

**Van:** [REDACTED] | Bernheze Makelaars on behalf of [REDACTED] | Bernheze Makelaars  
([REDACTED]@bernheze.nl)" <[REDACTED]@bernheze.nl>  
**Verstuurd:** Mon, 13 Nov 2023 12:12:34 +0100  
**Aan:** [REDACTED]; [REDACTED]  
**Onderwerp:** Van den Elsenstraat 36 Breugel  
**Bijlagen:** 2023.11.13.Breugel.vdElsenstraat36.KOK.CONCEPT.pdf

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Bijgaand ontvangen jullie de concept koopovereenkomst.

Omdat Boerenbond niet de eigenaar is, hebben we hen gevraagd wat zij in het pand achterlaten, zodat we jullie aan kunnen geven wat het opleveringniveau is.

Uiteraard beperkt tot zaken die aard- en nagelvast zijn. Zij dienen het pand natuurlijk leeg, zonder inventaris, voorraad en andere losse zaken op te leveren.

Als ik dit overzicht van hen ontvang, zal ik dit met jullie delen.

Graag ontvang ik jullie reactie op deze koopovereenkomst, zodat we daarna tot ondertekening kunnen overgaan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] RM - RT  
Register-Makelaar Bedrijfsmatig vastgoed  
Register-Taxateur Bedrijfsmatig vastgoed



### Bernheze Makelaars

Bitswijk 10 | 5401 JB Uden | 0413-243818

[REDACTED]@bernheze.nl

[www.bernheze.nl](http://www.bernheze.nl)



De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan zonder de toestemming van Bernheze makelaars & adviseurs bv. Bernheze makelaars & adviseurs bv staat niet voor de juiste, volledige en tijdige overbrenging van een verzonden E-mail bericht.

Lees [hier](#) de 'NVM privacyverklaring', de 'privacyverklaring nieuwbouw' vindt u [hier](#).

Deze NVM privacy verklaring(en) kunt u ook lezen op [www.bernheze.nl](http://www.bernheze.nl),

Alle werkzaamheden geschieden conform de voorwaarden van de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM). De beroepsaansprakelijkheid van Bernheze makelaars & adviseurs bv en haar eigenaar en medewerkers strekt niet verder dan de dekking van de door haar afgesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering en is gelimiteerd tot het verzekerde bedrag. Bij verstrekking van opdrachten aan Bernheze makelaars & adviseurs zijn de *Consumentenvoorwaarden van de NVM* van toepassing. Bij dienstverlening aan bedrijven en instellingen zijn de *NVM Voorwaarden voor Professionele Opdrachtgevers* van toepassing. Voornoemde voorwaarden worden aan de opdrachtgever verstrekt bij het aanvaarden van een opdracht. De voorwaarden NVM kunt u ook lezen op [www.bernheze.nl](http://www.bernheze.nl) onder de knop [downloads](#)