

[REDACTED]

Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: woensdag 6 december 2023 08:01
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek
Bijlagen: 2310269KB-01 Van den Elsenstraat 36 te Son en Breugel .pdf; 2310269KB.xml

Goedemorgen [REDACTED]

Hierbij ontvang je onze rapportage van het milieutechnisch onderzoek voor de locatie Van den Elsenstraat 36 te Breugel. Het xml-bestand (versie 14.4.0) is tevens bijgevoegd.

De onderzoeksresultaten leveren geen beperkingen op ten aanzien van het huidige gebruik van de locatie en vormen naar mening van Tritium Advies geen belemmering voor de voorgenomen aankoop.

Wij vertrouwen erop je met deze rapportage van dienst te zijn geweest.

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn naar aanleiding van de rapportage dan verneem ik dat uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] | Tritium Advies
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 08:40
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemorgen [REDACTED]

De analysesresultaten zien er vooralsnog gunstig uit.

Asfalt

Alle asfaltlagen blijken teevrij te zijn. De asfaltverharding (circa 291 ton) komt volledig in aanmerking voor hergebruik.

Fundering

Beide funderingslagen komen indicatief in aanmerking voor hergebruik als niet vormgegeven bouwstof op basis van organische parameters en uitloging. De analysesresultaten voor asbest zijn nog niet bekend. Deze zijn als het goed is maandag bekend waarna de rapportage volgende week dinsdag volgt.

Bodem

Zintuiglijk zijn in de bodem geen bodemvreemde bijmengingen aangetroffen. Uit de analyseresultaten blijkt dat de zintuiglijk schone bovengrond plaatselijk licht verontreinigd is met kobalt. Het grondwater is licht verontreinigd met cadmium en zink. De aangetoonde verontreinigingen in zowel de grond als het grondwater zijn in overeenstemming met de hypothese dat de onderzoekslocatie verdacht is hiervoor. De aangetroffen gehalten zijn echter dermate laag, dat nader onderzoek hiernaar niet noodzakelijk wordt geacht.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

[BREDa](#) » [NUENEN](#) » [RIJKEVOORT](#)

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] | Tritium Advies
Verzonden: donderdag 30 november 2023 10:38
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Prima. Dan weet ik voldoende.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

[BREDa](#) » [NUENEN](#) » [RIJKEVOORT](#)

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: donderdag 30 november 2023 10:37
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@odzob.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Ik heb even overlegd met [REDACTED] Maar in deze fase hoeft er nog geen PFAS-onderzoek te worden uitgevoerd. Weet jij zo voldoende?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

M 06 – [REDACTED]

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>

Verzonden: woensdag 29 november 2023 07:42

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemorgen [REDACTED]

In onze offerte hebben wij een stelpost opgenomen voor de uitvoering van een PFAS-onderzoek. Dient dit PFAS-onderzoek tevens uitgevoerd te worden?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]



M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] | Tritium Advies

Verzonden: dinsdag 21 november 2023 15:31

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Bedankt voor de bevestiging. De werkzaamheden worden in gang gezet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 21 november 2023 14:58
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@odzob.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Akkoord. Laat de werkzaamheden maar uitvoeren.

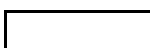
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
M 06 – [REDACTED]

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

[REDACTED]
Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: dinsdag 21 november 2023 13:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag [REDACTED]

Zoals vanmorgen telefonisch besproken ontvang je hierbij onze kosten voor het aanvullende onderzoek. Het aanvullende onderzoek bestaat uit:

- het graven van 5 asbestinspectiegaten (reeds uitgevoerd);
- het analyseren van de volledige puinlaag op asbest in puin en uitloging;
- het analyseren van de volledige slakkenlaag met puinbijmengingen aan de noordzijde van de locatie op asbest en uitloging;
- coördinatie en verwerken in rapportage.

De kosten voor dit aanvullend onderzoek bedragen [REDACTED] exclusief btw.

Verder is onder de aanwezige asfaltverharding een gebonden slakkenlaag aanwezig welke vastzit aan de asfaltverharding ter plaatse. In het lab worden momenteel de asfaltmonsters onderzocht. Hierna zal blijken of er nog voldoende materiaal over is van de vastzittende gebonden slakkenlagen en of hier mogelijk nog een uitloog analyse op uitgevoerd kan worden.

Zoals benoemd betreft het onderzoek een indicatie van de kwaliteit en hergebruiksmogelijkheden van de bodemvreemde lagen.
Aanstaande vrijdag wordt het grondwater op de locatie bemonsterd. De resultaten hiervan zijn vervolgens een week later bekend.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectleider bodem

M. 06 [Redacted]
T. 088 44 02 [Redacted]
E. [Redacted]@tritium.nl
W. di, wo, do, vr



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [Redacted] <[Redacted]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: maandag 20 november 2023 13:56
Aan: [Redacted] | Tritium Advies <[Redacted]@tritium.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

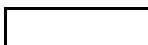
Hoi [Redacted]

Dit zouden wij graag indicatief laten onderzoeken. Graag ontvang ik hiervoor wel vooraf een kostenindicatie.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
M 06 – [Redacted]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

[Redacted]
Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [Redacted] | Tritium Advies <[Redacted]@tritium.nl>
Verzonden: vrijdag 17 november 2023 15:17
Aan: [Redacted] <[Redacted]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag [Redacted]

Afgesloten woensdag zijn de veldwerkzaamheden ter plaatse uitgevoerd. Hieruit blijkt dat onder de aanwezige asfaltverharding vermoedelijk een gebonden slakkenlaag aanwezig is. Deze laag zat plaatselijk vast aan het asfalt. Aan de noordzijde van het perceel bleek plaatselijk een volledige puinlaag met slakken bijmengingen aanwezig te zijn en plaatselijk bleek een volledige slakkenlaag aanwezig te zijn met puinbijmengingen.

Nu is de vraag of de jullie de gebonden slakkenlaag onder het asfalt, de volledige slakkenlaag aan de noordzijde en de volledige puinlaag indicatief onderzocht willen hebben? Hierbij worden de kwaliteit en de hergebruiksmogelijkheden bepaald. Dit dient bepaald te worden indien jullie de lagen zouden willen afvoeren. Tevens kan indicatief bepaald worden of er asbest in de lagen met puin aanwezig is. Opgemerkt dient te worden dat er enkel een beperkte hoeveelheid monstermateriaal beschikbaar is waardoor het vaststellen van de kwaliteit en hergebruiksmogelijkheden slechts een indicatie blijft.

Ik verneem graag wat wenselijk wordt geacht.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectleider bodem

Werkdagen: [Redacted]



M. 06 [Redacted]
T. 088 44 02 [Redacted]
E. [Redacted]@tritium.nl
W. [Redacted]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [Redacted] | Tritium Advies
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 15:12
Aan: [Redacted] <[Redacted]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

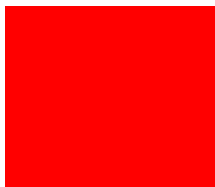
Hoi [Redacted]

Komt in orde.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectleider bodem

Werkdagen: [Redacted]



M. 06 [Redacted]
T. 088 44 02 [Redacted]
E. [Redacted]@tritium.nl
W. [Redacted]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 14:02
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Inderdaad. Een nummer te weinig gekopieerd. Hierbij het goede nummer: 06-[REDACTED] Graag aan de telefoon niet doorgeven dat jullie namens de gemeente komen. Maar dat jullie namens de potentiële koper komen.

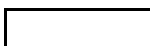
Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
M 06 – [REDACTED]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 13:45
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [REDACTED]

Het telefoonnummer in mail klopt niet. Ik denk 1 nummer te kort?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 13:24

Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [REDACTED],

Dat is heel fijn. Noteer ik dat. Zou je jullie bezoek voor de volledigheid nog wil aankondigen bij de bedrijfsleidster van de Boerenbond in Breugel [REDACTED] 06-[REDACTED]?

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

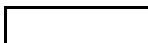
M 06 – [REDACTED]

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>

Verzonden: dinsdag 7 november 2023 12:12

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag [REDACTED]

De veldwerkzaamheden kunnen toch volgende week worden uitgevoerd. Er is een klus uitgevallen waardoor deze klus verschoven kon worden. De werkzaamheden staan ingepland op 15 november. Vervolgens wordt op 24 november het grondwater bemonsterd.

Ik verneem graag of dit akkoord is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]



M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] | Tritium Advies

Verzonden: donderdag 2 november 2023 15:37

Aan: [redacted] <[redacted]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [redacted]

Mocht er iets uitvallen dan proberen we uiteraard het project naar voren te schuiven. Afhankelijk van de analyseresultaten en of er eventueel nog een asbestonderzoek uitgevoerd dient te worden zal de rapportage vermoedelijk in week 50 of 51 worden geleverd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectleider bodem

Werkdagen: [redacted]



M. 06 [redacted]
T. 088 44 02 [redacted]
E. [redacted]@tritium.nl
W. [redacted]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [redacted] <[redacted]@sonenbreugel.nl>

Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:50

Aan: [redacted] | Tritium Advies <[redacted]@tritium.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

En nog een aanvullende vraag; Wanneer verwachten jullie de rapportage dan te kunnen verzenden naar ons?

Met vriendelijke groet,

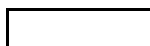
[redacted]
M 06 – [redacted]

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:48

Aan: [redacted] | Tritium Advies' <[redacted]@tritium.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [redacted]

Oke, dank voor navragen. Dan is het helaas niet anders. Mocht op een later moment blijken dat het toch eerder uitgevoerd kan gaan worden, dan zou dat heel fijn. Maar dan ga ik voor nu uit van 24 november.

Met vriendelijke groet,

M 06 –

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel

Van: | Tritium Advies <@tritium.nl>

Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:42

Aan: <@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste

Op 24 oktober heb ik doorgegeven dat het veldwerk toen eventueel uitgevoerd kon worden in week 46. Er zijn geen afspraken gemaakt dat dit ook daadwerkelijk dan uitgevoerd zou kunnen worden. Van 24 oktober tot vandaag is de planning snel volgelopen omdat iedereen nog snel onderzoeken wil afronden dit jaar. Ik heb net met de planning gebeld maar week 46 is helaas echt niet haalbaar. 24 november is de eerste haalbare datum voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Ik hoop dat dit gecommuniceerd kan worden met de eigenaar.

Met vriendelijke groet,

Projectleider bodem

Werkdagen:

M. 06
T. 088 44 02
E. @tritium.nl
W.



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: <@sonenbreugel.nl>

Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:32

Aan: | Tritium Advies <@tritium.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi

Het zou ons veel waard zijn om het veldwerk een week (week 46) eerder te laten plaatsvinden. Dit hebben wij namelijk op basis van jullie eerste input zo gecommuniceerd met de huidige eigenaar. Het zou dan ook heel prettig zijn, als het onderzoek dan wordt uitgevoerd. Zou fijn zijn, als er nog geschoven kan worden in de planning.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

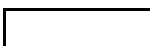
M 06 –

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: | Tritium Advies <@tritium.nl>

Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:12

Aan: <@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag

Ik krijg zojuist van onze planning te horen dat de veldwerkzaamheden staan ingepland op 24 november. Ik verneem graag of dit akkoord is.

Met vriendelijke groet,

Projectleider bodem

Werkdagen:

M. 06
T. 088 44 02
E. @tritium.nl
W.



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: | Tritium Advies

Verzonden: donderdag 2 november 2023 12:09

Aan: <@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag

Hartelijk dank voor de opdrachtbevestiging. Onze planning loopt momenteel erg snel vol. Ik weet niet of de werkzaamheden nog in week 46 uitgevoerd kunnen worden. Zodra ik weet wanneer de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd hoor je van mij.

Uiteraard hebben wij aandacht voor de asbestverdachte dakbedekking welke mogelijk afwatert op het onverharde maaiveld. Op luchtfoto's leek dit echter niet het geval te zijn. Derhalve is dit in eerste instantie niet opgenomen in onze offerte. Mocht tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden blijken dat er wel druppelzones aanwezig zijn of dat een verkennend asbestonderzoek noodzakelijk wordt geacht, dan wordt dit met jullie terug gekoppeld.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectleider bodem

Werkdagen: [Redacted]



M. 06 [Redacted]
T. 088 44 02 [Redacted]
E. [Redacted]@tritium.nl
W. [Redacted]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [Redacted] <[Redacted]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: donderdag 2 november 2023 11:47
Aan: [Redacted] | Tritium Advies <[Redacted]@tritium.nl>
Onderwerp: FW: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [Redacted]

Hierbij ontvang je de ondertekende offerte voor het bodemonderzoek voor de Van den Elsenstraat 36. Graag het veldwerk zoals afgesproken uitvoeren in week 46. Graag ontvangen wij hiervoor nog een exacte datum zo dat wij dat eventjes door kunnen geven aan de huidige eigenaar.

Vanuit de ODZOB kreeg ik nog wel de opmerking mee dat jullie aandacht moeten hebben voor de druppelzones op plekken waar geen regenpijp aanwezig is.

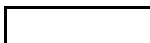
Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
M 06 – [Redacted]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>

Verzonden: vrijdag 27 oktober 2023 09:59

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemorgen [REDACTED]

Hierbij ontvang je onze offerte voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek en asfaltonderzoek voor de locatie Van den Elsenstraat 36 te Son en Breugel.

Mochten er nog vragen zijn, neem dan gerust contact op met mij.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

[BREDA](#) » [NUENEN](#) » [RIJKEVOORT](#)

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] | Tritium Advies

Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 16:13

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>

Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [REDACTED]

Bedankt voor je reactie. Wij gaan ermee aan de slag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

[BREDA](#) » [NUENEN](#) » [RIJKEVOORT](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 16:07
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Dat is goed om te horen. Ah, op die manier. Dan is het goed om ook het asfalt te onderzoeken. Verder heb ik op dit moment geen extra informatie beschikbaar over een puinfundering of andere verdachte locaties. Bij de odzob is er namelijk geen aanvullende info beschikbaar.

Weet jij zo voldoende?

Met vriendelijke groet,

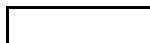
[REDACTED]
M 06 – [REDACTED]

Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.

Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 16:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [REDACTED]

Bedankt voor de aanvullende informatie. Uiteraard gaan wij altijd vertrouwelijk om met de aangeleverde informatie van onze klanten. Wij zullen niet zomaar informatie delen met derden.

Gaat er asfalt van de locatie worden afgevoerd nu of in de toekomst? Dan dient de kwaliteit van het asfalt vastgesteld te worden om af te kunnen voeren. De grond onder het asfalt wordt onderzocht. Is bekend of er een puinfundering aanwezig is onder het asfalt?

Is bekend of de verdachte deellocaties zoals benoemd in het eerder uitgevoerde onderzoek nog steeds aanwezig zijn?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 15:47
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Beste [REDACTED]

Dat is hartstikke fijn. Het gaat hier wel om een vertrouwelijke aankoop. Dus graag ook vertrouwelijk om gaan de informatie en de locatie en het liefst zo min mogelijk delen hierover met derden.

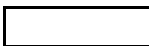
De locatie is Van den Elsenstraat 36. Kadastraal bekend als, Son en Breugel, Sectie D, nummer 3808. Vanuit de verkoop makelaar heb ik de bijgevoegde onderzoeken/inventarisatie ontvangen. Bedoel je met het asfalt, het feitelijke asfalt of de laag grond onder het asfalt?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

M 06 – [REDACTED]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

[REDACTED]
Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 15:36
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

Wij gaan hier een offerte voor opstellen. Graag ontvang ik dan wel wat aanvullende informatie over de locatie.

- Wat is het adres of het kadastraal nummer van de onderzoekslocatie?
- Dient het aanwezige asfalt tevens onderzocht te worden?
- Zijn er reeds bodemonderzoeken uitgevoerd op de locatie? En zo ja, zijn die beschikbaar?

Ik zie je reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]



M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 14:00
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Hoi [REDACTED]

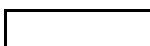
Dat klinkt op zich niet zo verkeerd. Zou jij hiervoor een offerte voor willen opstellen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
M 06 – [REDACTED]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend



Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel



Van: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 13:39
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Onderwerp: RE: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemiddag [REDACTED]

Bedankt voor je offerteaanvraag. Ik heb bij onze planning nagevraagd wat er mogelijk is qua uitvoering veldwerkzaamheden. Het is momenteel erg druk bij ons waardoor de eerste veldwerkzaamheden in week 46 kunnen worden uitgevoerd.

Ik verneem graag of een offerte opstellen wenselijk wordt geacht. Zo ja, dan ontvang ik graag nog aanvullende informatie over de betreffende onderzoekslocatie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider bodem

Werkdagen: [REDACTED]

M. 06 [REDACTED]
T. 088 44 02 [REDACTED]
E. [REDACTED]@tritium.nl
W. [REDACTED]



Bodem | Water & Lucht | Geluid & bouwfysica | Kwaliteit, arbo en milieu | Ruimtelijke ordening | Asbest

BREDA » NUENEN » RIJKEVOORT

Schrijf u [hier](#) in op onze nieuwsbrief | Op dit e-mail bericht is een [disclaimer](#) van toepassing.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@sonenbreugel.nl>
Verzonden: maandag 23 oktober 2023 09:28
Aan: [REDACTED] | Tritium Advies <[REDACTED]@tritium.nl>
Onderwerp: Mogelijk bodemonderzoek

Goedemorgen,

Vanuit de gemeente zijn wij bezig met het mogelijk aankopen van een terrein met opstal. Het gaat om een terrein van ongeveer 2.700m² met een bebouwingsoppervlakte van circa 1.000m². Het buitenterrein is voorzien van klinkers en asfalt, daarnaast is het dak van pand asbest verdacht. De omgevingsdienst zou graag zien dat wij een bodemonderzoek laten uitvoeren conform NEN 5740. Zouden jullie hiervoor een offerte kunnen uitbrengen?

In verband met het spoedig doorlopen van de stappen, ben ik benieuwd hoe flexibel jullie zijn qua planning. Wij zouden dit onderzoek willen laten uitvoeren nadat er (mondelinge) overeenstemming is over de aan- en verkoop. Dit betekent dat het onderzoek mogelijk al volgende week, maar het zou ook kunnen zijn dat dit pas over een aantal weken, dient te worden uitgevoerd. Hoor graag wat hierin mogelijk is vanuit jullie?

Ik zie jullie reactie wel verschijnen

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
M 06 – [REDACTED]
Beleidsmedewerker Grondzaken | Team Ruimte, Economie en Duurzaamheid.
Werkdagen: maandag t/m donderdag en vrijdagochtend

[REDACTED]
Raadhuisplein 1
Postbus 8, 5690 AA
Son en Breugel

