

Verzenddatum: 29 juni 2026
DSO-nummer: 2026052201481
Zaaknummer: 08483704304
Documentnummer: 3765951
Telefoonnummer: 0499-491491
Behandelaar: [REDACTED] G
Onderwerp: Aanvraag aanvullen
Bijlage(n): -

CENTERCOM DIGITAL B.V.

[REDACTED] G
[REDACTED] G [REDACTED] G

Geachte heer/mevrouw,

Deze brief gaat over uw aanvraag voor een omgevingsvergunning van 22 mei 2026 voor het plaatsen van 5 digitale informatieborden op 4 locaties. Het gaat om Boslaan, Eindhovenseweg, Gentiaanlaan en Planetenlaan ongenummerd in Son en Breugel. Uw aanvraag is bij ons bekend onder zaaknummer 08483704304.

Aanvraag aanvullen

Met onze brief van 19 juni 2026, documentnummer 3752615 hebben wij u verzocht om aanvullende gegevens in te dienen.

Op 26 juni 2026 hebt u enkele gegevens ingediend. Uit controle blijkt dat de aanvraag nog niet volledig is. Wij stellen u daarom in de gelegenheid om alsnog binnen de gestelde termijn uw aanvraag compleet te maken en daartoe de hieronder genoemde stukken aan te leveren.

Wat ontbreekt?

De volgende gegevens ontbreken en/of zijn niet juist in deze aanvraag:

- Gevelaanzichten van de bouwwerken (tekeningen op schaal en voorzien van maatvoering)
Toelichting, voor de maatvoering dient u ook de buitenwerkse maatvoering op te geven. De totale breedtemaatvoering en de hoogtemaatvoering ten opzichte van het aansluitende maaiveld.
- Gegevens over materiaal- en kleurgebruik
Toelichting, het betreft gegevens over het materiaal- en kleurgebruik die uiterlijk bepalen.

De aanvullende stukken voegt u toe aan uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in Omgevingswet.overheid.nl.

Aanvraag aanpassen

Vooralsnog blijft ons verzoek tot aanpassen van de staander staan. Op dit moment kunnen wij daar nog geen uitsluitsel over geven.

Termijn

Wij geven u de mogelijkheid om de aanvraag aan te vullen en aan te passen. Dit moet u doen voor 3 juli 2026. Als uw aanvraag voor deze datum niet volledig is, kunnen wij uw aanvraag niet verder in behandeling nemen. Zorg er dus voor dat u op tijd de stukken aanlevert.

De behandeltermijn van 8 weken ligt nu stil. Pas als de aanvraag volledig is, gaat de behandeltermijn weer verder lopen.

Vervolg

Als uw aanvraag compleet is, toetsen wij deze aan de regels. En nemen wij een besluit op uw aanvraag.

Wet- en regelgeving

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- de Omgevingswet;
- de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen;
- het Omgevingsplan, voor de bouw- en gebruiksregels, maximale bouwhoogtes en oppervlaktes;
- de Welstandsnota Mooi Son en Breugel, voor de regels over het uiterlijk van het bouwwerk.

Meer informatie hierover kunt u vinden op Wetten.overheid.nl, Omgevingswet.overheid.nl en Sonenbreugel.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen over deze brief? Neem dan contact op met  , via telefoon 0499-491491 of mail  @sonenbreugel.nl. Houd uw zaaknummer 08483704304 bij de hand. Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Son en Breugel,
namens dezen,

Valid Signed door R. van den Brand
op 29-06-2026



 
Team Veilige Leefomgeving

Controlelijst

Dit is een lijst met zaken waarmee u rekening moet houden.

Wat hoort er bij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning te zitten?

- Vergunningvrij
Uw bouwplan heeft vergunningvrije onderdelen. Wij vragen u deze op de tekeningen aan te geven. Dit kan door deze onderdelen te arceren en/of te omcirkelen met een stippellijn, met de vermelding 'vergunningvrij'.
- Parkeren
U moet op eigen perceel voorzien in voldoende parkeergelegenheid. Dit geldt bij nieuwbouw, uitbreidingen van panden en wijzigen van gebruik van panden. Dit moet u duidelijk op tekening aangeven. Eventueel onderbouwd met een berekening.
- Ruimtelijke onderbouwing
Uw bouwplan voldoet niet aan het omgevingsplan. U moet daarom een goede ruimtelijke onderbouwing bijvoegen.
- Hemelwaterberging
De riolering voor het hemelwater mag niet worden aangesloten op het openbare riool. Het hemelwater moet op eigen perceel worden opgevangen. Dit moet u duidelijk op tekening aangeven, onderbouwd met een berekening.
- Bodemonderzoek
Uw bouwwerk is bedoeld voor verblijf van personen en is groter dan 50 m². U moet daarom een milieukundig bodemonderzoeksrapport bijvoegen.
- Archeologisch onderzoek
Uw bouwplan ligt in een gebied met archeologische waarden. U moet daarom een archeologisch onderzoeksrapport bijvoegen.
- Melding Besluit activiteiten leefomgeving
Uw bouwplan heeft betrekking op een bedrijf. U moet daarom een ontvangstbevestiging van de melding Besluit activiteiten leefomgeving bijvoegen.
- Bibob
De Wet Bibob (Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) is van toepassing op uw vergunningaanvraag. Dit betekent dat u bij uw aanvraag omgevingsvergunning inzicht moet geven in o.a. uw financiële administratie, de eigendomsverhoudingen in uw bedrijf en de herkomst van uw vermogen. In de bijlage vindt u een formulier dat u hiervoor moet invullen. U moet dit ingevulde formulier samen met de gevraagde bijlages persoonlijk afgeven bij de Bibob- coördinator van de gemeente. Maak daarvoor wel een afspraak.
- Nadeelcompensatieovereenkomst
Uw bouwplan voldoet niet aan het omgevingsplan. Wij hebben een nadeelcompensatieovereenkomst bijgevoegd. Vergeet deze niet te ondertekenen. U kunt de ondertekende overeenkomst (in 2-voud) met de post naar ons sturen of afgeven bij de receptie in het gemeentehuis. Doe dat op hetzelfde moment als u de omgevingsvergunning aanvraagt.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen