

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 1 april 2021 09:00
Aan: "[REDACTED]@staphorst.nl">
Onderwerp: Fwd: [REDACTED]
Bijlage(n): image001.jpg, Rapport [REDACTED].pdf

Hallo collega's,

Willen jullie voor mij een nieuwe zaak aanmaken? Het gaat om handhaving illegale slootdemping bij perceel [REDACTED]. Willen jullie bijgaand rapport en de daarin vermelde overtreder aan de zaak koppelen?

Dank alvast!

Groet [REDACTED]

[Outlook voor Android](#) downloaden

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
medewerker Omgevingsrecht
(0522) [REDACTED]

From: [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>
Sent: Wednesday, March 31, 2021 9:56:38 AM
To: [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>
Subject: [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

Bijgevoegd het rapport van de dempingen en gebruik gemeente grond aan de [REDACTED]. De toezichthouder van het waterschap heeft de eigenaar al aangeschreven.

[REDACTED]
Handhaver

[Website](#)

Waterschap Drents Overiisselse Delta



Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Toezichthouder bouw
(0522) [REDACTED]

Toezichtrapportage

Betreft: demping sloten perceel [REDACTED]

Zaaknummer:

Volgnummer: 01

Versie 2021.02

1. Locatie algemeen	
Naam bewoners en/of bedrijf:	n.v.t.
Adres:	Perceel tussen [REDACTED]
Postcode en woonplaats:	Staphorst
Postadres (indien van toepassing):	n.v.t.
Website bedrijf (indien van toepassing):	n.v.t.
KvK nummer (indien van toepassing):	n.v.t.
Soort bedrijf (indien van toepassing):	n.v.t.
Reeds verleende omgevingsvergunning:	-
Kadastrale gegevens perceel:	[REDACTED]

2. Gegevens eigenaar	
Naam eigenaar:	[REDACTED]
Adres:	[REDACTED]
Postcode en woonplaats:	7951 LD Staphorst
Postadres (indien van toepassing)	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	

3. Gegevens overtreder(s)	
Naam overtreder(s):	[REDACTED]
Hoedanigheid:	[REDACTED]
Adres:	7951 LD Staphorst
Postcode en woonplaats:	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	

4. Gegevens controlebezoek	
Datum vorige controlebezoek:	n.v.t.
Datum huidige controlebezoek:	29 maart 2021
Soort controle:	
Reden controle:	Demping sloten
Gehanteerde werkwijze bij de controle:	Fysiek en vastleggen d.m.v. foto's
Tijdstip aanvang controlebezoek:	Omstreeks 14:00 uur
Aangekondigd:	Nee
Naam en functie van de toezichthouder:	[REDACTED], toezichthouder gemeente Staphorst
Gelegitimeerd:	Nee
Gesproken met:	Er was niemand aanwezig op locatie
• Naam: • Hoedanigheid (bv. eigenaar/huurder):	

Paraaf toezichthouder:

Pagina 1 van 11

[REDACTED]

Handhavingsverzoek:	Nee
Spoeisendheid (gevaar / ernstige hinder):	Nee
Foto's toegevoegd:	Ja
Luchtfoto locatie toegevoegd:	Ja
Overtredingen geconstateerd (voorlopig oordeel toezichthouder):	Ja

5. Gegevens bouwwerk (indien van toepassing)

Afmetingen:	n.v.t.
Bouwhoogte:	n.v.t.
Goothoogte:	n.v.t.
Monument:	n.v.t.
Soort monument:	n.v.t.

6. Welke constatering zijn er gedaan?

Op maandag 29 maart heb ik samen met de toezichthouder van het Waterschap Drents Overijsselse Delta een dempingen geconstateerd aan de [REDACTED] op het perceel [REDACTED]

Over de volledige lengte van het perceel is aan de voorzijde de gemeentelijk bermsloot gedempt. De drie sloten op het perceel zijn ook gedempt - vanaf [REDACTED] tot aan de Zesmetersloot. Volgens het waterschap waren de sloten 50 á 60 centimeter diep en ca.260 meter lang.

Door het dempen van de sloot aan de voorzijde is er grond in gebruik welke eigendom is van de gemeente. Hier is ook nieuwe afrastering geplaatst.



Foto 1: de gedempte sloot aan de voorzijde van het perceel en de nieuwe afrastering.



Foto 2: de gedempte sloot aan de voorzijde van het perceel en de nieuwe afrastering.



Foto 3: de gedempte sloot aan de voorzijde van het perceel en de nieuwe afrastering.



Foto 4: de gedempte sloot op het perceel, sloot 1.



Foto 5: de gedempte sloot op het perceel, sloot 1.



Foto 6: de gedempte sloten op het perceel, sloot 1 en 2.



Foto 7: de gedempte sloot op het perceel, sloot 2.



Foto 7: de gedempte sloot op het perceel, sloot 3.

7. Welke overtredingen zijn er geconstateerd (voorlopig oordeel toezichthouder)?

Er zijn watergangen (sloten) gedempt zonder een omgevingsvergunning. Daarnaast wordt er gebruik gemaakt van grond wat eigendom is van de gemeente.

8. Relevante wetsartikelen

Volgens jurist

9. Opmerkingen

De toezichthouder van het waterschap heeft de eigenaar van het perceel reeds aangeschreven aangaande de dempingen van de drie watergangen op het perceel.

Plaats: Staphorst

Datum: 31 maart 2021

Ondertekening toezichthouder: 



Bijlagen:

Bijlage 1: Luchtfoto locatie

Bijlage 2: StreetView beelden, voormalige situatie

Bijlage 3: Kadastrale kaart

Paraaf toezichthouder:



Bijlagen

Bijlage 1: Luchtfoto locatie



Afbeelding 1.1: luchtfoto perceel met de gedempte sloten.

Paraaf toezichthouder:

[Redacted signature]

Bijlage 2: StreetView beelden, voormalige situatie



Afbeelding 2.1: StreetView d.d. 20-07-2020. Links op de foto het bedrijf aan [redacted]
Bron: Street Smart, by Cyclomedia



Afbeelding 2.2: StreetView d.d. 20-07-2020. Links op de foto het bedrijf aan [redacted]
Bron: Street Smart, by Cyclomedia

Paraaf toezichthouder:





Afbeelding 2.3: StreetView d.d. 20-07-2020, met sloot 1 en de bermsloot.
Bron: Street Smart, by Cyclomedia



Afbeelding 2.4: StreetView d.d. 20-07-2020, met sloot 2 en de bermsloot.
Bron: Street Smart, by Cyclomedia

Paraaf toezichhouder:



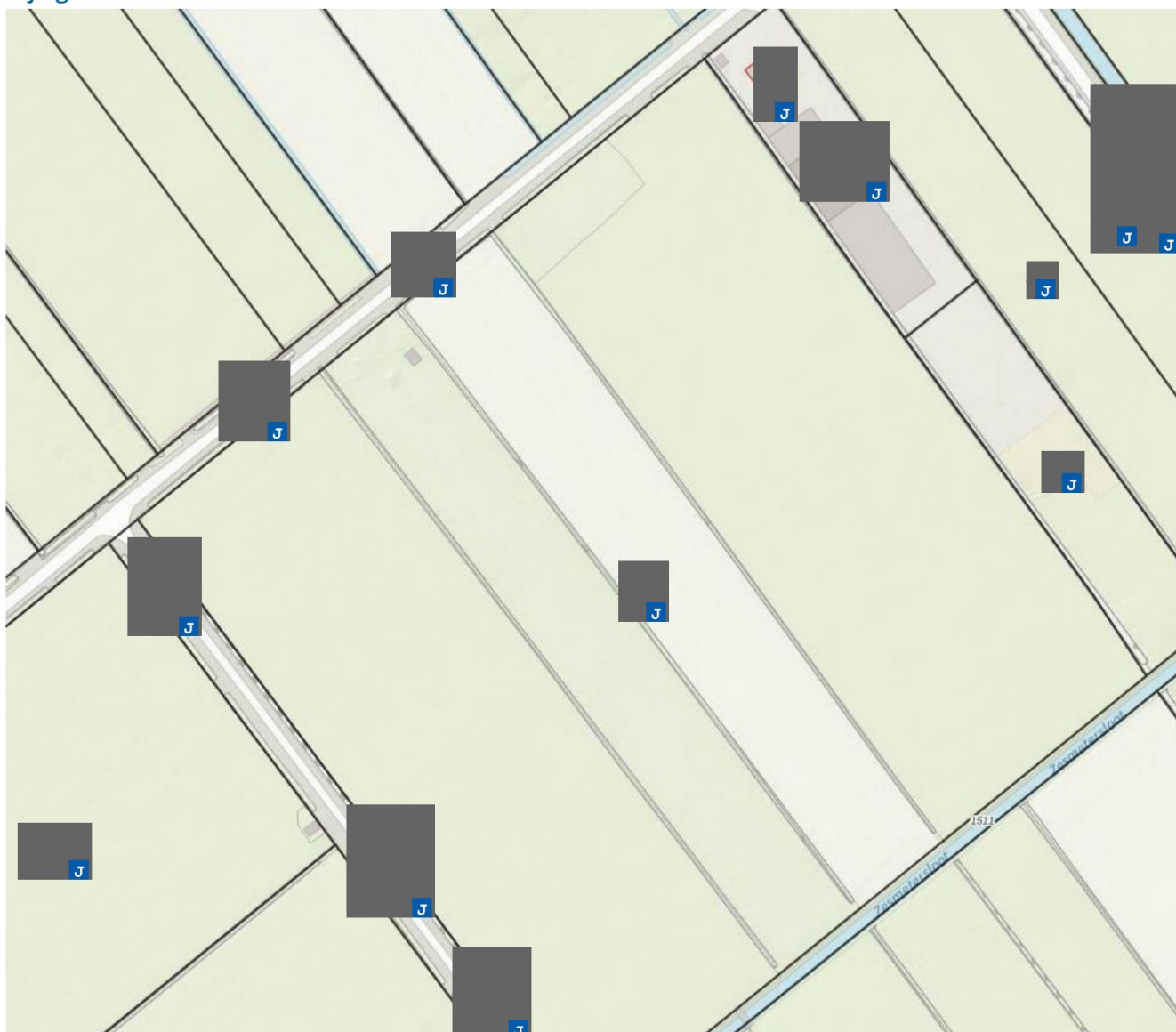


Afbeelding 2.5: StreetView d.d. 20-07-2020, met sloot 3 en de bermsloot.
Bron: Street Smart, by Cyclomedia



Afbeelding 2.6: StreetView d.d. 20-07-2020. De bermsloot gezien vanaf de T-splitsing
Bron: Street Smart, by Cyclomedia

Bijlage 3: Kadastrale kaart



Afbeelding 3.1: Kadastrale kaart met Topo ondergrond
Bron: INzicht kaartviewer

Paraaf toezichthouder:



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen