

Van: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

Verzonden: 28-09-2023 11:02

Aan: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

Onderwerp: FW: Uitnodiging - Bevestiging

[redacted]
Dag heren,
Zie onderstaande mail van [redacted]
Zij hebben natuurlijk nog niet het eindadvies van [redacted] ontvangen.
Zal ik hen wel dat wel alvast mailen, met onderstaande tekst, om te voorkomen dat zij zich overvallen voelen wanneer zij dit op 9 oktober ontvangen?

Geachte [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
Dank voor uw mail. Het college deelt de insteek om tot een oplossing te kunnen komen.
Hierbij stuur ik u het eindrapport van [redacted] [redacted] door. In het eindrapport ziet het college een handreiking om in wederzijds belang een streep te kunnen zetten.
Het college is voornemens tijdens het afrondende gesprek op 9 oktober een nadere reactie te geven. Dit past bij een minnelijk traject met de insteek om in gesprek tot een oplossing te kunnen komen.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior juridisch adviseur
(0522) [redacted]

(Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag)

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 26 september 2023 17:24

Aan: [redacted]
CC: [redacted]@gmail.com

Onderwerp: RE: Uitnodiging - Bevestiging

Goedemiddag [redacted],
Dank voor deze uitnodiging. Hiermee de bevestiging van de afspraak.
Om te voorkomen dat we 9 oktober onverhoopt geen vervolg stappen zetten ontvangen we graag uiterlijk 6 oktober de reactie op bijgevoegde mail d.d. 19-07-2023.

Een hartelijke groet,
Mede namens de familie [redacted]

[redacted]
Mob.06-[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

Verzonden: dinsdag 26 september 2023 17:13

Aan: [redacted]@gmail.com

CC: [redacted] <[redacted]@visscher-advies.nl>

Onderwerp: Uitnodiging

Geachte [redacted] [redacted] [redacted]
Hiermee nodigen wij jullie uit voor een afrondend gesprek op maandag 9 oktober om 15:30 uur in het Gemeentehuis.
Bij dit gesprek zijn aanwezig burgemeester J. ten Kate, wethouder L. Mulder en ondergetekende.
Uiteraard kunt u, wanneer u dat wenst, [redacted] [redacted] meenemen.
Graag tot ziens op 9 oktober.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior juridisch adviseur

(Aanwezig: maandag, dinsdag, donderdag)

Telefoon: (0522) [redacted]
Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst
Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst
Informatie: www.staphorst.nl



Van: [redacted] <[redacted]@visscher-advies.nl>

Verzonden: 19-07-2023 12:42

Aan: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

CC: [redacted]@gmail.com,
[redacted]@gmail.com

Onderwerp: FW: Advies aan B&W Staphorst + bijlage SPA WNP / Reactie [redacted] 19 juli 2023

Goedemiddag [redacted] / Beste [redacted]

In reactie op onze vraag (zie hieronder) ontvingen wij vandaag de bijgevoegde reactie van Mr. [redacted] (bijlage 1).



Voor nu een fijne vakantie gewenst !

Een hartelijke groet,

Mede namens de familie [redacted],

[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 5 juli 2023 20:42

Aan: [redacted]; [redacted]@gmail.com

CC: [redacted]@gmail.com

Onderwerp: RE: Advies aan B&W Staphorst + bijlage SPA WNP / Reactie [redacted]

Goedenavond [redacted] en [redacted],

Dank voor de snelheid waarmee wij deze stukken ontvangen. Hieronder onze puntsgewijze reactie op de bijgevoegde stukken.



Voor nu een fijne avond gewenst !

Een hartelijke groet,

Mede namens de familie [redacted],

[redacted]

Advies aan college van B&W over schadeclaim familie [redacted], [redacted], [redacted]
[redacted] d.d. 9 februari 2023,

Betreft: advies d.d. 5 juli 2023

Opdrachtgever: college van B&W gemeente Staphorst.

Opdrachtnemer: mr [redacted]

1. Opdracht.

Onafhankelijke advisering college van B&W van de gemeente Staphorst over de wijze waarop de verschillende procedures – bestemmingsplanprocedure, behandeling aanvraag bouwvergunning, behandeling melding milieuvergunning en handhavingsbesluiten – zijn gevoerd en in het bijzonder over de vraag of er sprake is van nadelige effecten voor de familie [redacted] die redelijkerwijs voor compensatie in aanmerking zouden dienen te komen. De advisering gaat nader in op de verschillende aspecten van de schadeclaim d.d. 9 februari 2023.

2. Werkwijze.

- Jurisprudentie- en literatuuronderzoek en bestudering van het beschikbare dossier.
- Onderscheid gemaakt tussen ruimtelijke procedures – bestemmingsplan en bouwvergunning – en de milieuvergunning- en handhavingsprocedures.
- Voor wat betreft de milieuaspecten wordt gebruik gemaakt van de second opinion Wet geurhinder en veehouderij uit te voeren door SPA WNP ingenieurs te Ede.
- Bespreking met de familie [redacted] over de ruimtelijke aspecten. En een bespreking met B&W en de familie [redacted] ter toelichting van het advies over de wijze waarop de ruimtelijke en milieuprocedures zijn gevoerd.
- Uitbrengen schriftelijk advies.

3. Bevindingen.

Alle relevante stukken zijn door de gemeente beschikbaar gesteld. Voor wat betreft de milieuaspecten is opdracht gegeven een second opinion uit te voeren.



Door SPA WNP is een second opinion uitgevoerd met betrekking tot het milieutechnisch rapport van de Regionale Uitvoeringsdienst IJsselland (RUD) van 17 februari 2016. Op grond van dit rapport heeft het college van B&W van de gemeente Staphorst op 23 februari 2023 medegedeeld dat de melding van 23 mei 2013 [redacted]

[redacted] Het definitieve rapport van SPA WNP was voor mij d.d. 15 juni 2023 beschikbaar.

Op basis van de beschikbare stukken en de second opinion van SPA WNP d.d. 14 juni jl., de telefonische contacten en het gesprek met de heer en mevrouw Jansen op 29 maart jl. kom ik tot de volgende bevindingen.

Bevindingen:



3.2. Bestemmingsplan.

Voor wat betreft de bestemmingsplanprocedure rijst de vraag of de gemeente voldoende rekening heeft gehouden met de beginselen die opgenomen zijn in de Code voor goed openbaar bestuur. Is voldoende openheid en transparantie geboden bij de voorbereiding van herziening van het bestemmingsplan? Op basis van de verkregen informatie ben ik van oordeel



4. Advies.



N

Zwolle, 5 juli 2023.

Mr  J

Bijlage: Rapport SPA WNP d.d. 14 juni 2023.

Notitie 2300207.n01a

Second opinion Wet geurhinder en Veehouderij
Gemeenteweg 236 in Staphorst

Datum : 14 juni 2023
Opdrachtgever : Gemeente Staphorst
Adviseur :  ing. 
Goedgekeurd :  ing. 





Inleiding

Door de gemeente Staphorst is gevraagd om een second opinion van het door gemeente genomen besluit op de melding Activiteitenbesluit milieubeheer voor de Gemeenteweg 236 in Staphorst. De melding met kenmerk WM840-2013-000084 is door de gemeente ontvangen op 23 mei 2013 en heeft betrekking op het oprichten van een nieuwe rundveehouderij. In haar beoordeling heeft de gemeente gebruik gemaakt van het milieutechnisch rapport van de Regionale Uitvoeringsdienst IJsselland (hierna RUD) d.d. 17 februari 2016. Op basis hiervan heeft de gemeente d.d. 17 februari 2016 een afrondingsbrief verzonden met als conclusie dat de ingediende melding niet voldoet aan de geldende wet- en regelgeving.

Deze second opinion is gebaseerd op de Wet geurhinder en veehouderij en ziet op de beoordeling in het milieutechnisch rapport van de RUD, zoals die destijds uitgevoerd diende te worden. Er is in deze second opinion niet uitgegaan van toekomstige vergunningen of toestemmingen voor de Gemeenteweg 236.

Situatie

Aanvrager heeft op 23 mei 2013 een melding Activiteitenbesluit gedaan voor het oprichten van een nieuwe stal voor het houden van 52 stuks vrouwelijk jongvee <2 jaar (RAV-categorie A 3 met stalsysteem A 3.100), het stallen van werktuigen, de opslag van hooi- en stro en aansluitend aan het gebouw een spoelplaats. Het adres van de inrichting betreft Gemeenteweg 236 in Staphorst binnen kadastraal perceel 1694. In de afbeelding hierna is de situering van het kadastraal perceel weergegeven.

Afbeelding 1: Locatie Gemeenteweg 236 (geel omlijnd)



De tekening behorende bij de ingediende melding is opgenomen in bijlage 1 van deze notitie.



Wet geurhinder en veehouderij

Algemeen

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard landelijk geldende afstanden en normen, waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden in het geval van een melding of aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder.

De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat, c.q. de bescherming tegen geurhinder vanwege een veehouderij verschilt. De Wet geurhinder Veehouderij en de daarop gebaseerde regels uit het Activiteitenbesluit maken onderscheid in:

- een geurgevoelig object, dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij;
- een 'gewoon' geurgevoelige object.

In het geval van een 'geurgevoelig object op of na 19 maart 2000' wordt het object uitsluitend beschermd met een vaste afstand.

Geurverordening

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft gemeenten de mogelijkheid om gebiedsgericht beleid vast te stellen door middel van een geurverordening. De standaardnormen, zoals opgenomen in de Wet, mogen binnen een bandbreedte naar boven en beneden worden bijgesteld. Als een gemeente niet beschikt over een geurverordening, dan worden de standaardnormen als toetsingskader gehanteerd.

Gemeente Staphorst

Ten tijde van de beoordeling van de melding was de Verordening geurhinder en veehouderij 2012 van de gemeente Staphorst van kracht. Deze geurverordening is opgenomen in de bijlage van deze notitie. In de verordening zijn van de Wet geurhinder en veehouderij afwijkende, maximale geurnormen en afstanden opgenomen voor enkele deelgebieden binnen de gemeente.

Voor de dierverblijven waarin zogenaamde afstandsdieren (melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren en paarden) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand van de buitenzijden van het dierenverblijf tot de buitenzijde van een gevoelig object 50 meter (artikel 4). Bewoning of verblijven van karakteristieke of monumentale panden binnen 50 meter van een agrarische inrichting is toegestaan, mits aan andere milieunormen voldaan kan worden (artikel 5).



Milieutechnisch Rapport RUD IJsselland

De Regionale Uitvoeringsdienst IJsselland heeft in haar milieutechnisch rapport weergegeven hoe het aspect geur is beoordeeld.



Op basis van voorgaande heeft de RUD beoordeeld of er ten opzichte van de geurgevoelige objecten in de omgeving voldaan wordt aan de minimumafstand van 50 meter. Voor het meten van de afstand is uitgegaan van de afstand tussen de buitenzijde van het gemelde dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. De RUD is uitgegaan van de volgende adressen met bijhorende afstanden:

Tabel 1: Beoordeling afstanden RUD

Adres	Functie	Afstand (m)	Voldoet
Gemeenteweg 220I	Burgerwoning	50	Ja
Gemeenteweg 226	Geurgevoelige ruimte bedrijf	40	Nee
Gemeenteweg 234	Geurgevoelige ruimte bedrijf	46	Nee
Gemeenteweg 238	Agrarische bedrijfswoning	28	Nee
Gemeenteweg 242A	Geurgevoelige ruimte bedrijf	41	Nee





Afbeelding 2: Tekening met afstand 50 meter (eveneens opgenomen in bijlage 3)



Uit de door de RUD uitgevoerde beoordeling en de tekening, behorende bij de melding, blijkt een verschil in inzicht welke bebouwing in de omgeving als geurgevoelig object wordt aangemerkt.

Tabel 2: Beoordeling GGO RUD en GGO aanvrager melding

Adres	GGO volgens RUD	GGO volgens aanvrager melding
Gemeenteweg 220I	Nee	Nee
Gemeenteweg 226	Ja, geurgevoelige ruimte bedrijf	Nee
Gemeenteweg 234	Ja, geurgevoelige ruimte bedrijf	Nee
Gemeenteweg 238	Ja	Nee, karakteristiek
Gemeenteweg 242A	Ja, geurgevoelige ruimte bedrijf	Nee

Vanwege het verschil in inzicht zijn in deze second opinion de functies in de omgeving nader geanalyseerd. De definitie van een geurgevoelig object is op basis van artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij als volgt bepaald:

Geurgevoelig object: gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, waarbij onder «gebouw, bestemd voor menselijk wonen of menselijk verblijf» wordt verstaan: gebouw dat op grond van het bestemmingsplan, bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, een inpassingsplan, als bedoeld in artikel 3.26 of 3.28 van die wet daaronder mede begrepen, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van die wet, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet mag worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf.



Vornoemde definitie is overeenkomstig de definitie van een geurgevoelig object (hierna GGO) in de destijds geldende geurverordening van de gemeente Staphorst. In artikel 5 van de geurverordening is de volgende afwijking opgenomen voor functies binnen de geurcirkel van 50 meter:

Artikel 5 bewoning van karakteristieke of monumentale panden binnen een geurcirkel van 50 meter

Bewoning van, woningsplitsing van of inwoning in een karakteristiek, dan wel monumentaal pand is mogelijk binnen 50 meter van een agrarische inrichting. Deze bewoning, woningsplitsing of inwoning is alleen mogelijk, indien aan de andere milieunormen kan worden voldaan. Bovenstaande is ook van toepassing op het verblijven (permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik) in een monumentaal of karakteristiek pand.

Gemeenteweg 220l

Het pand aan de Gemeenteweg 220l betreft een burgerwoning. [REDACTED]

N

Gemeenteweg 226

Aan de Gemeenteweg 226 bevond zich een mechanisatiebedrijf. Een uitbreiding van het bedrijf met opslagruimte is gemeld in 2014 en het oorspronkelijke pand is gebouwd in 1968. Uit luchtfoto's blijkt dat de opslagruimte niet gebouwd is. Uit de melding Activiteitenbesluit blijkt dat het pand aan de zuidzijde in gebruik is geweest als spuiterij, lasserij en werkplaats. Het pand is in het bestemmingsplan De Streek (vastgesteld 11 juni 2013), bestemd als enkelbestemming bedrijf en ter plaatse van het pand bevindt zich een bouwvlak. Op basis hiervan [REDACTED]

N

Afbeelding 3: Luchtfoto Gemeenteweg 226

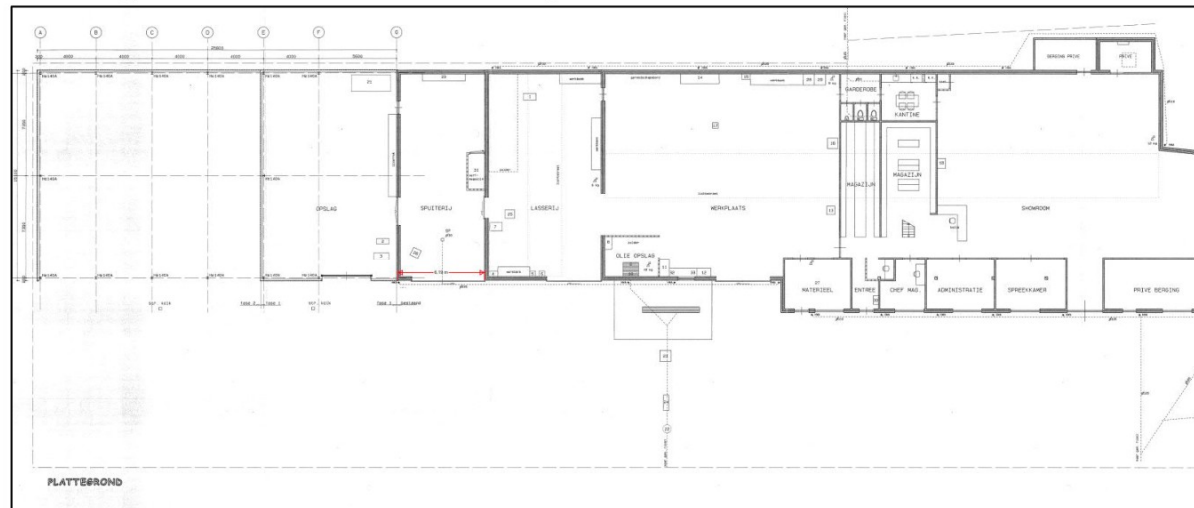




Afbeelding 4: Planologische situatie Gemeenteweg 226



Afbeelding 5: Gemelde situatie Gemeenteweg 226





Afbeelding 6: Afstand 50 meter ten opzichte van Gemeenteweg 226



Gemeenteweg 234

Aan de Gemeenteweg 234 bevindt zich een bakkerij met bedrijfsruimten. Het pand is gebouwd in 1959 en laatstelijk gemeld in 2014 (uitbreiding). Door de RUD is aangegeven dat de afstand tussen het nieuw te bouwen dierenverblijf en het gebouw van de bakkerij 46 meter bedraagt. In de aanvraag voor de veehouderij is ervan uitgegaan dat het meest zuidelijke deel van de bakkerij niet geurgevoelig is.



Afbeelding 7: Afstand zuidzijde bakkerij t.o.v. zuidzijde woning nr. 236



Gemeenteweg 238

Aan de Gemeenteweg 238 bevindt zich een woonfunctie. Op basis van het bestemmingsplan De Streek (vastgesteld d.d. 11 juni 2013) is de conclusie dat het een bedrijfswoning betreft, welke de bouwaanduiding 'karakteristiek' heeft. Door de RUD is aangegeven dat de woning een geurgevoelig object is op een afstand van 28 meter.

Gemeenteweg 242A

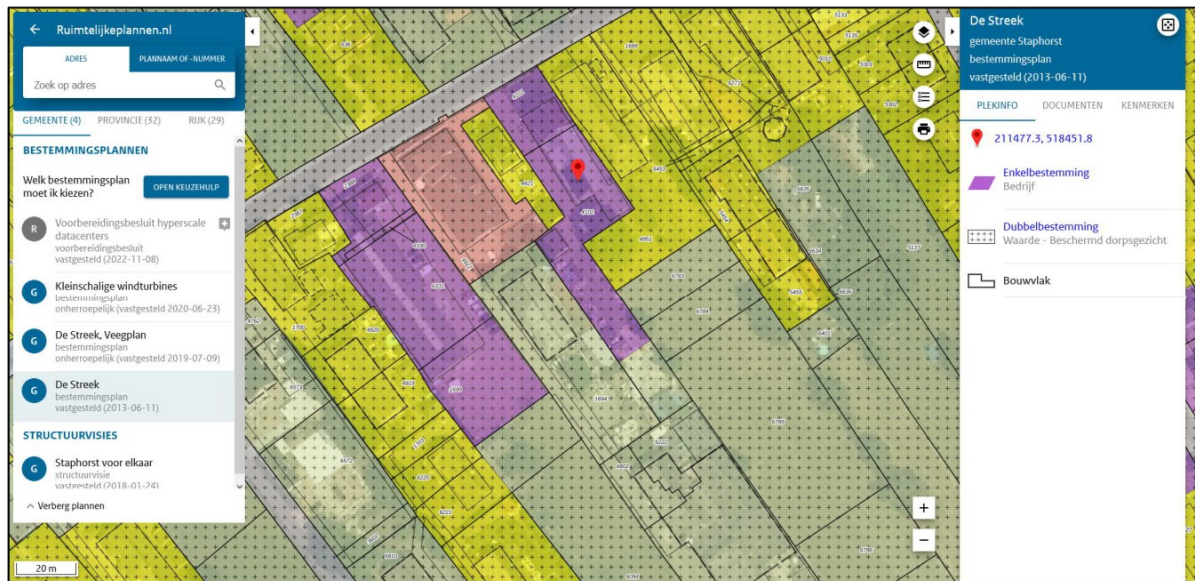
Aan de Gemeenteweg 242A bevindt zich een aannemersbedrijf, waarvan de situatie is gemeld in 1993. Uit de door het bedrijf gemelde situatie blijkt dat de timmerwerkplaats van het bedrijf zich aan de zuidzijde bevindt. Het pand is in het bestemmingsplan De Streek (vastgesteld d.d. 11 juni 2013) bestemd met de enkelbestemming bedrijf en gebouwd binnen het bouwvlak.



Afbeelding 8: Luchtfoto Gemeenteweg 242A

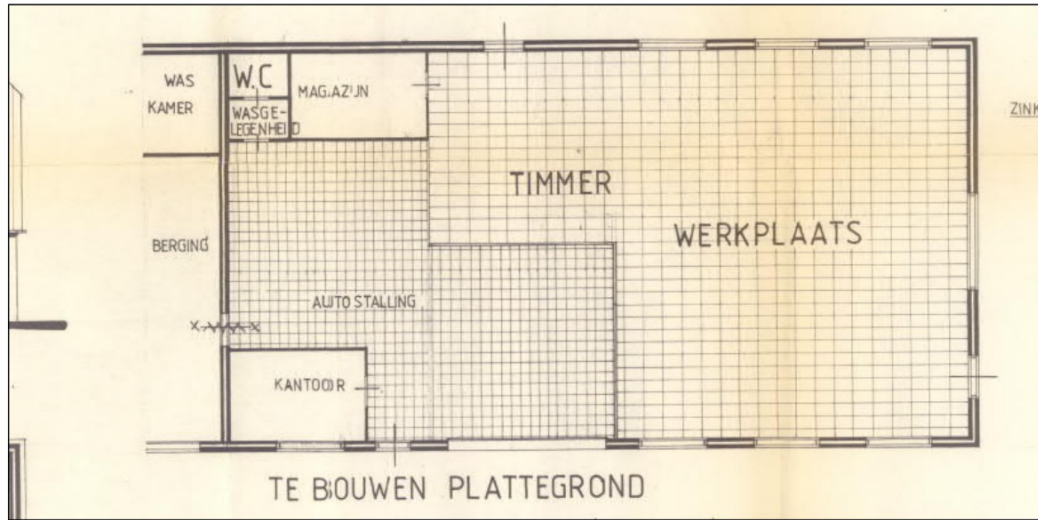


Afbeelding 9: Planologische situatie Gemeenteweg 242A





Afbeelding 10: Gemelde situatie Gemeenteweg 242A



Afbeelding 11: Afstand 50 meter ten opzichte van Gemeenteweg 242A





Conclusie

In deze notitie is een second opinion gegeven van het door de gemeente Staphorst genomen besluit op de melding Activiteitenbesluit milieubeheer voor het oprichten van een veehouderij aan de Gemeenteweg 236 in Staphorst. In haar beoordeling heeft de gemeente gebruik gemaakt van het milieutechnisch rapport van de Regionale Uitvoeringsdienst IJsselland d.d. 17 februari 2016.



SPA WNP ingenieurs



BIJLAGEN



bedrijfsplattegrond

1 : 200

Behoort bij besluit

WM840 2013 000 084

Gemeente Slaphorst
Sectie AA
Nummer 1694

kadastrale situatie

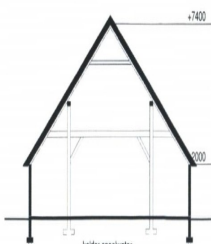


Gebouwen										
Symbol	Omschrijving	Vee	Aantal	Mestopslag	Vloeren	Wanden	Dak	Goochhoogte	Nokhoogte	Ventilatie
1	berging			20 m³	beton/ceer/klinkers	metselwerk	riet	2000+P	7400+P	
2	rundveestall / werktuigenberging	jongvee A.3	52	50 m³	beton/ceer	darmwand	vezelcement golfplaten	2800+P 4200+P	6255+P	natuurlijke ventilatie
3	werkplaats				klinkers	metselwerk, hout	vezelcement golfplaten	2000+P	3700+P	

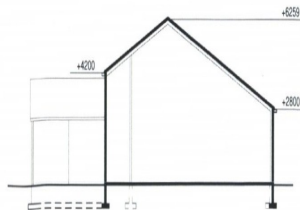
Energie en elektrisch vermogen				
Symbol	Omschrijving	Aantal	KWstuk	KWstotaal
1	transporteur (hoo balen)	1	0,75 kW	0,75 kW
2	handgereedschap en diversen	1	10,00 kW	10,00 kW
3	hogedrukreiniger	1	5,50 kW	5,50 kW
4	compressor	1	3,00 kW	3,00 kW
			19,25 kW	

Brandstof aangedreven vermogen				
Symbol	Omschrijving	Aantal	KWstuk	KWstotaal
1	trekker	1	55,0 kW	55,0 kW
			55,0 kW	

Grondstoffen en producten				
Symbol	Omschrijving	Aantal	capaciteit	totaal
1	krachtoersilo op zolder	1	5 ton	5 ton
2	poederblusser	3	12 kg	36 kg
3	gewasbeschermingsmiddelen (algesterkast)	1	5 l	5 l
4	stro (balen)	500	20 kg	10 ton
5	hooi (kleine balen)	500	25 kg	12,5 ton
6	hooi (grote balen)	50	1,5 m³	75 m³
7	spoorwielopslag (voormalige drijfmestkelder)	1	20 m³	20 m³
8	stromest (postaal)	1	50 m³	50 m³
9	spoorplaat	1	36 m²	36 m²



doorsnede gebouw 1



doorsnede gebouw 2



doorsnede gebouw 3



Project
melding activiteitenbesluit

Opdrachtgever

Onderdeel

Inrichtingsstekening
kadastrale situatie, bedrijfsplattegrond en
doornsedes

Fase

melding activiteitenbesluit

Datum

Dossier
KDK 02-05-2013 038s13

A

KDK 18-05-2013

B

KDK 22-05-2013

C

Formaat
A1

D

Schaal
1:200

E

Bladnummer

F

G

H

I

MT-001

Regeling vervallen per 01-07-2016

Verordening geurhinder en veehouderij 2012

Geldend van 23-01-2013 t/m 30-06-2016

Intitulé

Verordening geurhinder en veehouderij 2012

De raad van de gemeente Staphorst;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Staphorst van 20 november 2012;

B E S L U I T:

vast te stellen de

Verordening geurhinder en veehouderij 2012

Artikel 1 begripsbepaling

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. bebouwde kom: het gebied dat als zodanig is aangemerkt door de gemeente Staphorst op grond van de Wegenverkeerswet;
- b. de Streek: het gebied 'de Streek' is gelegen binnen de grenzen van het beschermd dorpsgezicht. Dit zijn tevens de grenzen zoals gehanteerd in de gemeentelijke gebiedsvisies voor de Streek en gehanteerd in het bestemmingsplan 'Oude Rijksweg-Gemeenteweg';
- c. veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;
- d. Wet: de Wet geurhinder en veehouderij;
- e. geurbelasting: de waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, berekend met V-Stacks, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid;
- f. geurgevoelig object: zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;
- g. odour units (ouE/m³): geurconcentratie als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht (ouE/m³), gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 "Luchtbepaling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie". In deze verordening wordt voor de geurbelasting uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat betekent dat de – met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden.
- h. hoofdgebouw: een gebouw, dat op een bouwperceel in architectonisch opzicht dan wel gelet op de bestemming als belangrijkste gebouw valt aan te merken.
- i. wooneenheid: een complex van ruimten, uitsluitend bedoeld voor de huisvesting van één afzonderlijk huishouden, niet zijnde inwoning.
- j. inwoning: twee of meer huishoudens die één hoofdgebouw en/of wooneenheid bewonen met gemeenschappelijk gebruik van één of meerdere in pandige voorzieningen of (verblijfs)ruimten daarvan en

waarbij deze één hoofdtoegang behoudt en de voorzieningen c.q. (verblijfs)ruimten onderling vrij toegankelijk zijn.

k. macrobenadering: met de macrobenadering wordt bedoeld dat van één hoofdgebouw dat gesplitst is in één of meer wooneenheden wordt overgegaan naar het opheffen van een wooneenheid binnen het hoofdgebouw, waardoor het mogelijk wordt gemaakt om buiten het hoofdgebouw een nieuwe wooneenheid op te richten. In deze benadering blijft het aantal geurgevoelige objecten ten opzichte van de oorspronkelijke situatie gelijk.

l. Geurgebiedsvisie Gemeente Staphorst: document waarin de afwegingen hebben plaatsgevonden voor het bepalen van andere vaste afstanden en waarden conform artikel 8 van de Wgv.

Artikel 2 grondslag verordening

De grondslag van de verordening vindt zijn oorsprong in de Geurgebiedsvisie Gemeente Staphorst (projectnr. 176830, revisie 01, augustus 2009) en de aanvulling Geurgebiedsvisie Gemeente Staphorst (projectnr. 44959.00, revisie 00, januari 2013).

Artikel 3 aanwijzing gebieden

Als gebied als bedoeld in artikel 6 lid 1 en lid 3, van de Wet wordt aangewezen het volgende gebied: 'De Streek' en overige woonkernen binnen een bebouwde kom.

Artikel 4 waarde voor de afstand

In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2 van deze verordening binnen de bebouwde kom 50 meter.

Artikel 5 bewoning van karakteristieke of monumentale panden binnen een geurcirkel van 50 meter

Bewoning van, woningsplitsing van of inwoning in een karakteristiek dan wel monumentaal pand is mogelijk binnen 50 meter van een agrarische inrichting. Deze bewoning, woningsplitsing of inwoning is alleen mogelijk indien aan de andere milieunormen kan worden voldaan. Bovenstaande is ook van toepassing op het verblijven (permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik) in een monumentaal of karakteristiek pand.

Artikel 6 macrobenadering

Aan 'De Streek' is het toegestaan om van één hoofdgebouw dat gesplitst is in één of meer wooneenheden wordt overgegaan naar het opheffen van een wooneenheid binnen het hoofdgebouw, waardoor het mogelijk wordt gemaakt om buiten het hoofdgebouw een nieuwe wooneenheid op te richten onder de voorwaarden dat:

- a. de afstanden tussen een nieuwe woning en alle omliggende agrarische bedrijven niet afneemt ten opzichte van de huidige situatie;
- b. aan de andere milieunormen kan worden voldaan;
- c. na toepassing van dit artikel geen gebruik meer gemaakt kan worden van artikel 5.

Artikel 7 waarde voor geurbelasting

In afwijking van artikel 6, lid 1 onder c van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2 van deze verordening binnen de bebouwde kom 3 ouE/m³ (voorgrondbelasting).

Artikel 8 bewoning van karakteristieke of monumentale panden binnen de geurcontour van 4 ouE/m³ (achtergrondbelasting)

Bewoning van, woningsplitsing van of inwoning in een karakteristiek dan wel monumentaal pand is mogelijk binnen de geurcontour van 4 ouE/m³ (achtergrondbelasting) van een agrarische inrichting. Deze bewoning, woningsplitsing of inwoning is alleen mogelijk indien aan de andere milieunormen kan worden voldaan. Bovenstaande is ook van toepassing op het verblijven (permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik) in een monumentaal of karakteristiek pand.

Artikel 9 citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als de 'Verordening geurhinder en veehouderij'.

Artikel 10 inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van 8 januari 2013.

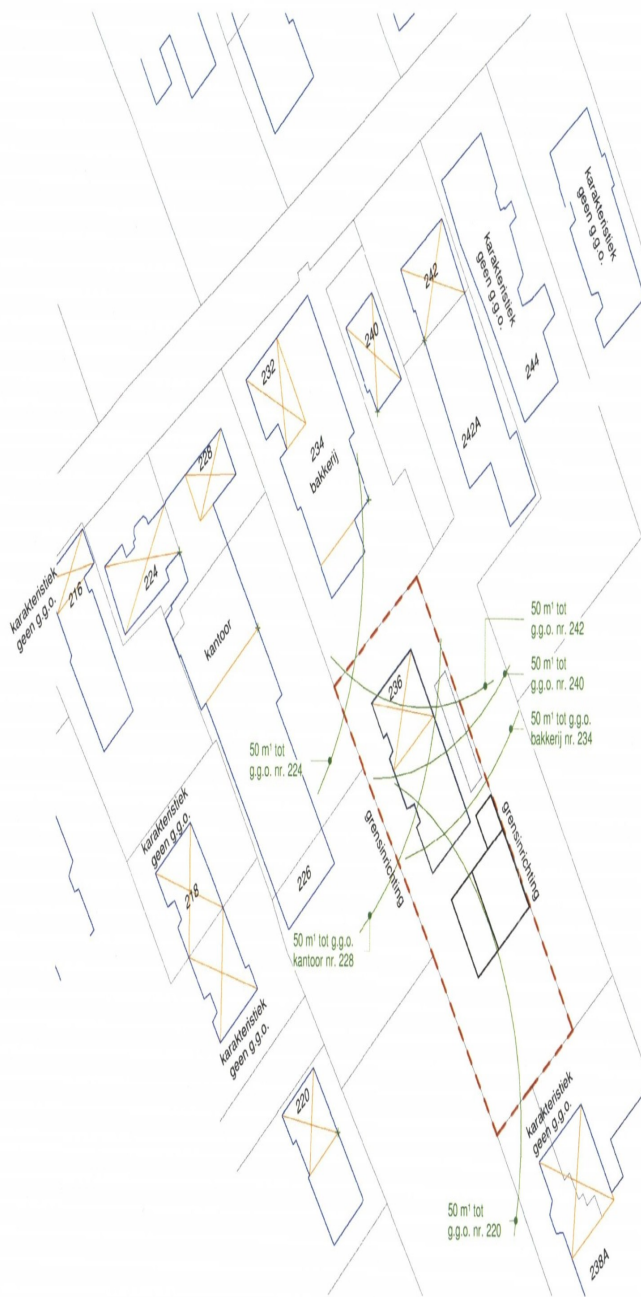
Ondertekening

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Staphorst in zijn openbare vergadering van 8 januari 2013
, voorzitter
, griffier

Ziet u een fout in deze regeling?

Bent u van mening dat de inhoud niet juist is? Neem dan contact op met de organisatie die de regelgeving heeft gepubliceerd. Deze organisatie is namelijk zelf verantwoordelijk voor de inhoud van de regelgeving. De naam van de organisatie ziet u bovenaan de regelgeving. De contactgegevens van de organisatie kunt u hier opzoeken: organisaties.overheid.nl.

Werkt de website of een link niet goed? Stuur dan een e-mail naar regelgeving@overheid.nl



Gemeente Staphorst
Sectie AA
Nummer 1694

kadastrale situatie met geurcirkels



Project
melding activiteitenbesluit

Oprachtgever



Behoort bij besluit

WM840 2013 000 084

Onderdeel
kadastrale situatie met geurcirkels

Fase
melding activiteitenbesluit

Datum	Dossier
KDK 18-05-2013	038s13
A KDK 22-05-2013	Formaat
B	A2
C	Schaal
D	1:1000
E	Bladnummer
F	
G	
H	MT-050
I	



Aanvullend advies aan college van B&W over schadeclaim familie [REDACTED]

[REDACTED] d.d. 9 februari 2023,

Betreft: advies d.d. 19 juli 2023

Opdrachtgever: college van B&W gemeente Staphorst.

Opdrachtnemer: mr [REDACTED]

In vervolg op mijn advies van 5 juli 2023, de bespreking d.d. 5 juli 2023 en het verzoek van [REDACTED] namens de familie [REDACTED] om nog enkele vragen voor te leggen aan het ingenieursbureau SPA WNP, treft u hierbij een aanvullend advies aan.

Overwegingen:

[REDACTED]

- Naar het oordeel van de Regionale Uitvoeringsdienst IJsselland – het rapport van 17 februari 2016 op grond waarvan het college van B&W d.d. 23 februari 2016 besloot dat de melding d.d. in strijd was met de geldende wet- en regelgeving – werden beide adressen wél beschouwd als geurgevoelige objecten.

[REDACTED]

Advies:



Zwolle, 19 juli 2023.

BIJLAGE

1. Vraag van [redacted] namens familie [redacted] per mail ontvangen 5 juli 2023:

Vraag n.a.v. de rapportage van SPA WNP



2. Antwoord van [redacted] (SPA WNP ingenieurs) per mail d.d. 10 juli 2023:



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

N Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter