

Verzenddatum: 04 februari 2025
Uw brief van: 30 januari 2025
Uw kenmerk: 0499349.100
Ons kenmerk: 1551126
Behandeld door: [REDACTED]
Doorkiesnummer: 06 [REDACTED]
Onderwerp: Opdracht 'wijziging
omgevingsplan t.b.v.
uitwerking 'Ontwikkelvisie
de Breeakker -noordelijk
deel-'
Bijlage(n): -

Antea Group
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT

Geachte [REDACTED]

De gemeente Son en Breugel heeft in 2023 voor een deel van de woonwijk Breeakker het voorkeursrecht gevestigd.
De gemeenteraad heeft vervolgens op 12 december 2024 de "Ontwikkelvisie de Breeakker -noordelijk deel-" als kaderstellend document voor een verdere uitwerking vastgesteld.

Inmiddels zijn wij gestart met een verdere uitwerking van de "Ontwikkelvisie de Breeakker -noordelijk deel" tot een 'ontwikkelplan de Breeakker -noordelijk deel-' voor hetzelfde gebied.

Wij houden rekening met het feit dat het voorkeursrecht dat wij hebben gevestigd (met een looptijd tot en met 19 april 2026) moet worden 'verlengd'.

Daarvoor is het noodzakelijk dat het genoemde 'ontwikkelplan de Breeakker -noordelijk deel-' in een wijziging van het omgevingsplan moet zijn vastgesteld door de gemeenteraad uiterlijk op 19 april 2026 (gelet op de gemeenteraadsverkiezingen dat jaar, uiterlijk februari 2026).

Voor alle werkzaamheden ten behoeve van de wijziging van het omgevingsplan en de begeleiding van deze wijzigingsprocedure hebben wij u gevraagd om een offerte uit te brengen.

Uw offerte voldoet aan onze vraagstelling om invulling te geven aan deze vertaling van het 'ontwikkelplan de Breeakker -noordelijk deel-' in een wijziging van ons omgevingsplan incl. procesbegeleiding.

Wij hebben besloten u opdracht te geven voor de genoemde wijziging van ons omgevingsplan t.b.v. het 'ontwikkelplan de Breeakker -noordelijk deel-'

De werkzaamheden en dergelijke, zoals door u beschreven in uw offerte, nemen wij over en verricht u voor een totaalbedrag van [REDACTED] exclusief btw en stelpost.

Mochten wij om bepaalde redenen de werkzaamheden om te komen tot het "ontwikkelplan Breeakker -noordelijk deel-" tussentijds beëindigen, dan wordt het werk dat is uitgevoerd naar rato verrekend dan wel worden er nadere afspraken gemaakt over de beëindiging van deze opdracht.

Wilt u bij de facturering (digitaal) vermelden [REDACTED] onder vermelding van 'Wijziging omgevingsplan m.b.t. het ontwikkelplan Breekker -noordelijk deel'. Uw facturen kunt u digitaal bij ons indienen bij het volgende adres e-facturen@dienstdommelvallei.nl.

Wij feliciteren u met deze opdracht en vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Wij gaan er van uit dat u samen met onze vertegenwoordiger komt tot een verdere tijdige afronding van de beschreven werkzaamheden.

Mochten er aanleiding van deze brief nog vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] (email: [REDACTED]@sonenbreugel.nl of tel. 06 [REDACTED]).

Met vriendelijke groet,
Namens Burgemeester en wethouders,

[REDACTED]