

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: vrijdag 8 januari 2021 15:54
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@staphorst.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED]
Bijlage(n): Rapport [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

Bijgevoegd het rapport van de gedempte sloot a.d. [REDACTED] perceel [REDACTED]

In het rapport heb ik opgenomen wat er is afgestemd met [REDACTED]
Misschien goed om hem nog even te contacteren om e.e.a. op elkaar af te stemmen en/of van gedachten te wisselen m.b.t. de termijnen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Toezichthouder bouw
(0522) [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>
Verzonden: dinsdag 15 december 2020 09:43
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>
Onderwerp: [REDACTED] perceel [REDACTED]

Hallo [REDACTED] en [REDACTED],

De sloot langs de percelen [REDACTED] aan de [REDACTED] is gedempt. De eigenaar heeft een omgevingsvergunning aangevraagd, maar deze is geweigerd. In beginsel omdat de aanvrager geen eigenaar van de sloot is. Die ligt op onze grond. Willen een van jullie begin januari 2021 op controle gaan om te bekijken of de sloot uitgegraven is/wordt en voor mij een controlerapport opstellen?

Dank alvast.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED] medewerker Omgevingsrecht
(0522) [REDACTED]

Toezichtrapportage Bouw / RO

Zaaknummer:

A. Locatie algemeen	
Naam bewoners en/of bedrijf:	n.v.t.
Adres:	[redacted] J ongenummerd
Postcode en woonplaats:	Rouveen
Postadres (indien van toepassing):	
Website bedrijf (indien van toepassing):	
KvK nummer (indien van toepassing):	
Soort bedrijf (indien van toepassing):	
Reeds verleende omgevingsvergunning:	
Kadastrale gegevens perceel:	[redacted] J

B. Gegevens eigenaar	
Naam eigenaar:	a) [redacted] J b) [redacted] J
Adres:	a) [redacted] J b) [redacted] J
Postcode en woonplaats:	a) 7954 PR Rouveen b) 7954 HD Rouveen
Postadres (indien van toepassing)	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	

C. Gegevens overtreder	
Naam overtreder(s):	[redacted] J
Hoedanigheid:	Mede- eigenaar perceel
Adres:	[redacted] J
Postcode en woonplaats:	7954 PR Rouveen

D. Gegevens controlebezoek	
Datum vorige controlebezoek:	n.v.t.
Datum huidige controlebezoek:	7 januari 2020
Soort controle:	n.v.t.
Reden controle:	Dempen sloot
Gehanteerde werkwijze bij de controle:	Fysiek
Tijdstip aanvang controlebezoek:	Omstreeks 8:45 uur
Aangekondigd:	Nee
Naam en functie van de toezichthouder:	[redacted] J
Gelegitimeerd:	Nee
Gesproken met:	[redacted] J
- Naam:	Toezichthouder / handhaver
- Hoedanigheid:	Waterschap Drenst Overijsselse Delta (wdodelta)
Handhavingsverzoek:	Nee

Paraaf toezichthouder:

[redacted] J

Spoedeisendheid (gevaar of ernstige hinder):	Nee
Foto's toegevoegd:	Ja
Luchtfoto locatie toegevoegd:	Ja
Overtredingen geconstateerd:	Ja

E. Gegevens bouwwerk (indien van toepassing)	
Afmetingen:	
Bouwhoogte:	
Goothoogte:	
Monument:	Nee

Welke constatering zijn er gedaan?

Aan de voorzijde van de percelen, gezien van de [REDACTED] is de gedempte sloot is nog niet hersteld.



Paraaf toezichthouder:

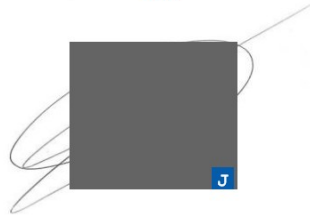
[REDACTED]

Welke overtredingen zijn er geconstateerd?	Er zijn graafwerkzaamheden uitgevoerd zonder omgevingsvergunning.
Relevante wetsartikelen:	Artikel 2.1 lid 1 sub b van de Wabo Artikel 48.4 lid a sub 1 van het bestemmingsplan is het verboden om zonder omgevingsvergunning een sloot te dempen.
Opmerkingen:	Op locatie gesproken met [REDACTED] dat er een termijn voor herstel wordt gegeven van 4 weken vanaf 7 januari. [REDACTED] geeft aan dat de perceel eigenaar, naar alle waarschijnlijkheid, zal aangegeven dat de weersomstandigheden het niet toe laten op te herstellen (het land is te nat, waardoor er meer schade aan het landschap wordt gemaakt, dan nodig is). In nader telefonisch overleg met [REDACTED] besproken: Misschien is het goed om een uiterste termijn opnemen in de brief. Vóór 31 mei dient de sloot (watergang) te worden hersteld. Als er op 1 juni de sloot niet is hersteld zal het waterschap de sloot in eigen beheer herstellen op kosten van de perceel eigenaar.

Staphorst, 8 januari 2021

Naam toezichthouder: [REDACTED]

Handtekening:



Bijlagen

Bijlage 1: Luchtfoto locatie

Paraaf toezichthouder:



Bijlagen:

Bijlage 1: Luchtfoto locatie



Paraaf toezichthouder:

 J

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen