

Checklist EPOS aanvraag omgevingsvergunning

Omschrijving: VOF Bouwmeester

Behoort bij besluit
Z/STH22/014928

Perceel: Koezenkooiweg 5

Complexiteit aanvraag:
OGV2

Toelichting

Bij onderdeel 1a geeft u aan welke activiteiten er worden aangevraagd voor de EPOS aanvraag omgevingsvergunning. En bij onderdeel 1b geeft u aan welke gegevens zijn bijgevoegd bij de aanvraag.

Bij onderdeel 2 geeft u aan dat de aanvraag is getoetst aan de relevante wet- en regelgeving en of het plan voldoet aan het bestemmingsplan. Ingeval het plan strijdig is dient u aan te geven of er middels een afwijking medewerking kan worden verleend en welke procedure dit betreft. Ook moet dan worden aangegeven of er eerder een conceptaanvraag is ingediend. En zo ja of het plan voldoet aan het ingenomen standpunt. Wanneer er een vraag met nee wordt beantwoord, dan dient dit te worden gemotiveerd.

Let op: Deze checklist wordt een bijlage bij de omgevingsvergunning. U dient daarom alle punten volledig in te vullen (inclusief artikelnummers) en bij elk onderdeel goed te motiveren waarom een omgevingsvergunning kan worden verleend voor de aanvraag.

| Onderdeel 1a. Activiteiten | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Wabo artikel | Activiteit |
| 2.1, lid 1 onder a | Overig bouwwerk bouwen |
| 2.12 lid 1, onder a, onder 1, Wabo | Afwijken ruimtelijke regels |
| | |
| | |
| | |

| Onderdeel 1b. Bijlagen | |
|------------------------|--|
| 1 | 202202 BO-Bouwmeester |
| 2 | Tekening BW 80 25 meter |
| 3 | Mastberekening 15-30 m BW 80 |
| 4 | Berekening Fundering 21179-M01v1 |
| 5 | Afschrift ingediende melding |
| 6 | Flora en Fauna onderzoek |
| 7 | Akoestisch onderzoek |
| 8 | Kleinwind Keurmerk BW 80 |
| 9 | CE markering rapportage |
| 10 | Ervenconsulent het Oversticht |
| 11 | Gestempelde tekening het Oversticht welstand |
| 12 | Brief welstand het Oversticht |

| | |
|----|--|
| 13 | Toetsingsformulier bepaling bouwkosten |
| 14 | slagschaduwonderzoek |
| 15 | Risicoberekening BW80 |
| 16 | Technische onderbouwing netbeheerder |
| 17 | Verslag Buurtparticipatie |
| 18 | Toelichting op de aanvraag |
| 19 | Checklist EPOS |

| Onderdeel 2. Wet- en regelgeving | |
|----------------------------------|---|
| 1 | <p>Voor het bouwplan geldt het bestemmingsplan (<i>ingeval partiele herziening dan dit benoemen</i>):</p> <p>Bestemmingsplan Buitengebied Staphorst Bestemmingsplan Kleinschalige windturbines</p> <p>Het perceel heeft de bestemming: Agrarisch met Waarden - Landschap</p> <p>Het plan voldoet aan het bestemmingsplan: Nee</p> <p>Ingeval het plan niet voldoet, op welke wijze kan er medewerking worden verleend: <i>Middels een binnenplanse afwijking of voldoet het aan een kruimelgeval?</i></p> <p>Binnenplanse afwijking uit het bestemmingsplan 'Kleinschalige windturbines'</p> <p>Indien het plan niet voldoet, is hiervoor eerder een conceptaanvraag (vooroverleg) ingediend? Nee</p> <p>Indien er eerder een conceptaanvraag (vooroverleg) is ingediend, voldoet de aanvraag aan het ingenomen standpunt? Ja</p> |
| 2 | <p>Voldoet het bouwplan aan de indieningsvereisten (<i>hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de checklist MOR en ingeval bepaalde stukken later worden aangeleverd dit dan hieronder aangeven</i>):</p> <p>Ja</p> |
| 3 | <p>Voldoet het bouwplan aan het bouwbesluit:</p> <p>Ja</p> |
| 4 | <p>Voldoet het bouwplan aan de bouwverordening (<i>bodemonderzoek benodigd?</i>):</p> <p>Ja. Er is geen bodemonderzoek benodigd.</p> |

| | |
|---|---|
| 5 | <p>Voldoet het bouwplan aan de Wet natuurbescherming (<i>soortenbescherming, gebiedsbescherming, habitat richtlijnen etc.</i>):</p> <p>Ja, zie bijlagen 6, 18</p> |
| 6 | <p>Voldoet het bouwplan aan de Wet milieubeheer (<i>melding AIM, vergunning etc.</i>):</p> <p>Ja, zie bijlage 5</p> |
| 7 | <p>Voldoet het bouwplan aan de Wet geluidhinder (<i>wat is het geluidsniveau?</i>):</p> <p>Ja, zie bijlage 7</p> |
| 8 | <p>Voldoet het bouwplan aan de regelgeving externe veiligheid?</p> <p>Ja, zie bijlage 15</p> |