheer Van den Elsenstraat 36
2 december 2025**

Documentnummer xxxxxxxx

In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over het tijdelijk gebruik van Van den Elsenstraat 36.

Samen met COA onderzoeken we verschillende mogelijkheden voor opvang van 70 asielzoekers op deze locatie. De overleggen met COA zijn constructief, maar hebben nog niet geleid tot een eindresultaat. Vanwege de spreidingswet zijn we eraan gehouden om een opvanglocatie voor 70 asielzoekers te realiseren. Wij voelen ons ook moreel verantwoordelijk om een bijdrage te leveren aan de opvang van mensen die hun eigen land verlaten hebben en bescherming zoeken in Nederland.

We gaan het pand tijdelijk verhuren voor opslag.

We hebben Gapph Vastgoedbeheer gevraagd om het leegstandbeheer te verzorgen, zodat het pand niet onnodig leegstaat. Gapph plaatst tijdelijk een ondernemer die een deel van het pand uitsluitend als opslagruimte gaat gebruiken, waardoor het gebouw gebruikt wordt. Gapph heeft geen rol in de eventuele toekomstige opvanglocatie, maar is uitsluitend verantwoordelijk voor het beheer van het pand.

De direct omwonenden hebben wij inmiddels met een brief geïnformeerd.

Zodra er meer duidelijkheid is over de ontwikkeling van de opvanglocatie, laten wij het u weten.

Wethouder: Steven Grevink

Behandelend ambtenaar: Henri Koolen: 06 – 141 728 98