

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van Son en Breugel

Aan de Raad van de gemeente
Son en Breugel

Son en Breugel, 4 juni 2024

Geacht College,
Geachte leden en voorzitter van de Raad

Op donderdag 30 mei 2024 heeft een discussie plaatsgevonden in de vergadering van de gemeenteraad over de individuele handhavingszaak van het Verborgene Paradijs naar aanleiding van een ingediende motie. Ik meen te kunnen vaststellen dat de Raad ten aanzien van dit onderwerp "*met de rug tegen de muur staat*", gezien de feiten dat het Verborgene Paradijs van groot maatschappelijk belang is voor mensen die het moeilijk hebben in de samenleving en daar tot rust komen, het een belangrijke natuur-educatieve functie voor de jeugd en vele volwassenen vervult, een locatie met grote biodiversiteit is en het daarnaast ook een natuurlijk rustpunt is voor wandelaars en fietsers.

Ik kan mij niet vinden in de situatie dat de Raad "*met de rug tegen de muur staat*" en leg dat in deze brief uit en doe voorstellen om passende maatregelen te treffen tegen mogelijke overtredingen die het voortbestaan van het Verborgene Paradijs bedreigen.

In de motie van 'Voor U' van 30 mei 2024 jl., was nog sprake van de Europese rode en zwarte lijst van beschermde flora en fauna. Deze lijst is in die vorm vervallen. De beschermingsregels voor aangeduide flora en fauna maken nu onderdeel uit van het omgevingsplan. Naar ik heb begrepen wordt in het omgevingsplan bepaald dat bij ingrepen in het landschap of bebouwing ik als eigenaar verplicht ben middels het uit laten voeren van een flora- en fauna-onderzoek, de eventuele aanwezigheid van beschermde flora en fauna vast te stellen.

Ik ben voornemens dit onderzoek door een erkend bureau uit te laten voeren en de kosten daarvan voor eigen rekening te nemen. Uit contacten die ik hiertoe inmiddels heb gelegd, blijkt dat een quickscan over ca. 18 weken ingepland kan worden. Op basis van de resultaten van een quickscan kan dan eventueel een uitvoerig onderzoek worden uitgevoerd, welke naar verwachting 6 tot 9 maanden zal duren. Gedurende die tijd mogen er geen handelingen worden verricht op het terrein die schade zou kunnen veroorzaken aan de eventuele aanwezige beschermde flora en fauna.

De mij geboden tijd tot 1 juli 2024 past dus niet. Ik mag geen ingrepen doen en activiteiten ondernemen, totdat de quickscan en een eventueel onderzoek zijn afgerond.

Naar aanleiding van uw brief van 4 april heb ik op 6 mei 2024 een zienswijzegesprek gehad met de jurist handhaving. Ik heb daarop een (korte) reactie per mail ontvangen, echter ontbreekt daar de inhoudelijke kant van dit gesprek, incl. het aangeleverde bewijsmateriaal dat deze locatie al 45 jaar op vergelijkbare wijze in gebruik is. Door het ontbreken van de inhoudelijke kant is het voor mij onduidelijk wat precies het resultaat is van mijn zienswijze.

Ik ben van mening dat, als er een mogelijkheid is voor het indienen van een zienswijze (en dat gesprek heeft plaatsgevonden op 6 mei 2024) daar door de gemeente ook een vervolg aan moet worden gegeven. Op basis van de ontvangen niet-inhoudelijke reactie concludeer ik dat ik per definitie in het ongelijk ben gesteld. Dit lijkt mij een ongefundeerde conclusie, maar al zou dat zo zijn, dan dient de startdatum van de eventuele ontruiming en de ontruimingsperiode afgestemd te worden op de datum van het zienswijzegesprek en dat is in ieder geval niet gebeurd.

Ik ga graag tezamen met een onafhankelijke deskundige in overleg om te bepalen welke passende maatregelen noodzakelijk zijn om uit te voeren, rekening houdend met de nog uit te voeren quickscan en het eventueel uitgebreide onderzoek naar de mogelijk aanwezige beschermde flora en fauna. Mogelijk zijn er al andere eenvoudige stappen met elkaar te zetten, die het Verborgene Paradijs geen schade toebrengen, evenals het onderzoeken of er mogelijkheden zijn met aanvragen van vergunningen.

Ik zou het bijzonder op prijs stellen als u van uw zijde een onafhankelijke deskundige aanwijst om samen met mij op een voor beide partijen acceptabele wijze de transitie te realiseren om het Verborgene Paradijs als duurzaam maatschappelijk inwonersinitiatief in te bedden in de samenleving van Son en Breugel.

Graag verneem ik per ommegaande uw reactie.

Met vriendelijke groet,

A black rectangular redaction box covering the signature area.