

Verslag [REDACTED] Van den Elsenstraat

Subtitel	Projectteam [REDACTED] Van den Elsenstraat
Datum	26-05-2025
Tijd	10:00 – 11:00
Locatie	0.01 Sprk Eind 12 pers.
Voorzitter	[REDACTED]
Aanwezig	[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]
Afwezig	[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]

1 Opening + Agenda

Projectplan en [REDACTED] worden in dit overleg besproken. Dit traject moet in juni afgerond worden, besluit van de raad in september.

Onderdelen van [REDACTED]

1. Bestuursovereenkomst

Op korte termijn is er een afspraak met [REDACTED] van het COA over de bestuursovereenkomst, deze wordt opgesteld door [REDACTED] en [REDACTED]

2. Businesscase

Gemeente heeft vanuit de spreidingswet de verplichting tot huisvesting van 70 asielzoekers. In principe is dit haalbaar op de van den Elsenstraat. Een businesscase wordt opgesteld. Onderdeel hiervan zijn de interne kosten: In het projectplan moeten per discipline de benodigde uren worden aangeven; uren ten behoeve van [REDACTED] en uren ten behoeve van vervolg ([REDACTED]).

Actie [REDACTED]; opzetten grondexploitatie.

3. Ruimtelijk ontwikkelplan

Onderdeel zijn o.a.: quickscan flora en fauna, asbestonderzoek, sloopplan, bouwrijp maken, configuratie huisvesting, parkeerplaatsen etc..Het is zaak de beleidsnotitie duurzaam bouwen van de gemeente mee te geven.

Historie met [REDACTED] (hobby schapenhouderij) en [REDACTED], discussie over perceel met in gebruik genomen gronden (overpad), wat voor de sloop geregeld moet worden.

Dit laatste valt niet onder dit project maar moet wel binnen de tijdlijn passen. Als het niet geregeld wordt moeten we met minder grond dit plan realiseren.

Actie; [REDACTED]/[REDACTED]/[REDACTED]; bespreken

Omgevingstafel in kader haalbaarheid op korte termijn inplannen. De Omgevingsdienst wordt vaak uitgenodigd bij de omgevingstafel ([REDACTED] Wschl. ook hier archeologisch onderzoek nodig.

Actie [REDACTED]/[REDACTED]; overleg met [REDACTED] voor afstemming afspraak Omgevingstafel vd Elsenstraat (op donderdagmiddag of tijdens volgend gepland [REDACTED] op 16 juni).

Actie [REDACTED]/[REDACTED]; overleg doorspreken vergunningsprocedure.

4. **Communicatie.**

Nieuwe afspraak met [REDACTED] of er een brief gaat naar de inwoners over [REDACTED]

Actie [REDACTED]; inplannen extra overleg met [REDACTED] over participatie/communicatie met [REDACTED]

Actie [REDACTED] eerder gemaakte impactanalyse delen met [REDACTED]/[REDACTED], goed om als startpunt te gebruiken (ook in relatie tot scholen/huisartsen e.d.)

5. **Inkoopstrategie.** Samen met [REDACTED] en BIZOB; [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Algemeen

Toegang map

Actie [REDACTED] via de Servicedesk toegang aanvragen voor alle leden van deze werkgroep (26/5 geregeld).

Wie doet wat binnen RO voor dit project,

Actie allen; inschatting uren maken.

Tijdslijn gewenst wanneer wat opgeleverd moet worden. 9 september besluit plan of [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Het college neemt besluit in september.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] wanneer ga je naar de Raad? Dit wordt nog met [REDACTED] besproken. September informeren dat je de inwoners gaat informeren.

2

Mededelingen

Afgelopen jaar was [REDACTED] portefeuillehouder dit wordt nu [REDACTED]
**Actie [REDACTED] Inplannen afspraak [REDACTED] [REDACTED]/[REDACTED] bijpraten
vandaag/morgen (afspraak gepland 26/5; 12.15 uur).**

Brief ontvangen van Min Justitie en veiligheid over het niet voldoen aan
deadline spreidingswet dit jaar. Conceptantwoord geformuleerd via
bestuur.

Ook bericht gemeente EHV over latere opening TGO Eindhovenseweg 50,
Morgen definitieve brief hierover, welke we met een RIB naar de raad
brengen.

[REDACTED] heeft vakantie van 28/5 tot en met 11/6. [REDACTED] neemt waar.

3

Wvttk

–
