

Verzenddatum: 13 februari 2025
Uw brief van: 07 januari 2023
Uw kenmerk: 103675/OFF/1.0
Ons kenmerk: 1551126
Behandeld door: ██████████
Doorkiesnummer: +31 499 491 ██████████
Onderwerp: Voorkeursrechtgebied
'de Breeakker -noordelijk
deel-'; advies verwerving
woningen Breeakker te
Son en Breugel

BaseValue B.V.

██████████ ██████████
Mulligenweg 52
8096 RB OLDENBROEK

Bijlage(n): -

Geachte ██████████

Op 07 januari 2025 hebben wij met u het intake/offertegesprek gehad over uw inbreng ten aanzien van de 'advisering verwerving woningen de Breeakker te Son en Breugel'. Op 07 januari 2025 hebben wij uw offerte hierover ontvangen.

Wij willen u dank zeggen voor de tijd en energie die u heeft willen steken in het inspirerende oriënterende gesprek en de aanbieding in de vorm van de offerte.

Uw offerte gaat in op de door ons gevraagde werkzaamheden. Het gesprek met u en het gevoel dat u kunt inspelen op onze diversiteit aan vraagstukken, gaf ons een positief beeld.

De uitwerking hoe u deze werkzaamheden verder invult en oppakt (uw 'Aanpak') en de vraag welk proces u daarbij voor ogen heeft, vinden wij echter ten opzichte van de andere aanbieders, te summier. Daarmee krijgen wij onvoldoende inzicht of de door uw geraamde ureninzet (100 uur) wel of niet voldoende is. Onze inschatting is dat de werkzaamheden meer uren zullen vragen, zodat de uitkomsten van een eindbedrag onzeker zijn.

Dit komt ook tot uitdrukking in de matige financiële onderbouwing. U volstaat met een totaalbedrag als uitkomst van 100 uur à € ██████████. Het geeft ons geen inzicht in de verschillende kostencomponenten die samenhangen met de verschillende vraagstukken. Dit in tegenstelling tot de andere aanbieders.

Uw offerte is in de beoordeling om die reden als tweede geëindigd. De gemeente heeft besloten de onderhavige opdracht niet aan u te gunnen. De inschrijver met de beste beoordeling is Fakton Consultancy. De gemeente gunt de opdracht aan deze organisatie.

Het is mogelijk om tot en met 06 maart 2025 (15 werkdagen na dagtekening van deze brief) een kort geding tegen deze gunningsbeslissing aanhangig te maken. Indien u niet binnen de genoemde termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat uw onderneming afstand heeft gedaan van dit recht en is uw onderneming niet-ontvankelijk in zijn vorderingen wanneer u alsnog een kort geding aanhangig maakt.

In het belang van een snelle en goede voortgang verzoek ik u om in het geval van het aanspannen van een kort geding de gemeente tijdig op de hoogte te stellen, bij voorkeur door het tijdig opsturen van de kopie van de concept dagvaarding.

Wij danken u voor uw offerte en vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Mochten er aanleiding van deze brief nog vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (email: [REDACTED]@sonenbreugel.nl of tel. 06 [REDACTED]).

Met vriendelijke groet,
Namens Burgemeester en wethouders,

[REDACTED]
Manager Ruimte