

Verzenddatum: 14 maart 2025
Uw brief van: 20 februari 2025
Uw kenmerk: -
Ons kenmerk: 1551126
Behandeld door: [REDACTED]
Doorkiesnummer: 06 [REDACTED]
Onderwerp: Voorkeursrechtgebied
de Breeakker
-noordelijk deel-;
opdracht sociaal
contactpersoon
Bijlage(n): -

Fiks
T.a.v. [REDACTED]
Ambachtsweg 18
5683 CD BEST

Geachte [REDACTED],

De gemeente Son en Breugel heeft in 2023 voor een deel van de woonwijk Breeakker het voorkeursrecht gevestigd.
De gemeenteraad heeft vervolgens op 12 december 2024 de "Ontwikkelvisie de Breeakker -noordelijk deel-" als kaderstellend document voor een verdere uitwerking vastgesteld.

Voor deze verdere uitwerking van de "Ontwikkelvisie de Breeakker -noordelijk deel-" naar het "Ontwikkelplan de Breeakker -noordelijk deel-", die in juni 2025 moet zijn afgerond, en die hierbij gewenste participatie, hebben wij diverse bureaus ingehuurd.

Wij zijn tot de conclusie gekomen dat er behoefte is aan een persoon / organisatie die opereert tussen al deze bureaus/de gemeente die deze uitwerking inhoudelijk organiseren incl. de partij die de participatie verzorgt en anderzijds de bewoners van dit gebied die met tal van vragen, onzekerheden en gevoelens zitten over wat de toekomst voor hen kan betekenen of gaat brengen (persoonlijke vragen, praktische vragen m.b.t. wat gaat er met het huis gaat gebeuren, waar men heen zou moeten als het huis plaats moet maken voor een nieuwe ontwikkeling etc.).

In ons offerte-/intakegesprek van 13 maart 2025 hebben wij hierover met u gesproken. Wij hebben vastgesteld dat u invulling kunt geven aan deze rol van 'sociale contactpersoon', 'sociale vraagbaak en sociaal luisterend oor'. U kunt ook binnen het geschetste tijdsbestek (vanaf de datum opdracht tot aan afronding van het "Ontwikkelplan") invulling geven aan deze rol. U heeft aangegeven dit ook zelf op te pakken en in te vullen.

In deze rol neemt u of zelf contact op met de bewoners van de woningen in het gebied voor een gesprek of u biedt de mogelijkheid aan dat de bewoners met u in gesprek kunnen komen. Om die reden zullen wij in onze eerstvolgende informatiebrief uw rol en uw bereikbaarheid kenbaar maken.

Wij zouden het erg op prijs stellen als u voor 8 april 2025 (de dag dat de 1^e participatiebijeenkomst plaats vindt) al enkele gesprekken of contacten met een aantal bewoners gehad heeft'.

Op grond van uw offerte (ontvangen via mevrouw [REDACTED]) en het gesprek van 13 maart 2025 hebben wij besloten u opdracht te geven voor de genoemde rol van 'sociaal contactpersoon / sociale vraagbaak/luisteraar' gedurende het proces waarin wij invulling geven aan het "Ontwikkelplan Breeakker -noordelijk deel-". De opdracht loopt vooralsnog door tot en met juni 2025.

De werkzaamheden en dergelijke verricht u op basis van een uurtarief van [REDACTED] exclusief btw (uw offerte d.d. 20 februari 2025) met een voorlopig maximum van [REDACTED] uur. Vooralsnog een maximum bedrag van [REDACTED] (totaal honorarium incl. bureaunkosten, excl. btw). Mocht er sprake zijn van een gewenste grotere inzet, dan maken we hierover aanvullende afspraken.

Mochten wij om bepaalde redenen de werkzaamheden om te komen tot het "Ontwikkelplan Breeakker -noordelijk deel-" tussentijds beëindigen, dan wordt het werk dat door u is uitgevoerd naar rato verrekend dan wel worden er nadere afspraken gemaakt over de beëindiging van deze opdracht.

Wilt u bij de facturering (digitaal) vermelden [REDACTED] onder vermelding van 'sociaal contactpersoon voorkeursrechtgebied de Breeakker -noordelijk deel-'. Uw facturen kunt u digitaal bij ons indienen bij het volgende adres e-facturen@dienstdommelvallei.nl. U dient de factureren aan het eind van iedere maand in voor de die maand gemaakte uren.

Wij feliciteren u met deze opdracht en vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Wij gaan er van uit dat u samen met onze vertegenwoordiger komt tot een goede en tijdige invulling van de beschreven werkzaamheden.

Mochten er aanleiding van deze brief nog vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] [REDACTED] (email: [REDACTED]@sonenbreugel.nl of tel. 06 [REDACTED]). Wij verzoeken u ook de komende week met hem werkafspraken te maken over de wijze van terugkoppeling, voortgang en bevindingen.

Met vriendelijke groet,
Namens Burgemeester en wethouders,

