

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]@brabantslandschap.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 12 september 2023 10:41  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Nuenens Broek en Breugelsche Beemden

Hoi [REDACTED]

De eigenaresse van de 2 percelen Son en Breugel [REDACTED] is bij ons bekend. Het betreft [REDACTED] uit Nederwetten. Ze heeft hier al jaren een siertuin en stukje bos in eigendom. Vanuit haar passie probeert ze een moestuin en siertuin te beheren met paar vrijwilligers uit de buurt. De tuin heeft ze via haar website ook beperkt opengesteld [www.hetverborgenparadijs.nl](http://www.hetverborgenparadijs.nl). Fietsers en wandelaars kunnen komen kijken en thee drinken (kopen.....).

Namens Brabants Landschap heb ik als beheerder meerdere malen met haar gesproken over haar activiteiten, soms met goed gevoel maar soms ook scherp omdat ze steeds de grenzen steeds opzoekt. Belangrijkste wat wij constateren is dat gebruik en activiteiten (destijds al, spreek over 5-6 jaar geleden voor de corona en nu nog steeds) in strijd zijn met bestemmingsplan en ook natuurbeheerplan van Provincie Noord-Brabant voor wat betreft bestaande natuur/bos. Denk nu 2 jaar geleden heeft ze nog eens 2 bouwwerken extra opgericht zonder bouwvergunning en welke ons inziens niet passend zijn binnen bestemmingsplan.

An sich hebben wij als Brabants Landschap weinig moeite met het moestuinieren en als een keer paar fietsers op bezoek komen is prima. In onze relatie met haar is het van belang, dat wij enerzijds op goede voet maar haar blijven, om deze 2 perceeltjes *midden in de kern* van ons natuurgebied, ook van haar te kunnen verwerven in kader van Natuurnetwerk Brabant. Maar het is anderzijds niet zo dat wij alle illegale bouwactiviteiten juist vinden ! Vandaar dat wij samen met gemeente hierin willen optrekken en paal&perk willen stellen aan met name illegale bebouwing op de percelen. Deze zou ons inziens voor groter deel weg moeten. Dat ze een hokje overhoudt voor tuingereedschappen vind ik nog tot daar en toe. Niet handhaven op illegale bebouwing geeft straks ruimte voor gewoonterecht en breidt het verder uit.

Bovenstaande is ons standpunt. Waarbij ze aan ons aangeeft dat gemeente Son en Breugel haar activiteiten omarmd.

Als handhavingstraject verder wordt ingezet, wat denk goed is, ga ik vanuit dat Brabants Landschap geen genoemde partij is in deze.

Gr.

[REDACTED]  
Brabants Landschap  
Beheerder regio de Mortelen  
[REDACTED]

---

**Van:** info | Stichting Brabants Landschap <info@brabantslandschap.nl>  
**Verzonden:** donderdag 7 september 2023 15:46  
**Aan:** [REDACTED]@brabantslandschap.nl>  
**Onderwerp:** FW: Nuenens Broek en Breugelsche Beemden

Van: [redacted]@sonenbreugel.nl>

Verzonden: donderdag 7 september 2023 14:37

Aan: info | Stichting Brabants Landschap <[info@brabantslandschap.nl](mailto:info@brabantslandschap.nl)>

Onderwerp: Nuenens Broek en Breugelsche Beemden

Geachte heer, mevrouw,

Brabants Landschap is in het bezit van een aantal percelen in het natuurgebied Nuenens Broek en Breugelsche Beemden.

Naar aanleiding van een controle door onze toezichthouder op een tweetal percelen hebben we activiteiten geconstateerd die in strijd zijn met de bestemming.

Tijdens de controle werd door de eigenaar van de percelen aangegeven dat Brabants Landschap zeer blij is met de activiteiten en er geen bezwaar tegen heeft.

Ik twijfel hieraan en hoor daarom graag jullie standpunt. Het gaat om de percelen Son en Breugel [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Juridisch medewerker VTH | Team Veilige Leefomgeving

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag



Raadhuisplein 1  
Postbus 8, 5690 AA  
Son en Breugel

