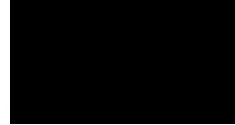


Verzenddatum: 20 JUNI 2024
Uw brief van: 4 juni 2024
Uw kenmerk: -
Ons kenmerk: 1802539
Behandeld door: [REDACTED]
Doorkiesnummer: 0499 491 491
Onderwerp: Reactie op uw brief aan het college en de raad
Bijlage(n): -



Geachte [REDACTED]

Wij hebben uw brief van 4 juni 2024 in goede orde ontvangen. Naar aanleiding daarvan berichten wij u als volgt.

U geeft aan dat u op eigen kosten een flora- en faunaonderzoek wil laten uitvoeren. Daarbij geeft u aan dat een quickscan pas over ongeveer 18 weken ingepland kan worden. Afhankelijk daarvan kan eventueel een uitvoerig onderzoek worden uitgevoerd. Wij willen u erop wijzen dat het laten uitvoeren van een flora- en faunaonderzoek geen verplichting is. Het staat u natuurlijk wel vrij om een quickscan uit te laten voeren, maar dit schort de handhavingprocedure niet op.

Ook geeft u aan dat u een zienswijzengesprek heeft gehad met de jurist handhaving. Naar aanleiding van dat gesprek heeft u een korte reactie per e-mail ontvangen, maar een inhoudelijke reactie ontbreekt. Door het ontbreken van de inhoudelijke reactie is het voor u onduidelijk wat het resultaat is van uw zienswijze.

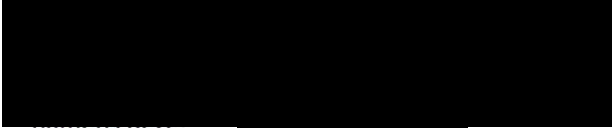
Een zienswijze is een reactie die u als belanghebbende kunt sturen, of in een gesprek naar voren kunt brengen, aan het college als reactie op ons voornemen om een last onder dwangsom op te leggen. Zo'n zienswijze wordt in het definitieve besluit meegenomen. Aangezien de begunstigingstermijn van ons voornemen tot 1 juli 2024 loopt, wordt na die datum een hercontrole uitgevoerd door onze toezichthouder. Mocht uit de controle blijken dat niet voldaan is aan ons verzoek in ons voornemen, dan zullen wij een besluit nemen ten aanzien van de geconstateerde overtredingen. In dat besluit leest u onze inhoudelijke reactie op uw zienswijze terug. Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen.

In uw situatie heeft op 6 mei 2024 een zienswijzengesprek plaatsgevonden, waarbij uw advocaat aanwezig was. Op 8 mei 2024 heeft u met de burgemeester gesproken tijdens het spreekuur. Daarbij is aangegeven dat uw zienswijze en het aangeleverde bewijsmateriaal voorgelegd zouden worden aan de portefeuillehouder op maandag 13 mei 2024. Als gevolg van die bespreking heeft u de korte reactie per e-mail ontvangen op 13 mei 2024.

Verder willen wij aangeven dat indien u een onafhankelijke deskundige wenst in te schakelen dat uw goed recht is. Wij zien geen noodzaak in het inschakelen van een onafhankelijke deskundige. Wij hebben in het kader van het handhavingstraject al bekeken of legalisatie mogelijk is. Legalisatie is, zoals aangegeven in ons voornemen, helaas niet aan de orde.

Gezien de omstandigheid dat u uw brief ook heeft gericht aan de gemeenteraad zal een kopie van deze reactie ook ter informatie aan de gemeenteraad worden gestuurd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Son en Breugel


namens de
de burgemeester
Suzanne Otters-Bruijnen