

Notulen Projectteam Boerenbond

Datum 29-04-2024
Tijd 10:00 – 11:00
Locatie 0.01 Sprk Eind 12 pers.
Voorzitter
Toelichting Het overleg van 29 april 2024 vindt plaats in ruimte Eind.
[REDACTED] sluit 10 minuten aan voor onderwerp 1.

1 Opening, agenda en mededelingen

2 zaken:

1 Organisatorische capaciteit:

Inventarisatie medewerkers-capaciteit krijgt een plek in het projectplan, daarnaast wordt aangegeven dat daar waar nodig ruimte is expertise in te huren. Strategisch kan het slim zijn zaken uit te besteden.
Coa sluit binnenkort aan als initiatiefnemer.

2 Schapen (naastgelegen pand):

Odzob-rapport bewandelt 2 sporen:

1 milieu (melding; kan niet worden ingetrokken)

2 bestemmingsplan: agrarisch in 2010 cat.I en II (max. 30 dieren hobbymatig toegestaan, nu 152)

Gesprek bewoners (13 mei) volgt waarin versnelde uitsterfconstructie wordt besproken naar hobbymatige activiteit.

Juridisch risico moet nu in beeld gebracht worden en wordt voorgelegd aan [REDACTED].

Acties n.a.v. vorige vergadering 16 april 2024

* Woonstconcept is uitgezet bij [REDACTED]

* [REDACTED]/Coa sluit volgende vergadering aan

* Afspraak over grondgebruik met [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (nieuw) en [REDACTED] volgt

* Afspraak opstellen projectplan volgt ([REDACTED])

Bestuurlijk

Bestuurlijk is een 2-wekelijks overleg ingepland met [REDACTED] en [REDACTED]
[REDACTED] en [REDACTED] Input vanuit het projectteam kan daarvoor aangeleverd worden.

Financien; FCL met routecode is geopend. ■■■■■ deelt gegevens.
Tim: om uren te kunnen duiden wordt een post Van den Elsenstraat 36 ingericht (actie ■■■■■)

3 Ontwerp en inrichting

Woonst-concept is voorgelegd aan ■■■■■ als optie voor snelle huisvesting. Niet snel en goedkoop volgens inschatting RO. ■■■■■ en ■■■■■ hebben hier vervolgspraak over.

Coa heeft 1 jaar nodig voor ontwikkeling tijdelijke invulling.

4 Ruimtelijke Ordening

Zie bijlage Odzob controleverslag Van den Elsenstraat ■■■■■

5 Overeenkomsten

Bestuursovereenkomst, huurovereenkomst

–

6 Realisatie

nutsvoorzieningen

Aanvraag Enexis voor duurzaam grootverbruik staat uit en is onderwerp gesprek met Coa. Contract moet worden vastgehouden ook als er moet worden gesloopt.

7 OOV

Veiligheid, brandveiligheid, handhaving, klachten

Boa's nemen de locatie 1 x per week mee ter check op ongewenste ontwikkelingen.

Hek achterzijde staat schuin, is actiepunt voor ■■■■■
(actie ■■■■■)

Sleutels pand verkrijgbaar bij bode.

8 Sociaal Domein

■■■■■ neemt in de toekomst deel aan dit overleg namens het sociaal domein.

Van het begin moet duidelijk zijn wie vrijwilligers aanstuurt, gemeente niet verantwoordelijk. Het coa draait de locatie en niet de gemeente moet uitgedragen worden door gemeente. Deze melding wordt coa meegegeven.

9 **Communicatie en participatie**

e-mailadres project: locatievandenelsenstraat@sonenbreugel.nl

Er is behoefte aan een overzicht met rolverdeling tijdens de verschillende fases. Het eerste jaar tot opening azc biedt meer participatieruimte dan zodra Coa aan zet is; kaders worden besproken met het bestuur. Deze kaders worden ook aan Coa meegegeven (actie ■■■■■ en ■■■■■)

10 **Rondvraag en sluiting**

■■■■■ vraagt datum van het bezoek van ■■■■■ aan schapenboer? 29 februari 2024.

Sinds maart 2024 zijn duidelijk veel meer schapen aangeleverd (uit odzob rapport, I&R registratie) ■■■■■ vraagt hier grafiek van te maken.

Actie: ■■■■■